



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.03.2019

г. Оренбург

№ 156-п

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 21 декабря 2015 года № 988-п

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 21 декабря 2015 года № 988-п «Об утверждении порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области» следующие изменения:

1.1. Пункт 2 постановления изложить в новой редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого вице-губернатора – первого заместителя председателя Правительства Оренбургской области.»

1.2. В приложении к постановлению:

раздел II изложить в новой редакции:

«II. Образование комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в МКД

3. Установление необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Оренбургской области, осуществляется комиссией по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, расположенных на территории Оренбургской области (далее – комиссия), создаваемой министерством строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – уполномоченный орган).

Уполномоченный орган утверждает персональный состав комиссии, положение о комиссии.

4. В состав комиссии включаются представители уполномоченного органа, некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» (далее – региональный оператор) (по согласованию), органа местного самоуправления муниципального образования, на территории которого находится многоквартирный дом (по согласованию), государственной жилищной инспекции по Оренбургской области, общественных организаций (по согласованию).

5. С инициативой рассмотрения вопроса, связанного с установлением необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в МКД, выступают орган местного самоуправления, организация, осуществляющая управление (обслуживание) МКД, лицо, уполномоченное решением общего собрания собственников помещений в МКД, а также региональный оператор в случае наступления срока проведения капитального ремонта МКД в соответствии с региональной программой (далее – заявители).»;

в абзаце втором пункта 11 слова «двух раз в квартал» заменить словами «одного раза в квартал»;

пункт 12 изложить в новой редакции:

«12. Решение комиссии оформляется в виде заключения о необходимости (об отсутствии необходимости) проведения капитального ремонта общего имущества в МКД (далее – заключение комиссии), составленного по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку. Заключение комиссии составляется в трех экземплярах с указанием соответствующих оснований для принятия решения, подписывается членами комиссии в течение пяти рабочих дней со дня заседания комиссии и размещается на официальном сайте уполномоченного органа и (или) официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня подписания.

В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению комиссии.»;

в абзаце первом подпункта 14.3 пункта 14 после слов «и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» дополнить словами «, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;

раздел V признать утратившим силу.

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор



Ю.А.Берг