

Гранд-СМЕТА  
СОГЛАСОВАНО:

\_\_\_\_\_ 2016 г.

(наименование стройки)



\_\_\_\_\_ 2016 г.

# ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № (локальная смета)

на Ремонт лестничного марша здания НО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 479426,92 руб.  
 Строительных работ \_\_\_\_\_ 397046 руб.  
 Монтажных работ \_\_\_\_\_ 9248 руб.  
 Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 118947 руб.  
 Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 960,31 чел. час  
 Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1.														
Демонтаж														
1	ТЕР63-10-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка облицовки сткосов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР63-10-1 материал 2016 а. ОЗП=12,23; ЗМ=6,98; ЗПМ=12,23 НР (53 руб.); 65%=77% 0,85 от ФОТ СП (33 руб.); 40%=50% 0,8 от ФОТ	100 м2 облицовки	0,085 8,5/100	973,72	922,63	51,09	39,5	83	79	4	3		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	ТЕРР63-10-2 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Разборка облицовки: потолок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР63-10-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=6,98; ЗПМ=12,23 НР (117 руб.): 65%=77%*0,85 от ФОТ СП (72 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	100 м2 облицовки	0,144 14,4 / 100	1260,27	1209,18	51,09	39,5	181	174	7	6
3	ТЕРР63-10-1 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Разборка облицовки стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР63-10-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=6,98; ЗПМ=12,23 НР (185 руб.): 65%=77%*0,85 от ФОТ СП (114 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	100 м2 облицовки	0,296	973,72	922,63	51,09	39,5	288	273	15	12
4	ТЕР15-01-050-01 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Разборка облицовки стен панелями по каркасу ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-050-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=5,05; ЗПМ=12,23; МАТ=1,51 НР (6496 руб.): 80%=105%*0,9*0,85 от ФОТ СП (3004 руб.): 37%=55%*0,85*0,8 от ФОТ	100 м2 облицовки	1,046 104,6 / 100	24593,45	6728,33	589,54	21,65	25725	7038	617	23
5	ТЕРР63-7-3 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Разборка облицовки стен: из известковых плит ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР63-7-3 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=7,47; ЗПМ=12,23 НР (43599 руб.): 65%=77%*0,85 от ФОТ СП (26630 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	100 м2 поверхности облицовки	1,046 104,6 / 100	68018,36	62985,6	5032,76	1139,84	71147	65883	5264	1192
6	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (2286 руб.): 84%=110%*0,9*0,85 от ФОТ СП (1306 руб.): 48%=70%*0,85*0,8 от ФОТ	100 м2	1,046 104,6 / 100	2601,08	2601,08			2721	2721		
потолок												
7	ТЕР15-01-047-15 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/лр	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-047-15 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=4,76; ЗПМ=12,23; МАТ=3,38 НР (1886 руб.): 80%=105%*0,9*0,85 от ФОТ СП (872 руб.): 37%=55%*0,85*0,8 от ФОТ	100 м2 поверхности облицовки	0,144 14,4 / 100	37312,03	14084,68	2475,63	149,94	5373	2028	356	22
стены												



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ТЕР10-05-009-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из ПН и ПС профилей гипсокартонными листами в один слой (С 625): с дверным проемом ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-05-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=4,37; МАТ=4,27 НР (2721 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1300 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 стен (за вычетом проемов)	0,296 29,6 / 100	34864,73	8862,4	62,97		10326	2629	19	
9	ТЕР15-06-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Оклеивка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону простыми и средней плотности ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-06-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=5,2; ЗПМ=12,23; МАТ=3,8 НР (1186 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (548 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	0,296 29,6 / 100	7106,83	4351,56	7,38	1,96	2104	1288	2	1
10	ТССЦ-101-1830 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Обои обыкновенного качества ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1830 1 квартал 2016 г. МАТ=3,6	100 м2	-0,3345 -0,1 р1	1860,3				-622			
11	ТССЦ-101-3933 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Стеклообои MERIMET, рогожка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-3933 1 квартал 2016 г. МАТ=2,85	м2	33,45	70,57				2361			
12	ТЕР15-06-004-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	За 2 раза окраска стен, оклеивных стеклообоями, красками (за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-06-004-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (642 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (297 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 поверхности стен	0,296 29,6 / 100	2355,25	2355,25			697	697		
13	ТССЦ-101-3527 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Краска акриловая CASA VINIETA, АЛЛИГАТОР ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-3527 1 квартал 2016 г. МАТ=4,19	л	9,5	412,09				3915			

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ТЕР15-01-019-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Гладкая облицовка стен, столбов, плиестр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установок плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей: по кирпичу и бетону ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-019-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=8,74; ЗПМ=12,23; МАТ=3,68 НР (20861 руб.); 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (9648 руб.); 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 поверхности облицовки	1,046 104,6 / 100	57487,74	21421,82	328,62	256,1	60132	22407	344	268
15	ТССЦ-101-0256 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Плиты керамические глазурованные для внутренней облицовки стен гладкие без завала белые ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0256 1 квартал 2016 г. МАТ=4,12	м2	-104,6 -03,01	301,63				-31550			
16	ТССЦ-101-4489 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Гранит керамический многоцветный полированный ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4489 1 квартал 2016 г. МАТ=2,79	м2	104,6	723,76				75704			
ОТКОСЫ												
17	ТЕР15-01-050-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-050-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=4,74; ЗПМ=12,23; МАТ=1,17 НР (1747 руб.); 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (808 руб.); 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 облицовки	0,085 8,5 / 100	36052,73	22334,18	263,78	15,78	3064	1898	22	1
18	ТССЦ-101-1862 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пластик бумажно-слоистый 2 о декоративной стороной ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1862 1 квартал 2016 г. МАТ=1,11	1000 м2	-0,0089 -02,01	115068,44				-1024			
19	ТССЦ-101-6871 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сэндвич-панели для откосов (наружные спои – листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение – вспененный пенополистирол) белые, ширина 1,5 м, длина 3,0 м, толщина 10 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-6871 1 квартал 2016 г. МАТ=1,26	м2	8,9	520,47				4632			



## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	ТЕР10-01-036-01 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Установка углов ПВХ на кле ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-036-01 1 квартал 2016 г. ОЗГ=12,23; МАТ=1,59 НР (43 руб.); 90%=118% (0,9*0,85) от ФОТ СП (21 руб.); 43%=63% (0,85*0,8) от ФОТ	100 п. м	0,05 5/100	1439,09	834,94			72	42		
ПОЛЫ												
21	ТЕРБ7-2-3 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий полов из керамических плиток ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРБ7-2-3 1 квартал 2016 г. ОЗГ=12,23; ЗМ=6,98; ЗПМ=12,23 НР (282 руб.); 68%=80% (0,85 от ФОТ СП (224 руб.); 54%=68% (0,8 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,046 4,6/100	9075,5	8707,52	367,98	284,1	417	401	16	13
22	ТЕР11-01-047-01 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-047-01 1 квартал 2016 г. ОЗГ=12,23; ЗМ=10,07; ЗПМ=12,23; МАТ=3,11 НР (1966 руб.); 94%=123% (0,9*0,85) от ФОТ СП (1078 руб.); 51%=75% (0,85*0,8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,046 4,6/100	101833,61	39672,77	295,66	254,14	4684	1825	14	12
23	ТССЦ-101-2416 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2416 1 квартал 2016 г. МАТ=5,45	кг	0,92 4,6*0,2	85,54				88			
электрика												
24	ТЕРм08-03-591-05 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Выключатель двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРм08-03-591-05 1 квартал 2016 г. ОЗГ=12,23; ЗМ=5,96; ЗПМ=12,23; МАТ=8,74 НР (123 руб.); 81%=95% (0,85 от ФОТ СП (79 руб.); 52%=65% (0,8 от ФОТ	100 шт.	0,04 4/100	4578,51	3802,8	39,63	5,87	183	152	2	
25	прайс	Выключатель двухклавишный LEZARD 701-0303	шт	4	185				740			
26	ТЕРм08-03-594-17 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРм08-03-594-17 1 квартал 2016 г. ОЗГ=12,23; ЗМ=5,77; ЗПМ=12,23; МАТ=7,68 НР (467 руб.); 81%=95% (0,85 от ФОТ СП (300 руб.); 52%=65% (0,8 от ФОТ	100 шт.	0,03 3/100	20957,44	19014,23	1465,98	196,31	629	570	44	6

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
27	ТССЦ-509-2369 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Светильники люминесцентные с зеркальной экранирующей решеткой потолочные типа ARS/S 418 с ЭПРА ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-509-2369 1 квартал 2016 г. МАТ=5	шт.	3	2242,2				6727			
Дверной проем												
28	ТЕРр56-9-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=7,5; ЗЛМ=12,23 НР (302 руб.); 70%=82%*0,85 от ФОТ СП (216 руб.); 50%=62%*0,8 от ФОТ	100 коробок	0,02 2 / 100	24105,9	21007,35	3098,55	583,62	482	420	62	12
29	ТЕРр56-10-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (106 руб.); 70%=82%*0,85 от ФОТ СП (76 руб.); 50%=62%*0,8 от ФОТ	100 м2 дверных полотен	0,036 (2*0,9*2) / 100	4210,79	4210,79			152	152		
30	ТЕР10-01-039-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-039-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=7,19; ЗЛМ=12,23; МАТ=4,95 НР (606 руб.); 90%=118%*0,9*0,85 от ФОТ СП (289 руб.); 43%=63%*0,85*0,8 от ФОТ	100 м2 проемов	0,036 (0,9*2,0*2) / 100	156787,63	13990,51	10387,39	2239,07	5644	504	374	81
31	ТССЦ-203-0223 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Блоки дверные с рамочными полотнами однополые ДН 21-10, площадь 2,05 м2, ДН 24-10, площадь 2,35 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0223 1 квартал 2016 г. МАТ=5,08	м2	-3,6 -04,07	1193,7				-4297			
32	ТССЦ-203-8095 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Блоки дверные внутренние однополые глухие шпифованные, из массива сосны, тонированные ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-8095 1 квартал 2016 г. МАТ=2,63	м2	3,6	4324,69				15569			
33	ТССЦ-101-0889 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однополых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0889 1 квартал 2016 г. МАТ=3,85	компл.	2	410,91				822			
Итого по разделу 1										406294		
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												



Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										267169	111181	7162
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС пр. 1 т. 3 п. 2. Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загроможденных предметов (лабораторное оборудование, мебель и т.п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям (с учетом АП-3230/06 пр. 2 п. 2) ОЗП=1,15; ЗМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 4, 7, 9-12, 14-19, 8, 13, 20, 30-32, 22-23))										273484	117234	7424
Накладные расходы										85694		
Сметная прибыль										47116		
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>479426,92</b>		
Итого Строительные работы										397046		
Итого Монтажные работы										9248		
Итого										406294		
В том числе:												
Материалы										148826		
Машины и механизмы										7424		
ФОТ										118947		
Накладные расходы										85694		
Сметная прибыль										47116		
НДС 18%										73132,92		
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>479426,92</b>		

Составил:  Воропеева Т.В.

Проверил:  Дубов А.И.