

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

" " 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2016 г.

Капитальный ремонт крыши, фасада, подвала, фундамента, внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, установке коллективного (общедомового) прибора учета и узла управления теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Медногорск, ул. Ленина, д. 2
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на общестроительные работы
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 3055212,15 руб.

Средства на оплату труда 606021,83 руб.

Сметная трудоемкость 4470,4 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2016г

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обору- дование	Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса обору- дование т		
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Осн.З/п				Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Крыша и кровля																
10	ТЕРр58-2-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-2-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,85 НР (1124,99 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (823,93 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 окон	0,04	39658,28	39612,24	46,04			1586,33	1584,49	1,84		341,3	13,65	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	ТССЦ-203-0177 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	прим. Открывающаяся жалюзийная решетка (1,5х1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0177 1 квартал 2016 г. МАТ=4,61	м2	7,2	2206,25					15885						
16	ТЕР09-05-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	прим. Облицовка слуховых окон стальным профилированным листом ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-05-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,16; ЗПМ=12,23; МАТ=4,84 НР (409,65 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (344,34 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2	0,14	4563,27	4216,9	272,7	23,73		638,86	590,37	38,18	3,32	32,59	4,56	
17	ТССЦ-101-4523 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Профнастил оцинкованный С10-1100-0,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4523 1 квартал 2016 г. МАТ=3,96	м2	17,08	223,74					3821,48						
45	ТССЦ-101-1846 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Винты самонарезающие: с уплотнительной прокладкой 4,8х80 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1846 1 квартал 2016 г. МАТ=5,65	шт.	98	1,58					154,84						
5	ТЕР26-02-019-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "ОЗОН-007" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-02-019-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,15; ЗПМ=12,23; МАТ=9,14 НР (19066,55 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (11885,64 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 обработываемой поверхности	19,92	1664,47	1241,35	403,56	1,71		33156,24	24727,69	8038,92	34,06	9,03	179,88	
39	ТССЦ-113-8073 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Антисептик-антипирен «ОЗОН-007» для древесины ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-8073 1 квартал 2016 г. МАТ=6,69	кг	403,2	89,31					36009,79						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
50	ТССЦ-101-5467 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	прим. Дополнительные элементы кровли: ендова для кровли оцинкованный, размером 150х150 мм, длиной 2000 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-5467 1 квартал 2016 г. МАТ=3,33	шт.	27	143,19					3866,13						
51	ТССЦ-101-1931 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Водоотводящий фартук из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм (вентканалы, слуховые окна) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1931 1 квартал 2016 г. МАТ=5,59	кг	72,84	174,02					12675,62						
52	ТССЦ-101-1846 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Винты самонарезающие: с уплотнительной прокладкой 4,8х80 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1846 1 квартал 2016 г. МАТ=5,65	шт.	1870	1,58					2954,6						
53	ТЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	прим. Установка снегозадержателей ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (1049,89 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (502,12 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м огражден ия	1,24	17849,47	863,07	425,86	57,24		22133,34	1070,21	528,07	70,98	6,67	8,27	
54	ТССЦ-201-0777 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-201-0777 1 квартал 2016 г. МАТ=4,81	т	-0,372	54842,51					-20401,41						
55	ТССЦ-101-7317 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Дополнительные элементы кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-7317 1 квартал 2016 г. МАТ=3,33	шт.	62	545,52					33822,24						
56	ТССЦ-101-1487 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Шурупы с шестигранной головкой 8х50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1487 1 квартал 2016 г. МАТ=7,13	т	0,0055	96331,65					529,82						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	ТЕР12-01-011-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	На каждые последующие два канала сверх двух добавлять к расценке 12-01-011-01 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-011-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=3,38 НР (1000,47 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (478,49 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 колпак	9	963,87	120,83	4,83			8674,83	1087,47	43,47		0,97	8,73	
2	ТЕР16-04-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	прим. Прокладка трубопроводов из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм (наращивание фановые трубы) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-04-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7; ЗПМ=12,23; МАТ=2,57 НР (525,51 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (300,29 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопровода	0,06	29878,41	8927,41	53,2	9,91		1792,7	535,64	3,19	0,59	61,6	3,7	
11	ТССЦ-301-8293 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	прим. Клапаны обратные для фановых труб диаметром 110 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-8293 1 квартал 2016 г. МАТ=3,91	шт.	4	1842,39					7369,56						
12	ТЕР26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками (фановые трубы) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-01-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,66; МАТ=2,98 НР (235,67 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (146,91 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	10 м трубопровода	0,6	7440,13	510,11	126,8			4464,08	306,07	76,08		3,52	2,11	
59	ТЕР11-01-050-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо (поверхно чердак) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-050-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=4,01 НР (2991,19 руб.): 94%=123%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1622,88 руб.): 51%=75%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2	7,4001	7252,3	430,01	9,66			53667,75	3182,12	71,49		3,45	25,53	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
64	ТССЦ-203-0236 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок однополюсные ДЛ 10-10, площадь 0,97 м2; ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0236 1 квартал 2016 г. МАТ=6,64	м2	1	4122,78					4122,78						
23	ТССЦ-101-0887 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Скобяные изделия для блоков входных однополюсных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0887 1 квартал 2016 г. МАТ=4,28	компл.	1	456,8					456,8						
Раздел 2. Фасад																
65	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (19686,01 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (11249,15 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2	9,01	2601,08	2601,08				23435,73	23435,73			22,82	205,61	
66	ТЕР15-02-036-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: высококачественная стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,76; ЗПМ=12,23; МАТ=4,83 НР (166332,17 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (76928,63 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	9,01	50915,67	22747,8	488,88	328,25		458750,19	204957,68	4404,81	2957,53	161,88	1458,54	
67	ТССЦ-101-0874 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0874 1 квартал 2016 г. МАТ=4,47	м2	-973,1	145,59					-141673,63						
68	ТССЦ-101-2615 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2615 1 квартал 2016 г. МАТ=5	м2	973,1	68,1					66268,11						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
25	ТЕР12-01-009-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	прим. Устройство водосточной системы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,69; ЗПМ=12,23; МАТ=3,76 НР (8821,71 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (4219,08 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м желобов	2,43	32160,95	3914,46	178,62	31,55		78151,11	9512,14	434,05	76,67	31,41	76,33	
26	ТССЦ-101-1875 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1875 1 квартал 2016 г. МАТ=3,36	т	-1,098	43613,07					-47687,15						
27	ТССЦ-101-0788 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0788 1 квартал 2016 г. МАТ=5,19	т	-0,4107	47477,76					-19498,12						
30	ТССЦ-301-5884 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Желоб водосточный МП, диаметр 185х3000 мм, оцинковка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5884 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38	шт.	46	636,84					29294,64						
29	ТССЦ-301-5886 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Заглушка желоба МП, диаметр 185 мм, оцинковка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5886 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38	шт.	4	29,39					117,56						
31	ТССЦ-301-5902 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Угол желоба МП универсальный, диаметр 185 мм, оцинковка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5902 1 квартал 2016 г. МАТ=2,71	шт.	8	658,15					5265,2						
32	ТССЦ-301-5882 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Держатель желоба МП, диаметр 185х350 мм, оцинковка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5882 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38	шт.	229	142,06					32531,74						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
24	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,61; МАТ=4,74 НР (74192,81 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (43079,69 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	14,5306	7383,68	5490,29	33,84			107289,3	79777,21	491,72		43,5	632,08	
36	ТЕРр69-9-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Очистка помещений от строительного мусора ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр69-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (854,92 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (518,13 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 т мусора	0,057	22725,17	22725,17				1295,33	1295,33			214,32	12,22	
37	ТССЦпр-01-01-041 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпр-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	37,19	345,71		345,71			12856,95		12856,95				
38	ТССЦпр-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпр-03-21-01-015 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	37,19	117,04		117,04			4352,72		4352,72				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										1806837,37	593875,99	78928,05	12145,84		4470,4	
Накладные расходы										491002,08						
Сметная прибыль										265688,11						
Итого по смете:																
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)										155350,57					309,13	
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)										623671,75					203,81	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)										116563,85					435,56	
Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)										55145,76					34,09	