



## ООО «УралСвязьЭлектроМонтаж»

Свидетельство № 1731.01-2015-5609176747-П-192

Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома по адресу: Оренбургская область Октябрьский район с. Октябрьское ул. Первомайская д.1

### Рабочая документация

### Архитектурно-строительные решения

017/15-2016-ОВ

**Объект:** Оренбургская область, Октябрьский район с. Октябрьское ул. Первомайская д.1

**Заказчик:** НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

2016



**ООО «УралСвязьЭлектроМонтаж»**

Свидетельство № 1731.01-2015-5609176747-П-192

Капитальный ремонт внутридомовой инженерной  
системы теплоснабжения многоквартирного жилого  
дома по адресу: Оренбургская область Октябрьский  
район с. Октябрьское ул. Первомайская д.1

## Рабочая документация Архитектурно-строительные решения

017/15-2016-ОВ

**Объект:** Оренбургская область, Октябрьский район с.  
Октябрьское ул. Первомайская д.1

**Заказчик:** НО «Фонд модернизации жилищно-коммунального  
хозяйства Оренбургской области»

Директор

П.А. Захаров

Главный инженер

Д.В. Юматов

2016

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные по рабочим чертежам (начало)	
2	Общие данные по рабочим чертежам (окончание)	
3	План подвала	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
17/ -2016	Технический отчет по материалом обследования строительных конструкций здания многоквартирного жилого дома по адресу: с. Октябрьское Октябрьского р-на, ул. Первомайская, 1	

Дефектная ведомость демонтируемых конструкций

Марка Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Объем ед. м <sup>3</sup>	Примеч. V общ. м <sup>3</sup>
1	Разборка трубопроводов	труба $\varnothing$ до 32 мм,	м	304	-
2		труба $\varnothing$ до 50 мм,	м	158,8	-
3		труба $\varnothing$ до 100 мм,	м	10,6	-
4	Снятие заливжек	$\varnothing$ 100 мм,	шт	4	-
5	Демонтаж радиаторов	радиатор весом до 80 кг ,	шт	1	-

Так же проектом предусмотрено : демонтаж – монтаж радиаторов в жилых помещениях

Согласовано				

Инв. № подл.	Подпись и дата	Зам. инв. №

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе с "Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений" №384-ФЗ от 30.12.2009 года и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_ Д. В. Юматов

						017/ 15 – 2016 – 08		
						Капитальный ремонт системы отопления здания по адресу: с. Октябрьское Октябрьского р-на, ул. Первомайская, 1		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом		
ГИП		Юматов			03.2016			
Разработал		Трубенюк			03.2016	Общие данные по рабочим чертежам (начало)		
Н. контр.		Лисославей			03.2016			
						Слободя	Лист	Листов
						Р	1	3
						ООО «УралСвязьЭлектроМонтаж»		



Общие данные

Проект капитального ремонта системы отопления здания по адресу: с. Октябрьское Октябрьского р-на, ул. Первомайская, 1 разработан на основании задания, выданного заказчиком, в соответствии с техническим отчетом по материалом обследованию строительных конструкций здания, выполненным ООО "УралСвязьЭлектронМонтаж". Проект разработан для строительства в Оренбургской области со следующими условиями:

- степень огнестойкости здания – II;
- класс пожарной опасности – С0;
- климатическая зона – III А;
- расчетное значение веса снегового покрова – 2,4 кПа;
- нормативное значение ветрового давления – 0,38 кПа;
- нормативная глубина промерзания грунтов – 180 см;
- зона влажности 3 – сухая;
- режим помещения – нормальный;
- температура холодной пятидневки – минус 32 °С.

Перечень основных видов работ,  
на которые составляются акты на скрытые работы :


1. Акт осмотра открытых проводящих для укладки подземных инженерных сетей.
2. Акт приема и испытания наружного / внутреннего водопровода, горячего водоснабжения
3. Акт на устройство изоляции трубопроводов.
4. Акт проверки испытания системы отопления.
5. Акт теплового испытания системы отопления.
6. Акт о выполнении уплотнения (герметизации) выходов и выпусков инженерных коммуникаций в местах прохода их через подземную часть наружных стен здания.
7. Акты индивидуальных испытаний и комплексного опробования оборудования и др.
8. Акт испытания трубопроводов на прочность.
9. Акт проверки трубопроводов на герметичность.

Указания по производству работ

Проектом предусмотрено производство работ в летних условиях, в соответствии с действующими документами по производству работ.  
В случае производства работ в зимнее время руководствоваться дополнительными требованиями к производству работ в зимнее время.  
Все виды работ производить в соответствии с :  
– СП 4.8.13330.2011 "Организация строительства";  
– СП 12-135-2003 "Безопасность труда в строительстве";

Строительные работы в зимних условиях производить в соответствии с требованиями с СП 71.13330.2012 "Изоляционные отделочные покрытия";  
Антикоррозионную защиту конструкций выполнять в соответствии с соответствию со СП 28.13330.2012 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии";

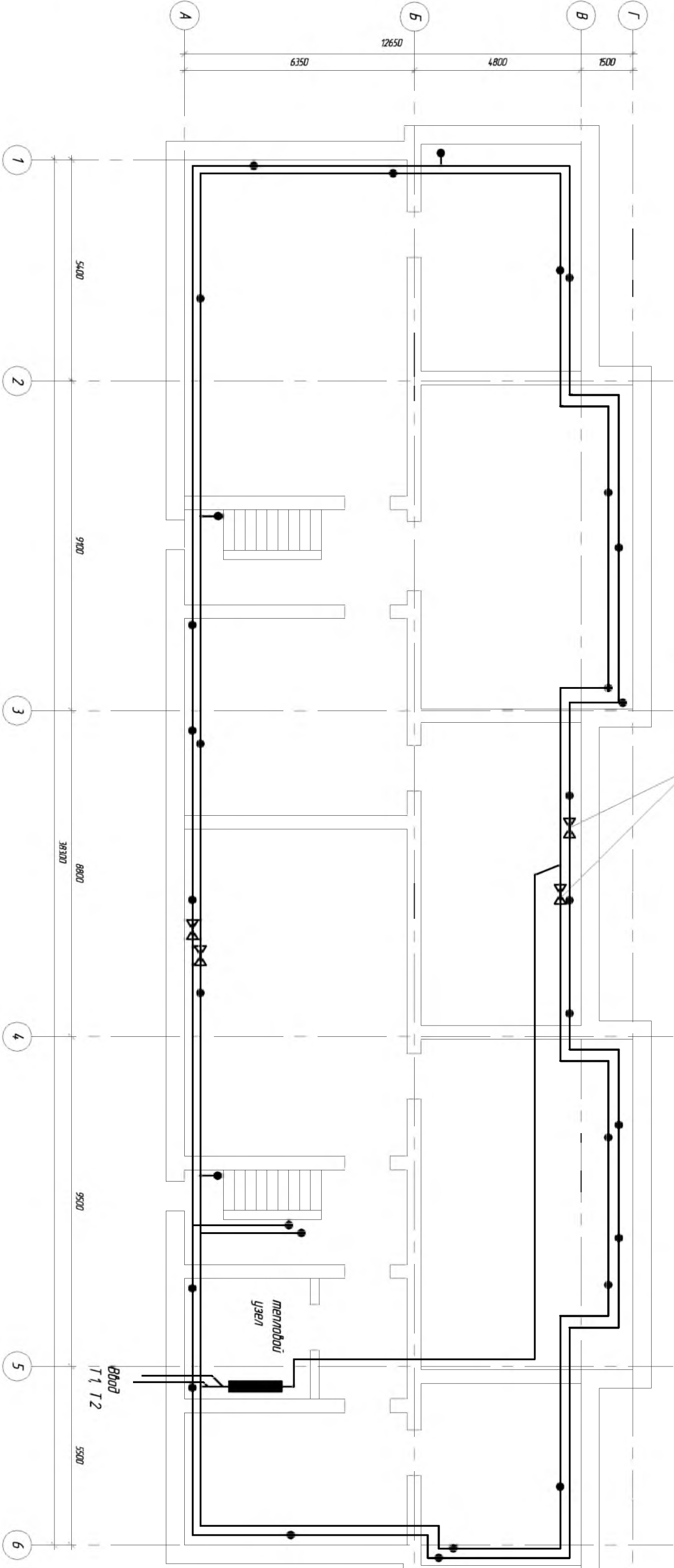
Согласовано			
Инв. № подл.	Подпись и дата	Зам. инв. №	

							017 / 15 – 2016 – 08		
							Капитальный ремонт системы отопления здания по адресу: с. Октябрьское Октябрьского р-на, ул. Первомайская, 1		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
ГИП		Виталий			03.2016	Многоквартирный жилой дом			
Разработал		Трудовик			03.2016				
Н. контр.		Исполнитель			03.2016	Общие данные по рабочим чертежам (окончание)			
						ООО «УралСвязь-ЭлектронМонтаж»			

План подвала

Приложение 1

защитка Ø 50 мм



Согласовано			

Инд. № подл.	Подпись и дата	Зам. инд. №

017/15 - 2016 - 08									
Капитальный ремонт системы отопления здания по адресу: с. Октябрьское Октябрьского р-на, ул. Первомайская, 1									
Изм.	Кол	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Многоквартирный жилой дом			
ИИП		Оматов			03.2016				
Разработчик		Трубинов			03.2016				
Н. контр.		Лизоглазов			03.2016	План подвала			
						ООО «УралСвязь-Электромонтаж»			

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Кол-во	Масса единицы, кг.	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Описание, подвал							
	Затвор дисковый поворотный Ø 50				шт.	4		
	Кран шаровой, муфтовый Ø 20				шт	36		
	Фланцы стальные ф 50 мм				шт	8		
	Переходы ф до 80 мм				шт	4		
	Кран Метрико				шт.	2		
	Чугунный радиатор М-140-АО Q c.=0,185 кВт				кВт	2,59		
	Труба ф 15 х 2,8	ГОСТ 3262-75*			м	6,0		
	Труба ф 25 х 3,2	ГОСТ 3262-75*			м	20,0		
	Труба ф 32 х 3,2	ГОСТ 3262-75*			м	60,0		
	Труба ф 40 х 3,5	ГОСТ 3262-75*			м	40,0		
	Труба стальная электросварная прямошовная Ø 57 х 2,5	ГОСТ 10704-91			м	80,0		
	Труба стальная электросварная прямошовная Ø 76 х 2,8	ГОСТ 10704-91			м	10,0		
	Врезка в сети ф 80				шт.	2		
	Сталь угловая равнополочная Ст 3 пс 5 40 х 40 х 4 мм				кг	337,5		
	Заглушки чугунные ф 50 мм				шт.	4		
	трубки из вспененного каучука ф 15 мм				м	2		
	трубки из вспененного каучука ф 25 мм				м	20		
	трубки из вспененного каучука ф 32 мм				м	60		
	трубки из вспененного каучука ф 40 мм				м	40		
	трубки из вспененного каучука ф 50 мм				м	60		
	трубки из вспененного каучука ф 76 мм				м	10		
	Заглушки радиаторов чугунные				шт.	156		
	Заглушки стальные ф 1/2"				шт.	30		

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № Подл.

					017/15 – 2016 – 08, С	
ТИП	Юматов			03.2016		
Разработчик	Трубиленок			03.2016	Спецификация оборудования, изделий и материалов	
Н. контр.	Лизоглиной			03.2016		
						ООО «УралСвязьЭлектронМонтаж»



