

" " 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:

*[Подпись]*

" " 2016 г.

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома расположенного по адресу: Оренбургская область, Тюльганский район, п. Тюльган, ул. Октябрьская, д. 7  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 1652841,34 руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 296518 руб.

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_ 1 кв 2016г. \_\_\_\_\_

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	<b>ТЕРр65-14-1</b> <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм  <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-14-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (44546 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ СП (28283 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ</i>	100 м трубопро вода	15,01 <i>(1310+191) / 100</i>	4710,75	4710,75			70708	70708			37,8	567,38		
2	<b>ТЕРр65-14-2</b> <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 50 мм  <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-14-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (11424 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ СП (7253 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ</i>	100 м трубопро вода	2,66 <i>(106+160) / 100</i>	6816,88	6816,88			18133	18133			54,7	145,5		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	<b>ТЕР65-14-4</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР65-14-4 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,15; МАТ=8,88 НР (2871 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ СП (1823 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м трубопро вода	0,56 56 / 100	8539,46	8137,96	117,96		4782	4557	66		65,3	36,57		
4	<b>ТССЦпг-01-01-031</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: труб металлических с применением автопогрузчиков  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-031 1 квартал 2016 г. ЭМ=8,69 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	4,05914 (1310*1,71+191*2,26+106*3,13+160*3,98+56*7,45)/1000	193,27		193,27		785		785					
5	<b>ТССЦпг-03-21-01-005</b> Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-005 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	4,05914 (1310*1,71+191*2,26+106*3,13+160*3,98+56*7,45)/1000	86,91		86,91		353		353					
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									190961					749,45		

## Раздел 2. Отопление

6	<b>ТЕР16-02-004-03</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 80 мм(90 мм)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-004-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,46; ЗПМ=12,23; МАТ=2,24 НР (6287 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3592 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	0,56 56 / 100	29765,81	11382,22	1286,43	73,01	16669	6374	720	41	79,75	44,66	0,37	0,21
7	<b>ТЕР16-02-001-06</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-001-06 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,27; ЗПМ=12,23; МАТ=5,56 НР (9075 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (5186 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	1,6 160 / 100	33894,6	5750,18	569,63	37,42	54231	9200	911	60	40,92	65,47	0,19	0,3

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8	<b>ТЕР16-02-001-05</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-001-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,67; ЗПМ=12,23; МАТ=5,54 НР (4843 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2768 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	1,06 106 / 100	22965,13	4633,09	312,42	29,6	24343	4911	331	31	32,97	34,95	0,15	0,16
9	<b>ТЕР16-02-001-04</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-001-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,67; ЗПМ=12,23; МАТ=5,53 НР (8728 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (4987 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	1,91 191 / 100	24408,9	4633,09	312,42	29,6	46621	8849	597	57	32,97	62,97	0,15	0,29
10	<b>ТЕР16-02-001-03</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-001-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,67; ЗПМ=12,23; МАТ=5,53 НР (59859 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (34205 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	13,1 1310 / 100	21193,59	4633,09	312,42	29,6	277636	60693	4093	388	32,97	431,91	0,15	1,97
11	<b>ТССЦ-302-1833</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 25 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-302-1833 1 квартал 2016 г. МАТ=3,63	шт.	87	137,5				11963							
12	<b>ТССЦ-301-7683</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр прим	Клапаны диаметром 20 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-7683 1 квартал 2016 г. МАТ=3,7	шт.	54	827,95				44709							
13	<b>ТССЦ-302-1831</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-302-1831 1 квартал 2016 г. МАТ=3,63	шт.	6	64,9				389							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	<b>ТССЦ-301-5601</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/п	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5601 1 квартал 2016 г. МАТ=1,76	шт.	478	12,6				6023							
15	<b>ТССЦ-301-5603</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/п	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5603 1 квартал 2016 г. МАТ=1,76	шт.	64	15,96				1021							
16	<b>ТССЦ-301-5604</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/п	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 40-46 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5604 1 квартал 2016 г. МАТ=1,76	шт.	35	13,89				486							
17	<b>ТССЦ-301-5605</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/п	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5605 1 квартал 2016 г. МАТ=1,77	шт.	53	15,93				844							
18	<b>ТССЦ-301-5608</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/п	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 83-92 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5608 1 квартал 2016 г. МАТ=1,76	шт.	30	26				780							
19	<b>ТЕР16-07-005-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/п	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-07-005-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=6,16; МАТ=5,88 НР (14759 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (8434 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	17,67 (160+106+191+1310) / 100	1201,98	852,31	317,86		21239	15060	5617		5,01	88,53		
20	<b>ТЕР16-07-005-02</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/п	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-07-005-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=6,16; МАТ=6,75 НР (467 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (267 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	0,56 56 / 100	1267,77	852,31	317,86		710	477	178		5,01	2,81		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
21	<b>ТЕР13-03-002-04</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-002-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,01; ЗПМ=12,23; МАТ=5,02 НР (1880 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1308 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	3,2912 $(160*0,26+106*0,21+191*0,18+1310*0,16+56*0,38) / 100$	2048,66	826,01	66,29	1,47	6743	2719	218	5	5,31	17,48	0,01	0,03
22	<b>ТЕР13-03-004-23</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей краской БТ-177 серебристой  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-004-23 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,94; ЗПМ=12,23; МАТ=5,29 НР (871 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (606 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	3,2912 $(160*0,26+106*0,21+191*0,18+1310*0,16+56*0,38) / 100$	1789,04	381,82	84,88	1,47	5888	1257	279	5	2,88	9,48	0,01	0,03
23	<b>ТЕР26-01-017-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-01-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,66; МАТ=2,98 НР (71605 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (44637 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	10 м трубопро вода	182,3 $((56+160+106+191+1310)) / 10$	7440,13	510,11	126,8		1356336	92993	23116		3,52	641,7		
24	<b>ТССЦ-101-2466</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Краска «Армофиниш»  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2466 1 квартал 2016 г. МАТ=2,73	л	-262,1	920,2				-241184							
25	<b>ТССЦ-104-0162</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0162 1 квартал 2016 г. МАТ=2,77	м	-2005	425,89				-853909							
26	<b>ТССЦ-104-0862</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0862 1 квартал 2016 г. МАТ=2,51	м	61,6 56*1,1	135,99				8377							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
27	<b>ТССЦ-104-0859</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 60 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0859 1 квартал 2016 г. МАТ=2,48	М	176 160*1,1	92,08				16206							
28	<b>ТССЦ-104-0857</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 48 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0857 1 квартал 2016 г. МАТ=2,52	М	116,6 106*1,1	79,51				9271							
29	<b>ТССЦ-104-0856</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 42 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0856 1 квартал 2016 г. МАТ=2,36	М	210,1 191*1,1	65,23				13705							
30	<b>ТССЦ-104-0855</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 35 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0855 1 квартал 2016 г. МАТ=2,33	М	1441 1310*1,1	57,2				82425							
<b>Итого по разделу 2 Отопление</b>									1195884					1399,96		2,99
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									1006283	295931	37264	587		2149,41		2,99
Накладные расходы									237214							
Сметная прибыль									143348							
<b>Итого по смете:</b>																
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									189823					749,45		
Погрузо-разгрузочные работы									785							
Перевозка грузов автотранспортом									353							
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									671121					731,3		2,93
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МДС81-33.2004 Прил.4 п.13, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									17294					26,96		0,06
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									507469					641,7		
<b>Итого</b>									1386845					2149,41		2,99
В том числе:																

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Материалы								673088							
	Машины и механизмы								37264							
	ФОТ								296518							
	Накладные расходы								237214							
	Сметная прибыль								143348							
	Непредвиденные затраты 1%								13868							
	Итого с непредвиденными								1400713							
	НДС 18%								252128,34							
	ВСЕГО по смете								1652841,34					2149,41		2,99

Составил: \_\_\_\_\_ Кузнецова О.В.

(должность, подпись, расшифровка)

проверил: \_\_\_\_\_