

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на 2058 крыша с.Переволоцкий ул.Нефтяников, д22

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ 586035 руб.

Средства на оплату труда 70084 руб.

Сметная трудоемкость 480,28 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ТЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73 НР (7125 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (8482 руб.) СП (4071 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (8482 руб.)	100 м2 покрытия	4,07 407,0 / 100	1944,48	1812,36	132,12		7914	7376	538	
2	ТЕРр58-1-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-1-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,54; ЗПМ=12,23 НР (230 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ (324 руб.) СП (168 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (324 руб.)	100 м2 кровли	0,1524 15,24 / 100	2106,22	1759,53	346,69	90,75	321	268	53	14

Гранд-СМЕТА

3	ТЕРр58-1-3 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: стропил со стойками и подкосами из брусьев и бревен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-1-3 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,54; ЗПМ=12,23 НР (409 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ (576 руб.) СП (300 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (576 руб.)	100 м2 кровли	0,1524 15,24 / 100	3515,78	3199,25	316,53	82,8	536	488	48	13
4	ТЕРр58-17-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка теплоизоляции на кровле из: ваты минеральной толщиной 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-17-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,84 НР (364 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ (513 руб.) СП (267 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (513 руб.)	100 м2 покрытия кровли	0,3058 30,58 / 100	1465,7	1457,33	8,37		448	446	2	
5	ТЕР46-04-001-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка: кирпичных стен (вентканал) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-001-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,5; ЗПМ=12,23 НР (370 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (441 руб.) СП (212 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (441 руб.)	1 м3	0,31	1963,81	1066,21	897,6	169,02	609	331	278	52
6	ТЕРр65-35-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прочистка вентиляционных каналов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-35-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,92; ЗПМ=12,23; МАТ=6,45 НР (338 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ (536 руб.) СП (214 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (536 руб.)	100 м канала	0,2 20,0 / 100	2540,1	2330,43	2,56	1,96	508	466	1	
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									25822			
Раздел 2. Утепление чердачного перекрытия												
7	ТЕР11-01-050-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо (пароизоляция) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-050-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=4,01 НР (1686 руб.): 94%=123%*(0.9*0.85) от ФОТ (1794 руб.) СП (915 руб.): 51%=75%*(0.85*0.8) от ФОТ (1794 руб.)	100 м2 поверхности	3,628 362,8 / 100	7252,3	430,01	9,66		26311	1560	35	
8	ТССЦ-113-0324 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-0324 1 квартал 2016 г. МАТ=4,01	м2	-444,1 -Ф1.р1	55,66				-24719			
9	ТССЦ-113-1952 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пароизол SDM ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-1952 1 квартал 2016 г. МАТ=4,01	м2	444,1	22,06				9797			

Гранд-СМЕТА

10	ТЕР11-01-009-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит: или матов минераловатных или стекловолоконистых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-009-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,89 НР (12405 руб.): 94%=123%*(0.9*0.85) от ФОТ (13197 руб.) СП (6730 руб.): 51%=75%*(0.85*0.8) от ФОТ (13197 руб.)	100 м2 изолируемой поверхности	3,058 305,8 / 100	13533,74	3717,31	519,6	35,47	41386	11368	1589	108
11	ТССЦ-104-0013 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Маты прошивные из минеральной ваты без обкладок М-125 (ГОСТ 21880-86), толщина 40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0013 1 квартал 2016 г. МАТ=3,89	м3	-12,6 -Ф2,р1	2256,51				-28432			
12	ТССЦ-104-0716 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОБЛОК СТАНДАРТ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0716 1 квартал 2016 г. МАТ=3,86	м3	62,99 окр(305,8*0,2*1,03;2	1528,56				96284			
13	ТЕР11-01-050-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство ветрозащиты ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-050-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=4,01 НР (1161 руб.): 94%=123%*(0.9*0.85) от ФОТ (1235 руб.) СП (630 руб.): 51%=75%*(0.85*0.8) от ФОТ (1235 руб.)	100 м2 поверхности	2,4984 249,84 / 100	7252,3	430,01	9,66		18119	1074	24	
14	ТССЦ-113-0324 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-0324 1 квартал 2016 г. МАТ=4,01	м2	-305,8 -Ф3,р1	55,66				-17021			
15	ТССЦ-101-5074 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Мембрана паропроницаемая ветро-влаго-защитная Наноизол SD ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-5074 1 квартал 2016 г. МАТ=6,36	м2	305,8	38,1				11651			
16	ТЕР10-01-023-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Укладка ходовых досок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-023-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,24; ЗПМ=12,23; МАТ=4,5 НР (340 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ (378 руб.) СП (163 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ (378 руб.)	100 м ходов	0,681 68,1 / 100	5699,62	465,72	102,95	15,78	3881	317	70	11
Итого по разделу 2 Утепление чердачного перекрытия									163453			
Раздел 3. Ремонт вентканала												

Гранд-СМЕТА

17	ТЕРр53-20-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен (восстановление вентканала) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-20-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,54; ЗПМ=12,23; МАТ=5,56 НР (200 руб.): 73%=86%*0.85 от ФОТ (274 руб.) СП (153 руб.): 56%=70%*0.8 от ФОТ (274 руб.)	100 м3 кладки	0,0031 0,31 / 100	609735,94	68992,61	29394,24	7693,53	1890	214	91	24
18	ТЕРр61-10-3 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-10-3 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,86; МАТ=5,94 НР (1780 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ (2657 руб.) СП (1063 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (2657 руб.)	100 м2 отремонтированн ой поверхности	0,096 9,6 / 100	31575,24	24058,98	5,37		3031	2310	1	
Итого по разделу 3 Ремонт вентканала									8500			
Раздел 4. Монтаж стропильной системы												
19	ТЕР10-01-002-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка стропил ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-002-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,26; ЗПМ=12,23; МАТ=3,63 НР (9268 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ (10298 руб.) СП (4428 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ (10298 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	3,03	11702,36	2925,54	277,32	29,6	35458	8864	840	90
20	ТЕРр58-12-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали / восстанавливаем старую обрешётку ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-12-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,48; ЗПМ=12,23; МАТ=4,48 НР (1064 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ (1499 руб.) СП (779 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (1499 руб.)	100 м2	0,513 (15,0+36,3) / 100	10619,94	2477,92	173,44	63,11	5448	1271	89	32
21	ТЕР26-02-019-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом"ФОХ" при помощи аппарата аэрозольно- капельного распыления для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-02-019-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,15; ЗПМ=12,23; МАТ=9,14 НР (2893 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ (3757 руб.) СП (1803 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (3757 руб.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	2,6287 (окр(2*(3,03/0,2+407,0*0,1/0,35) ;2) / 100	1664,47	1241,35	403,56	1,71	4375	3263	1061	4
22	ТССЦ-113-8073 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Антисептик-антипирен «ОЗОН-007» для древесины ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-8073 1 квартал 2016 г. МАТ=6,69	кг	12,07	89,31				1078			
Итого по разделу 4 Монтаж стропильной системы									68624			

Раздел 5. Покрытие кровли												
23	ТЕР12-01-023-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-023-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,77; ЗПМ=12,23; МАТ=3,37 НР (21611 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (23490 руб.) СП (10336 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (23490 руб.)	100 м2 кровли	4,07 407,0 / 100	41488,23	4863,01	904,47	155,81	168857	19792	3681	634
24	ТССЦ-101-4136 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Металлочерепица «Монтеррей» ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4136 1 квартал 2016 г. МАТ=3,1	м2	-496,5 -Ф4.р1	253,64				-125932			
25	ТССЦ-101-3842 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6 S=407м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-3842 1 квартал 2016 г. МАТ=3,4	т	2,7871 окр(407,0*6,4*1,07/1000;4	44611,5				124337			
26	ТССЦ-101-3849 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Профилированный настил оцинкованный С10-1000-0,6 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-3849 1 квартал 2016 г. МАТ=3,25	т	0,0497 49,7/1000	40212,93				1999			
27	ТССЦ-101-5467 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: конек для кровли оцинкованный, размером 150х150 мм, длиной 2000 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-5467 1 квартал 2016 г. МАТ=3,33	шт.	16 32/2	143,19				2291			
Итого по разделу 5 Покрытие кровли									206563			
Раздел 6. Ограждение кровли, снегозадержатель												
28	ТЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка снегозадержателя ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (584 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (635 руб.) СП (279 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (635 руб.)	100 м ограждения	0,6 60,0 / 100	17849,47	863,07	425,86	57,24	10710	518	256	34

Гранд-СМЕТА

29	ТССЦ-201-0777 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-201-0777 1 квартал 2016 г. МАТ=4,81</i>	т	-0,18 <i>-Ф10,р1</i>	54842,51				-9872			
30	ТССЦ-101-7317 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-7317 1 квартал 2016 г. МАТ=3,33</i>	шт.	30 <i>окр(60,0/2;0</i>	545,52				16366			
Итого по разделу 6 Ограждение кровли, снегозадержатель									18150			
Раздел 7. Вывоз мусора												
31	ТССЦпг-01-01-01-041 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ</i>	1 т груза	0,6	345,71		345,71		207		207	
32	ТССЦпг-01-01-01-043 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-043 1 квартал 2016 г. ЭМ=8,69 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ</i>	1 т груза	4	34,59		34,59		138		138	
33	ТССЦпг-03-21-01-005 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-005 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ</i>	1 т груза	4,6	58,52		58,52		269		269	
Итого по разделу 7 Вывоз мусора									614			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									388243	59926	9271	1016
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 15% (Поз. 1, 5, 2-4, 20, 6-11, 13-15, 12, 23-30, 16, 19, 17-18, 21-22))									397385	68915	9424	1169
Накладные расходы									61828			
Сметная прибыль									32510			
Итого по смете:												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									21465			

Гранд-СМЕТА

Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	10715			
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	1130			
Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	62735			
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	320997			
Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	54928			
Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	2279			
Штукатурные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.11; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	6221			
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	10639			
Погрузо-разгрузочные работы	345			
Перевозка грузов автотранспортом	269			
Итого	491723			
В том числе:				
Материалы	319046			
Машины и механизмы	9424			
ФОТ	70084			
Накладные расходы	61828			
Сметная прибыль	32510			
Непредвиденные затраты 1%	4917			
Итого с непредвиденными	496640			
НДС 18%	89395			
ВСЕГО по смете	586035			

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)