

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома расположенного по адресу: Оренбург, ул. Богдана Хмельницкого, д. 1в Литер А
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: проект 018.03.16-АС
Сметная стоимость строительных работ 130740 руб.
Средства на оплату труда 22914 руб.
Сметная трудоемкость 173,02 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв 2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фасад.																
Демонтаж.																
1	ТЕРр56-1-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-1-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,43; ЗПМ=12,23 НР (111 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (79 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	100 коробок	0,01 1 / 100	16677,24	15365,77	1311,47	351,25	167	154	13	4	128,73	1,29	2,15	0,02
2	ТЕРр56-2-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие оконных переплетов остекленных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-2-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23 НР (141 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (101 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	100 м2 оконных переплет ов	0,036 (1,2*3,0) / 100	5640,03	5402,36	237,67	183,45	203	194	9	7	46,11	1,66	0,93	0,03

Гранд-СМЕТА

3	ТССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	0,23	345,71		345,71		80		80					
4	ТССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-015 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	0,23	117,04		117,04		27		27					
Монтаж.																
5	ТЕР10-01-034-06 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-06 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; ЗПМ=12,23; МАТ=1,4 НР (608 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (290 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 проемов	0,036 (1,2*3) / 100	418533,67	18623,48	2231,61	130,25	15067	670	80	5	145,72	5,25	0,66	0,02
6	ТЕР15-02-031-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-031-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23; МАТ=5,27 НР (566 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (262 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,0252 (8,4*0,3) / 100	41355,39	27701,81	526,43	406,4	1042	698	13	10	204,06	5,14	2,06	0,05
7	ТЕР15-04-007-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окрашка водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-007-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,7; ЗПМ=12,23; МАТ=3,37 НР (112 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (52 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0252 (8,4*0,3) / 100	9920,92	5567,1	76,99	3,42	250	140	2		43,56	1,1	0,02	
8	ТЕРр58-20-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-20-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,58; ЗПМ=12,23; МАТ=3,4 НР (44 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (32 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м	0,012 1,2*1/100	13692,57	5160,69	39,73	15,78	164	62			41,41	0,5	0,08	

Гранд-СМЕТА

9	ТЕР15-02-006-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Высококачественная штукатурка фасадов декоративным раствором по камню откосов при ширине: до 200 м плоских ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-006-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,83; МАТ=6,22 НР (445 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (206 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м откосов	0,072 7,2 / 100	10294,83	7724,59	19,04		741	556	1		49	3,53		
10	ТЕР15-04-019-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности откосы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-019-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,59; МАТ=3,85 НР (22 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (10 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0144 (7,2*0,2) / 100	4523,99	1873,39	39,34		65	27	1		13,8	0,2		
11	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен кирпичных / цоколь ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (1782 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1019 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2	0,816 81,6 / 100	2601,08	2601,08			2122	2122			22,82	18,62		
14	ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен / толщ. штукатурного слоя 27 мм. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,72; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (11562 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (5348 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,816 81,6 / 100	43923,78	17434,48	422,08	277,01	35842	14227	344	226	129,95	106,04	1,44	1,18
12	ТССЦ-402-0086 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-402-0086 1 квартал 2016 г. МАТ=5,26	м3	1,265 -2,53+2,53*1,5	2976,79				3766							
15	ТЕР15-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; МАТ=4,56 НР (1246 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (576 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,816 81,6 / 100	10178,85	1907,76	59,81		8306	1557	49		14,39	11,74		

Гранд-СМЕТА

16	ТЕР15-04-030-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-030-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,85; ЗПМ=12,23; МАТ=2,53 НР (626 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (289 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,085 8,5 / 100	10710,38	9194,64	17,02	1,96	910	782	1	71,06	6,04	0,01	
Итого по разделу 1 Фасад.									94279				161,11		1,3
Раздел 2. Отмостка															
17	ТЕРр68-13-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр68-13-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (609 руб.): 88%=104%*0.85 от ФОТ СП (332 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ	1000 м2	0,0649 64,9 / 1000	10665,42	10665,42			692	692		93,57	6,07		
18	ТЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство бетонной подготовки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,49; ЗПМ=12,23; МАТ=6,07 НР (625 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (344 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,03245 (64,9*0,05) / 100	395050,64	20517,05	13772,91	3550,86	12819	666	447	115	180	5,84	18 0,58
Итого по разделу 2 Отмостка									15421				11,91		0,58
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:															
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									82263	22547	1067	367	173,02		1,88
Накладные расходы									18497						
Сметная прибыль									8940						
Итого по смете:															
Проемы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.6; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.6; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									801				2,95		0,05
Погрузо-разгрузочные работы									80						
Перевозка грузов автотранспортом									27						
Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									15965				5,25		0,02
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									72243				133,79		1,23
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									240				0,5		
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									4923				18,62		
Благоустройство (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.18; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.18; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									1633				6,07		
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									13788				5,84		0,58

Гранд-СМЕТА

Итого	109700					173,02		1,88
В том числе:								
Материалы	58649							
Машины и механизмы	1067							
ФОТ	22914							
Накладные расходы	18497							
Сметная прибыль	8940							
Непредвиденные затраты 1%	1097							
Итого с непредвиденными	110797							
НДС 18%	19943							
ВСЕГО по смете	130740					173,02		1,88

Сдал: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: _____

(должность, подпись, расшифровка)