

" ____ " ____ 2016 г.

" ____ " ____ 2016 г.

(наименование стройки)
ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, пер. Ивановский, д. 4
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: проект 018.03.16-АС
Сметная стоимость строительных работ _____ 269033 руб.
Средства на оплату труда _____ 64089 руб.
Сметная трудоемкость _____ 501 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на ____ 1 кв.2016 _____

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. фасад																
демонтаж																
1	ТЕРр56-1-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-1-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,43; ЗПМ=12,23 НР (111 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (79 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	100 коробок	0,01	16677,24	15365,77	1311,47	351,25	167	154	13	4	128,73	1,29	2,15	0,02
2	ТЕРр56-2-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие оконных переплетов остекленных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-2-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23 НР (73 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (52 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	100 м2 оконных переплет ов	0,0187 1,1*1,7/100	5640,03	5402,36	237,67	183,45	105	101	4	3	46,11	0,86	0,93	0,02
мусор																
3	ТССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	0,12	345,71		345,71		41		41					

Гранд-СМЕТА

4	ТССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-010 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	0,12	99,84		99,84		12		12					
МОНТАЖ																
5	ТЕР10-01-034-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,68; ЗПМ=12,23; МАТ=1,4 НР (409 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (195 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 проемов	0,0187 <i>(1,1*1,7) / 100</i>	507705,44	23969,58	2706,4	347,21	9494	448	51	6	187,55	3,51	1,76	0,03
6	ТЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-035-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,81; ЗПМ=12,23; МАТ=2,44 НР (26 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (12 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 п.м	0,011 <i>1,1 / 100</i>	14024,36	2640,82	82,73	7,95	154	29	1		21,19	0,23	0,04	
7	ТССЦ-101-2911 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски подоконные ПВХ, шириной 500 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2911 1 квартал 2016 г. МАТ=1,13	м	1,1	411,94				453							
8	ТЕР15-02-031-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-031-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23; МАТ=5,27 НР (405 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (187 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,018 <i>1,8 / 100</i>	41355,39	27701,81	526,43	406,4	744	499	9	7	204,06	3,67	2,06	0,04
9	ТЕР15-04-007-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-007-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,7; ЗПМ=12,23; МАТ=3,37 НР (80 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (37 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,018 <i>1,8 / 100</i>	9920,92	5567,1	76,99	3,42	179	100	1		43,56	0,78	0,02	

Гранд-СМЕТА

10	ТЕР15-02-031-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-031-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23; МАТ=5,27 НР (202 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (94 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,009 (4,5*0.2) / 100	41355,39	27701,81	526,43	406,4	372	249	5	4	204,06	1,84	2,06	0,02
11	ТЕР15-04-019-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности откосы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-019-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,59; МАТ=3,85 НР (14 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (6 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,009 (4,5*0.2) / 100	4523,99	1873,39	39,34		41	17			13,8	0,12		
12	ТЕРр58-20-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-20-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,58; ЗПМ=12,23; МАТ=3,4 НР (40 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (30 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м	0,011 1,1 / 100	13692,57	5160,69	39,73	15,78	151	57			41,41	0,46	0,08	
13	ТЕРр62-41-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр62-41-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (7318 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (4305 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м2 расчищенной поверхности	4,539 453,9 / 100	2370,91	2370,91			10762	10762			20,8	94,41		
14	ТЕРр53-16-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-16-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=8; ЗПМ=12,23; МАТ=5,56 НР (2780 руб.): 73%=86%*0.85 от ФОТ СП (2132 руб.): 56%=70%*0.8 от ФОТ	1 м3 кладки	0,9	9680,45	4146,46	267,84	84,88	8712	3732	241	76	35,39	31,85	0,43	0,39
15	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 НР (3584 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1658 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,434 43,4 / 100	16986,58	9960,23	572,9	362,13	7372	4323	249	157	70,88	30,76	2,78	1,21
16	ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен/цоколы/ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,72; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (6447 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2982 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,455 45,5 / 100	43923,78	17434,48	422,08	277,01	19985	7933	192	126	129,95	59,13	1,44	0,66

Гранд-СМЕТА

17	ТССЦ-101-0874 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия	м2	-49,14	145,59				-7154						
18	ТССЦ-101-1587 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка из оцинкованной проволоки диаметром 2 мм крученая	м2	49,14	30,25				1486						
19	ТЕР15-04-014-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая /цоколь/ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-014-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,59; МАТ=4,46 НР (498 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (230 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,455 45.5 / 100	8414,2	1367,07	54,12		3828	622	25		10,07	4,58	
20	ТЕР15-04-019-06 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов краскопультами с подготовкой поверхности ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-019-06 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,08; МАТ=3,85 НР (4990 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2308 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	4,084 408.4 / 100	4437,2	1527,53	298,41		18122	6238	1219		10,54	43,05	
21	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,61; МАТ=4,74 НР (20424 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (11859 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	4 400 / 100	7383,68	5490,29	33,84		29535	21961	135		43,5	174	
22	ТЕРр69-16-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр69-16-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,49; ЗПМ=12,23; МАТ=6,69 НР (4277 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (2592 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м2 отмостки	0,779 77.9 / 100	52297,37	7217,53	14469,61	1102,53	40740	5622	11272	859	64,78	50,46	7,5
Итого по разделу 1 фасада									225737					501	8,23
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:															
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									145301	62847	13470	1242		501	8,23
Накладные расходы									51677						
Сметная прибыль									28759						
Итого по смете:															
Проемы (ремонтно-строительные)									586					2,15	0,04
Погрузо-разгрузочные работы									41						
Перевозка грузов автотранспортом									12						

Гранд-СМЕТА

Деревянные конструкции	10744					3,74		0,03
Отделочные работы	68697					143,93		1,93
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	221					0,46		
Малярные работы (ремонтно-строительные)	22385					94,41		
Стены (ремонтно-строительные)	13624					31,85		0,39
Конструкции из кирпича и блоков	61818					174		
Прочие ремонтно-строительные работы	47609					50,46		5,84
Итого	225737					501		8,23
В том числе:								
Материалы	68984							
Машины и механизмы	13470							
ФОТ	64089							
Накладные расходы	51677							
Сметная прибыль	28759							
Непредвиденные затраты 1%	2257							
Итого с непредвиденными	227994							
НДС 18%	41039							
ВСЕГО по смете	269033					501		8,23

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)