

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Оренбург, ул. Пушкинская, д. 8 Литер АА1
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ 203849 руб.
Средства на оплату труда 37231 руб.
Сметная трудоемкость 273,22 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2кв.2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.3/п	Эк.Маш		3/пМех	Осн.3/п	Эк.Маш				3/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	ТЕРр65-1-3 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-1-3 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=6,57; ЗПМ=12,3; МАТ=8,89 Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (2837 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ СП (1801 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м трубопро вода	0,48 48,0 / 100	10072,19	9328,94	122,73	51,54	4835	4478	59	25	76,38	36,66	0,26	0,12

Гранд-СМЕТА

2	ТЕРр65-1-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: 40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-1-2 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=6,51; ЗГПМ=12,3; МАТ=8,89 Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (1981 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ СП (1258 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м трубопро вода	0,43 43,0 / 100	7916,73	7281,97	92,83	33,7	3404	3131	40	14	59,62	25,64	0,17	0,07
3	ТЕРр65-1-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-1-1 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=6,52; ЗГПМ=12,3; МАТ=8,89 Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (1929 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ СП (1225 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м трубопро вода	0,72 72,0 / 100	4601,91	4233,29	54,18	19,8	3313	3048	39	14	34,66	24,96	0,1	0,07
4	ТЕРр65-1-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-1-1 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=6,52; ЗГПМ=12,3; МАТ=8,89 Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (241 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ СП (153 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м трубопро вода	0,09 9,0 / 100	4601,91	4233,29	54,18	19,8	414	381	5	2	34,66	3,12	0,1	0,01
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									23392					90,38		0,27
Раздел 2.																

Гранд-СМЕТА

5	ТЕР16-02-005-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-005-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=5,39; ЗПМ=12,3; МАТ=3,86 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС); НР (4125 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2357 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	0,48 48,0 / 100	25411,25	8731,65	743,98	37,64	12197	4191	357	18	60,83	29,2	0,19	0,09
6	ТССЦ-302-0067 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 50 мм, тип в/в ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-302-0067 2 квартал 2016 г. МАТ=2,99 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	шт.	4	800,93				3204							
7	ТЕР16-02-005-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-005-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=5,39; ЗПМ=12,3; МАТ=3,86 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС); НР (3696 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2112 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	0,43 43,0 / 100	25411,25	8731,65	743,98	37,64	10927	3755	320	16	60,83	26,16	0,19	0,08

Гранд-СМЕТА

8	ТЕР16-02-005-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром: 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-005-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=5,39; ЗПМ=12,3; МАТ=3,86 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС); НР (6188 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3536 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	0,72 72,0 / 100	25411,25	8731,65	743,98	37,64	18296	6287	536	27	60,83	43,8	0,19	0,14
9	ТССЦ-302-0063 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 20 мм, тип в/в ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-302-0063 2 квартал 2016 г. МАТ=2,99 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	шт.	26	137,81				3583							
10	ТЕР16-02-005-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром:15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-005-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=5,39; ЗПМ=12,3; МАТ=3,86 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС); НР (945 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (540 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	0,11 11,0 / 100	25411,25	8731,65	743,98	37,64	2795	960	82	4	60,83	6,69	0,19	0,02
11	ТССЦ-302-0062 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром 15 мм, тип в/в ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-302-0062 2 квартал 2016 г. МАТ=2,99 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	шт.	22	92,6				2037							

Гранд-СМЕТА

12	ТЕР16-05-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-05-001-02 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=5,72; МАТ=4,5 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС 81-33.2004 Прил. 4 п. 16, Прим. п. 1; Письмо №АП-5536/06 Прил. 1 п. 16, Прим. п. 1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (768 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (439 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 шт.	4	640,52	195,94	29,63		2562	784	119		1,47	5,88		
13	ТССЦ-301-6588 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Затворы дисковые поворотные из нержавеющей стали с ручным приводом ДП 99010 диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-6588 2 квартал 2016 г. МАТ=3,61 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС 81-33.2004 Прил. 4 п. 16, Прим. п. 1; Письмо №АП-5536/06 Прил. 1 п. 16, Прим. п. 1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	шт.	4	4434,24				17737							
14	ТЕР18-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка манометров: с трехходовым краном ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР18-07-001-02 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; МАТ=3,07 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС 81-33.2004 Прил. 4 п. 16, Прим. п. 1; Письмо №АП-5536/06 Прил. 1 п. 16, Прим. п. 1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (125 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (72 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 компл.	4	817,16	32,1			3269	128			0,22	0,88		

Гранд-СМЕТА

15	ТЕР18-07-001-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка термометров в опрае прямых и угловых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР18-07-001-04 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; МАТ=2,13 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (84 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (48 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 компл.	2	857,7	42,8			1715	86			0,31	0,62		
16	ТЕР18-06-007-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка фильтров диаметром : 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР18-06-007-04 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=5,61; ЗПМ=12,3; МАТ=2,13 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (268 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (153 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	10 фильтро в	0,2 2 / 10	21861,79	1354,35	494,47	9,96	4372	271	99	2	9,92	1,98	0,05	0,01
17	ТЕР26-01-009-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-01-009-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=4,64; МАТ=3,56 Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (6667 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (4156 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 м3 изоляции	3,2	8169,34	2705,75	318,86		26142	8658	1020		18,85	60,32		
18	ТЕР15-04-030-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-030-03 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=4,85; ЗПМ=12,3; МАТ=2,53 Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (761 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (352 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,18 18,0 / 100	6797,85	5282,11	17,02	1,97	1224	951	3		40,59	7,31	0,01	

Гранд-СМЕТА

19	ТССЦ-101-1825 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Олифа натуральная	кг	-0,486 -Ф6,р1	103,48				-50							
20	ТССЦ-113-0021 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая	т	0,00234 18,0*0,13/1000	107383,75				251							
Итого по разделу 2									147651					182,84		0,34
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									122227	37109	2679	122		273,22		0,61
Накладные расходы									30615							
Сметная прибыль									18201							
ВСЕГО по смете									203849					273,22		0,61
Итого									171043					273,22		0,61
В том числе:																
Материалы									82439							
Машины и механизмы									2679							
ФОТ									37231							
Накладные расходы									30615							
Сметная прибыль									18201							
Непредвиденные затраты 1%									1710							
Итого с непредвиденными									172753							
НДС 18%									31096							
ВСЕГО по смете									203849					273,22		0,61

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)