



2016 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на капитальный ремонт фасада. Завершение работ (отмостка и крыльцо) многоквартирного дома, расположенному по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Юркина, д. 9а
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ _____ 177,269 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 20,362 тыс. руб.

Сметная трудоемкость	149,15 чел.час
----------------------	----------------

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2кв.2015г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Отмостка																
1	ТЕРр68-12-4 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр68-12-4 51 Разборка покрытий и оснований Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных ОЗП=11,5; ЭМ=5,7; ЗПМ=11,5 Благоустройство (ремонтно-строительные): НР (88 руб.): 88%=104%*0.85 от ФОТ СП (48 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ	100 м3 конструк ций	0,003 0,3/100	53128,3	27789,41	25338,89	5821,3	159	83	76	17	243,35	0,73	41,39	0,12
2	ТЕР11-01-002-04 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Устройство подстилающих слоев щебеночных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-002-04 6 Устройство подстилающих слоев щебеночных ОЗП=11,5; ЭМ=5,64; ЗПМ=11,5; МАТ=3,23 Полы: НР (4781 руб.): 94%=123%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2594 руб.): 51%=75%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 м3 подстила ющего слоя	9,6 160*0,06	1597,64	453,79	349,62	76,02	15337	4356	3356	730	3,73	35,81	0,55	5,28

Гранд-СМЕТА


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ТЕР27-07-001-01 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР27-07-001-01 360 Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальто-бетонной смеси толщиной 3 см ОЗП=11,5; ЭМ=5,54; ЗПМ=11,5; МАТ=7,5 Автомобильные дороги: НР (3752 руб.): 121%=142%*(0.85 от ФОТ СП (2016 руб.): 65%=95%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	1,6	30276,55	1930,05	380,65	7,82	48442	3088	609	13	15,12	24,19	0,05	0,08
4	ТЕР27-07-001-02 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР27-07-001-02 361 На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 ОЗП=11,5; ЭМ=5,5; ЗПМ=11,5; МАТ=7,46 Автомобильные дороги: НР (1147 руб.): 121%=142%*(0.85 от ФОТ СП (616 руб.): 65%=95%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	1,6	9796,36	592,25	110,22		15674	948	176		4,64	7,42		
Итого по разделу 1 Отмостка									94654					68,15		5,48
Раздел 2. Крыльцо																
5	ТЕР46-04-011-12 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Разборка покрытий полов цементных и бетонных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-011-12 220 Разборка в зданиях и сооружениях с агрессивными средами покрытий полов цементных и бетонных толщиной 25 мм (кислото- и жароупорных бетонов) ОЗП=11,5; ЭМ=5,63; ЗПМ=11,5 Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (1851 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1058 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,53 53 / 100	7024,08	3387,1	3636,98	771,31	3723	1795	1928	409	28,54	15,13	5,58	2,96
6	ТЕР06-01-001-01 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Устройство бетонной подготовки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-001-01 1 Устройство бетонной подготовки ОЗП=11,5; ЭМ=6,79; ЗПМ=11,5; МАТ=5,97 Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве: НР (240 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (132 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м3 бетона, бутобето на и железоб етона в деле	0,01325 53*0,025/100	386595,46	19292,4	12485,72	3338,91	5122	256	165	44	180	2,39	18	0,24

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	ТЕР11-01-027-06 И2-Приказ Госстроя от 07.11.13 №418/ГС	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-027-06 105 Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных ОЗП=11,5; ЭМ=6,46; ЗПМ=11,5; МАТ=4,63 Полы: НР (7486 руб.): 94%=123%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (4062 руб.): 51%=75%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,53 53 / 100	53500,71	14394,55	1133,86	631,81	28355	7629	601	335	119,78	63,48	4,22	2,24
Итого по разделу 2 Входные группы									52029					81		5,44
Раздел 3. Мусор.																
8	ФССЦпг01-01-01-041 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦпг01-01-01-041 28 ФССЦпг01. Погрузочно-разгрузочные работы ОЗП=11,5; ЭМ=5,63 Погрузо-разгрузочные работы: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	5,31	305,31	124,09	181,22		1621	659	962					
9	ФССЦпг03-21-01-010 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ФССЦпг03-21-01-010 29 ФССЦпг03. Перевозка грузов автомобильным транспортом ЭМ=7,2 Перевозка грузов автотранспортом: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	5,31	82,22		82,22		437		437					
Итого по разделу 3 Мусор.									2058							
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									118870	18814	8310	1548		149,15		10,92
Накладные расходы									19345							
Сметная прибыль									10526							
ВСЕГО по смете									177269					149,15		10,92
Итого по разделу 1 Отмостка									94654					68,15		5,48
Итого по разделу 2 Входные группы									52029					81		5,44
Итого по разделу 3 Мусор									2058							
Итого									148741					149,15		10,92

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
В том числе:																
Материалы										91746						
Машины и механизмы										8310						
ФОТ										20362						
Накладные расходы										19345						
Сметная прибыль										10526						
Непредвиденные затраты 1%										1487						
Итого с непредвиденными										150228						
НДС 18%										27041						
ВСЕГО по смете										177269				149,15		10,92

Составил: 
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: 
(должность, подпись, расшифровка)