

" " 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:



2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Оренбургская область, Светликий район, пос.Светлый, ул. Советская, д. 21
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 314,306 тыс. руб.

Средства на оплату труда 72,280 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 484,72 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв.2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего			
					Всего	В том числе		Всего	В том числе								
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Раздел 1. Демонтажные работы.																	
1	ТЕРр65-14-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-14-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (7730 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ СП (4908 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м трубопро вода	1,8 180/100	6816,88	6816,88				12270	12270			54,7	98,46		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	ТЕРр65-3-17 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие водомерных узлов массой до 100 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-3-17 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,32; ЗПМ=12,23 Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (93 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ СП (59 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 шт. арматуры	0,01	17549,62	13284,84	4264,78	1444,24	175	133	42	14	106,6	1,07	8,52	0,09
Итого по разделу 1 Демонтажные работы.									25235					99,53		0,09
Раздел 2. Водопровод В1, Т3, Т4																
3	ТЕР16-04-002-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-04-002-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,66; ЗПМ=12,23; МАТ=2,67 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (17428 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (9959 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопровода	0,72	30818,63	23535,9	3865,67	1163,93	22189	16946	2783	838	162,4	116,93	5,9	4,25
4	ТССЦ-507-0590 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром: 40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-507-0590 1 квартал 2016 г. МАТ=2,53 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	10 м	-6,746	318				-2145							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5	ТССЦ-507-3357 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Труба из полипропилена: PN 20/40 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-507-3357 1 квартал 2016 г. МАТ=1,77 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС 81-33.2004 Прил. 4 п. 16, Прим. п. 1; Письмо №АП-5536/06 Прил. 1 п. 16, Прим. п. 1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	м	67,46	89,72				6053							
6	ТЕР16-04-002-06 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-04-002-06 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,67; ЗПМ=12,23; МАТ=2,6 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС 81-33.2004 Прил. 4 п. 16, Прим. п. 1; Письмо №АП-5536/06 Прил. 1 п. 16, Прим. п. 1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (39367 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (22495 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	1,8	35667,79	19661,8	8616,47	2655,26	64202	35391	15510	4779	141,52	254,74	13,46	24,23
7	ТССЦ-507-0592 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром: 63 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-507-0592 1 квартал 2016 г. МАТ=2,53 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС 81-33.2004 Прил. 4 п. 16, Прим. п. 1; Письмо №АП-5536/06 Прил. 1 п. 16, Прим. п. 1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	10 м	-17,03	734,46				-12508							
8	ТССЦ-507-3359 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Труба из полипропилена: PN 20/63 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-507-3359 1 квартал 2016 г. МАТ=1,12 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС 81-33.2004 Прил. 4 п. 16, Прим. п. 1; Письмо №АП-5536/06 Прил. 1 п. 16, Прим. п. 1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	м	170,3	228,59				38929							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ТССЦ-507-2838 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Хомутики для крепления труб ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-507-2838 1 квартал 2016 г. МАТ=3,31 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	100 шт.	2,52	563,63				1420							
10	ТССЦ-302-1831 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-302-1831 1 квартал 2016 г. МАТ=3,63 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	шт.	60	64,9				3894							
11	ТССЦ-302-1834 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-302-1834 1 квартал 2016 г. МАТ=3,63 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	шт.	16	360,28				5764							
12	ТЕР26-01-017-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-01-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,66; МАТ=2,98 Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС); НР (903 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (563 руб.): 49%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	10 м трубопро вода	2,3	7440,13	510,11	126,8		17112	1173	292		3,52	8,1		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
23	ТССЦ-113-0394 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Очиститель для клея «Армофлекс» ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-0394 1 квартал 2016 г. МАТ=3,34 Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	л	-0,046	762,42				-35							
24	ТССЦ-113-0393 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Клей «Армофлекс» 520 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-0393 1 квартал 2016 г. МАТ=9,3 Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	л	-0,3289	693,87				-228							
13	ТССЦ-104-0162 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0162 1 квартал 2016 г. МАТ=2,77 Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	м	-25,3	425,89				-10775							
14	ТССЦ-101-2466 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Краска «Армофиниш» ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2466 1 квартал 2016 г. МАТ=2,73 Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	л	-3,307	920,2				-3043							
25	ТССЦ-104-0856 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 42 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0856 1 квартал 2016 г. МАТ=2,36 Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	м	25,3 23*1.1	65,23				1650							
Водомерный узел																

Гранд-СМЕТА

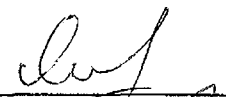
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	ТЕР16-05-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-05-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,72; МАТ=4,5 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС 81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (382 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (218 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 шт.	2	639,4	194,82	29,63		1279	390	59		1,47	2,94		
15	ТССЦ-302-1711 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Задвижки клиновые с выдвижным шпинделем фланцевые для воды и пара давлением 1 МПа (10 кгс/см2) 30с41нж диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-302-1711 1 квартал 2016 г. МАТ=3,58 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС 81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	шт.	2	3225,58				6451							
18	ТЕР18-06-007-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка фильтров диаметром 32 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР18-06-007-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,72; ЗПИМ=12,23; МАТ=2,13 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС 81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (111 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (63 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	10 фильтро в	0,1 1/10	15110,57	1124,43	347,09	5,87	1511	112	35	1	8,18	0,82	0,03	

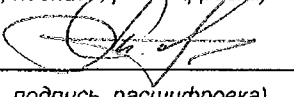
Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
19	ТЕР16-02-002-06 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-002-06 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,27; ЗПМ=12,23; МАТ=5,49 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС 81-33.2004 Прил. 4 п. 16, Прим. п. 1; Письмо №АП-5536/06 Прил. 1 п. 16, Прим. п. 1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (140 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (80 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	0,02115	45357,59	6693,11	615,54	41,46	959	142	13	1	47,63	1,01	0,21	
водемерная вставка																
20	ТЕР16-06-005-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка счетчиков (водемеров) диаметром до 40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-06-005-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=2,76 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС 81-33.2004 Прил. 4 п. 16, Прим. п. 1; Письмо №АП-5536/06 Прил. 1 п. 16, Прим. п. 1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (55 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (31 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 счетчик (водемер)	1	3748,98	56,38	4,83		3749	56	5		0,41	0,41		
21	ТЕР16-02-002-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-002-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,52; ЗПМ=12,23; МАТ=5,57 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС 81-33.2004 Прил. 4 п. 16, Прим. п. 1; Письмо №АП-5536/06 Прил. 1 п. 16, Прим. п. 1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС): НР (10 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (6 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	0,002	23688,48	5209,12	358,14	29,6	47	10	1		37,07	0,07	0,15	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
22	ТЕР16-02-002-06 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-002-06 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,27; ЗПМ=12,23; МАТ=5,49 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС 81-33.2004 Прил. 4 п. 16, Прим. п. 1; Письмо №АП-5536/06 Прил. 1 п. 16, Прим. п. 1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/С): НР (24 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (13 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	0,00366	45357,59	8893,11	615,54	41,46	166	24	2		47,63	0,17	0,21	
Итого по разделу 2 Водопровод В1, Т3, Т4									238489					385,19		28,48
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									159086	66647	18742	5633		484,72		28,57
Накладные расходы									66242							
Сметная прибыль									38396							
ВСЕГО по смете									314306					484,72		28,57
Итого									263724					484,72		28,57
В том числе:																
Материалы									73697							
Машины и механизмы									18742							
ФОТ									72280							
Накладные расходы									66242							
Сметная прибыль									38396							
непредвиденные затраты 1%									2637							
Итого с непредвиденными									266361							
НДС 18%									47945							
ВСЕГО по смете									314306					484,72		28,57

Составил: 
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: 
(должность, подпись, расшифровка)