

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2016 г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2016г.

(наименование стройки)  
**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, пр. Бр. Коростелевых, д. 63  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 889039 руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 112685 руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 881,1 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_1 кв 2016г. \_\_\_\_\_

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех		Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтаж.																
1	ТЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73 НР (10551 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (6029 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	6,931 693,1 / 100	1944,48	1812,36	132,12		13477	12561	916		15,9	110,2		
2	ТЕР46-04-008-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий кровель: из листовой стали  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73 НР (5694 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3254 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	6,931 693,1 / 100	1032,04	978,03	54,01		7153	6779	374		8,58	59,47		
3	ТЕРр58-2-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-2-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,85 НР (562 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (412 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 окон	0,02	39658,29	39612,24	46,05		793	792	1		341,3	6,83		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	<b>ТЕРп58-1-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп58-1-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,54; ЗПМ=12,23 НР (9105 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (6668 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м2 кровли	6,931 693,1 / 100	2106,22	1759,53	346,69	90,75	14598	12195	2403	629	15,16	105,07	0,46	3,19
<b>Итого по разделу 1 Демонтаж.</b>									<b>78297</b>					<b>281,57</b>		<b>3,19</b>
<b>Раздел 2. Кровля.</b>																
5	<b>ТЕР10-01-010-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка элементов каркаса: из брусьев контробрешетка  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,67; МАТ=3,22 НР (2295 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1097 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 м3 древесин ы в конструк ции	0,92475 0,05*0,05*369,9	10930,23	2757,25	187,22		10108	2550	173		22,5	20,81		
6	<b>ТЕР12-01-015-03</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-015-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,65; ЗПМ=12,23; МАТ=3,16 НР (6553 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3134 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 изолируе мой поверхно сти	6,931 693,1 / 100	4250,34	1002	241,06	25,68	29459	6945	1671	178	7,84	54,34	0,13	0,9
7	<b>ТССЦ-101-0856</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-350Б  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0856 1 квартал 2016 г. МАТ=2,8	м2	-762,4	19,01				-14493							
8	<b>ТССЦ-101-0594</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Мастика битумная кровельная горячая  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0594 1 квартал 2016 г. МАТ=4,46	т	-0,3466	18265,13				-6331							
9	<b>ТССЦ-101-4134</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4134 1 квартал 2016 г. МАТ=2,48	м2	762,4	35,27				26890							
10	<b>ТЕРп58-12-2</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп58-12-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,48; ЗПМ=12,23; МАТ=4,48 НР (11839 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (8670 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м2	6,562 (693,1-36,9) / 100	10619,94	2477,92	173,44	63,11	69688	16260	1138	414	21,35	140,1	0,32	2,1

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	<b>ТССЦ-102-0077</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-102-0077 1 квартал 2016 г. МАТ=4,51	м3	-11,81	4251,44				-50210							
12	<b>ТССЦ-102-0056</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-102-0056 1 квартал 2016 г. МАТ=3,46	м3	11,81	5614,4				66306							
13	<b>ТЕРр58-12-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство обрешетки сплошной из досок  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-12-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,39; ЗПМ=12,23; МАТ=4,48 НР (990 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (725 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м2	0,369 36,9 / 100	15110,79	3694,32	262,12	86,83	5576	1363	97	32	31,83	11,75	0,44	0,16
14	<b>ТССЦ-102-0073</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, III сорта  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-102-0073 1 квартал 2016 г. МАТ=4,51	м3	-0,9742	4043,58				-3939							
15	<b>ТССЦ-102-0056</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-102-0056 1 квартал 2016 г. МАТ=3,46	м3	0,9742	5614,4				5470							
16	<b>ТЕР26-02-019-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "ОЗОН-007" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-02-019-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,13; ЗПМ=12,23; МАТ=9,28 НР (6915 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (4311 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 обрабатываемой поверхности	4,96 496/100	2434,79	1809,06	607,36	1,71	12077	8973	3013	8	13,16	65,27	0,01	0,05
17	<b>ТССЦ-113-8073</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Антисептик-антипирен «ОЗОН-007» для древесины  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-8073 1 квартал 2016 г. МАТ=6,69	кг	166,6	89,31				14879							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
18	<b>ТЕР09-04-002-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/нр	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-002-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,43; ЗПМ=12,23; МАТ=6,36 НР (24315 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (20439 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	6,931 693,1 / 100	9161,9	4537,09	3517,6	547,17	63501	31447	24380	3792	35,5	246,05	2,61	18,09
19	<b>ТССЦ-101-4571</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/нр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС35-1000-0,7  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4571 1 квартал 2016 г. МАТ=3,76	м2	762,41 693,1*1,1	347,01				264564							
35	<b>ТССЦ-101-1845</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/нр	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1845 1 квартал 2016 г. МАТ=4,68	шт.	4158,6 6*693,1	1,08				4491							
20	<b>ТЕР12-01-010-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/нр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (коньковые, ендовые)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,39 НР (4778 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2285 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,3685 36,85 / 100	49155,72	14051,29	184,55	39,5	18114	5178	68	15	112,75	41,55	0,2	0,07
21	<b>ТССЦ-101-1875</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/нр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1875 1 квартал 2016 г. МАТ=3,36	т	-0,2882	43613,07				-12569							
22	<b>ТССЦ-101-0795</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/нр	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0795 1 квартал 2016 г. МАТ=4,88	т	-0,0044	45464,52				-200							
23	<b>ТССЦ-101-4128</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/нр	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4128 1 квартал 2016 г. МАТ=3,3	м2	36,85	629,21				23186							
24	<b>ТЕР10-01-023-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/нр	Укладка ходовых досок  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-023-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,24; ЗПМ=12,23; МАТ=4,5 НР (52 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (25 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м ходов	0,12	5699,62	465,72	102,95	15,78	684	56	12	2	3,8	0,46	0,08	0,01

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
25	<b>ТЕР10-01-003-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство слуховых окон  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-003-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,64; ЗПМ=12,23; МАТ=3,93 НР (1526 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (729 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 слуховое окно	2	2334,99	826,26	169,19	21,65	4670	1653	338	43	6,63	13,26	0,11	0,22
26	<b>ТССЦ-203-0251</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0251 1 квартал 2016 г. МАТ=3,89	м2	-1	668,42				-668							
27	<b>ТССЦ-101-2009</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Приборы форточные  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2009 1 квартал 2016 г. МАТ=6,89	компл.	2	126,02				252							
28	<b>ТССЦ-203-0177</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0177 1 квартал 2016 г. МАТ=4,61	м2	2,134 1,1*0,97*2	2206,25				4708							
29	<b>ТЕР12-01-012-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр применительно	Установка снегозадержателей трубчатых  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (754 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (361 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м огражден ия	0,891 89,1 / 100	17849,47	863,07	425,86	57,24	15904	769	379	51	6,67	5,94	0,29	0,26
30	<b>ТССЦ-201-0777</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Конструктивные элементы вспомогательного назначения: с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-201-0777 1 квартал 2016 г. МАТ=4,81	т	-0,2673	54842,51				-14659							
31	<b>ТССЦ-101-7317</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-7317 1 квартал 2016 г. МАТ=3,33	шт.	44,55	545,52				24303							
мусор																

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
32	<b>ТССЦпг-01-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	4,18 20,9*0,2	345,71		345,71		1445		1445					
33	<b>ТССЦпг-01-01-01-043</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-043 1 квартал 2016 г. ЭМ=8,69 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	16,72 20,9*0,8	34,59		34,59		578		578					
34	<b>ТССЦпг-03-21-01-010</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-010 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	20,9	99,84		99,84		2087		2087					
<b>Итого по разделу 2 Кровля.</b>									<b>667666</b>					<b>599,53</b>		<b>21,86</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									601892	107521	39073	5164		881,1		25,05
Накладные расходы									85931							
Сметная прибыль									58140							
<b>Итого по смете:</b>																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									46159					169,67		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									147254					263,75		5,45
Деревянные конструкции									25479					34,53		0,23
Кровли									80579					101,83		1,23
Полы									26890							
Теплоизоляционные работы									38182					65,27		0,05
Строительные металлические конструкции									377310					246,05		18,09
Погрузо-разгрузочные работы									2023							
Перевозка грузов автотранспортом									2087							
Итого									745963					881,1		25,05
В том числе:																
Материалы									455298							
Машины и механизмы									39073							
ФОТ									112685							
Накладные расходы									85931							
Сметная прибыль									58140							
Непредвиденные затраты 1%									7460							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого с непредвиденными									753423							
НДС 18%									135616							
ВСЕГО по смете									889039					881,1		25,05

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)