

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)
ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, пер. Фабричный, д. 30 Литер А
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ 863944,99 руб.
Средства на оплату труда 225481,05 руб.
Сметная трудоемкость 1775,16 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв 2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фасад																
1	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (15714,51 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (8979,72 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2	7,1923	2601,08	2601,08			18707,75	18707,75			22,82	164,13		
2	ТЕРр61-28-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-28-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,59; МАТ=4,58 НР (44820,23 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (26758,35 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м2 поверхно сти	7,1923 719.23 / 100	26693,5	9301,04	63,48		191987,66	66895,87	456,57		81,6	586,89		
3	ТССЦ-101-0874 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0874 1 квартал 2016 г. МАТ=4,47	м2	-791,2	145,59				-115190,81							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	ТССЦ-101-1587 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка из оцинкованной проволоки диаметром 2 мм крученая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1587 1 квартал 2016 г. МАТ=3,97	м2	791,2	30,25				23933,8							
5	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 НР (59393,21 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (27469,36 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	7,1923 719.23 / 100	16986,59	9960,23	572,9	362,13	122172,65	71636,96	4120,47	2604,55	70,88	509,79	2,78	19,99
6	ТЕР15-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; МАТ=4,56 НР (10976,94 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (5076,84 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	7,1923	10178,86	1907,76	59,81		73209,41	13721,18	430,17		14,39	103,5		
Балконы																
7	ТЕРр69-19-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка горизонтальных поверхностей бетонных конструкций при помощи отбойных молотков, бетон марки: 100 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр69-19-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,88 НР (1490,1 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (903,09 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	1 м3 бетона	1,86	2312,04	1213,83	1098,21		4300,39	2257,72	2042,67		9,74	18,12		
8	ТЕР13-03-007-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Антикоррозийное покрытие арматуры и сущ. уголков однокомпонентным составом EMACO NANOCRETE AP ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-007-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6 НР (30,13 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (20,96 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 поверхно сти	0,007	6301,51	6238,77	62,74		44,11	43,67	0,44		47,63	0,33		
9	ТССЦ-402-0074 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Смесь сухая цементная с полимерными добавками, марка "Структурит Праймер", для антикоррозийной защиты арматуры железобетонных конструкций ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-402-0074 1 квартал 2016 г. МАТ=3,58	кг	0,91	245,7				223,59							
18	ТЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство бетонной подготовки (заделка выбоин) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,49; ЗПМ=12,23; МАТ=6,07 НР (693,15 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (381,23 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м3 бетона, бутобето на и железобе тона в деле	0,036 3,6 / 100	395050,64	20517,05	13772,91	3550,86	14221,82	738,61	495,82	127,83	180	6,48	18	0,65

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ТЕРп62-24-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска силикатными красками за 2 раза ранее окрашенных фасадов: по штукатурке с земли и лесов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп62-24-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; МАТ=5,47 НР (566,92 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (333,48 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,26	4263,31	3206,58	24,92		1108,46	833,71	6,48		25,09	6,52		
Отмостка																
12	ТЕРп69-16-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп69-16-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,49; ЗПМ=12,23; МАТ=6,69 НР (6814,63 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (4130,08 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м2 ОТМОСТКИ	1,241 124.1 / 100	52297,37	7217,53	14469,61	1102,53	64901,04	8956,95	17956,79	1368,24	64,78	80,39	7,5	9,31
Итого по разделу 1 Фасад									614172,78					1476,15		29,95
Раздел 2. Прочие работы																
13	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,61; МАТ=4,74 НР (34217,15 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (19868,02 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	6,7014	7383,68	5490,29	33,84		49480,99	36792,63	226,78		43,5	291,51		
14	ТЕРп69-9-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Очистка помещений от мусора ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп69-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (524,95 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (318,15 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 т мусора	0,035	22725,17	22725,17			795,38	795,38			214,32	7,5		
15	ТССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	5,172 25,86-20.688	345,71		345,71		1788,01		1788,01					
16	ТССЦпг-01-01-043 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-043 1 квартал 2016 г. ЭМ=8,69 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	20,688 25.86*80%	34,59		34,59		715,6		715,6					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
17	ТССЦпг-03-21-01-015 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-015 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ</i>	1 т груза	25,86	117,04		117,04		3026,65		3026,65					
Итого по разделу 2 Прочие работы									110734,9					299,01		
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									455426,5	221380,4	31266,45	4100,62		1775,16		29,95
Накладные расходы									175241,91							
Сметная прибыль									94239,28							
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									43401,98					164,13		
Штукатурные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.11; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									148375,43					586,89		
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									322232,21					613,29		19,99
Прочие ремонтно-строительные работы (МДС81-33.2004 Прил.5 п.19 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.19; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									84177,8					106,01		9,31
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МДС81-33.2004 Прил.4 п.13, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									318,79					0,33		
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (МДС81-33.2004 Прил.4 п.6.1, Прим.п.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.6.1, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									15296,2					6,48		0,65
Малярные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.12; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									2008,86					6,52		
Конструкции из кирпича и блоков (МДС81-33.2004 Прил.4 п.8, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.8, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									103566,16					291,51		
Погрузо-разгрузочные работы									2503,61							
Перевозка грузов автотранспортом									3026,65							
Итого									724907,69					1775,16		29,95
В том числе:																
Материалы									202779,62							
Машины и механизмы									31266,45							
ФОТ									225481,05							
Накладные расходы									175241,91							
Сметная прибыль									94239,28							
Непредвиденные затраты 1%									7249,08							
Итого с непредвиденными									732156,77							
НДС 18%									131788,22							
ВСЕГО по смете									863944,99					1775,16		29,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)