

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2016 г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2016 г.

(наименование стройки)  
**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, просп. Бр. Коростелевых, д. 63  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:  
Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 298566 руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 57990 руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 449,11 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_ 1 кв 2016г. \_\_\_\_\_

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. фасад																
1	ТЕРп61-10-3 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп61-10-3 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,86; МАТ=5,94 НР (19424 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (11596 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м2 отремонти- рованно й поверхно- сти	1,205 <i>(106,9+13,6) / 100</i>	31575,24	24058,98	5,37		38048	28991	6		188,25	226,84		
2	ТЕРп62-25-7 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп62-25-7 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,55; МАТ=5,17 НР (8826 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (5192 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м2 обработа- нной поверхно- сти	4,413 <i>(427,71+13,6) / 100</i>	7943,33	2941,07	10,42		35054	12979	46		23,6	104,15		
3	ТЕР15-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; МАТ=4,56 НР (6528 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3019 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашива- емой поверхно- сти	4,2771 <i>427,71 / 100</i>	10178,85	1907,76	59,81		43536	8160	256		14,39	61,55		

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
4	<b>ТЕР13-03-001-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: битумной грунтовкой, первый слой(цоколь)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,01; ЗПМ=12,23; МАТ=8,58 НР (357 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (249 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,454 45,4 / 100	2377,36	1139,47	66,29	1,47	1079	517	30	1	7,43	3,37	0,01	
5	<b>ТЕРр56-10-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие дверных полотен  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (413 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (295 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	100 м2 дверных полотен	0,14 (1,1*2,66*4+1,1*2,1*1) / 100	4210,79	4210,79			590	590			36,28	5,08		
6	<b>ТЕРр56-9-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,5; ЗПМ=12,23 НР (755 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (540 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	100 коробок	0,05	24105,9	21007,35	3098,55	583,62	1205	1050	155	29	179,3	8,97	3,97	0,2
7	<b>ТЕР09-04-012-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,97; МАТ=4,46 НР (3360 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2824 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 м2 проема	14	595,23	347,82	111,92		8333	4869	1567		2,4	33,6		
8	<b>ТЕР09-04-012-02</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка дверного доводчика к металлическим дверям  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,56; МАТ=5,01 НР (555 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (466 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 шт.	5	182,5	160,82	17,57		913	804	88		1,11	5,55		
9	<b>ТССЦ-101-6899</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доводчик дверной гидравлический TS-68 с зубчатым приводом (нагрузка до 90 кг)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-6899 1 квартал 2016 г. МАТ=4,82	шт.	5	1489,24				7446							
10	<b>ТССЦ-202-0041</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр прим	Дверь металлическая, утепленная, окрашенная  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-202-0041 1 квартал 2016 г. МАТ=5,72	т	0,34 0,068*5	145935,79				49618							

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	<b>ТССЦ-101-0891</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Скобяные изделия (петли, замки, ручки)  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0891 1 квартал 2016 г. МАТ=3,7	компл.	1	297,41				297							
<b>Итого по разделу 1 фасад</b>									<b>250517</b>					<b>449,11</b>		<b>0,2</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									186119	57960	2148	30		449,11		0,2
Накладные расходы									40217							
Сметная прибыль									24181							
<b>Итого по смете:</b>																
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									69068					226,84		
Малярные работы (ремонтно-строительные)									49072					104,15		
Отделочные работы									53083					61,55		
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									1685					3,37		
Проемы (ремонтно-строительные)									3798					14,05		0,2
Строительные металлические конструкции									73514					39,15		
Деревянные конструкции									297							
Итого									250517					449,11		0,2
В том числе:																
Материалы									126011							
Машины и механизмы									2148							
ФОТ									57990							
Накладные расходы									40217							
Сметная прибыль									24181							
Непредвиденные затраты 1%									2505							
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>253022</b>							
НДС 18%									45544							
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>298566</b>					<b>449,11</b>		<b>0,2</b>

Сдал: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)