

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на 1767 плоская крыша проезд Квартальный,10
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ 2056919,36 руб.
Средства на оплату труда 253928 руб.
Сметная трудоемкость 1909,64 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73 НР (13741 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (7852 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	9,98 998/100	1817,69	1639,06	178,63		18141	16358	1783		14,38	143,51		
2	ТЕРр58-3-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-3-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,79 НР (261 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (191 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м труб и покрытий	0,354	1038,14	1037,23	0,91		368	368			9,1	3,22		

Гранд-СМЕТА

3	ТЕРp59-3-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка металлических лестничных решеток при весе одного метра решетки до 60 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРp59-3-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,15; МАТ=8,89 НР (1377 руб.): 65%=76%*0.85 от ФОТ СП (1017 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ	100 м решетки	0,386	5973,74	5489,8	40,77		2306	2119	16		47,3	18,26		
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									45254					164,99		
Раздел 2. Монтаж																
4	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,31; ЗПМ=12,23; МАТ=5,79 НР (34476 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (16489 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 стяжки	9,98 998/100	10249,45	3435,53	1422,21	319,33	102290	34287	14194	3187	27,22	271,66	1,94	19,36
5	ТЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-015-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,65; ЗПМ=12,23; МАТ=3,16 НР (9436 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (4513 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 изолируе мой поверхно сти	9,98 998/100	4250,34	1002	241,06	25,68	42418	10000	2406	256	7,84	78,24	0,13	1,3
6	ТЕР12-01-013-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Утепление покрытий плитами: из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-013-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,81; ЗПМ=12,23; МАТ=16,17 НР (42250 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (20207 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 утепляем ого покрытия	9,98 998/100	59027	4224,73	2106,67	376,81	589089	42163	21025	3761	33,9	338,32	1,91	19,06
7	ТССЦ-101-0774 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Плиты фибролитовые на портландцементе марки 300, толщиной 75 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0774 1 квартал 2016 г. МАТ=16,46	м3	-77,15	6522,44				-503206							
8	ТССЦ-408-0122 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Песок природный для строительных работ средний ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-408-0122 1 квартал 2016 г. МАТ=11,99	м3	-30,54	718,32				-21937							

Гранд-СМЕТА

9	ТССЦ-104-0186 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Экструдированный пенополистирол ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0186 1 квартал 2016 г. МАТ=3,19	м3	154,191 998*0,15*1,03	2628,05				405222							
10	ТЕР12-01-014-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Утепление покрытий керамзитом (создание уклона) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-014-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,46; ЗПМ=12,23; МАТ=8,39 НР (25869 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (12372 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 м3 утеплителя	69,86 998*0,07	2157,89	346,48	231,91	56,01	150750	24205	16201	3913	3,04	212,37	0,34	23,75
11	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,31; ЗПМ=12,23; МАТ=5,79 НР (34476 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (16489 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 стяжки	9,98 998/100	10249,45	3435,53	1422,21	319,33	102290	34287	14194	3187	27,22	271,66	1,94	19,36
12	ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (40мм ПЗ=25 (ОЗП=25; ЭМ=25 к расх.; ЗПМ=25; МАТ=25 к расх.; ТЗ=25; ТЗМ=25)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,44; ЗПМ=12,23; МАТ=5,87 НР (30094 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (14393 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 стяжки	9,98 998/100	12362,12	3155,34	510,37	122,3	123374	31490	5093	1221	25	249,5	0,75	7,49
13	ТЕР06-01-015-10 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-015-10 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,34; ЗПМ=12,23; МАТ=3,97 НР (1318 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (725 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 т	0,98802 998*0,99/1000	28647,21	1635,52	273,38	31,55	28304	1616	270	31	12,64	12,49	0,16	0,16
14	ТЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-016-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=8,36 НР (3285 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1571 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 кровли	9,98 998/100	1235,24	357,85	19,32		12328	3571	193		2,8	27,94		

Гранд-СМЕТА

15	ТЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2 кровли	9,98 998/100	41722,94	1974,04	321,06	39,5	416395	19701	3204	394	14,36	143,31	0,2	2
16	ТССЦ-101-1962 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Изопласт П ЭПП-4,0 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-002-09 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,49; ЗПМ=12,23; МАТ=3,48 НР (18487 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (8842 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	м2	-1158	152,7				-176827							
17	ТССЦ-101-1961 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Изопласт К ЭКП-4,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1961 1 квартал 2016 г. МАТ=3,42	м2	-1138	179,21				-203941							
18	Прайс лист	Флексоизол 3003	м2	1158	82,95				96056							
19	Прайс лист	Флексоизол 3004	м2	1138	95,09				108212							
20	ТЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,91; ЗПМ=12,23; МАТ=3,52 НР (4819 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2305 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м примыка ний	1,0682 106,82 / 100	53784,74	4762,85	764,94	140,03	57453	5088	817	150	35,5	37,92	0,71	0,76
21	ТССЦ-101-1961 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Изопласт К ЭКП-4,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1961 1 квартал 2016 г. МАТ=3,42	м2	-269,2	179,21				-48243							
22	Прайс лист	Флексоизол 3004	м2	90,58336 106,82*0,4*2*1,06	95,09				8614							
парапетный узел																
23	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,39 НР (2048 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (979 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,158 15,8 / 100	49155,72	14051,29	184,55	39,5	7767	2220	29	6	112,75	17,81	0,2	0,03

Итого по разделу 2 Монтаж									1601849					1661,22		93,27
Раздел 3. Ограждение кровли																
24	ТЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ограждение кровель перилами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (1092 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (522 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м огражден ия	1,29	17849,47	863,07	425,86	57,24	23026	1113	549	74	6,67	8,6	0,29	0,37
Итого по разделу 3 Ограждение кровли									24640					8,6		0,37
Раздел 4. Вентканалы																
25	ТЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство колпаков над шахтами в два канала ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-011-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=3,37 НР (1992 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (953 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 колпак	9	1912,23	240,56	4,83		17210	2165	43		1,93	17,37		
Итого по разделу 4 Вентканалы									20155					17,37		
Раздел 5.																
Люки																
26	ТЕРр56-9-3 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж люков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-3 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (122 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (87 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	100 коробок	0,0112	15564,02	15564,02			174	174			134,1	1,5		
27	ТЕР10-01-039-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-039-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,13; ЗПМ=12,23; МАТ=6,62 НР (199 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (95 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 проемов	0,0112	410115,1	17624,29	10118,68	2154,19	4593	197	113	24	142,68	1,6	10,92	0,12
28	ТССЦ-101-0891 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Скобяные изделия для блоков дверей, встроенных шкафов однополюсных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0891 1 квартал 2016 г. МАТ=3,7	компл.	2	297,41				595							
Итого по разделу 5									5865					3,1		0,12
Раздел 6. Фановые трубы																

Гранд-СМЕТА

29	ТЕРр65-38-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Смена частей канализационного стояка над кровлей: патрубк	1 шт.	12	2566,27	382,55			30795	4591			3,15	37,8		
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-38-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; МАТ=13,61 НР (4040 руб.): 88%=103%*0.85 от ФОТ СП (2204 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ														
30	ТССЦ-103-0917 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубы чугунные канализационные длиной 2 м, диаметром 150 мм	м	-18,36	1406,1				-25816							
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-103-0917 1 квартал 2016 г. МАТ=14,58														
31	ТССЦ-507-0546 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубы полиэтиленовые низкого давления (ПНД) с наружным диаметром 110 мм	м	18,36	166,02				3048							
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-507-0546 1 квартал 2016 г. МАТ=4,64														
32	ТЕРр65-38-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Смена частей канализационного стояка над кровлей: флюгарки	1 шт.	12	424,02	167,55			5088	2011			1,38	16,56		
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-38-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; МАТ=3,41 НР (1770 руб.): 88%=103%*0.85 от ФОТ СП (965 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ														
Итого по разделу 6 Фановые трубы									22094					54,36		
Раздел 7. мусор																
33	ТССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	7,95 26,5*0,3	345,71		345,71		2748		2748					
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ														
34	ТССЦпг-01-01-043 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	18,55 26,5*0,7	34,59		34,59		642		642					
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-043 1 квартал 2016 г. ЭМ=8,69 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ														

Гранд-СМЕТА

35	ТССЦпг-03-21-01-010 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-010 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ</i>	1 т груза	26,5	99,84		99,84		2646		2646					
Итого по разделу 7 мусор									6036							
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									1381972	237724	86166	16204		1909,64		93,76
Накладные расходы									231152							
Сметная прибыль									112769							
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									39734					143,51		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									820					3,22		
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)									4700					18,26		
Кровли									1593529					1674,7		93,48
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									30347					12,49		0,16
Проемы (ремонтно-строительные)									383					1,5		
Деревянные конструкции									5482					1,6		0,12
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)									44862					54,36		
Погрузо-разгрузочные работы									3390							
Перевозка грузов автотранспортом									2646							
Итого									1725893					1909,64		93,76
В том числе:																
Материалы									1058082							
Машины и механизмы									86166							
ФОТ									253928							
Накладные расходы									231152							
Сметная прибыль									112769							
Непредвиденные затраты 1%									17259							
Итого с непредвиденными									1743152							
НДС 18%									313767,36							
ВСЕГО по смете									2056919,36					1909,64		93,76

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)