

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Бурзянцева/пер. Гугучинский, д. 17/9 Литер АА1А2

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:  
Сметная стоимость строительных работ 981059 руб.  
Средства на оплату труда 281007 руб.  
Сметная трудоемкость 2161,52 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв 2016

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех		Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фасад.																
1	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,61; МАТ=4,74 НР (41103 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (23866 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 вертикал ьной проекции для наружны х лесов	8,05 <i>805 / 100</i>	7383,68	5490,29	33,84		59439	44197	272		43,5	350,18		
2	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и откосов фасада кирпичных  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (18790 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (10737 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2	8,6 <i>(807+56-2,95) / 100</i>	2601,08	2601,08			22369	22369			22,82	196,25		

Гранд-СМЕТА

3	<b>ТЕРр53-16-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	0,7	9680,45	4146,46	267,84	84,88	6776	2903	187	59	35,39	24,77	0,43	0,3
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-16-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=8; ЗПМ=12,23; МАТ=5,56 НР (2162 руб.): 73%=86%*0.85 от ФОТ СП (1659 руб.): 56%=70%*0.8 от ФОТ														
4	<b>ТЕРр53-20-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Кладка отдельных участков из кирпича наружных простых стен (заделка проема над входной дверью)	100 м3 кладки	0,0006 0,06 / 100	609735,94	68992,61	29394,24	7693,53	366	41	18	5	563	0,34	39	0,02
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-20-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,54; ЗПМ=12,23; МАТ=5,56 НР (34 руб.): 73%=86%*0.85 от ФОТ СП (26 руб.): 56%=70%*0.8 от ФОТ														
5	<b>ТЕРр56-1-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,02	16677,24	15365,77	1311,47	351,25	334	308	26	7	128,73	2,57	2,15	0,04
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-1-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,43; ЗПМ=12,23 НР (221 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (158 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ														
6	<b>ТЕРр56-2-2</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплет ов	0,0462 4,62 / 100	5640,03	5402,36	237,67	183,45	261	250	11	8	46,11	2,13	0,93	0,04
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-2-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23 НР (181 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (129 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ														
7	<b>ТЕРр56-9-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,01	24105,9	21007,35	3098,55	583,62	241	210	31	6	179,3	1,79	3,97	0,04
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,5; ЗПМ=12,23 НР (151 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (108 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ														
8	<b>ТЕРр56-10-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен	0,02 2 / 100	4210,79	4210,79			84	84			36,28	0,73		
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (59 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (42 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ														

## Гранд-СМЕТА

9	<b>ТЕРр61-28-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-28-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,59; МАТ=4,58 НР (50290 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (30024 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м2 поверхности	8,07 807 / 100	26693,5	9301,04	63,48		215417	75059	512		81,6	658,51		
10	<b>ТССЦ-101-0874</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0874 1 квартал 2016 г. МАТ=4,47	м2	-887,7	145,59				-129240							
41	<b>ТССЦ-101-5292</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка стеклотканевая, размер 5x5 мм, плотность 75 г/м2  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-5292 1 квартал 2016 г. МАТ=6,61	м2	887,7	18,31				16254							
12	<b>ТЕР15-02-001-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен и откосов  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 НР (66368 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (30695 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	8,037 (807+56-59,3) / 100	16986,58	9960,23	572,9	362,13	136521	80050	4604	2910	70,88	569,66	2,78	22,34
36	<b>ТЕР15-02-001-06</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: карнизов, тяг и наличников прямолинейных  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-06 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,82; МАТ=5,94 НР (26983 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (12480 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,593 59,3 / 100	90254,41	56878,67	262,32		53521	33729	156		351	208,14		
15	<b>ТЕР10-01-034-05</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых двухкамерный стеклопакет  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,68; ЗПМ=12,23; МАТ=1,4 НР (1011 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (483 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 проемов	0,0462 4,62 / 100	507705,44	23969,58	2706,4	347,21	23456	1107	125	16	187,55	8,66	1,76	0,08

## Гранд-СМЕТА

16	<b>ТССЦ-203-0991</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0991 1 квартал 2016 г. МАТ=1,36	м2	-4,62	4491,85				-20752						
17	<b>Текущая цена</b>	<b>Блок оконный пластиковый двустворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом</b>	<b>м2</b>	<b>4,62</b>	<b>2656,12</b>				<b>12271</b>						
18	<b>ТЕРр58-20-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-20-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,58; ЗПМ=12,23; МАТ=3,4 НР (88 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (64 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м	0,024 2,4 / 100	13692,57	5160,69	39,73	15,78	329	124	1		41,41	0,99	0,08
19	<b>ТЕР10-01-035-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-035-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,81; ЗПМ=12,23; МАТ=2,44 НР (57 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (27 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 п.м	0,024 2,4 / 100	14024,36	2640,82	82,73	7,95	337	63	2		21,19	0,51	0,04
20	<b>ТССЦ-101-2911</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски подоконные ПВХ, шириной 500 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2911 1 квартал 2016 г. МАТ=1,13	м	2,4	411,94				989						
21	<b>ТЕР09-04-012-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,97; МАТ=4,46 НР (480 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (404 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 м2 проема	2	595,23	347,82	111,92		1190	696	224		2,4	4,8	
39	<b>ТССЦ-203-8124</b> <b>Приказ</b> <b>Минстроя</b> <b>России от</b> <b>21.09.15</b> <b>№675/пр</b> <i>прим.</i>	Дверь металлическая окрашенная  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-8124 1 квартал 2016 г. МАТ=3,22	шт.	1	10708,3				10708						

## Гранд-СМЕТА

37	<b>ТЕР09-04-012-02</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка дверного доводчика к металлическим дверям	1 шт.	1	182,5	160,82	17,57		183	161	18		1,11	1,11		
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,56; МАТ=5,01 НР (111 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (93 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ														
38	<b>ТССЦ-101-6899</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доводчик дверной гидравлический TS-68 с зубчатым приводом (нагрузка до 90 кг)	шт.	1	1489,24				1489							
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-6899 1 квартал 2016 г. МАТ=4,82														
25	<b>ТЕРр62-26-4</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	7,94 (807+56-69) / 100	7087,69	1841,47	668,73		56276	14621	5310		14,59	115,84		
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр62-26-4 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,01; МАТ=4,21 НР (9942 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (5848 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ														
26	<b>ТЕР15-04-043-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Гидрофобизация поверхности штукатурки фасадов гладких с лесов вручную (цоколь)	100 м2 поверхно сти	0,69 69 / 100	5285,72	1465,4	9,66		3647	1011	7		10,66	7,36		
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-043-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=2,66 НР (809 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (374 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ														
<b>Итого по разделу 1 Фасад.</b>									<b>808520</b>					<b>2154,34</b>		<b>22,86</b>
<b>Раздел 2. Входная группа.</b>																
27	<b>ТЕР09-03-013-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Монтаж вертикальных связей в виде ферм для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструк ций	0,096	11016,9	7171,06	2360,39	486,02	1058	688	227	47	56,11	5,39	2,45	0,24
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-03-013-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,13; ЗПМ=12,23; МАТ=7,93 НР (507 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (426 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ														
28	<b>ТССЦ-201-8063</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т решетчатые	т	0,096	41784,56				4011							
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-201-8063 1 квартал 2016 г. МАТ=4,51														

## Гранд-СМЕТА

29	<b>ТЕР09-04-002-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-002-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,43; ЗПМ=12,23; МАТ=6,36 НР (175 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (147 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,05	9161,9	4537,09	3517,6	547,17	458	227	176	27	35,5	1,78	2,61	0,13
30	<b>ТССЦ-101-4535</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Профнастил оцинкованный НС35-1000-0,7  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4535 1 квартал 2016 г. МАТ=3,62	м2	5,5 5*1,1	272,62				1499							
31	<b>ТССЦ-101-4647</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х50 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4647 1 квартал 2016 г. МАТ=3,14	10 шт.	3 5*6/10	13,31				40							
32	<b>ТЕР15-04-032-02</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска суриком стальных обделок на фасадах без водосточных труб  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-032-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,2; ЗПМ=12,23; МАТ=2,57 НР (2 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 фасада (без вычета проемов)	0,0022	1136	847,54	7,38	1,96	2	2			6,55	0,01	0,01	
<b>Итого по разделу 2 Входная группа.</b>									<b>8327</b>					<b>7,18</b>		<b>0,37</b>
<b>Раздел 3. Мусор.</b>																
33	<b>ТССЦпг-01-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 НР (19 руб.): 85%=100%*0.85 от ФОТ СП (11 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ	1 т груза	5,25 35*0,15	223,04	4,15	218,89		1171	22	1149					
34	<b>ТССЦпг-01-01-01-043</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-043 1 квартал 2016 г. ЭМ=8,69 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	29,75 35*0,85	34,59		34,59		1029		1029					

## Гранд-СМЕТА

40	<b>ТССЦпг-03-21-01-015</b> <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза  <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-015 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ</i>	1 т груза	35	117,04		117,04		4096		4096					
<b>Итого по разделу 3 Мусор.</b>									6326							
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									485830	277922	18181	3085		2161,52		23,23
Накладные расходы									219542							
Сметная прибыль									117802							
<b>Итого по смете:</b>																
Конструкции из кирпича и блоков									124408					350,18		
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									51896					196,25		
Стены (ремонтно-строительные)									11022					25,11		0,32
Проемы (ремонтно-строительные)									1968					7,22		0,12
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									166491					658,51		
Отделочные работы									349146					785,17		22,34
Деревянные конструкции									28586					9,17		0,08
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									481					0,99		
Строительные металлические конструкции									10784					13,08		0,37
Малярные работы (ремонтно-строительные)									72066					115,84		
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках									1201							
Погрузо-разгрузочные работы									1029							
Перевозка грузов автотранспортом									4096							
Итого									823174					2161,52		23,23
В том числе:																
Материалы									189727							
Машины и механизмы									18181							
ФОТ									281007							
Накладные расходы									219542							
Сметная прибыль									117802							
Непредвиденные работы 1%									8232							
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>831406</b>							
НДС 18%									149653							
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>981059</b>					<b>2161,52</b>		<b>23,23</b>

Составил: \_\_\_\_\_

*(должность, подпись, расшифровка)*

Проверил: \_\_\_\_\_

*(должность, подпись, расшифровка)*