

" ____ " ____ 2016 г.

" ____ " ____ 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на 2198 Смета Фасад г. Оренбург, ул. Яицкая ,д. 19 Литер Г Г1

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ _____ 508070,24 руб.

Средства на оплату труда _____ 102883 руб.

Сметная трудоемкость _____ 775,42 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (757 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (901 руб.) СП (432 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (901 руб.)	100 м2	0,3464	2601,08	2601,08			901	901		
2	ТЕРр56-10-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (151 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (216 руб.) СП (108 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (216 руб.)	100 м2 дверных полотен	0,0513	4210,79	4210,79			216	216		

Гранд-СМЕТА

3	ТЕРр56-9-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,5; ЗПМ=12,23 НР (454 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (648 руб.) СП (324 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (648 руб.)	100 коробок	0,03 3/100	24105,9	21007,35	3098,55	583,62	723	630	93	18
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									4066			
Раздел 2. Фасад												
4	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,61; МАТ=4,74 НР (4340 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ (4667 руб.) СП (2520 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ (4667 руб.)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	0,85	7383,68	5490,29	33,84		6276	4667	29	
5	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-006-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,2; ЗПМ=12,23; МАТ=9,05 НР (2163 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (2704 руб.) СП (1000 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (2704 руб.)	100 м2 покрытия	2,9307 2,9097+0,021	929,62	920,43	7,38	1,96	2724	2698	22	6
6	ТССЦ-101-2416 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2416 1 квартал 2016 г. МАТ=5,45	кг	37,8	95,54				3611			
7	ТЕРр61-28-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-28-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,59; МАТ=4,58 НР (18265 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ (27261 руб.) СП (10904 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (27261 руб.)	100 м2 поверхности	2,931	26693,5	9301,04	63,48		78239	27261	186	
8	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 НР (24203 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (30254 руб.) СП (11194 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (30254 руб.)	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	2,931	16986,59	9960,23	572,9	362,13	49788	29193	1679	1061

Гранд-СМЕТА

9	ТЕР15-04-048-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-048-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,68; МАТ=2,12 НР (13194 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (16492 руб.) СП (6102 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (16492 руб.)	100 м2 отделываемой поверхности	2,931	25867,26	5626,9	145,45		75817	16492	426	
10	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (примыкание козырька к стене) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,39 НР (2097 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (2279 руб.) СП (1003 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (2279 руб.)	100 м2 покрытия	0,1618	49155,72	14051,29	184,55	39,5	7953	2273	30	6
Итого по разделу 2 Фасад									321394			
Раздел 3. Цоколь												
11	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-006-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,2; ЗПМ=12,23; МАТ=9,05 НР (256 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (320 руб.) СП (118 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (320 руб.)	100 м2 покрытия	0,3464	929,62	920,43	7,38	1,96	322	319	3	1
12	ТССЦ-101-2416 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2416 1 квартал 2016 г. МАТ=5,45	кг	4,5	95,54				430			
13	ТЕР15-02-037-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство каркаса при оштукатуривании: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-037-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,3; ЗПМ=12,23; МАТ=3,94 НР (939 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (1174 руб.) СП (434 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (1174 руб.)	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	0,3464	10662,44	3351,39	84,74	37,42	3693	1161	29	13

Гранд-СМЕТА

14	ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,72; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (4908 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (6135 руб.) СП (2270 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (6135 руб.)	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	0,3464	43923,78	17434,48	422,08	277,01	15215	6039	146	96
15	ТЕР15-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; МАТ=4,56 НР (529 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (661 руб.) СП (245 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (661 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3464	10178,86	1907,76	59,81		3526	661	21	
16	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (примыкание козырька к стене) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,39 НР (2070 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (2250 руб.) СП (990 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (2250 руб.)	100 м2 покрытия	0,1597	49155,72	14051,29	184,55	39,5	7850	2244	29	6
Итого по разделу 3 Цоколь									43795			
Раздел 4. Проемы												
17	ТЕР10-01-039-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема более 3 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-039-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,06; ЗПМ=12,23; МАТ=4,98 НР (943 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ (1048 руб.) СП (451 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ (1048 руб.)	100 м2 проемов	0,0726 2,42*3/100	148908,5	12773,26	8048,05	1666,95	10811	927	584	121
18	ТССЦ-101-0888 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Скобяные изделия для блоков входных дверей в здание двупольных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0888 1 квартал 2016 г. МАТ=5,32	компл.	3	567,8				1703			
Итого по разделу 4 Проемы									13908			
Раздел 5. Отмостка												
19	ТЕРр69-16-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр69-16-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,49; ЗПМ=12,23; МАТ=6,69 НР (3876 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ (5873 руб.) СП (2349 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (5873 руб.)	100 м2 отмостки	0,7059	52297,37	7217,53	14469,61	1102,53	36917	5095	10214	778
Итого по разделу 5 Отмостка									43142			

ИТОГИ ПО СМЕТЕ:				
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах	306715	100777	13491	2106
Накладные расходы	79145			
Сметная прибыль	40445			
Итого по смете:				
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	2090			
Проемы (ремонтно-строительные)	1976			
Конструкции из кирпича и блоков	13136			
Отделочные работы	222682			
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	107408			
Кровли	21963			
Деревянные конструкции	13908			
Прочие ремонтно-строительные работы	43142			
Итого	426305			
В том числе:				
Материалы	192447			
Машины и механизмы	13491			
ФОТ	102883			
Накладные расходы	79145			
Сметная прибыль	40445			
Непредвиденные 1%	4263			
Итого с непредвиденными	430568			
НДС 18%	77502,24			
ВСЕГО по смете	508070,24			