

" " 2015 г.

" " 2015 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, п. Саракташ, ул. Мира, д. 183а
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: 113.01.1453.3-АС
Сметная стоимость строительных работ 300,834 тыс. руб.
Средства на оплату труда 33,682 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 254,65 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего	
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Фасад																
Демонтажные работы																
1	ТЕРр56-10-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (433 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (310 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	100 м2 дверных полотен	0,147 <i>(7*2,1*1,0) / 100</i>	4210,79	4210,79			619	619			36,28	5,33		
2	ТЕРр56-9-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,5; ЗПМ=12,23 НР (1058 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (756 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	100 коробок	0,07 <i>7 / 100</i>	24105,9	21007,35	3098,55	583,62	1687	1471	216	41	179,3	12,55	3,97	0,28

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ТЕРp56-2-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие оконных переплетов: остекленных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРp56-2-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23 НР (342 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (245 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	100 м2 оконных переплет ов	0,0876 (2,19*4) / 100	5640,03	5402,36	237,67	183,45	494	473	21	16	46,11	4,04	0,93	0,08
4	ТЕРp56-1-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРp56-1-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,43; ЗПМ=12,23 НР (440 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (315 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	100 коробок	0,04 4 / 100	16677,24	15365,77	1311,47	351,25	667	615	52	14	128,73	5,15	2,15	0,09
5	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов над входами №1,3,4 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73 НР (152 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (87 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,1106 11,06 / 100	1817,69	1639,06	178,63		201	181	20		14,38	1,59		
6	ТЕР46-04-008-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий кровель: из листовой стали над входом №2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73 НР (26 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (15 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,0314 3,14 / 100	1032,04	978,03	54,01		32	31	1		8,58	0,27		
7	ТЕРp68-12-5 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий и оснований: цементно- бетонных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРp68-12-5 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,48; ЗПМ=12,23 НР (198 руб.): 88%=104%*0.85 от ФОТ СП (108 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ	100 м3 конструк ций	0,018 1,8 / 100	25139,87	9182,04	15957,83	3323,99	453	165	288	60	77,72	1,4	16,85	0,3
8	ТЕР09-03-029-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением (ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-03-029-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,94; ЗПМ=12,23; МАТ=5,55 НР (310 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (260 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 т конструк ций	0,1154 115,4/1000	6867,6	3114,86	3752,74	780,27	793	359	434	90	22,66	2,62	3,95	0,46

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	ТССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	5,99 <small>окр((0,1735+0,735+0,2996+0,4264+11,06*0,03*1,2+1,8*2,2)/2</small>	345,71		345,71		2071		2071					
10	ТССЦпг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-005 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	6,11 <small>окр((0,1735+0,735+0,2996+0,4264+11,06*0,03*1,2+1,8*2,2+0,1154)/2</small>	58,52		58,52		358		358					
Установка новых конструкций																
Проемы																
11	ТЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,97; МАТ=4,46 НР (3578 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3008 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 м2 проема	14,91 <small>2,13*7</small>	595,23	347,82	111,92		8875	5186	1669		2,4	35,78		
12	ТССЦ-201-0588 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Двери различных типов: рамы, каркасы, панели с заполнением из тонколистовой стали без механизма открывания ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-201-0588 1 квартал 2016 г. МАТ=5,27	т	0,72296 <small>103,28*7/1000</small>	35790,2				25875							
13	ТЕР10-01-034-06 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотнo-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-06 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; ЗПМ=12,23; МАТ=1,4 НР (1478 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (706 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 проемов	0,0876 <small>(2,19*4) / 100</small>	418533,67	18623,48	2231,61	130,25	36664	1631	195	11	145,72	12,77	0,66	0,06

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	ТЕР15-02-031-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-031-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23; МАТ=5,27 НР (674 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (312 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	0,03 3,0 / 100	41355,39	27701,81	526,43	406,4	1241	831	16	12	204,06	6,12	2,06	0,06
15	ТЕРр61-20-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором: с земли и лесов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-20-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,85; МАТ=5,94 НР (882 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (527 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м2 отремонт ированно й поверхно сти	0,03 3,0 / 100	58927,87	43902,52	10,28		1768	1317			323,4	9,7		
16	ТЕРр62-1-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска клеевыми составами: улучшенная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр62-1-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,58; ЗПМ=12,23; МАТ=4,76 НР (142 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ СП (84 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м2 окрашив аемой поверхно сти (без вычета проемов)	0,08 8,0 / 100	2979,3	2585,67	49,72	19,69	238	207	4	2	21,1	1,69	0,1	0,01
17	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,39 НР (816 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (390 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,063 6,3 / 100	49155,72	14051,29	184,55	39,5	3097	885	12	2	112,75	7,1	0,2	0,01
18	ТССЦ-101-1875 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1875 1 квартал 2016 г. МАТ=3,36	т	-0,0493 -Ф1,р1	43613,07				-2150							
19	ТССЦ-101-2904 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Водоотливы из ПВХ, шириной 200 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2904 1 квартал 2016 г. МАТ=1,13	м	6,3	165,34				1042							
Козырек с наплавляемым покрытием "изопластом" и площадка входов №№1,2,3,4																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
20	ТЕР46-01-001-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Усиление перекрытий железобетоном сверху ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-01-001-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,48; ЗПМ=12,23; МАТ=5,9 НР (644 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (368 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 м3	0,184	11831,73	3370,47	4019,68	798,37	2177	620	740	147	24,26	4,46	5,32	0,98
21	ТССЦ-204-0096 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка сварная из холоднотянутой проволоки 3 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-204-0096 1 квартал 2016 г. МАТ=6,08	т	0,00662 6,62/1000	67933				450							
22	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,31; ЗПМ=12,23; МАТ=5,79 НР (489 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (234 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 стяжки	0,1418 14,18 / 100	10249,45	3435,53	1422,21	319,33	1453	487	202	45	27,22	3,86	1,94	0,28
23	ТЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-002-09 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,49; ЗПМ=12,23; МАТ=3,48 НР (263 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (126 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 кровли	0,1418 14,18 / 100	41722,94	1974,04	321,06	39,5	5916	280	46	6	14,36	2,04	0,2	0,03
24	ТЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,91; ЗПМ=12,23; МАТ=3,52 НР (505 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (242 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м примыка ний	0,112 11,2 / 100	53784,74	4762,85	764,94	140,03	6024	533	86	16	35,5	3,98	0,71	0,08
25	ТССЦ-101-1755 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сталь полосовая, марка стали СтЗсп шириной 50-200 мм толщиной 4-5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1755 1 квартал 2016 г. МАТ=4,61	т	0,037 37,0/1000	26645,8				986							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
26	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство мелких покрытий (свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,39 НР (998 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (477 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,077 7,7 / 100	49155,72	14051,29	184,55	39,5	3785	1082	14	3	112,75	8,68	0,2	0,02
27	ТЕР08-01-002-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство основания под фундаменты: щебеночного ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-01-002-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=8,08; ЗПМ=12,23; МАТ=6,27 НР (483 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (280 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 м3 основани я	1,41	2133,38	286,43	442,78	81,21	3008	404	624	115	2,4	3,38	0,54	0,76
28	ТЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство бетонной подготовки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,49; ЗПМ=12,23; МАТ=6,07 НР (412 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (227 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м3 бетона, бутобето на и железобе тона в деле	0,0214 2,14 / 100	395050,64	20517,05	13772,91	3550,86	8454	439	295	76	180	3,85	18	0,39
29	ТЕРр56-23-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Обрамление проемов угловой сталью ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-23-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,03; ЗПМ=12,23; МАТ=5,76 НР (376 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (269 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	1 т	0,092 92,0 / 1000	47483,65	5763,27	169,99	74,97	4368	530	16	7	44	4,05	0,38	0,04
Отделочные работы																
30	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза (Новый коэффициент ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-004-26 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,92; ЗПМ=12,23; МАТ=5,05 НР (21 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (14 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,03 3,0 / 100	4338,96	1015,58	86,43	2,94	130	30	3		7,66	0,23	0,02	
Отмостка																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
31	ТЕРр69-16-1 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Ремонт отмостки: асфальтобетонной толщиной 14 см <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр69-16-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,49; ЗПМ=12,23; МАТ=6,69 НР (9664 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (5857 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ</i>	100 м2 ОТМОСТКИ	1,76 <i>176,0 / 100</i>	52297,37	7217,53	14469,61	1102,53	92043	12703	25467	1940	64,78	114,01	7,5	13,2
Итого по разделу 1 Фасад									252420					254,65		17,13
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									212819	31079	32850	2603		254,65		17,13
Накладные расходы									24386							
Сметная прибыль									15215							
ВСЕГО по смете									300834					254,65		17,13
Итого									252420					254,65		17,13
В том числе:																
Материалы									148890							
Машины и механизмы									32850							
ФОТ									33682							
Накладные расходы									24386							
Сметная прибыль									15215							
Непредвиденные затраты 1%									2524							
Итого с непредвиденными									254944							
НДС 18%									45890							
ВСЕГО по смете									300834					254,65		17,13

Составила: _____ Н.И.Пачковская
(должность, подпись, расшифровка)