

" " 2016 г.

" " 2016 г.

п.Новоорск
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 2/16
(локальная смета)

на Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения в жилом доме по адресу:
п.Новоорск, ул.Булдакова,д.16

Основание:
Сметная стоимость строительных работ 212,999 тыс. руб.
Средства на оплату труда 33,819 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 250,1 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 кв 2016г

| № пп | Обосно- вание | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Стоимость единицы, руб. | | | | Общая стоимость, руб. | | | | Т/з осн. раб.на ед. | Т/з осн. раб. Всего | Т/з мех. на ед. | Т/з мех. Всего |
|------------------------------|---|---|---|---------------------|-------------------------|-------------|--------|--------|-----------------------|-------------|--------|--------|---------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------|
| | | | | | Всего | В том числе | | | Всего | В том числе | | | | | | |
| | | | | | | Осн.3/п | Эк.Маш | 3/пМех | | Осн.3/п | Эк.Маш | 3/пМех | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| Раздел 1. Ремонт канализации | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕРп65-2-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп65-2-2 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,3 Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные): НР (4350 руб.): 74% от ФОТ (5879 руб.) СП (2940 руб.): 50% от ФОТ (5879 руб.) | 100 м трубопро вода с фасонны ми частями | 0,4085 40,85/100 | 10678,62 | 10596,82 | 81,8 | 63,47 | 4362 | 4329 | 33 | 26 | 85,3 | 34,85 | 0,32 | 0,13 |
| 2 | ТЕР46-04-010-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Разборка покрытий полов: дощатых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-010-02 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,3 Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (1004 руб.): 110% от ФОТ (913 руб.) СП (639 руб.): 70% от ФОТ (913 руб.) | 100 м2 покрытия | 0,16 16/100 | 4432,58 | 3499,84 | 932,74 | 724,1 | 709 | 560 | 149 | 116 | 30,53 | 4,88 | 3,65 | 0,58 |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|-----------------------------------|----------------|----------|---------|--------|--------|-------|------|------|------|-------|-------|------|------|
| 3 | ТЕРp57-3-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Разборка плитусов: цементных и из керамической плитки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРp57-3-2 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3 Полы (ремонтно-строительные): НР (247 руб.): 80% от ФОТ (309 руб.) СП (210 руб.): 68% от ФОТ (309 руб.) | 100 м плитуса | 0,14 14/100 | 1637,01 | 1637,01 | | | 229 | 229 | | | 14,28 | 2 | | |
| 4 | ТЕР46-04-009-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Разборка бетонных оснований под полы: на гравии ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-009-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=7,5; ЗПМ=12,3 Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (7926 руб.): 110% от ФОТ (7205 руб.) СП (5044 руб.): 70% от ФОТ (7205 руб.) | 1 м3 | 3,5 | 2954,64 | 1190,64 | 1764 | 334,19 | 10341 | 4167 | 6174 | 1170 | 8,93 | 31,26 | 2,26 | 7,91 |
| 5 | ТЕР11-01-002-09 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство подстилающих слоев: бетонных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-002-09 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=6; МАТ=5,89 Полы: НР (2622 руб.): 123% от ФОТ (2132 руб.) СП (1599 руб.): 75% от ФОТ (2132 руб.) | 1 м3 подстила ющего слоя | 3,5 | 4388,95 | 451,04 | 1,56 | | 15361 | 1579 | 5 | | 3,66 | 12,81 | | |
| 6 | ТЕР11-01-039-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство плитусов: цементных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-039-02 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=4,6; МАТ=5,77 Полы: НР (342 руб.): 123% от ФОТ (278 руб.) СП (209 руб.): 75% от ФОТ (278 руб.) | 100 м плитуса | 0,14 14/100 | 2108,29 | 1469,85 | 19,32 | | 295 | 206 | 3 | | 10,4 | 1,46 | | |
| 7 | ТЕР11-01-033-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-033-02 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=5,14; ЗПМ=12,3; МАТ=4,62 Полы: НР (2261 руб.): 123% от ФОТ (1838 руб.) СП (1379 руб.): 75% от ФОТ (1838 руб.) | 100 м2 покрытия | 0,16 16/100 | 51405,02 | 8361,17 | 771,82 | 150,8 | 8225 | 1338 | 123 | 24 | 66,71 | 10,67 | 0,76 | 0,12 |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---|---|---|----------------------------|----------|---------|-------|------|-------|------|-----|---|-------|-------|------|------|
| 8 | ТЕР15-04-025-03 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i> | Улучшенная окраска масляными составами по дереву: полов <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-025-03 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=4,75; ЗПМ=12,3; МАТ=3,12 Отделочные работы: НР (1555 руб.): 105% от ФОТ (1481 руб.) СП (815 руб.): 55% от ФОТ (1481 руб.)</i> | 100 м2 окрашив аемой поверхно сти | 0,16 <i>16/100</i> | 10579,93 | 6849,26 | 58,28 | 3,94 | 1693 | 1096 | 9 | 1 | 51,37 | 8,22 | 0,02 | |
| 9 | ТЕР16-04-001-02 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i> | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-04-001-02 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=7; ЗПМ=12,3; МАТ=2,57 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (6345 руб.): 128% от ФОТ (4957 руб.) СП (4114 руб.): 83% от ФОТ (4957 руб.)</i> | 100 м трубопро вода | 0,4085 <i>40,85/100</i> | 29929,51 | 8978,51 | 53,2 | 9,96 | 12226 | 3668 | 22 | 4 | 61,6 | 25,16 | 0,05 | 0,02 |
| 10 | ТЕР16-05-001-01 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i> | Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм(воздушные клапаны) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-05-001-01 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=6,01; МАТ=3,89 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха): НР (2033 руб.): 128% от ФОТ (1588 руб.) СП (1318 руб.): 83% от ФОТ (1588 руб.)</i> | 1 шт. | 6 | 481,9 | 195,94 | 24,82 | | 2891 | 1176 | 149 | | 1,47 | 8,82 | | |
| 11 | ТССЦ-301-1529 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i> | Клапаны поплавковые пластмассовые ППП(примен) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-1529 2 квартал 2016 г. МАТ=3,79 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)</i> | шт. | 6 | 43,17 | | | | 259 | | | | | | | |
| 12 | ТССЦ-507-0810 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i> | Отвод 45° полиэтиленовый с удлинненным хвостовиком, диаметр 110 мм (ТУ2248-001-18425183-01) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-507-0810 2 квартал 2016 г. МАТ=2,33 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)</i> | шт. | 4 | 546,06 | | | | 2184 | | | | | | | |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|---|--|-----|----|---------|--|--|--|-------|--|--|--|--|--|--|
| 13 | ТССЦ-301-3034 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i> | Компенсаторы П-образные диаметром труб 100 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-3034 2 квартал 2016 г. МАТ=4,21 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)</i> | шт. | 6 | 2758,52 | | | | 16551 | | | | | | |
| 14 | ТССЦ-507-5015 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i> | Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 110 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-507-5015 2 квартал 2016 г. МАТ=2,99 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)</i> | шт. | 6 | 162,48 | | | | 975 | | | | | | |
| 15 | ТССЦ-507-0833 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i> | Отвод 90° полиэтиленовый с удлинённым хвостовиком, диаметр 110 мм (ТУ2248-001-18425183-01) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-507-0833 2 квартал 2016 г. МАТ=2,24 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)</i> | шт. | 8 | 484,04 | | | | 3872 | | | | | | |
| 16 | ТССЦ-301-5609 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i> | Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5609 2 квартал 2016 г. МАТ=2,01 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)</i> | шт. | 82 | 42,45 | | | | 3481 | | | | | | |
| 17 | ТССЦ-507-4366 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i> | Ревизия полипропиленовая с крышкой диаметром 100 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-507-4366 2 квартал 2016 г. МАТ=2,81 Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода</i> | шт. | 6 | 48,39 | | | | 290 | | | | | | |
| 18 | ТССЦ-507-0739 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i> | Крестовины диаметром условного прохода 100 мм и наружным диаметром 122 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-507-0739 2 квартал 2016 г. МАТ=1,99 Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода</i> | шт. | 2 | 414,88 | | | | 830 | | | | | | |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--------------|--------|----------|---------|--------|--|-------|-------|------|------|-------|--------|------|
| 19 | ТССЦ-507-3294 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 110 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-507-3294 2 квартал 2016 г. МАТ=2,91 Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода | шт. | 8 | 406,06 | | | | 3248 | | | | | | |
| 20 | ТЕР46-03-017-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках бетонных площадью до 0,1 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-03-017-05 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=4,6; МАТ=4,77 Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (7964 руб.): 110% от ФОТ (7240 руб.) СП (5068 руб.): 70% от ФОТ (7240 руб.) | 1 м3 заделки | 0,6 | 15905,71 | 8937,55 | 194,9 | | 9543 | 5363 | 117 | | 75,22 | 45,13 | |
| 21 | ТССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 2 квартал 2016 г. ЭМ=6,95 Погрузо-разгрузочные работы: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ | 1 т груза | 0,6342 | 353,34 | | 353,34 | | 224 | | 224 | | | | |
| 22 | ТССЦпг-03-02-02-003 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами, а также бетонных и железобетонных изделий, стеновых и перегородочных материалов, лесоматериалов круглых и пиломатериалов, включенных в таблицу 03-01), бортовым автомобилем грузоподъемностью 5 т, на расстояние до 3 км II класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-02-02-003 2 квартал 2016 г. ОЗП=12,3; ЭМ=5,09; ЗПМ=12,3 Перевозка грузов автотранспортом: НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ | 1 т груза | 0,6342 | 84,39 | | 84,39 | | 54 | | 54 | | | | |
| Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах | | | | | | | | | 97843 | 23711 | 7062 | 1341 | | 185,26 | 8,76 |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | |
|--|---------------|-------|------|------|--|--------------|--|--------------|
| Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т. п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 (Поз. 1-2, 4, 20, 3, 5-16, 21-22)) | 108614 | 32010 | 9534 | 1809 | | 250,1 | | 11,83 |
| Накладные расходы | 36647 | | | | | | | |
| Сметная прибыль | 23334 | | | | | | | |
| Итого по разделу 1 Ремонт канализации : | | | | | | | | |
| Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | 13179 | | | | | 47,05 | | 0,18 |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) | 54024 | | | | | 109,71 | | 11,46 |
| Полы (ремонтно-строительные) | 766 | | | | | 2,7 | | |
| Полы | 33431 | | | | | 33,67 | | 0,16 |
| Отделочные работы | 4450 | | | | | 11,1 | | |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 58002 | | | | | 45,87 | | 0,03 |
| Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода | 4368 | | | | | | | |
| Погрузо-разгрузочные работы | 302 | | | | | | | |
| Перевозка грузов автотранспортом | 73 | | | | | | | |
| Итого | 168595 | | | | | 250,1 | | 11,83 |
| В том числе: | | | | | | | | |
| Материалы | 67070 | | | | | | | |
| Машины и механизмы | 9534 | | | | | | | |
| ФОТ | 33819 | | | | | | | |
| Накладные расходы | 36647 | | | | | | | |
| Сметная прибыль | 23334 | | | | | | | |
| Итого по разделу 1 Ремонт канализации | 168595 | | | | | 250,1 | | 11,83 |
| ИТОГИ ПО СМЕТЕ: | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах | 97843 | 23711 | 7062 | 1341 | | 185,26 | | 8,76 |
| Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Производство ремонтных работ в существующих зданиях и сооружениях в стесненных условиях: с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования (станков, установок, кранов и т.п.) или загромождающих предметов (лабораторное оборудование, мебель и т. п.), или движения транспорта по внутрицеховым путям ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 (Поз. 1-2, 4, 20, 3, 5-16, 21-22)) | 108614 | 32010 | 9534 | 1809 | | 250,1 | | 11,83 |
| Накладные расходы | 36647 | | | | | | | |
| Сметная прибыль | 23334 | | | | | | | |
| Итого по смете: | | | | | | | | |
| Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) | 13179 | | | | | 47,05 | | 0,18 |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) | 54024 | | | | | 109,71 | | 11,46 |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | |
|--|---------------|--|--|--|--|--------------|--|--------------|
| Полы (ремонтно-строительные) | 766 | | | | | 2,7 | | |
| Полы | 33431 | | | | | 33,67 | | 0,16 |
| Отделочные работы | 4450 | | | | | 11,1 | | |
| Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) | 58002 | | | | | 45,87 | | 0,03 |
| Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопровода | 4368 | | | | | | | |
| Погрузо-разгрузочные работы | 302 | | | | | | | |
| Перевозка грузов автотранспортом | 73 | | | | | | | |
| Итого | 168595 | | | | | 250,1 | | 11,83 |
| В том числе: | | | | | | | | |
| Материалы | 67070 | | | | | | | |
| Машины и механизмы | 9534 | | | | | | | |
| ФОТ | 33819 | | | | | | | |
| Накладные расходы | 36647 | | | | | | | |
| Сметная прибыль | 23334 | | | | | | | |
| Строительный контроль 1,498% | 2526 | | | | | | | |
| Итого | 171121 | | | | | | | |
| Проектные(дого №2/16 от 24.08.2016г) | 5848 | | | | | | | |
| Итого | 176969 | | | | | | | |
| Непредвиденные 2% | 3539 | | | | | | | |
| Итого с непредвиденными | 180508 | | | | | | | |
| НДС 18% | 32491 | | | | | | | |
| ВСЕГО по смете | 212999 | | | | | 250,1 | | 11,83 |

Составила

Хамитова Е.А.