

СОГЛАСОВАНО:

«_____» _____ 201__ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
НО «Фонд модернизации ЖКХ
Оренбургской области»

_____ К.С. Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту
крыши, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения,
холодного водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская
область, г. Новотроицк, пос. Новорудный, ул. Советская, д. 116

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; «Методические указания по применению справочника базовых цен на проектные работы в строительстве».

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хК	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 2513,1 м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	В=409,2 (Таблица 2) 12% процентное соотношение (Таблица 8) Табл.11 коэф.2,2 К=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	409,2*2513,1/100*0,12* *3,92*2,2	10642,30
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 2513,1м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	В=192,8 (Таблица 4) Крыша 17,2% процентное соотношение (Таблица 9) Табл.11 коэф.2,2 Табл.15 стои-ть работ графа 4 Табл.16 коэф.0,8 Коэф. на объем 0,25 К=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	192,8*2513,1/100*0,172* 3,92 ГВС 925,65*3,92*0,25*0,8* *2,2 ХВС 1102,60*3,92*0,25*0,8* *2,2 Отопление 1353,90*3,92*0,25*0,8* *2,2	3266,87 1596,56 1901,76 2335,21
3.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 2513,1 м3 Сметная документация	А=90 (таблица 1) В=0,01 (таблица 1) Крыша-5,1% процентное соотношение (Таблица 12) П.3.2 коэф.0,4-метод.указания К=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(90+2513,1*0,01) *0,051*3,92*0,4*1000 (90+2513,1*0,01) *0,051*3,92*0,4*1000* *0,05	9206,80 460,34

4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт системы теплоснабжения, ГВС, ХВС, многоквартирного дома объемом 2513,1 м3	А=90 (таблица 1) В=0,01 (таблица 1) Система отопления, ГВС, ХВС-3,0% процентное соотношение (Таблица 12) К=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	$(90+2513,1*0,01)*0,03*3,92*1000$	13539,41
	Сметная документация		$(90+2513,1*0,01)*0,03*3,92*1000*0,05$	676,97
	Экспертиза сметной документации		2073555/1,18*0,8/100	14058
	ИТОГО:			57684,22
	НДС 18%			10383,16
	ВСЕГО по смете			68067,38

Составил _____

Чурбакова И.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.