

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту подвальных помещений, фундаментов, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, установке коллективного (общедомового) прибора учета и узла управления теплоснабжения, горячево водоснабжения, холодного водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Новотроицк, ул.Железнодорожная, д.4а

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	8178		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 9 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 349 (Таблица 2) 4 % процентное соотношение (Таблица 8)	8178/100*349*0,04	1141,65
2	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 9 м. Подвал, фундаменты. Категория сложности здания-1.	B= 263,8 (Таблица 4) 7 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	8178/100*263,8*0,07*0,8	1208,12
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 9 м. Теплоснабжение, узел учета Категория сложности здания-1.		2,31*0,8	1,85
4	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 9 м. ГВС, узел учета		1,50*0,8	1,20
5	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 9 м. ХВС, узел учета. Категория сложности здания-1.		1,6*0,8	1,28
6	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт подвала	A= 135 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) 2,1 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 п.2.1.13	(135+8178*0,01)*0,021*1000* 1	4552,38
	Сметная документация		(135+8178*0,01)*0,021*1000*	227,62

			0,05*1	
--	--	--	--------	--

7	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фундамента	A= 135 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) 4,9 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 п.2.1.13	$(135+8178*0,01)*0,049*1000*1$	10622,22
	Сметная документация		$(135+8178*0,01)*0,049*1000*0,05*1$	531,11
8	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт отопления , узел учета	A= 135 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) 1,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 п.2.1.13	$(135+8178*0,01)*0,015*1000*1$	3251,7
	Сметная документация		$(135+8178*0,01)*0,015*1000*0,05*1$	162,59
9	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт водоснабжения, узлы учета	A= 135 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 п.2.1.13	$(135+8178*0,01)*0,02*1000*1$	4335,6
	Сметная документация		$(135+8178*0,01)*0,02*1000*0,05*1$	216,78
	ИТОГО:			26254,09
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		102916,05
	Экспертиза сметной документации 9649722/1,18*0,6/100			49066,38
	НДС 18%			27356,84
	ВСЕГО по смете			179339,27

Составил _____

Ворапаева Т.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.