

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
\_\_\_\_\_ К.С.Золотарев

### Смета на проектные работы

**на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, пр. Ленина, д.31а**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хК	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	4429		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 13 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 268,4 (Таблица 2) 10,59 % процентное соотношение (Таблица 8)	4429/100*268,4*0,1059	1258,88
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 13 м., площадью 1771,7м2. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. <del>Без обследования подстанции</del>	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 15.8) 1771,7 м2.	1200*1771,7/1000*0,2	425,21
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 13м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 216,4 (Таблица 4) 17,2 % процентное соотношение (Таблица 9) коэф. 0,8 п.2.1.13	4429/100*216,4*0,172*0,8	1318,81
4	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 5,1 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,5 п.1.9	(275+4429*0,006)*0,051*10 00*0,5	7690,14
	Сметная документация		(275+4429*0,006)*0,051*10 00*0,05*0,5	384,51
5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт электрических сетей	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 1,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 п.1.9	(275+4429*0,006)*0,015*10 00*1	4523,61

	Сметная документация		$(275+4429*0,006)*0,015*1000*0,05*1$	226,18
	ИТОГО:			15827,33
	3,92	К=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		62043,13
6	Экспертиза		$2061321,6*0,8/100/1,18$	13975,06
	ИТОГО:			76018,19
	НДС 18%			13683,27
	<b>ВСЕГО по смете</b>			89701,46

Составил \_\_\_\_\_

Марщенина И.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.