

СОГЛАСОВАНО:

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
НО «Фонд модернизации ЖКХ  
Оренбургской области»

\_\_\_\_\_ К.С. Золотарев

**Смета на проектные работы**

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул. Вяземская, д. 22

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; «Методические указания по применению справочника базовых цен на проектные работы в строительстве».

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хК	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 15 м, объемом 14254,25 м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	В=227,0 (Таблица 2) 16% процентное соотношение (Таблица 8) К=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	227,0*14254,25/100* *0,16*3,92	20294,41
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 15 м, объемом 14254,25м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	В=192,8 (Таблица 4) 3,4% процентное соотношение (Таблица 9) П.2.1.13 коэф.0,1 Табл.15 стои-ть работ графа 4 Коэф. на объем 0,2 Коэф. на 2 вида работ 0,9 К=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	Крыша  192,8*14254,25/100* *0,034*3,92*0,8  ГВС 3194,49*3,92*0,2*0,9  ХВС 3550,85*3,92*0,2*0,9	2930,26   2254,03  2505,48
3.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 14254,25 м3  Сметная документация	А=275 (таблица 1) В=0,006 (таблица 1) Крыша-2,1% процентное соотношение (Таблица 12) П.3.2 коэф.0,4-метод.указания К=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(275+14254,25*0,006) *0,021*3,92*0,4*1000  (275+14254,25*0,006) *0,021*3,92*0,4*1000* *0,05	11871,38  593,57

4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт системы горячего и холодного водоснабжения многоквартирного дома объемом 14254,25 м3  Сметная документация	A=275 (таблица 1) B=0,006 (таблица 1) Система ГВС, ХВС -2,0% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(275+14254,25*0,006) *0,02*3,92*0,4*1000  (275+14254,25*0,006) *0,02*3,92*1000*0,05	11306,08  565,30
5.	Экспертиза		8156350,10*0,8/100/1,18	41472,97
	ИТОГО:			93793,47
	НДС 18%			16882,83
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>110676,30</b>

Составил \_\_\_\_\_

Чурбакова И.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.