

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, внутридомовой инженерной системы электроснабжения, установке коллективного (общедомового) прибора учета и узла управления электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Орск, ул.Вокзальная, д.53А

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	1469		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 6 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 409,2 (Таблица 2) 30 % процентное соотношение (Таблица 8); K=3,5	1469/100*409,2*0,3	6311,71
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 6 м, площадью 544,2м2.	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 8) 544,2 м2.	1200*544,2/1000*0,2	130,61
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 6 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 298,8 (Таблица 4) 17,2 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	1469/100*298,8*0,172*0,8	603,98
4	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши	A= 90 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) 5,1 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 п.2.1.13	(90+1469*0,01)*0,051*1000* 1	5339,19
5	Сметная документация		(90+1469*0,01)*0,051*1000* 0,05*1	266,9595
6	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН, прибор учета	A= 90 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 п.2.1.13	(90+1469*0,01)*0,02*1000*1	2093,8

7	Сметная документация		$(90+1469*0,01)*0,02*1000*0,05*1$	104,69
	ИТОГО:			14850,93
	3,92	К=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		58215,65
8	Экспертиза		$4393931,40*0,8/100/1,18$	29789,37
	ИТОГО:			88005,02
	НДС 18%			15840,90
	ВСЕГО по смете			103845,92

Составил _____

Ворапаева Т.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.