

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
\_\_\_\_\_ К.С.Золотарев

### Смета на проектные работы

**на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту фасада, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Орск, ул.Индустриальная, д.2А**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	$C_{пр.}=(a+bxX) \times K$	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	12312		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 20 % процентное соотношение (Таблица 8)	$12312/100*227*0,2$	5589,65
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 4560м2.	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 8) 4560 м2.	$1200*4560/1000*0,2$	1094,40
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. фасад Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 10 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	$12312/100*192,8*0,1*0,8$	1899,00
4	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 3,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,6 МУ п.3.2	$(275+12312*0,006)*0,03*100$ $0*0,6$	6279,696
	Сметная документация		$(275+12312*0,006)*0,03*100$ $0*0,05*0,6$	313,9848

5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 1,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	$(275+12312*0,006)*0,015*1000*1$	5233,08
	Сметная документация		$(275+12312*0,006)*0,015*1000*0,05*1$	261,654
	ИТОГО:			20671,47
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		81032,15
	Экспертиза сметной документации 4409521,20/1,18*0,8/100			29895,06
	НДС 18%			19966,90
	<b>ВСЕГО по смете</b>			130894,11

Составил \_\_\_\_\_

Ворапаева Т.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.