

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Орск, ул.Макаренко, д.17

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	$C_{пр.}=(a+bxX) \times K$	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	8194		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 3 % процентное соотношение (Таблица 8)	$8194/100 \times 227 \times 0,03$	558,01
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 3034,8м2. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 8) 3034,8 м2.	$1200 \times 3034,8 / 1000 \times 0,2$	728,35
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Кровля Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 3,4 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	$8194/100 \times 192,8 \times 0,034 \times 0,8$	429,71
5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт кровли	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,1 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	$(275 + 8194 \times 0,006) \times 0,021 \times 100 \times 0,01$	6807,444
	Сметная документация		$(275 + 8194 \times 0,006) \times 0,021 \times 100 \times 0,05 \times 1$	340,3722

6	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	$(275+8194*0,006)*0,02*1000*1$	6483,28
	Сметная документация		$(275+8194*0,006)*0,02*1000*0,05*1$	324,164
	ИТОГО:			15671,33
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		61431,61
	Экспертиза сметной документации		5928329,6/1,18*0,8/100	40192,07
	НДС 18%			18292,26
	ВСЕГО по смете			119915,94

Составил _____

Ворапаева Т.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.