

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
\_\_\_\_\_ К.С.Золотарев

### Смета на проектные работы

**на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту фасада, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Орск, ул.Медногорская, д.20**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	4387		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 9 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 349 (Таблица 2) 17,88 % процентное соотношение (Таблица 8)	4387/100*349*0,1788	2737,54
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 9 м., площадью 1625м2. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. Без опровержения нулевой	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 8) 1625 м2.	1200*1625/1000*0,2	390,00
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 6 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 263,8 (Таблица 4) 12 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	4387/100*263,8*0,12*0,8	1111,00
9	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада	A= 135 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) 2,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 п.2.1.13	(135+4387*0,01)*0,025*10 00*1	4471,75
10	Сметная документация		(135+4387*0,01)*0,025*10 00*0,05*1	223,5875
11	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН	A= 135 (Таблица 1) B= 0,01 (Таблица 1) 1,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 п.2.1.13	(135+4387*0,01)*0,015*10 00*1	2683,05

12	Сметная документация		$(135+4387*0,01)*0,015*1000*0,05*1$	134,1525
	ИТОГО:			11751,08
	3,92	К=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		46064,23
	Экспертиза сметной документации $2408775,3/1,18*0,8/100$			16330,68
	НДС 18%			11231,08
	<b>ВСЕГО по смете</b>			73625,99

Составил \_\_\_\_\_

Ворапаева Т.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.