

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения, электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Оренбургская область, г.Орск, ул.Макаренко, д.6

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	6199		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 11 % процентное соотношение (Таблица 8)	6199/100*227*0,11	1547,89
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 2296,1м2. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 1200 40 % процентное соотношение (Таблица 8) 2296,1 м2.	1200*2296,1/1000*0,4	1102,13
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Крыша Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 17,2 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	6199/100*192,8*0,172*0,8	1644,55
4	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. ГВС			1130,00
5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 5,1 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,6 МУ п.3.2	(275+6199*0,006)*0,051*100*0,6	9553,1364
	Сметная документация		(275+6199*0,006)*0,051*100*0,05*0,6	477,65682

6	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ГВС	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 1,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	$(275+6199*0,006)*0,015*100*1$	4682,91
	Сметная документация		$(275+6199*0,006)*0,015*100*0,05*1$	234,1455
7	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,9	$(275+6199*0,006)*0,02*100*0,9$	5619,492
	Сметная документация		$(275+6199*0,006)*0,02*100*0,05*0,9$	280,9746
	ИТОГО:			26272,88
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		102989,70
	Экспертиза сметной документации 2845578,6/1,18*0,8/100			19292,06
	НДС 18%			22010,72
	ВСЕГО по смете			144292,47

Составил _____

Ворапаева Т.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.