

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
\_\_\_\_\_ К.С.Золотарев

### Смета на проектные работы

**на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, внутридомовых систем холодного водоснабжения, горячего водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул. Щорса, д.15.**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	6626		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 13м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1	B= 227 (Таблица 2) 2 % процентное соотношение (Таблица 8)	6626/100*227*0,02	300,82
	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 13 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 3,4 % процентное соотношение (Таблица 9) коэф. 0,8 п.2.1.13	6626/100*192,8*0,034*0,8	347,48
2	Обследование ХВС многоквартирного жилого дома высотой до 13 м. Категория сложности здания-1.	B= 2400 (Таблица 15.1) 20% процентное отношение коэф. 0,9 (Табл.16)	2400*0,2*0,9	432,00
3	Обследование ГВС многоквартирного жилого дома высотой до 13 м.	B= 2200 (Таблица 15.1) 20% процентное отношение коэф. 0,9 (Табл.16)	2200*0,2*0,9	396,00
4	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,1 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,6 п.1.9	(275+6626*0,006)*0,021*100 0*0,6	3965,93
	Сметная документация		(275+6626*0,006)*0,021*100 0*0,05*0,6	198,30
5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт системы ХВС,ГВС	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 3,0 % процентное соотношение	(275+6626*0,006)*0,03*1000 *1	9442,68

		(Таблица 12) коэф. 1		
	Сметная документация		$(275+6626*0,006)*0,03*1000*0,05*1$	472,134
	ИТОГО:			15555,33
	3,92	К=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		60976,91
	Экспертиза сметной документации		6023481,6/1,18*0,8/100	40837,16
	ИТОГО:			101814,07
	НДС 18%			18326,54
	<b>ВСЕГО по смете</b>			120140,61

Составил

Марщенина И.В.

Проверил

Сидоров М.С.