

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул.Юношеская, д.13

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+bxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	11385		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 13 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 268,4 (Таблица 2) 2 % процентное соотношение (Таблица 8)	11385/100*268,4*0,02	611,15
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 13 м., площадью 4554м2. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. Без обследования подстанции	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 15.8) 4554 м2.	1200*4554/1000*0,2	1092,96
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 13м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 216,4 (Таблица 4) 3,4 % процентное соотношение (Таблица 9) коэф. 0,8 п.2.1.13	11385/100*216,4*0,034*0,8	670,13
4	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,1 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,8 п.1.9	(275+11385*0,006)*0,021*10 00*0,8	5767,61
	Сметная документация		(275+11385*0,006)*0,021*10 00*0,05*0,8	288,38
5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт электрических сетей	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 1,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1 п.1.9	(275+11385*0,006)*0,015*10 00*1	5149,65
	Сметная документация		(275+11385*0,006)*0,015*10	257,48

			00*0,05*1	
	ИТОГО:			13837,36
	3,92	К=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		54242,44
	Экспертиза сметной документации		5394618,3/1,18*0,8/100	36573,68
				90816,12
	НДС 18%			16346,91
	ВСЕГО по смете			107163,03

Составил _____

Марщенина И.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.