

СОГЛАСОВАНО:

«_____» _____ 201__ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
НО «Фонд модернизации ЖКХ
Оренбургской области»

_____ К.С. Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения, установке коллективного (общедомового) прибора учета и узла управления теплоснабжения, холодного водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, Курманаевский район, с. Курманаевка, ул. 40 лет Победы, д. 3.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; «Методические указания по применению справочника базовых цен на проектные работы в строительстве».

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	$Ц_{пр.}=(a+vxX) \times K$	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 3075 м ³ . Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	В=409,2 (Таблица 2) 2% процентное соотношение (Таблица 8) Табл.11 коэф.2,2 К=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	409,2*3075/100*0,02* *3,92*2,2	2170,30
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 3075м ³ . Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	Табл.11 коэф.2,2 Табл.15 стои-ть работ графа 4 Табл.16 коэф.0,9 Коэф. на объем 0,2 К=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	Водоотведение 1215*3,92*0,2*0,9* *2,2	1886,07
3.	Разработка проектной документации на установку прибора учета и узла управления теплоснабжения и ХВС многоквартирного дома объемом 3075 м ³ Сметная документация	А=90 (таблица 1) В=0,01 (таблица 1) 1,0% процентное соотношение (Таблица 12) К=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(90+3075*0,01)* *0,01*3,92*1000 (90+3075*0,01)* *0,01*3,92*1000*0,05	4733,4 236,67

4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт системы водоотведения многоквартирного дома объемом 3075 м3	А=90 (таблица 1) В=0,01 (таблица 1) Водоотведение-1,0% процентное соотношение (Таблица 12) К=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	$(90+3075*0,01)*0,01*3,92*1000$	4733,4
	Сметная документация		$(90+3075*0,01)*0,01*3,92*1000*0,05$	236,67
	Экспертиза сметной документации		1043244/1,18*0,8/100	7072,8
	ИТОГО:			21069,31
	НДС 18%			3792,48
	ВСЕГО по смете			24861,79

Составил _____

Чурбакова И.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.