

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту фасада, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Войченко, д.4

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	$C_{пр.}=(a+bxX) \times K$	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	20991		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 12 % процентное соотношение (Таблица 8)	$20991/100 \times 227 \times 0,12$	5717,95
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 7774,5м2.	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 8) 7774,5 м2.	$1200 \times 7774,5 / 1000 \times 0,2$	1865,88
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. фасад Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 10 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	$20991/100 \times 192,8 \times 0,1 \times 0,8$	3237,65
4	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 3,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,4 МУ п.3.2	$(275 + 20991 \times 0,006) \times 0,03 \times 100 \times 0,4$	4811,352
	Сметная документация		$(275 + 20991 \times 0,006) \times 0,03 \times 100 \times 0,05 \times 0,4$	240,5676

5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН , коллективный прибор	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 1,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	$(275+20991*0,006)*0,015*100*1$	6014,19
	Сметная документация		$(275+20991*0,006)*0,015*100*0,05*1$	300,7095
	ИТОГО:			22188,30
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		86978,13
	экспертиза		$5622474,60*0,8/100/1,18$	38118,47
	ИТОГО:			125096,60
	НДС 18%			22517,39
	ВСЕГО по смете			147613,99

Составил _____

Ворапаева Т.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.