

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
\_\_\_\_\_ К.С.Золотарев

### Смета на проектные работы

**на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту фасада, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Гай, ул.Коммунистическая, д.6А**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
	Объем, м3	14597		
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 20 % процентное соотношение (Таблица 8)	14597/100*227*0,2	6627,04
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 5406,3м2.	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 8) 5406,3 м2.	1200*5406,3/1000*0,2	1297,51
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. фасад Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 10 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	14597/100*192,8*0,1*0,8	2251,44
4	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 3,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,4 МУ п.3.2	(275+14597*0,006)*0,03*100 0*0,4	4350,98
	Сметная документация		(275+14597*0,006)*0,03*100 0*0,05*0,4	217,55

5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 1,5 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	$(275+14597*0,006)*0,015*1000*1$	5438,73
	Сметная документация		$(275+14597*0,006)*0,015*1000*0,05*1$	271,94
	ИТОГО:			20455,19
	3,92	K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).		80184,35
	экспертиза		$3663860,00*0,8/100/1,18$	24839,73
	ИТОГО:			105024,08
	НДС 18%			18904,33
	<b>ВСЕГО по смете</b>			123928,41

Составил \_\_\_\_\_

Ворапаева Т.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.