

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2016 г.

" " 2016 г.

Разработка проектно-сметной документации по капитальному ремонту многоквартирных домов
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на капитальный ремонт системы отопления МКД, расположенного по адресу: ул.Советская, д.66
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 247,274 тыс. руб.

Средства на оплату труда 56,908 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 433,61 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2016 года

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса обору- дование и материалы, т	
					Всего	В том числе		Обору- дование	Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех	Осн.З/п	Эк.Маш				З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Новый Раздел																
1	ТЕРр65-18-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт задвижек диаметром: до 100 мм без снятия с места ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-18-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=5,59 Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)	100 шт. арматур ы	0,66 (33*2) / 100	43547,02	38167,02	4,83			28741,03	25190,23	3,19		302,4	199,58	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	ТЕР16-05-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм (ИДС37 п.3.2.1. Демонтаж оборудования, которое не подлежит дальнейшему использованию (предназначено в лом) без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-05-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,01; МАТ=3,89 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт.	54 12*2+15*2	65,89	58,45	7,44			3558,06	3156,3	401,76		0,441	23,81	
3	ТЕР16-05-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-05-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,01; МАТ=3,89 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт.	54 12*2+15*2	480,78	194,82	24,82			25962,12	10520,28	1340,28		1,47	79,38	
4	ТССЦ-302-0002 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Вентили проходные муфтовые 15кч33п для воды давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-302-0002 1 квартал 2016 г. МАТ=3,45 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт.	30 15*2	152,94					4588,2						
5	ТССЦ-302-0001 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Вентили проходные муфтовые 15кч18п2 для воды давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметром 25 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-302-0001 1 квартал 2016 г. МАТ=2,37 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	шт.	24 12*2	100,06					2401,44						

Гранд-СМЕТА

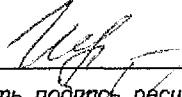
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
6	ТЕР18-03-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка радиаторов: чугунных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР18-03-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,23; ЗПМ=12,23; МАТ=5,76 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	100 кВт радиаторов и конвекторов	0,056 5,6 / 100	229554,2	9915,47	2420,55	536,53		12855,04	555,27	135,55	30,05	75,7	4,24	
7	ТЕРр51-1-5 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разработка грунта внутри здания в: траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр51-1-5 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=4,46 Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)	100 м3 грунта	0,012 1,2 / 100	67364,82	59168,86	48,25			808,38	710,03	0,58		519,1	6,23	
8	ТЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Очистка поверхности щетками ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-06-003-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	1 м2 очищаемой поверхности	20	112,15	112,15				2243	2243			0,9	18	
9	ТЕР26-01-009-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марки 75 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-01-009-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,64; МАТ=3,56 Теплоизоляционные работы	1 м3 изоляции	5	8153,95	2690,36	318,86			40769,75	13451,8	1594,3		18,85	94,25	
10	ТССЦ-104-0077 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Стеклопластик рулонный марки РСТ-А-Л-В ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0077 1 квартал 2016 г. МАТ=2,53 Теплоизоляционные работы	1000 м2	-0,011	57136,66					-628,5						

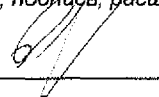
Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ТССЦ-104-0077 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Стеклопластик рулонный марки РСТ-А-Л-В ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0077 1 квартал 2016 г. МАТ=2,53 Теплоизоляционные работы	1000 м2	0,12 120,00 / 1000	57136,66					6856,4						
12	ТЕР15-04-030-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-030-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,85; ЗПМ=12,23; МАТ=2,53 Отделочные работы	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,2 20 / 100	6767,8	5252,05	17,02	1,96		1353,56	1050,41	3,4	0,39	40,59	8,12	
13	ТССЦ-101-1825 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Олифа натуральная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1825 1 квартал 2016 г. МАТ=2,42 Отделочные работы	кг	-0,54	98,59					-53,24						
14	ТССЦ-113-0021 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка ГФ-021 красно-коричневая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-0021 1 квартал 2016 г. МАТ=4,77 Отделочные работы	т	0,005	84664,54					423,32						
Итого по разделу 1 Новый Раздел										207479,12					433,61	
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										129878,56	56877,32	3479,06	30,44		433,61	
Накладные расходы										49344,68						
Сметная прибыль										28255,88						
ВСЕГО по смете										247273,61					433,61	
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)										62999,74					199,58	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										71328,18					107,43	
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)										1518,41					6,23	
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии										4867,31					18	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	Теплоизоляционные работы									63812,4					94,25	
	Отделочные работы									2953,08					8,12	
	Итого									207479,12					433,61	
	В том числе:															
	Материалы									69522,18						
	Машины и механизмы									3479,06						
	ФОТ									56907,76						
	Накладные расходы									49344,68						
	Сметная прибыль									28255,88						
	Непредвиденные затраты 1%									2074,79						
	Итого с непредвиденными									209553,91						
	НДС 18%									37719,7						
	ВСЕГО по смете									247273,61					433,61	

Составил: 
 (должность, подпись, расшифровка)

Проверил: 
 (должность, подпись, расшифровка)