

Заместитель генерального
директора НО «Фонд модернизации
ЖКХ Оренбургской области»
К.С.Золотарев

**Смета на проектные работы
на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту
крыши, фасада, внутридомовой инженерной системы водоотведения многоквартирного
дома, расположенного по адресу:
Оренбургская область, г. Орск, ул.Достоевского, д.10.**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 9 м, объемом 3320 м3. Категория сложности здания -1. Категория сложности работ-1.	B=17,45 (Таблица 2) 25% процентное соотношение (Таблица 8) K=30,17 Текущие цены 1 квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.).	3320/100*17,45* 0,25*30,17	4369,67
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 9 м, объемом 3320 м3. Категория сложности здания -1. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	B=13,19 (Таблица 2) 25% процентное соотношение (Таблица 9) K=30,17 Текущие цены 1 квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.).	3320/100*13,19* 0,25*30,17	3302,92
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома Сметная документация	A=135 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 1 квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.).	(135+3320*0,01)* 0,03*3,92*1000 (135+3320*0,01)* 0,03*3,92*1000*0,05	19780,32 989,02
4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома Сметная документация	3% процентное соотношение (Таблица 12)	(135+3320*0,01)* 0,03*3,92*1000 (135+3320*0,01)* 0,03*3,92*1000*0,05	19780,32 989,02
5.	Разработка проектной документации на капитальный	1,5% процентное соотношение	(135+3320*0,01)*	

	ремонт системы водоотведения многоквартирного дома	(Таблица 12)	0,015*3,92*1000	9890,16
			(135+3320*0,01)*	494,51
	Сметная документация		0,015*3,92*1000*0,05	
	ИТОГО:			59595,94
	НДС 18%			10727,27
	ВСЕГО по смете			70323,21

Составил



Ворапаева Т.В.

Проверил



Сидоров М.С.

Заместитель генерального
директора НО «Фонд модернизации
ЖКХ Оренбургской области»
К.С.Золотарев

**Смета на проектные работы
на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту
крыши и фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Оренбургская область, г. Орск, ул.Камчатская, д.19.**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 2350 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1.	В=20,46 (Таблица 2) Крыша, Фасад-27% процентное соотношение (Таблица 8) К=30,17 Текущие цены 1 квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Мистроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.).	2350/100*20,46 *0,27 *30,17	3916,63
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 2350 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	В=14,94 (Таблица 4) Крыша, Фасад-27% процентное соотношение (Таблица 9) К=30,17 Текущие цены 1 квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Мистроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.).	2350/100*14,94*0,27 * 30,17	2859,94
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 2350 м3 Сметная документация	A=90 (таблица 1) В=0,01 (таблица 1) Фасад-3,5% процентное соотношение (Таблица 12) К=3,92 Текущие цены 1 квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Мистроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.).	(90+2350*0,01)*0,035 *3,92*1000 (90+2350*0,01)*0,035 *3,92*1000*0,05	15572,20 778,61
4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 2350 м3 Сметная документация	A=90 (таблица 1) В=0,01 (таблица 1) Крыша-3,5% процентное соотношение (Таблица 12) К=3,92 Текущие цены 1 квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Мистроя РФ №4688-	(90+2350*0,01)*0,035 *3,92*1000 (90+2350*0,01)*0,035	15572,20 778,61

		XM/05 от 19.02.2016 г.).	*3,92*1000*0,05	
	ИТОГО:			39478,19
	НДС 18%			7106,07
	ВСЕГО по смете			46584,26

Составил



Ворапаяева Т.В.

Проверил



Сидоров М.С.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель генерального
директора НО «Фонд модернизации
ЖКХ Оренбургской области»
К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул.Докучаева, д.17.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 23м, объемом 16309 м3. Категория сложности здания -1. Категория сложности работ-1.	В=5,25 (Таблица 2) Крыша-1,18% процентное соотношение (Таблица 8) К=30,17 Текущие цены 1 квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Мистроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.).	16309/100*5,25* 0,0118*30,17	130,64
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 23 м, объемом 16309 м3. Категория сложности здания -1. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	В=6,80 (Таблица 2) Крыша-3,4% процентное соотношение (Таблица 8) К=30,17 Текущие цены 1 квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Мистроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.).	16309/100*6,80* 0,034*30,17	1137,60
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома Сметная документация	А=450 (таблица 1) В=0,006 (таблица 1) Кровля-2,1% процентное соотношение (Таблица 12) К=3,92 Текущие цены 1 квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Мистроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.).	(450+16309*0,006)* 0,021*3,92*1000 (450+16309*0,006)* 0,021*3,92*1000*0,05	45099,34 2254,97
	ИТОГО:			48622,55
	НДС 18%			8752,06
	ВСЕГО по смете			57374,61

Составил

Ворапаева Т.В.

Проверил

Сидоров М.С.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель генерального
директора НО «Фонд модернизации
ЖКХ Оренбургской области»
К.С.Золотарев

**Смета на проектные работы
на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту
крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Оренбургская область, г. Орск, ул.Докучаева, д.15.**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+bxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 15м, объемом 14648 м3. Категория сложности здания -1. Категория сложности работ-1.	B=11,35 (Таблица 2) Крыша-1,18% процентное соотношение (Таблица 8) K=30,17 Текущие цены 1 квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Мистроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.).	14648/100*11,35* 0,0118*30,17	591,88
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 15 м, объемом 14648 м3. Категория сложности здания -1. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	B=10,85 (Таблица 2) Крыша-3,4% процентное соотношение (Таблица 8) K=30,17 Текущие цены 1 квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Мистроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.).	14648/100*10,85* 0,034*30,17	1630,28
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома Сметная документация	A=275 (таблица 1) B=0,006 (таблица 1) Кровля-2,1% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 1 квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Мистроя РФ №4688-ХМ/05 от 19.02.2016 г.).	(275+14648*0,006)* 0,021*3,92*1000 (275+14648*0,006)* 0,021*3,92*1000*0,05	29872,94 1493,65
	ИТОГО:			33588,75
	НДС 18%			6045,98
	ВСЕГО по смете			39634,73

Составил

Ворапаева Т.В.

Проверил

Сидоров М.С.