

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального  
директора НО «Фонд модернизации  
ЖКХ Оренбургской области»  
К.С.Золотарев

**Смета на проектные работы  
на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту  
внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, крыши  
многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
Оренбургская область, г. Оренбург, просп. Гагарина, д. 40/2.**


Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г..

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 27 м, объемом 42669 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1.	B=5,25 (Таблица 2) 10% процентное соотношение (Таблица 8) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.).	42669/100*5,25* *0,1*29,59	6628,52
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 27 м, объемом 42669 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	B=6,10 (Таблица 4) 3,4% процентное соотношение (Таблица 9) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.).	42669/100*6,10* *0,034*0,8*29,59	2094,87
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 42669 м3  Сметная документация	A=450 (таблица 1) B=0,006 (таблица 1) Крыша-2,1% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.).	(450+42669*0,006)* *0,021*3,84*1000  (450+42669*0,006)* *0,021*3,84*1000*0,05	56932,97  2846,65
4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт сетей теплоснабжения многоквартирного дома объемом 42669 м3  Сметная документация	A=450 (таблица 1) B=0,006 (таблица 1) 2% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.).	(450+42669*0,006)* *0,02*3,84*1000	54221,88

			$(450+42669*0,006)*$ $*0,02*3,84*1000*0,05$	2711,09
	ИТОГО:			125435,98
	НДС 18%			22578,48
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>148014,46</b>

Составил



Ворапаева Т.В.

П25роверил



Сидоров М.С.

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
К.С. Золотарев

## Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту  
крыши, фасада, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург,  
пер. Трофимовский, д. 9 Литер АА1.


Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цен на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vхX)хК	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 3 м, объемом 935 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1.	B=19,19 (Таблица 2) 20,0% процентное соотношение (Таблица 8) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	935/100*19,19*0,20* 29,59*4,3	4565,94
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 3 м, объемом 935 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	B=19,08 (Таблица 4) 20% процентное соотношение (Таблица 9) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	935/100*19,08*0,20* *0,8*29,59*4,3	3631,81
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 935 м3 Сметная документация	A=60 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	(60+935*0,01)*0,03* *3,84*1000	7989,12
4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома объемом 935 м3	A=60 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	(60+935*0,01)*0,03* *3,84*1000	399,46
			(60+935*0,01)*0,03* *3,84*1000	7989,12

5.	Сметная документация		$3,84 \cdot 1000 \cdot 0,05$	399,46
	Разработка проектной документации на капитальный ремонт многоквартирного дома объемом 935 м3	A=60 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) крыша-5,1% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	$(60+935 \cdot 0,01) \cdot 0,051 \cdot 3,84 \cdot 1000$	13581,50
	Сметная документация		$(60+935 \cdot 0,01) \cdot 0,051 \cdot 3,84 \cdot 1000 \cdot 0,05$	679,08
	ИТОГО:			39235,49
	НДС 18%			7062,39
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>46297,88</b>

Составил



Воропаета Т.В.

Проверил



Сидоров М.С.



Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
К.С. Золотарев

## Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту  
крыши, фасада, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, просп. Братьев  
Коростелевых, д. 63.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 3 м, объемом 935 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1.	B=19,19 (Таблица 2) 20,0% процентное соотношение (Таблица 8) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕC/05 от 14.12.2015г.)	935/100*19,19*0,20* 29,59*4,3	4565,94
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 3 м, объемом 935 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	B=19,08 (Таблица 4) 20% процентное соотношение (Таблица 9) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕC/05 от 14.12.2015г.)	935/100*19,08*0,20* *0,8*29,59*4,3	3631,81
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 935 м3 Сметная документация	A=60 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕC/05 от 14.12.2015г.)	(60+935*0,01)*0,03* *3,84*1000	7989,12
4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома объемом 935 м3	A=60 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕC/05 от 14.12.2015г.)	(60+935*0,01)*0,03* *3,84*1000	399,46
			(60+935*0,01)*0,03* *3,84*1000	7989,12

5.	Сметная документация		$3,84 \cdot 1000 \cdot 0,05$	399,46
	Разработка проектной документации на капитальный ремонт многоквартирного дома объемом 935 м3	A=60 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) крыша-5,1% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	$(60+935 \cdot 0,01) \cdot 0,051 \cdot 3,84 \cdot 1000$	13581,50
	Сметная документация		$(60+935 \cdot 0,01) \cdot 0,051 \cdot 3,84 \cdot 1000 \cdot 0,05$	679,08
	ИТОГО:			39235,49
	НДС 18%			7062,39
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>46297,88</b>

Составил



Ворапаева Т.В.

Проверил



Сидоров М.С.

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
К.С. Золотарев

## Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту  
крыши, фасада, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург,  
пер. Ивановский, д. 8 Литер АА1.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vX)XK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 3 м, объемом 935 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1.	V=19,19 (Таблица 2) 20,0% процентное соотношение (Таблица 8) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	935/100*19,19*0,20* 29,59*4,3	4565,94
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 3 м, объемом 935 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	V=19,08 (Таблица 4) 20% процентное соотношение (Таблица 9) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	935/100*19,08*0,20* *0,8*29,59*4,3  (60+935*0,01)*0,03* *3,84*1000	3631,81  7989,12
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 935 м3  Сметная документация	A=60 (таблица 1) V=0,01 (таблица 1) 3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	(60+935*0,01)*0,03* *3,84*1000*0,05	399,46
4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома объемом 935 м3	A=60 (таблица 1) V=0,01 (таблица 1) 3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ	(60+935*0,01)*0,03* *3,84*1000	7989,12

5.	Сметная документация	№40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	$(60+935*0,01)*0,03*$	399,46
			$*3,84*1000*0,05$	13581,50
	Разработка проектной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 935 м3	A=60 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) крыша-5,1% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	$(60+935*0,01)*0,051*$ $*3,84*1000$	679,08
	Сметная документация		$(60+935*0,01)*0,051*$ $*3,84*1000*0,05$	
	ИТОГО:			39235,49
	НДС 18%			7062,39
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>46297,88</b>

Составил



Ворапаева Т.В.

Проверил



Сидоров М.С.



Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
К.С. Золотарев

### Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту  
крыши, фасада, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург,  
пер. Диспансерный, д.16 Литер А.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 3 м, объемом 1400 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1.	B=19,19 (Таблица 2) 20,0% процентное соотношение (Таблица 8) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	1400/100*19,19*0,20* 29,59*3,5	5564,75
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 3 м, объемом 1400 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	B=19,08 (Таблица 4) 20% процентное соотношение (Таблица 9) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	1400/100*19,08*0,20* *0,8*29,59*3,5	4426,29
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 1400 м3 Сметная документация	A=60 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	(60+1400*0,01)*0,03* *3,84*1000	8524,8
4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома объемом 1400 м3	A=60 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	(60+1400*0,01)*0,03* *3,84*1000	8524,8
			(60+1400*0,01)*0,03*	426,24

5.	Сметная документация		$3,84 \cdot 1000 \cdot 0,05$	
	Разработка проектной документации на капитальный ремонт многоквартирного дома объемом 1400 м3	A=60 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) крыша-5,1% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	$(60+1400 \cdot 0,01) \cdot 0,051 \cdot 3,84 \cdot 1000$	14492,16
	Сметная документация		$(60+1400 \cdot 0,01) \cdot 0,051 \cdot 3,84 \cdot 1000 \cdot 0,05$	724,61
	ИТОГО:			43109,89
	НДС 18%			7759,78
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>50869,67</b>

Составил



Ворапаева Т.В.

Проверил



Сидоров М.С.

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
К.С. Золотарев

### Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту  
крыши, фасада, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, пер. Телеграфный ,  
д.12 а Литер А.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 1396 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1.	B=20,46 (Таблица 2) 27,0% процентное соотношение (Таблица 8) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	1396/100*20,46*0,27* 29,59*3,5	7986,71
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 1396 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	B=14,94 (Таблица 4) 27% процентное соотношение (Таблица 9) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	1396/100*14,94*0,27* *0,8*29,59*3,5	4665,55
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 1396 м3  Сметная документация	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	(90+1396*0,01)*0,03* *3,84*1000	11976,19
4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома объемом 1396 м3	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	(90+1396*0,01)*0,03* *3,84*1000	598,81
				11976,19

5.	Сметная документация Разработка проектной документации на капитальный ремонт многоквартирного дома объемом 1396 м3  Сметная документация	А=90 (таблица 1) В=0,01 (таблица 1) крыша-3% процентное соотношение (Таблица 12) К=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	$(90+1396*0,01)*0,03*$	
			$*3,84*1000*0,05$	598,81
			$(90+1396*0,01)*0,03*$	11976,19
			$*3,84*1000$	
			$(90+1396*0,01)*0,03*$	598,81
			$*3,84*1000*0,05$	
	ИТОГО:			50377,26
	НДС 18%			9067,91
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>59445,17</b>

Составил

Ворапаева Т.В.

Проверил

Сидоров М.С.



Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
К.С. Золотарев

## Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту  
крыши, фасада, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, пер.Телеграфный ,  
д.12 б Литер Б.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хК	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 1347 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1.	В=20,46 (Таблица 2) 27,0% процентное соотношение (Таблица 8) К=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	1347/100*20,46*0,27* 29,59*3,5	7706,37
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 1347 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	В=14,94 (Таблица 4) 27% процентное соотношение (Таблица 9) К=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	1347/100*14,94*0,27* *0,8*29,59*3,5	4501,79
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 1347 м3  Сметная документация	А=90 (таблица 1) В=0,01 (таблица 1) 3% процентное соотношение (Таблица 12) К=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	(90+1347*0,01)*0,03* *3,84*1000	11919,74
4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома объемом 1347 м3	А=90 (таблица 1) В=0,01 (таблица 1) 3% процентное соотношение (Таблица 12) К=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	(90+1347*0,01)*0,03* *3,84*1000	595,99

5.	Сметная документация Разработка проектной документации на капитальный ремонт многоквартирного дома объемом 1347 м3  Сметная документация	А=90 (таблица 1) В=0,01 (таблица 1) крыша-3% процентное соотношение (Таблица 12) К=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	$(90+1347*0,01)*0,03*$ $*3,84*1000*0,05$	595,99
			$(90+1347*0,01)*0,03*$ $*3,84*1000$	11919,74
			$(90+1347*0,01)*0,03*$ $*3,84*1000*0,05$	595,99
	ИТОГО:			49755,35
	НДС 18%			8955,96
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>58711,31</b>

Составил



Ворапаева Т.В.

Проверил



Сидоров М.С.

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
\_\_\_\_\_ К.С. Золотарев

## Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту  
крыши, фасада, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного  
дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, пер.Фабричный, д. 30  
Литер А

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 1655 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1.	V=20,46 (Таблица 2) 27,0% процентное соотношение (Таблица 8) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	1655/100*20,46*0,27* 29,59*3,5	9468,48
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 1655 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	V=14,94 (Таблица 4) 27% процентное соотношение (Таблица 9) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	1655/100*14,94*0,27* *0,8*29,59*3,5	5531,15
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 1655 м3  Сметная документация	A=90 (таблица 1) V=0,01 (таблица 1) 3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	(90+1655*0,01)*0,03* *3,84*1000  (90+1655*0,01)*0,03* *3,84*1000*0,05	12274,56  613,73
4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома объемом 1655 м3	A=90 (таблица 1) V=0,01 (таблица 1) 3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	(90+1655*0,01)*0,03* *3,84*1000 *	12274,56

5.	Сметная документация	А=90 (таблица 1) В=0,01 (таблица 1) крыша-3% процентное соотношение (Таблица 12) К=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	(90+1655*0,01)*0,03*	613,73
	Разработка проектной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 1655 м3		*3,84*1000*0,05	
	Сметная документация		(90+1655*0,01)*0,03* *3,84*1000	12274,56
			(90+1655*0,01)*0,03* *3,84*1000*0,05	613,73
	ИТОГО:			53664,50
	НДС 18%			9659,61
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>63324,11</b>

Составил



Ворапаева Т.В.

Проверил



Сидоров М.С.



Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
К.С. Золотарев

### Смета на проектные работы

**на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту  
крыши, подвала, фундамента, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения,  
холодного водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
Оренбургская область, г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, д. 3.**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)xK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 2341 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1.	B=20,46 (Таблица 2) 27,0% процентное соотношение (Таблица 8) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕC/05 от 14.12.2015г.)	2341/100*20,46*0,27* 29,59*2,2	8418,57
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 2341 м3. Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	B=14,94 (Таблица 4) 31% процентное соотношение (Таблица 9) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕC/05 от 14.12.2015г.)	2341/100*14,94*0,31* *0,8*29,59*2,2	5646,40
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт подвала, фундамента многоквартирного дома объемом 2341 м3  Сметная документация	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 4% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕC/05 от 14.12.2015г.)	(90+2341*0,01)*0,04* *3,84*1000  (90+2341*0,01)*0,04* *3,84*1000*0,05	17419,78  870,99
4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 2% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3	(90+2341*0,01)*0,02* *3,84*1000	8709,89

	объемом 2341 м3	к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	$(90+2341*0,01)*0,02*$	435,49
	Сметная документация		$*3,84*1000*0,05$	
5.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем ХВС многоквартирного дома объемом 2341 м3	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 1,5% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	$(90+2341*0,01)*0,015*$	6532,42
	Сметная документация		$*3,84*1000$	
	Разработка проектной документации на капитальный ремонт многоквартирного дома объемом 2341 м3	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) крыша-3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	$(90+2341*0,01)*0,015*$	326,62
	Сметная документация		$*3,84*1000*0,05$	
6.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 2341 м3	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) крыша-3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	$(90+2341*0,01)*0,03*$	13064,83
	Сметная документация		$*3,84*1000$	
			$(90+2341*0,01)*0,03*$	653,24
			$*3,84*1000*0,05$	
	ИТОГО:			62078,23
	НДС 18%			11174,08
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>73252,31</b>

Составил


Ворапаева Т.В.

Проверил

Сидоров М.С.

Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
К.С. Золотарев

### Смета на проектные работы

**на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту  
крыши, подвала, фундамента, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения,  
холодного водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
Оренбургская область, г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых, д. 5.**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	$Ц_{пр.}=(a+bxX) \times K$	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 2551 м <sup>3</sup> . Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1.	V=20,46 (Таблица 2) 27,0% процентное соотношение (Таблица 8) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	2551/100*20,46*0,27* 29,59*2,2	9173,76
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 2551 м <sup>3</sup> . Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	V=14,94 (Таблица 4) 31% процентное соотношение (Таблица 9) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	2551/100*14,94*0,31* *0,8*29,59*2,2	6152,91
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт подвала, фундамента многоквартирного дома объемом 2551 м <sup>3</sup>  Сметная документация	A=90 (таблица 1) V=0,01 (таблица 1) 4% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	(90+2551*0,01)*0,04* *3,84*1000  (90+2551*0,01)*0,04* *3,84*1000*0,05	17742,34  887,12
4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения многоквартирного дома	A=90 (таблица 1) V=0,01 (таблица 1) 2% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3	(90+2551*0,01)*0,02* *3,84*1000	8871,17

	объемом 2551 м3	к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	$(90+2551*0,01)*0,02*$	443,56
	Сметная документация		$*3,84*1000*0,05$	
5.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем ХВС многоквартирного дома объемом 2551 м3	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 1,5% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	$(90+2551*0,01)*0,015*$	6653,38
	Сметная документация		$*3,84*1000$	
	Разработка проектной документации на капитальный ремонт многоквартирного дома объемом 2551 м3	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) крыша-3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	$(90+2551*0,01)*0,015*$	332,67
	Сметная документация		$*3,84*1000*0,05$	
6.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 2551 м3	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) крыша-3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	$(90+2551*0,01)*0,03*$	13306,75
	Сметная документация		$*3,84*1000$	
			$(90+2551*0,01)*0,03*$	665,34
			$*3,84*1000*0,05$	
	ИТОГО:			64229,00
	НДС 18%			11561,22
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>75790,22</b>

Составил


Ворапаева Т.В.

Проверил

Сидоров М.С.



Заместитель генерального директора  
по организационно-технической работе  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»  
К.С. Золотарев

### Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту  
крыши, подвала, фундамента, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения,  
холодного водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
Оренбургская область, г. Оренбург, просп. Братьев Коростелевых/ул. Коммунистическая, д.  
69/101.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии со «Справочником базовых цена на проектные работы «Обмерные работы и обследование зданий и сооружений»; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хК	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 1989 м <sup>3</sup> . Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1.	B=20,46 (Таблица 2) 27,0% процентное соотношение (Таблица 8) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	1989/100*20,46*0,27* 29,59*3,5	11379,34
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 1989 м <sup>3</sup> . Категория сложности здания - 1. Категория сложности работ-1. Без определения несущей способности.	B=14,94 (Таблица 4) 31% процентное соотношение (Таблица 9) K=29,59 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	1989/100*14,94*0,31* *0,8*29,59*3,5	7632,21
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт подвала, фундамента многоквартирного дома объемом 1989 м <sup>3</sup>  Сметная документация	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 4% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	(90+1989*0,01)*0,04* *3,84*1000	16879,10
4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 2% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4	(90+1989*0,01)*0,02* *3,84*1000*0,05	843,96
				8439,55

5.	многоквартирного дома объемом 1989 м3	квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	*3,84*1000 (90+1989*0,01)*0,02*	421,98
	Сметная документация		*3,84*1000*0,05 (90+1989*0,01)*0,015*	6329,66
	Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем ХВС многоквартирного дома объемом 1989 м3	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) 1,5% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	*3,84*1000 (90+1989*0,01)*0,015*	316,48
	Сметная документация		*3,84*1000*0,05	
6.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 1989 м3	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) крыша-3% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,84 Текущие цены 4 квартала 2015 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	(90+1989*0,01)*0,03* *3,84*1000 (90+1989*0,01)*0,03*	12659,33
	Сметная документация		*3,84*1000*0,05	632,97
ИТОГО:				65534,58
НДС 18%				11796,22
<b>ВСЕГО по смете</b>				<b>77330,80</b>

Составил



Ворапаева Т.В.

Проверил



Сидоров М.С.