

СМЕТА

на разработку проекта реставрации объекта культурного наследия, расположенного по адресу: г.Оренбург, ул.Володарского, 37 Литера.
(фасад, крыша)

Заказчик-НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области».

(Объем памятника-12060 м³ Площадь фасадов -1968 м²)

№ п/п	Наименование видов работ и затрат	Обоснование стоимости	Ед. из-мер.	Кол-во ед. из-мер.	Стоимость работ (руб.)	
					на ед.	общая
1	2	3	4	5	6	7
1. ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ						
	Ознакомление с ранее выполненной документацией и объектом в натуре – 10%, составление акта технического состояния и определение % утрат - 20%; итого – 30%	СЦНПР-91, Р-1 г.1, т.1-1 (в-г); 82% - п.1,2,3,4 к т.1-1	памятник	1	864	259,20
НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЕ РАБОТЫ						
	Архитектурно-археологические обмеры отдельных частей памятников – фасады	СЦНПР-91, Р-1, гл.2, т.1-8, п.1(а)	100м2	19,68	75	1476
	Обмеры конструкций крыши памятника	СЦНПР-91, Р-1, гл.2, т.1-9, п.1(а)	форм	1	137,00	137,00
	Стоимость составления научно-реставрационных отчетов, пояснительных записок, заключений к проекту реставрации, описаний архитектурного облика памятника, научно-методических указаний, рекомендаций и пр. 580х0,125=72,5	СЦНПР-91, Р-1 г.2, т.1-22(п. 2а)	п.лист	1	72,5	72,5
	Цветная фото фиксация в 4-х экземплярах 10 х 4 = 40 фото	СЦНПР-91, Р-8 г.8, т.8-5(п.1)	съемка	10	7,85	78,5
			фото	40	5,6	264
	Инженерное обследование крыши, фасада: обследование и замеры конструкций и их деформаций (без выпуска обмерных чертежей) - 30%; обработка результатов обследования с выдачей заключения о техническом состоянии памятника - 45%. Договорной коэффициент-0,5	СЦНПР-91, Р-1, гл.2, т.1-22	памятник	1	684,29*0,5	342,15
2. ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ РЕСТАВРАЦИИ ФАСАДОВ						
	Эскизный проект фасадов для памятника I категории сложности 15+145,2=160,2	СЦНПР-91, Р-1, гл. 3, т. 1-14, п. 9(а);	памятник	1	160,2	160,20
	Цветовое решение фасадов для памятника I категории сложности	СЦНПР-91, Р-1, гл. 3, т.1-18, п.1	лист	1	75,00	75,00
РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ						
	Проект организации реставрации Составление ведомости объемов реставрационных работ. Договорной коэффициент 0,5. 199+37х(80-40)/10=347*0,5	СЦНПР-91, Р-1 г.3, т. 1-20 (п.1)	ведом.	1	347,0*0,5	173,50
	Составление смет и пояснительной записки	СЦНПР-91, Р-3 т.3-4 (п.1) т.3-7 (п.3)	10 поз. сметы	7	17,6	123,20
			1 стр.	1	4,5	4,50
	Разработка чертежей общего вида конструкций крыши II категории сложности	СЦНПР-91, Р-1 г. 3, т. 1-19 (1в)	лист	0,5	210,0	105,00

№ п/п	Наименование видов работ и затрат	Обоснование стоимости	Ед. измер.	Кол-во ед. измер.	Стоимость работ (руб.)	
					на ед.	общая
1	2	3	4	5	6	7
	Разработка чертежей узлов и деталей памятника	СЦНПР-91, Р-1 г. 3, т. 1-19 (2в)	лист	0,5	80,0	40,00
Итого в уровне базовых цен 1991 г					3310,75	
	С индексом пересчета в цены 2016 г. $K_1 = 14,6$ $K_2 = 4,00$	Письмо МК РФ № 01-211/16-14 от 13.10.1998, письмо МК РФ № 107-01-39/10-КЧ от 20.12.2011 г.			193347,80	
Итого в уровне текущих цен					193 347,80 руб.	

Сметой учтены все затраты для разработки проекта реконструкции здания.

Составил:  Воробаева Т.В.

Проверил:  Сидоров М.С.