

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, пос.
Комаровский, ул. Комарова, д. 14
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ 3060979 руб.
Средства на оплату труда 407226 руб.
Сметная трудоемкость 3104,6 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв 2016г.

| № пп | Обосно- вание | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Стоимость единицы, руб. | | | | Общая стоимость, руб. | | | | Т/з осн. раб.на ед. | Т/з осн. раб. Всего | Т/з мех. на ед. | Т/з мех. Всего |
|------------------------------|---|---|--------------------|--------------------------|-------------------------|-------------|---------|--------|-----------------------|-------------|--------|--------|---------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------|
| | | | | | Всего | В том числе | | | Всего | В том числе | | | | | | |
| | | | | | | Осн.З/п | Эк.Маш | З/пМех | | Осн.З/п | Эк.Маш | З/пМех | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| Раздел 1. Демонтажные работы | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73 НР (13813 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (7893 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 покрытия | 10,0326 9,8934+0,1392 | 1817,69 | 1639,06 | 178,63 | | 18236 | 16444 | 1792 | | 14,38 | 144,27 | | |
| 2 | ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Демонтаж выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (демонтаж ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,31; ЗПМ=12,23; МАТ=5,79 НР (27341 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (13076 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 стяжки | 9,8934 | 3886,19 | 2748,42 | 1137,77 | 255,46 | 38448 | 27192 | 11256 | 2527 | 21,776 | 215,44 | 1,552 | 15,35 |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--------------------------------|------------------------------|----------|----------|---------|--------|---------------|-------|-------|------|--------|---------------|-------|--------------|
| 3 | ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Демонтаж выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (демонтаж 50мм ПЗ=35 (ОЗП=28; ЭМ=28 к расх.; ЗПМ=28; МАТ=0 к расх.; ТЗ=28; ТЗМ=28)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,44; ЗПМ=12,23; МАТ=5,87 НР (33413 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (15980 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 стяжки | 9,8934 | 4105,6 | 3533,99 | 571,61 | 136,98 | 40618 | 34963 | 5655 | 1355 | 28 | 277,02 | 0,84 | 8,31 |
| 4 | ТЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Демонтаж пароизоляции: прокладочной в один слой (демонтаж ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-015-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,65; ЗПМ=12,23; МАТ=3,16 НР (7483 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3579 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 изолируемой поверхности | 9,8934 | 994,45 | 801,6 | 192,85 | 20,55 | 9838 | 7931 | 1907 | 203 | 6,272 | 62,05 | 0,104 | 1,03 |
| 5 | ТЕРр69-9-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Очистка помещений от строительного мусора ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр69-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (17805 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (10791 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ | 100 т мусора | 1,18708 296,77*0,4/100 | 22725,17 | 22725,17 | | | 26977 | 26977 | | | 214,32 | 254,42 | | |
| 83 | ТЕР46-04-008-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Разборка покрытий кровель: из листовой стали ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73 НР (119 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (68 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 покрытия | 0,144768 16*1,74*0,52/100 | 1032,04 | 978,03 | 54,01 | | 149 | 142 | 7 | | 8,58 | 1,24 | | |
| Итого по разделу 1 Демонтажные работы | | | | | | | | | 285627 | | | | | 954,44 | | 24,69 |
| Раздел 2. Монтаж | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,31; ЗПМ=12,23; МАТ=5,79 НР (34010 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (16265 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 стяжки | 9,845 | 10249,45 | 3435,53 | 1422,21 | 319,33 | 100906 | 33823 | 14002 | 3144 | 27,22 | 267,98 | 1,94 | 19,1 |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|--|--------------------------------|---------|----------|---------|---------|--------|--------|-------|-------|------|------|--------|------|------|
| 8 | ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (20мм ПЗ=5 (ОЗП=5; ЭМ=5 к расх.; ЗПМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,44; ЗПМ=12,23; МАТ=5,87 НР (5938 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2840 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 стяжки | 9,845 | 2472,42 | 631,07 | 102,07 | 24,46 | 24341 | 6213 | 1005 | 241 | 5 | 49,23 | 0,15 | 1,48 |
| 9 | ТЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-015-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,65; ЗПМ=12,23; МАТ=3,16 НР (9309 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (4452 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 изолируемой поверхности | 9,845 | 4250,34 | 1002 | 241,06 | 25,68 | 41845 | 9865 | 2373 | 253 | 7,84 | 77,18 | 0,13 | 1,28 |
| 10 | ТССЦ-101-0594 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Мастика битумная кровельная горячая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0594 1 квартал 2016 г. МАТ=4,46 | т | -0,4923 | 18265,13 | | | | -8992 | | | | | | | |
| 11 | ТССЦ-101-0856 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-3506 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0856 1 квартал 2016 г. МАТ=2,8 | м2 | -1083 | 19,01 | | | | -20588 | | | | | | | |
| 12 | ТССЦ-101-5074 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Мембрана паропроницаемая ветро- влаго-защитная Строизол SD-130 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-5074 1 квартал 2016 г. МАТ=6,36 | м2 | 1083 | 38,1 | | | | 41262 | | | | | | | |
| 13 | ТЕР12-01-013-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Утепление покрытий плитами: из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-013-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,81; ЗПМ=12,23; МАТ=16,17 НР (41678 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (19933 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 утепляемого покрытия | 9,845 | 59027,01 | 4224,73 | 2106,67 | 376,81 | 581121 | 41592 | 20740 | 3710 | 33,9 | 333,75 | 1,91 | 18,8 |
| 84 | ТССЦ-408-0122 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Песок природный для строительных работ средний ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-408-0122 1 квартал 2016 г. МАТ=11,99 | м3 | -30,13 | 718,32 | | | | -21643 | | | | | | | |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|--|------------------------|------------------------------|----------|---------|---------|--------|--------|---------|-------|------|-------|--------|------|-------|
| 15 | ТССЦ-101-0774 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Плиты фибролитовые на портландцементе марки 300, толщиной 75 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0774 1 квартал 2016 г. МАТ=16,46 | м3 | -76,1 | 6522,44 | | | | | -496358 | | | | | | |
| 82 | ТССЦ-104-0156 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ПСБ-С-10 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0156 1 квартал 2016 г. МАТ=6,43 | м3 | 152,10525 984,5*0,15*1,03 | 2826,37 | | | | | 429906 | | | | | | |
| 17 | ТЕР12-01-014-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Утепление покрытий: керамзитом ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-014-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,46; ЗПМ=12,23; МАТ=8,39 НР (59988 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (28690 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ | 1 м3 утеплите ля | 162 | 2157,89 | 346,48 | 231,91 | 56,01 | 349578 | 56130 | 37569 | 9074 | 3,04 | 492,48 | 0,34 | 55,08 |
| 18 | ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,31; ЗПМ=12,23; МАТ=5,79 НР (34010 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (16265 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 стяжки | 9,845 | 10249,45 | 3435,53 | 1422,21 | 319,33 | 100906 | 33823 | 14002 | 3144 | 27,22 | 267,98 | 1,94 | 19,1 |
| 19 | ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (40мм ПЗ=25 (ОЗП=25; ЭМ=25 к расх.; ЗПМ=25; МАТ=25 к расх.; ТЗ=25; ТЗМ=25)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,44; ЗПМ=12,23; МАТ=5,87 НР (29687 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (14198 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 стяжки | 9,845 | 12362,12 | 3155,34 | 510,37 | 122,3 | 121705 | 31064 | 5025 | 1204 | 25 | 246,13 | 0,75 | 7,38 |
| 20 | ТЕР06-01-015-10 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Армирование подстилающих слоев и набетонок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-015-10 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,34; ЗПМ=12,23; МАТ=3,97 НР (4044 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2224 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ | 1 т | 3,032 | 28647,21 | 1635,52 | 273,38 | 31,55 | 86858 | 4959 | 829 | 96 | 12,64 | 38,32 | 0,16 | 0,49 |
| 21 | ТЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-002-09 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,49; ЗПМ=12,23; МАТ=3,48 НР (18237 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (8722 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 кровли | 9,845 | 41722,95 | 1974,04 | 321,06 | 39,5 | 410762 | 19434 | 3161 | 389 | 14,36 | 141,37 | 0,2 | 1,97 |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|---|-------------------------|--------|----------|---------|--------|--------|---------|------|-----|-----|-------|-------|------|------|
| 22 | ТССЦ-101-1962 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Изопласт П ЭПП-4,0 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1962 1 квартал 2016 г. МАТ=3,43 | м2 | -1142 | 152,7 | | | | -174383 | | | | | | | |
| 23 | ТССЦ-101-4387 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | КТфлекс ТПП-3,0 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4387 1 квартал 2016 г. МАТ=4,7 | м2 | 1142 | 112,14 | | | | 128064 | | | | | | | |
| 24 | ТССЦ-101-1961 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Изопласт К ЭКП-4,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1961 1 квартал 2016 г. МАТ=3,42 | м2 | -1122 | 179,21 | | | | -201074 | | | | | | | |
| 25 | ТССЦ-101-4388 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | КТфлекс ТКП-4,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4388 1 квартал 2016 г. МАТ=4,87 | м2 | 1122 | 136,26 | | | | 152884 | | | | | | | |
| 26 | ТЕР12-01-004-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,85; ЗПМ=12,23; МАТ=3,43 НР (5276 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2523 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м примыка ний | 0,8036 | 54766,94 | 7004,61 | 736,79 | 132,21 | 44011 | 5629 | 592 | 106 | 52,21 | 41,96 | 0,67 | 0,54 |
| 27 | ТССЦ-101-1961 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Изопласт К ЭКП-4,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1961 1 квартал 2016 г. МАТ=3,42 | м2 | -151,9 | 179,21 | | | | -27222 | | | | | | | |
| 28 | ТССЦ-101-4388 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | КТфлекс ТКП-4,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4388 1 квартал 2016 г. МАТ=4,87 | м2 | 151,9 | 136,26 | | | | 20698 | | | | | | | |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|---|---------------------------|---------------|---------|--------|--------|----------------|------|-----|-----|-------|----------------|------|---------------|
| 14 | ТЕРp58-21-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРp58-21-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=3,36 НР (2522 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (1847 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ | 10 шт. | 1,6 | 5331,27 | 2220,23 | 14,49 | | 8530 | 3552 | 23 | | 18,6 | 29,76 | | |
| 33 | прайс лист | Колпак из ЭПДМ резины (МАТ=1,06 к расх.) | шт | 16 | 404,24 | | | | 6468 | | | | | | | |
| Итого по разделу 2 Монтаж | | | | | | | | | 2062242 | | | | | 1986,14 | | 125,22 |
| Раздел 3. Ограждение кровли | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 34 | ТЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Ограждение кровель перилами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (1461 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (699 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м огражден ия | 1,7254 | 17849,47 | 863,07 | 425,86 | 57,24 | 30797 | 1489 | 735 | 99 | 6,67 | 11,51 | 0,29 | 0,5 |
| 35 | ТССЦ-201-0777 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-201-0777 1 квартал 2016 г. МАТ=4,81 | т | 0,82963 1,34723-0,5176 | 54842,51 | | | | 45499 | | | | | | | |
| Итого по разделу 3 Ограждение кровли | | | | | | | | | 78456 | | | | | 11,51 | | 0,5 |
| Раздел 4. Вентканалы | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ВК1-18шт | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 37 | ТЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство колпаков над шахтами в два канала ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-011-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=3,37 НР (3541 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1694 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ | 1 колпак | 16 | 1912,23 | 240,56 | 4,83 | | 30596 | 3849 | 77 | | 1,93 | 30,88 | | |
| 38 | ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 НР (4810 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2224 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти | 0,5824 | 16986,59 | 9960,23 | 572,9 | 362,13 | 9893 | 5801 | 334 | 211 | 70,88 | 41,28 | 2,78 | 1,62 |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|------------------------------------|----------------|-----------|----------|---------|--------|--------------|------|-----|----|--------|--------------|------|-------------|
| 39 | ТЕР15-04-014-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: перхлорвиниловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-014-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,59; МАТ=4,46 НР (637 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (295 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 окрашиваемой поверхности | 0,5824 | 8414,2 | 1367,07 | 54,12 | | 4900 | 796 | 32 | | 10,07 | 5,86 | | |
| Итого по разделу 4 Вентканалы | | | | | | | | | 58589 | | | | | 78,02 | | 1,62 |
| Раздел 5. Будка выхода на крышу 2 шт. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 54 | ТЕР08-04-003-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Кладка перегородок из газобетонных блоков на клею толщиной: 200 мм при высоте этажа до 4 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-04-003-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,33; ЗПМ=12,23; МАТ=4,69 НР (1483 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (861 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 перегородок | 0,1562 | 82388,51 | 9905,32 | 1764,55 | 305,75 | 12869 | 1547 | 276 | 48 | 80,19 | 12,53 | 1,55 | 0,24 |
| 55 | ТЕР15-01-062-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом без пароизоляционного слоя ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-01-062-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,65; ЗПМ=12,23; МАТ=3,72 НР (1378 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (637 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 поверхности облицовки | 0,1204 | 126495,48 | 14246,73 | 751,35 | 57,24 | 15230 | 1715 | 90 | 7 | 106,19 | 12,79 | 0,29 | 0,03 |
| 56 | ТЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,97; МАТ=4,46 НР (658 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (553 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ | 1 м2 проема | 2,74 1,37*2 | 595,24 | 347,82 | 111,92 | | 1631 | 953 | 307 | | 2,4 | 6,58 | | |
| 57 | ТССЦ-203-0232 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Блоки дверные трудносгораемые с обшивкой полотна асбестовым картоном и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок однопольные ДС 16-9ГТ, площадь 1,40 м2; ДС 19-9ГТ, площадь 1,67 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0232 1 квартал 2016 г. МАТ=4,47 | м2 | 2,74 | 3073,08 | | | | 8420 | | | | | | | |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------|--|---|---|--------------------------------|----------|---------|--------|--------|------|-----|-----|----|-------|------|------|------|
| 58 | ТЕРp56-23-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Обрамление проемов угловой сталью (перемычки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРp56-23-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,03; ЗПМ=12,23; МАТ=5,76 НР (142 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (102 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ | 1 т | 0,03466 (14,88+2,45)*2/1000 | 47483,64 | 5763,27 | 169,99 | 74,97 | 1646 | 200 | 6 | 3 | 44 | 1,53 | 0,38 | 0,01 |
| крыша | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 59 | ТЕР10-01-002-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Установка стропил ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-002-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,26; ЗПМ=12,23; МАТ=3,63 НР (426 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (203 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ | 1 м3 древесин ы в конструк ции | 0,16 | 11702,36 | 2925,54 | 277,32 | 29,6 | 1872 | 468 | 44 | 5 | 24,09 | 3,85 | 0,15 | 0,02 |
| 60 | ТЕРp58-12-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРp58-12-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,48; ЗПМ=12,23; МАТ=4,48 НР (133 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (97 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ | 100 м2 | 0,0733 | 10619,94 | 2477,92 | 173,44 | 63,11 | 778 | 182 | 13 | 5 | 21,35 | 1,57 | 0,32 | 0,02 |
| 61 | ТЕР26-02-019-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "ОЗОН-007" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-02-019-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,13; ЗПМ=12,23; МАТ=9,28 НР (276 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (172 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 обработ ываемой поверхно сти | 0,1979 | 2434,8 | 1809,06 | 607,36 | 1,71 | 482 | 358 | 120 | | 13,16 | 2,6 | 0,01 | |
| 62 | ТССЦ-113-8073 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Антисептик-антипирен «ОЗОН-007» для древесины ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-8073 1 квартал 2016 г. МАТ=6,69 | кг | 6,645 | 89,31 | | | | 593 | | | | | | | |
| 63 | ТЕР09-04-002-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-002-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,43; ЗПМ=12,23; МАТ=6,36 НР (351 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (295 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 покрытия | 0,0998 0,0499*2 | 9161,89 | 4537,09 | 3517,6 | 547,17 | 914 | 453 | 351 | 55 | 35,5 | 3,54 | 2,61 | 0,26 |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--|--|---|--------------------|---------|----------|--------|--|-------|------|----|--|-------|-------|--|
| 64 | ТССЦ-101-4534 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Профнастил оцинкованный НС35-1000-0,55 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4534 1 квартал 2016 г. МАТ=3,84 | м2 | 10,978 9,98*1,1 | 233,55 | | | | 2564 | | | | | | |
| 65 | ТССЦ-101-4645 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х29 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4645 1 квартал 2016 г. МАТ=3,13 | 10 шт. | 8,8 | 11,93 | | | | 105 | | | | | | |
| 66 | ТЕР26-01-055-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконных материалов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-01-055-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=2,88 НР (139 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (86 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 поверхности покрытия изоляции | 0,098 0,049*2 | 6778,57 | 1835,23 | 120,66 | | 664 | 180 | 12 | | 14,36 | 1,41 | |
| 67 | ТЕР10-01-008-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство: карнизов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-008-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,63; МАТ=3,91 НР (1893 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (904 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов | 0,118 0,059*2 | 36079 | 17821,19 | 443,92 | | 4257 | 2103 | 52 | | 143 | 16,87 | |
| 68 | ТССЦ-203-0367 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Обшивка наружная и внутренняя из древесины тип 0-1; 0-2; 0-3 толщиной 13 мм, шириной без гребня от 70 до 90 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0367 1 квартал 2016 г. МАТ=4,23 | м3 | -0,1251 | 8567,27 | | | | -1072 | | | | | | |
| 69 | ТССЦ-101-3146 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Реечный софит прим. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-3146 1 квартал 2016 г. МАТ=4,34 | м2 | 24,3 12,15*2 | 305,28 | | | | 7418 | | | | | | |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|--|---|-------------------------------------|--------------------|----------|----------|----------|---------|------|-----|-----|----|--------|------|-------|------|
| 70 | ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен | 100 м2 оштукатуриваемой поверхности | 0,049 0,0245*2 | 43923,78 | 17434,48 | 422,08 | 277,01 | 2152 | 854 | 21 | 14 | 129,95 | 6,37 | 1,44 | 0,07 |
| 71 | ТЕР10-01-039-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (прим.) степень огнестойкости IE30 | 100 м2 проемов | 0,0162 0,0081*2 | 410115,1 | 17624,29 | 10118,68 | 2154,19 | 6644 | 286 | 164 | 35 | 142,68 | 2,31 | 10,92 | 0,18 |
| 72 | ТССЦ-101-0889 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однополюсных | компл. | 2 | 410,91 | | | | 822 | | | | | | | |
| пол | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 73 | ТЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм | 100 м2 стяжки | 0,0328 0,0164*2 | 12306,76 | 4585,64 | 354,08 | 250,59 | 404 | 150 | 12 | 8 | 39,51 | 1,3 | 1,27 | 0,04 |
| 74 | ТЕР11-01-011-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (20+40 ПЗ=8 (ОЗП=8; ЭМ=8 к расх.; ЗПМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8; ТЗМ=8)) | 100 м2 стяжки | 0,0328 0,0164*2 | 15531,52 | 464,74 | 489,91 | 331,68 | 509 | 15 | 16 | 11 | 4 | 0,13 | 1,68 | 0,06 |
| 75 | ТЕР11-01-050-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо | 100 м2 поверхно сти | 0,0328 0,0164*2 | 7252,3 | 430,01 | 9,66 | | 238 | 14 | | | 3,45 | 0,11 | | |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|--|---------------------------|----------|---------|--------|-------|---------|--------|--------|-------|-------|--------|--------|------|
| 76 | ТССЦ-113-0324 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-0324 1 квартал 2016 г. МАТ=4,01 | м2 | -4,015 | 55,66 | | | | -223 | | | | | | | |
| 77 | ТССЦ-113-1952 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм, изоловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-1952 1 квартал 2016 г. МАТ=4,01 | м2 | 4,015 | 22,06 | | | | 89 | | | | | | | |
| 78 | ТЕР06-01-015-10 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Армирование подстилающих слоев и набетонок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-015-10 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,34; ЗПМ=12,23; МАТ=3,97 НР (8 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (4 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ | 1 т | 0,005904 3,28*1,8/1000 | 28647,21 | 1635,52 | 273,38 | 31,55 | 169 | 10 | 2 | | 12,64 | 0,07 | 0,16 | |
| 79 | ТЕР11-01-009-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит: или матов минераловатных или стекловолоконистых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-009-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,89 НР (116 руб.): 94%=123%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (63 руб.): 51%=75%*(0.85*0.8) от ФОТ | 100 м2 изолирую мой поверхно сти | 0,0328 0,0164*2 | 13533,74 | 3717,31 | 519,6 | 35,47 | 444 | 122 | 17 | 1 | 28,38 | 0,93 | 0,18 | 0,01 |
| 80 | ТССЦ-104-0013 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Маты прошивные из минеральной ваты без обкладок М-125 (ГОСТ 21880-86), толщина 40 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0013 1 квартал 2016 г. МАТ=3,89 | м3 | -0,1351 | 2256,51 | | | | -305 | | | | | | | |
| 88 | ТССЦ-104-0156 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр | Плиты теплоизоляционные из пенопласта полистирольного ПСБ-С-10 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0156 1 квартал 2016 г. МАТ=6,43 | м3 | 0,50676 3,28*0,15*1,03 | 2826,37 | | | | 1432 | | | | | | | |
| Итого по разделу 5 Будка выхода на крышу 2 шт. | | | | | | | | | 83452 | | | | | 74,49 | 0,94 | |
| ИТОГИ ПО СМЕТЕ: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого прямые затраты по смете в текущих ценах | | | | | | | | | 2026282 | 381278 | 122619 | 25948 | | 3104,6 | 152,97 | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | 363288 | | | | | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | 178796 | | | | | | | |
| Итого по смете: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) | | | | | | | | | 40278 | | | | | 145,51 | | |

Гранд-СМЕТА

| | | | | | | | | |
|---|----------------|--|--|--|--|---------------|--|---------------|
| Кровли | 2222813 | | | | | 2514,96 | | 149,92 |
| Прочие ремонтно-строительные работы | 55573 | | | | | 254,42 | | |
| Полы | 43189 | | | | | 2,47 | | 0,11 |
| Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве | 93308 | | | | | 38,39 | | 0,49 |
| Крыши, кровли (ремонтно-строительные) | 13907 | | | | | 31,33 | | 0,02 |
| Отделочные работы | 50588 | | | | | 66,3 | | 1,72 |
| Конструкции из кирпича и блоков | 15213 | | | | | 12,53 | | 0,24 |
| Строительные металлические конструкции | 12820 | | | | | 10,12 | | 0,26 |
| Проемы (ремонтно-строительные) | 1890 | | | | | 1,53 | | 0,01 |
| Деревянные конструкции | 16376 | | | | | 23,03 | | 0,2 |
| Теплоизоляционные работы | 2411 | | | | | 4,01 | | |
| Итого | 2568366 | | | | | 3104,6 | | 152,97 |
| В том числе: | | | | | | | | |
| Материалы | 1522385 | | | | | | | |
| Машины и механизмы | 122619 | | | | | | | |
| ФОТ | 407226 | | | | | | | |
| Накладные расходы | 363288 | | | | | | | |
| Сметная прибыль | 178796 | | | | | | | |
| Непредвиденные затраты 1% | 25684 | | | | | | | |
| Итого с непредвиденными | 2594050 | | | | | | | |
| НДС 18% | 466929 | | | | | | | |
| ВСЕГО по смете | 3060979 | | | | | 3104,6 | | 152,97 |