

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Орск, ул. Беляева, д. 6а  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:  
Сметная стоимость строительных работ 315559,14 руб.  
Средства на оплату труда 60183 руб.  
Сметная трудоемкость 442,01 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв 2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех		Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	ТЕРр65-19-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж радиаторов весом до 160 кг  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-19-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23 НР (954 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ СП (606 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 шт.	0,08 8 / 100	19159,47	18183,32	976,15	753,61	1533	1455	78	60	158	12,64	3,82	0,31
2	ТЕРр65-14-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-14-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (7420 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ СП (4711 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м трубопро вода	2,5 250 / 100	4710,75	4710,75			11777	11777			37,8	94,5		

## Гранд-СМЕТА

3	<b>ТЕРп65-14-3</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп65-14-3 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,15; МАТ=8,88 НР (3937 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ СП (2500 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м трубопро вода	1,15 115 / 100	5598,17	5433,54	47,23		6438	6249	54		43,6	50,14		
4	<b>ТЕРп65-14-4</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп65-14-4 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,15; МАТ=8,88 НР (2563 руб.): 63%=74%*0.85 от ФОТ СП (1628 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м трубопро вода	0,5 50 / 100	8539,46	8137,96	117,96		4270	4069	59		65,3	32,65		
<b>Итого по разделу 1 Демонтажные работы</b>									<b>48336</b>					<b>189,93</b>		<b>0,31</b>
<b>Раздел 2. Монтаж</b>																
5	<b>ТЕР18-03-001-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка радиаторов чугунных  (1.18.16 ОПТепловое испытание систем отопления с проверкой равномерности прогрева отопительных приборов ОЗП=1,03; ЭМ=1,03 к расх.; ЗПМ=1,03; ТЗ=1,03; ТЗМ=1,03) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР18-03-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,23; ЗПМ=12,23; МАТ=5,76 НР (809 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (463 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 кВт радиатор ов и конвекто ров	0,0768 7,68/100	229924,28	10212,94	2493,17	552,63	17658	784	191	42	77,971	5,99	2,8016	0,22
6	<b>ТССЦ-302-1831</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 15 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-302-1831 1 квартал 2016 г. МАТ=3,63	шт.	48	64,9				3115							
7	<b>ТССЦ-302-1832</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 20 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-302-1832 1 квартал 2016 г. МАТ=3,63	шт.	48	101,93				4893							

## Гранд-СМЕТА

8	<b>ТЕР16-02-005-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-005-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,39; ЗПМ=12,23; МАТ=3,86 НР (6836 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3907 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	0,8 80 / 100	25361,56	8681,95	743,98	37,42	20289	6946	595	30	60,83	48,66	0,19	0,15
9	<b>ТЕР16-02-005-02</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-005-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,39; ЗПМ=12,23; МАТ=3,86 НР (2991 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1709 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	0,35 35 / 100	30125,61	8681,95	743,98	37,42	10544	3039	260	13	60,83	21,29	0,19	0,07
10	<b>ТЕР16-02-005-04</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-005-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,46; ЗПМ=12,23; МАТ=3,87 НР (5613 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3208 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	0,5 50 / 100	43813,09	11382,22	1286,43	73,01	21907	5691	643	37	79,75	39,88	0,37	0,19
11	<b>ТЕР16-02-001-02</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-02-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,67; ЗПМ=12,23; МАТ=5,53 НР (11424 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (6528 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	2,5 250 / 100	19850,85	4633,09	312,42	29,6	49627	11583	781	74	32,97	82,43	0,15	0,38
12	<b>ТЕР26-01-017-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс») трубками  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-01-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,66; МАТ=2,98 НР (3339 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2081 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	10 м трубопро вода	8,5 85 / 10	7440,13	510,11	126,8		63241	4336	1078		3,52	29,92		
13	<b>ТССЦ-113-0394</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Очиститель для клея «Армофлекс»  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-0394 1 квартал 2016 г. МАТ=3,34	л	-0,17	762,42				-130							

## Гранд-СМЕТА

14	<b>ТССЦ-113-0393</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Клей «Армофлекс» 520  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-0393 1 квартал 2016 г. МАТ=9,3	л	-1,216	693,87				-844						
15	<b>ТССЦ-101-2466</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Краска «Армофиниш»  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2466 1 квартал 2016 г. МАТ=2,73	л	-12,22	920,2				-11245						
16	<b>ТССЦ-104-0162</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108х13 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0162 1 квартал 2016 г. МАТ=2,77	м	-93,5	425,89				-39821						
17	<b>ТССЦ-104-0375</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 54 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0375 1 квартал 2016 г. МАТ=1,25	м	38,5 35*1,1	129,23				4975						
18	<b>ТССЦ-104-0379</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубки из вспененного каучука, толщиной 13 мм, диаметром 76 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0379 1 квартал 2016 г. МАТ=1,25	м	55 50*1,1	178,11				9796						
19	<b>ТЕР13-03-002-04</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-002-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,01; ЗПМ=12,23; МАТ=5,02 НР (217 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (151 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,38 38/100	2048,66	826,01	66,29	1,47	778	314	25	1	5,31	2,02	0,01
20	<b>ТЕР13-03-004-23</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей краской БТ-177 серебристой  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-004-23 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,94; ЗПМ=12,23; МАТ=5,29 НР (101 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (70 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашив аемой поверхно сти	0,38 38/100	1789,04	381,82	84,88	1,47	680	145	32	1	2,88	1,09	0,01

## Гранд-СМЕТА

21	<b>ТССЦ-301-1224</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-1224 1 квартал 2016 г. МАТ=3,11	кг	25	42,45				1061						
22	<b>ТЕР16-07-005-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-07-005-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,16; МАТ=5,88 НР (3049 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1742 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	3,65 365 / 100	1201,98	852,31	317,86		4387	3111	1160		5,01	18,29	
23	<b>ТЕР16-07-005-02</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм  ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-07-005-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,16; МАТ=6,75 НР (417 руб.): 98%=128%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (239 руб.): 56%=83%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м трубопро вода	0,5 50 / 100	1267,77	852,31	317,86		634	426	159		5,01	2,51	
<b>Итого по разделу 2 Монтаж</b>									<b>216439</b>					<b>252,08</b>	<b>1,01</b>
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>															
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									185563	59925	5115	258		442,01	1,32
Накладные расходы									49671						
Сметная прибыль									29541						
<b>Итоги по смете:</b>															
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									48336					189,93	0,31
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.16, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.16, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									197821					219,05	1,01
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									16621					29,92	
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (МДС81-33.2004 Прил.4 п.13, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.13, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									1997					3,11	
<b>Итого</b>									<b>264775</b>					<b>442,01</b>	<b>1,32</b>
<b>В том числе:</b>															
Материалы									120523						
Машины и механизмы									5115						
ФОТ									60183						
Накладные расходы									49671						

Гранд-СМЕТА

Сметная прибыль	29541							
Непредвиденные затраты 1%	2648							
<b>Итого с непредвиденными</b>	<b>267423</b>							
НДС 18%	48136,14							
<b>ВСЕГО по смете</b>	<b>315559,14</b>					<b>442,01</b>		<b>1,32</b>

Составил: \_\_\_\_\_

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_

(должность, подпись, расшифровка)