

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2016 г.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 2016 г.

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Медногорск, ул. Герцена, д. 3  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 1696934,4 руб.  
Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 397839 руб.  
Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 2962,3 чел.час  
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Фасад</b>												
1	<b>ТЕР46-02-009-02</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (25384 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (30219 руб.) СП (14505 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (30219 руб.)	100 м2	11,618	2601,08	2601,08			30219	30219		
2	<b>ТЕР15-02-036-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,72; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (164618 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (205772 руб.) СП (76136 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (205772 руб.)	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	11,618	43923,78	17434,48	422,08	277,01	510306	202554	4904	3218

Гранд-СМЕТА

3	<b>ТССЦ-101-0874</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0874 1 квартал 2016 г. МАТ=4,47	м2	-1255	145,59				-182715			
4	<b>ТССЦ-101-2615</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2615 1 квартал 2016 г. МАТ=5	м2	1255	68,1				85466			
5	<b>ТЕР15-04-012-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; МАТ=4,56 НР (17731 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (22164 руб.) СП (8201 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (22164 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	11,618	10178,86	1907,76	59,81		118258	22164	695	
Карниз												
6	<b>ТЕРп53-16-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп53-16-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=8; ЗПМ=12,23; МАТ=5,56 НР (309 руб.): 73%=86%*0.85 от ФОТ (423 руб.) СП (237 руб.): 56%=70%*0.8 от ФОТ (423 руб.)	1 м3 кладки	0,1	9680,45	4146,46	267,84	84,88	968	415	27	8
7	<b>ТЕР46-02-009-02</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (2428 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (2891 руб.) СП (1388 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (2891 руб.)	100 м2	1,1114	2601,08	2601,08			2891	2891		
8	<b>ТЕР15-02-036-06</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: карнизов и тяг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-06 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,66; ЗПМ=12,23; МАТ=5,31 НР (48262 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (60327 руб.) СП (22321 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (60327 руб.)	100 м2 оштукатуриваемо й поверхности	1,1114	102912,83	53678,94	964,77	600,98	114377	59659	1072	668
9	<b>ТССЦ-101-0874</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0874 1 квартал 2016 г. МАТ=4,47	м2	-120 -Ф3,р1	145,59				-17471			

Гранд-СМЕТА

10	<b>ТССЦ-101-2615</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка стеклотканная SSA 1364 4 SM, 4x4 мм, штукатурная, армирующая, фасадная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2615 1 квартал 2016 г. МАТ=5	м2	120	68,1				8172			
11	<b>ТЕР15-04-012-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; МАТ=4,56 НР (1696 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (2120 руб.) СП (784 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (2120 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,1114	10178,86	1907,76	59,81		11313	2120	66	
Водосточная система												
12	<b>ТЕР12-01-009-02</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	прим. Устройство водосточной системы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,69; ЗПМ=12,23; МАТ=3,76 НР (7151 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (7773 руб.) СП (3420 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (7773 руб.)	100 м желобов	1,97	32160,95	3914,46	178,62	31,55	63357	7711	352	62
13	<b>ТССЦ-101-1875</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1875 1 квартал 2016 г. МАТ=3,36	т	-0,8904 -Ф7.р1	43613,07				-38833			
14	<b>ТССЦ-101-0788</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Поковки оцинкованные, масса 2,825 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0788 1 квартал 2016 г. МАТ=5,19	т	-0,3329 -Ф7.р2	47477,76				-15805			
15	<b>ТССЦ-301-5884</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Желоб водосточный МП, диаметр 185x3000 мм, оцинковка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5884 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38	шт.	40	636,84				25474			
16	<b>ТССЦ-301-5902</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Угол желоба МП универсальный, диаметр 185 мм, оцинковка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5902 1 квартал 2016 г. МАТ=2,71	шт.	16	658,15				10530			

Гранд-СМЕТА

17	<b>ТССЦ-301-5882</b> <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Держатель желоба МП, диаметр 185x350 мм, оцинковка <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5882 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38</i>	шт.	201	142,06				28554			
18	<b>ТССЦ-301-5888</b> <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Воронка выпускная МП, диаметр 185x150 мм, оцинковка <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5888 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38</i>	шт.	7	597,59				4183			
19	<b>ТССЦ-301-5898</b> <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Колено трубы МП, диаметр 150 мм, оцинковка <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5898 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38</i>	шт.	14	205,75				2881			
20	<b>ТССЦ-301-5894</b> <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Труба водосточная МП, диаметр 150x1000 мм, оцинковка <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5894 1 квартал 2016 г. МАТ=2,36</i>	шт.	14	281,71				3944			
21	<b>ТССЦ-301-5896</b> <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Труба водосточная МП, диаметр 150x3000 мм, оцинковка <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5896 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38</i>	шт.	21	852,35				17899			
22	<b>ТССЦ-301-5892</b> <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Держатель трубы (саморез) МП, диаметр 150 мм, оцинковка <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5892 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38</i>	шт.	70	156,75				10973			
23	<b>ТССЦ-301-5900</b> <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Колено трубы МП сливное, диаметр 150 мм, оцинковка <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-5900 1 квартал 2016 г. МАТ=2,38</i>	шт.	7	205,75				1440			
Отмостка												

Гранд-СМЕТА

24	<b>ТЕРр68-13-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка асфальтобетонных покрытий тротуаров толщиной до 4 см: вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр68-13-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (2788 руб.): 88%=104%*0.85 от ФОТ (3168 руб.) СП (1521 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ (3168 руб.)	1000 м2	0,297	10665,42	10665,42			3168	3168		
25	<b>ТЕР27-04-007-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие до 68,6 МПа (700 кгс/см2): однослойных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР27-04-007-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,23; ЗПМ=12,23; МАТ=3,28 НР (1625 руб.): 121%=142%*0.85 от ФОТ (1343 руб.) СП (873 руб.): 65%=95%*(0.85*0.8) от ФОТ (1343 руб.)	1000 м2 основания	0,1189	123561	4411,73	31018	6883,17	14691	525	3688	818
26	<b>ТЕР27-07-001-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР27-07-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,12; ЗПМ=12,23; МАТ=7,09 НР (2965 руб.): 121%=142%*0.85 от ФОТ (2450 руб.) СП (1593 руб.): 65%=95%*(0.85*0.8) от ФОТ (2450 руб.)	100 м2 покрытия	1,189	28910,12	2052,56	420,51	8,32	34374	2440	500	10
<b>Итого по разделу 1 Фасад</b>									<b>1254548</b>			
<b>Раздел 2. Прочие работы</b>												
27	<b>ТЕР08-07-001-02</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,61; МАТ=4,74 НР (55046 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ (59189 руб.) СП (31962 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ (59189 руб.)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	10,7806	7383,68	5490,29	33,84		79601	59189	365	
28	<b>ТССЦпг-01-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	3,537 11,79*0,3	345,71		345,71		1223		1223	
29	<b>ТССЦпг-01-01-01-043</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-043 1 квартал 2016 г. ЭМ=8,69 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	8,253 11,79*0,7	34,59		34,59		285		285	

Гранд-СМЕТА

30	<b>ТССЦпг-03-21-01-010</b> <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза <b>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</b> <i>ТССЦпг-03-21-01-010 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ</i>	1 т груза	11,79	99,84		99,84		1177		1177	
<b>Итого по разделу 2 Прочие работы</b>									<b>169294</b>			
<b>ИТОГИ ПО СМЕТЕ:</b>												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									930900	393055	14354	4784
Накладные расходы									330002			
Сметная прибыль									162940			
<b>Итого по смете:</b>												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									76815			
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									987454			
Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									1514			
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									125168			
Благоустройство (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.18; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.18; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									7477			
Автомобильные дороги (МДС81-33.2004 Прил.4 п.21, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.21, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									56120			
Конструкции из кирпича и блоков (МДС81-33.2004 Прил.4 п.8, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.8, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)									166609			
Погрузо-разгрузочные работы									1508			
Перевозка грузов автотранспортом									1177			
Итого									1423842			
В том числе:												
Материалы									523491			
Машины и механизмы									14354			
ФОТ									397839			
Накладные расходы									330002			
Сметная прибыль									162940			
Непредвиденные затраты 1%									14238			
<b>Итого с непредвиденными</b>									<b>1438080</b>			
НДС 18%									258854,4			
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>1696934,4</b>			

Составил инженер-сметчик: \_\_\_\_\_ Крыгина И.Ф.  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил главный инженер проекта: \_\_\_\_\_ Смирнова Л.И.  
(должность, подпись, расшифровка)