

" " 2016 г.

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область,
г. Бугуруслан, ул. Фрунзе, д. 68
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 366,120 руб.

Средства на оплату труда 96,790 руб.

Сметная трудоемкость 742,34 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв.2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтаж																
1	ТЕРп56-1-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп56-1-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,43; ЗПМ=12,23 Проемы (ремонтно-строительные): НР (220,05 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (157,18 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	100 коробок	0,02 2 / 100	16677,24	15365,77	1311,47	351,25	333,54	307,32	26,22	7,03	128,73	2,57	2,15	0,04
2	ТЕРп56-2-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие оконных переплетов: остекленных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп56-2-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23 Проемы (ремонтно-строительные): НР (203,32 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (145,23 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	100 м2 оконных переплет ов	0,052 5,20 / 100	5640,03	5402,36	237,67	183,45	293,28	280,92	12,36	9,54	46,11	2,4	0,93	0,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов): НР (1730,45 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (988,83 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2	0,792 79,20 / 100	2601,08	2601,08			2060,06	2060,06			22,82	18,07		
Очистка от строительного мусора																
4	ТЕРр69-15-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Затаривание строительного мусора в мешки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр69-15-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; МАТ=6,54 Прочие ремонтно-строительные работы: НР (389,34 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ СП (235,96 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	1 т	5,45	246,88	108,24			1345,5	589,91			1,03	5,61		
5	ТССЦпр-01-01-041 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпр-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 Погрузо-разгрузочные работы: НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	1,77	345,71		345,71		611,91		611,91					
6	ТССЦпр-01-01-043 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпр-01-01-01-043 1 квартал 2016 г. ЭМ=8,69 Погрузо-разгрузочные работы: НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	4,13	34,59		34,59		142,86		142,86					
7	ТССЦпр-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпр-03-21-01-015 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 Перевозка грузов автотранспортом: НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	5,9	117,04		117,04		690,54		690,54					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по разделу 1 Демонтаж									9548,05					28,65		0,09
Раздел 2. Монтаж																
8	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,61; МАТ=4,74 Конструкции из кирпича и блоков: НР (41240,92 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (23946,34 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	8,077 807,70 / 100	7383,68	5490,29	33,84		59637,98	44345,07	273,33		43,5	351,35		
Окна																
9	ТЕР10-01-034-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,68; ЗПМ=12,23; МАТ=1,4 Деревянные конструкции: НР (1138,02 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (543,72 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 проемов	0,052 5,20 / 100	507705,43	23969,58	2706,4	347,21	26400,68	1248,42	140,73	18,05	187,55	9,75	1,76	0,09
10	ТССЦ-203-0991 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0991 1 квартал 2016 г. МАТ=1,36 Деревянные конструкции	м2	-5,2	4491,85				-23357,62							
11	ТССЦ-203-0999 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 2,5 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0999 1 квартал 2016 г. МАТ=1,36 Деревянные конструкции	м2	5,2	4550,52				23662,7							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	ТЕРр58-20-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-20-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,58; ЗПМ=12,23; МАТ=3,4 Крыши, кровли (ремонтно-строительные): НР (268,29 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (196,5 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м	0,073 7,3 / 100	13692,57	5160,69	39,73	15,78	999,56	376,73	2,9	1,15	41,41	3,02	0,08	0,01
Отделка внутренних откосов (материал грунтовки и окраски принят с материалом в отделке наружных откосов)																
13	ТЕР15-02-031-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских /внутренних оконных откосов/ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-031-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23; МАТ=5,27 Отделочные работы: НР (1011,9 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (468 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 штукатуриваемой поверхности	0,045 4,50 / 100	41355,39	27701,81	526,43	406,4	1860,99	1246,58	23,69	18,29	204,06	9,18	2,06	0,09
14	ТЕР15-04-007-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен /прим./ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-007-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,7; ЗПМ=12,23; МАТ=3,37 Отделочные работы: НР (200,54 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (92,75 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,045 4,50 / 100	9920,92	5567,1	76,99	3,42	446,44	250,52	3,46	0,15	43,56	1,96	0,02	
15	ТССЦ-101-3512 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Краска акриловая ВД-АК 2180, ВГТ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-3512 1 квартал 2016 г. МАТ=4,81 Отделочные работы	т	-0,0014	27386,12				-38,34							
16	ТССЦ-101-4163 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4163 1 квартал 2016 г. МАТ=2,64 Отделочные работы	кг	-0,9	46,78				-42,1							

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
17	ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен /восстановление штукатурно-отделочного слоя прим./ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,72; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 Отделочные работы: НР (23435,84 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (10839,08 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,654 165,40 / 100	43923,78	17434,48	422,08	277,01	72649,93	28836,63	698,12	458,17	129,95	214,94	1,44	2,38
18	ТССЦ-101-0874 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0874 1 квартал 2016 г. МАТ=4,47 Отделочные работы	м2	-178,6	145,59				-26002,37							
19	ТССЦ-101-5292 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка стеклотканевая, размер 5х5 мм, плотность 75 г/м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-5292 1 квартал 2016 г. МАТ=6,61 Отделочные работы	м2	178,6	18,31				3270,17							
20	ТЕР15-04-019-07 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности /фасадов+цоколя+нар. оконных откосов/ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-019-07 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,59; МАТ=3,47 Отделочные работы: НР (10510,03 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (4860,89 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	7,479 (667,50+60,10+20,30) / 100	3715,91	1756,59	29,51		27791,29	13137,54	220,71		12,94	96,78		
21	ТЕР15-04-025-11 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная окраска масляными составами по сборным конструкциям: потолков, подготовленных под окраску /подшивки карниза/ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-025-11 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,76; ЗПМ=12,23; МАТ=2,96 Отделочные работы: НР (2372,98 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1097,51 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,598 59,80 / 100	9043,06	4958,29	26,7	1,96	5407,75	2965,06	15,97	1,17	37,4	22,37	0,01	0,01

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
22	ТЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 /поверхности входных металлических дверей+козырьков и стоек крыльца/ (за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-002-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,01; ЗПМ=12,23; МАТ=5,02 Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии: НР (270,64 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (188,27 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,237 (17,40+6,30) / 100	4097,32	1652,03	132,58	2,94	971,06	391,53	31,42	0,7	10,62	2,52	0,02	
23	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 /трубы газопровода+поверхности дверного металлического полотна / (за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-004-26 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,92; ЗПМ=12,23; МАТ=5,05 Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии: НР (166,56 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (115,87 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,237 (17,40+6,30) / 100	4338,96	1015,58	86,43	2,94	1028,33	240,69	20,48	0,7	7,66	1,82	0,02	
Итого по разделу 2 Монтаж									297651,09					713,69		2,58
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									180164,14	96274,98	2914,7	514,95		742,34		2,67
Накладные расходы									83158,88							
Сметная прибыль									43876,12							
ВСЕГО по смете									366119,93					742,34		2,67
Итого									307199,14					742,34		2,67
В том числе:																
Материалы									80974,46							
Машины и механизмы									2914,7							
ФОТ									96789,93							
Накладные расходы									83158,88							
Сметная прибыль									43876,12							
Непредвиденные затраты 1%									3071,99							
Итого с непредвиденными									310271,13							
НДС 18%									55848,8							
ВСЕГО по смете									366119,93					742,34		2,67

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)