

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (окончание)	
3	План первого этажа. План второго этажа. План чердака.	
4	Схема расположения стропил (до кап. ремонта).. План кровли (до кап. ремонта).. Разрез 1-1.	
5	Ходовой мостик. План чердака. Схема расположения ходовых мостиков.	
6	Схема расположения стропил (после капитального ремонта). План кровли (после капитального ремонта). Разрез 2-2	
7	Спецификация элементов крыши. Спецификация утепления плит покрытия.	
8	Фасад А-Б, 2-1, 1-2.	
9	Фасад А-Б, 2-1, 1-2 (после капитального ремонта). Узел устройства отмостки.	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
4	Спецификация элементов подлежащих демонтажу.	
5	Спецификация элементов ходовых мостиков	
7	Спецификация элементов крыши	
7	Спецификация утепления плит покрытия	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 244540-80*	"Пиломатериалы хвойных пород. Размеры"	
ГОСТ 24045-2010	Профили стальные листовые гнутые с трапециевидными гофрами для строительства. Технические условия.	
СП 17.13330-2011	Кровли.	
СП 54.13330.2011	Здания жилые многоквартирные.	
СП 20.13330.2011	Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*	

Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

- монтаж профлиста основания кровли;
- устройство пароизоляции кровли;
- устройство теплоизоляции кровли;
- на соответствие обработки деревянных элементов составами, защищающими их от биологической коррозии и возгорания;
- подготовка оснований для окраски фасада;
- установка оконных и дверных блоков.

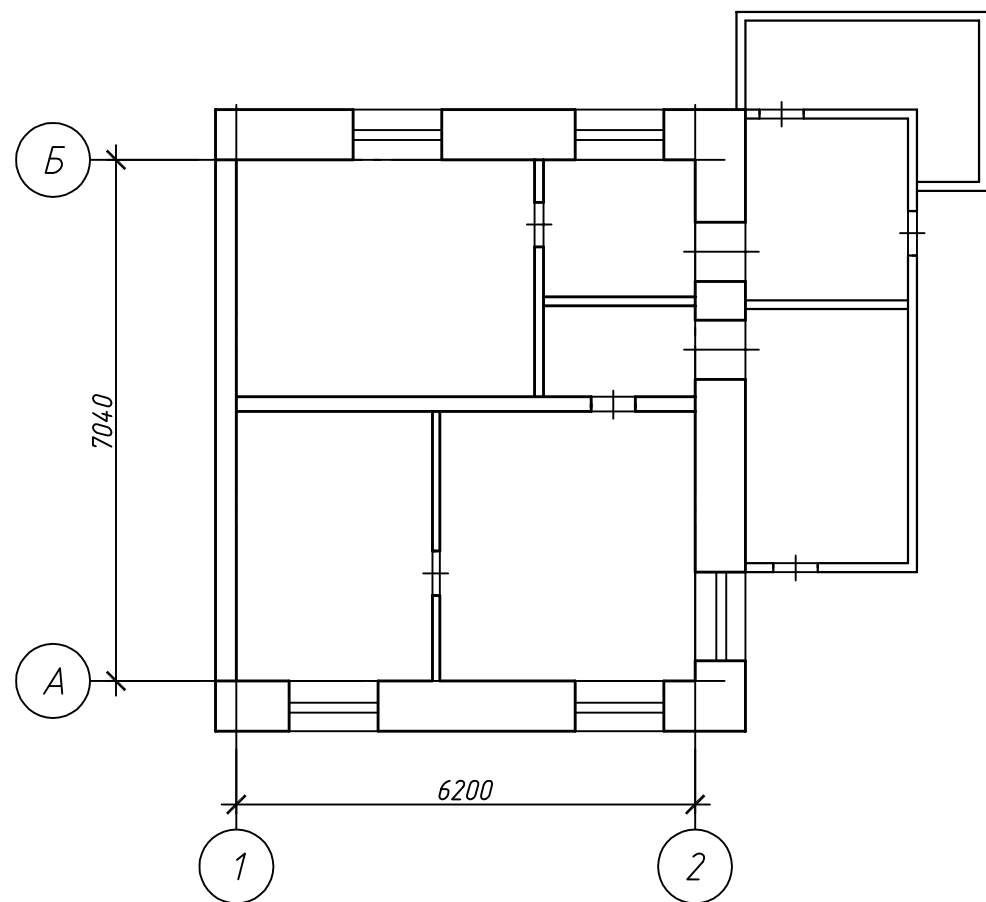
Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

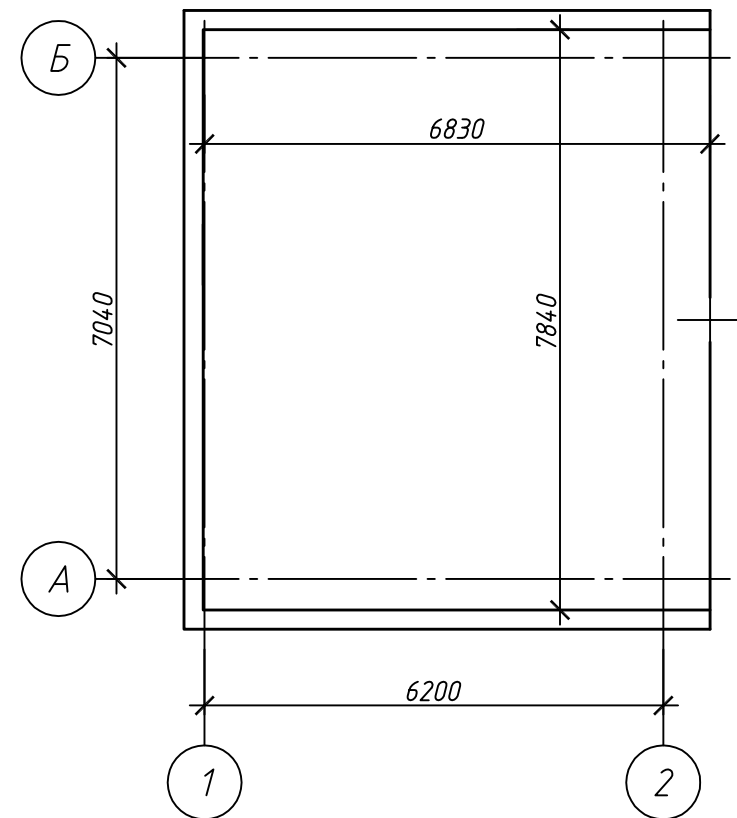
						100.03/2016-АС			
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 24 Литер Б			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ушаков			05.16			Р	1	9
Проверил	Акимов			05.16					
Н. контр.	Пушков			05.16		Общие данные (начало)	ООО «ОренбургПроектСтройЭкспертиза»		

Согласовано	Общие данные																																																																
	1 Проектная документация разработана на основании задания на проектирование к договору N 14/2016 от 9 марта 2016 г.																																																																
	2 Проектная документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил.																																																																
	3 Перечень технических регламентов и нормативных документов: ГОСТ 27751–88 Надежность строительных конструкций и оснований СП 64.13330.2011 Деревянные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II–25–80 ГОСТ Р 21.1101–2013 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к проектной и рабочей документации ГОСТ 21.501–2011 СПДС. Правила выполнения архитектурно–строительных рабочих чертежей СП 20.13330.2011 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07–85* СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23–01–99* (с Изменением N 2) СНиП 12–03–2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования СНиП 12–04–2002 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство СНиП 23–02–2012 Тепловая защита зданий.																																																																
	4 За относительную отметку 0,000 принята отметка пола первого этажа Уклон проектируемой кровли 26°. Высота наружных стен до низа карниза 6,4 м.																																																																
	5 Данные для расчетов: Расчетная температура наружного воздуха – минус 32°С. Расчетная нагрузка от снега для IV района по СНиП 2.01.07–85* – 240 кг/м2. Нормативный скоростной напор ветра для III района по СНиП 2.01.07–85* – 38 кг/м2. Полезные нагрузки и нагрузки от собственного веса приняты по СП 20.13330.2011.																																																																
	6. Перед устройством скатной крыши произвести демонтаж элементов существующей крыши. – разборка покрытия кровли из волнистых асбестоцементных листов; – разборка обрешетки; – уборка и вывоз мусора; – очистка фасада от старого покрытия – 36 м²; – окраска фасада – 67,2 м² – устройство цоколя – 5,4 м²; – устройство отмостки – 16,4 м.п.;																																																																
	7. Для изготовления несущих конструкций крыши должны применяться пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486–86 с размерами по ГОСТ 24454–80*. Древесина должна быть не ниже 2 сорта с расчетными характеристиками по СНиП II–25–80.																																																																
	8. Защиту древесины от гниения и огнезащитную обработку производить в соответствии с требованиями СНиП 2.03.11–85 и СНиП 21–01–97*.																																																																
	9. Все деревянные конструкции чердачной кровли должны быть подвергнуты покрытию огнезащитным составом «АТТИК» по ТУ 2389–021–40366225–00.																																																																
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	10. Обрешетку под профлист выполнить с шагом 300мм из обрезных досок толщиной 50мм. Свес крыши и конек выполнить сплошным дощатым настилом шириной 300 мм. В сопряжение слуховых окон обрешетку следует выполнять сплошной из досок на ширину до 300 мм на каждом скате.																																																														
			11. Гвозди для крепления деревянных элементов применять по ГОСТ 4028–63*.																																																														
			12 Габариты позиций со знаком * уточняются по месту.																																																														
			13. Крышу покрыть профилированным листом с полимерным покрытием НС35–1000–0,7. Кол-во профлиста в спецификации указано без учета раскроя и нахлеста листов. Цвет профлиста согласовать с заказчиком.																																																														
			14. По стропилам выполнить слой подкровельной плёнки и контрбрус.																																																														
			15. Утепление производить минераловатным утеплителем П–30 (П–35) толщиной – 200мм Укладка утеплителя производится в 2 слоя с перевязкой швов (в шахматном порядке).																																																														
			16. Деревянные элементы в местах соприкосновения с кирпичной кладкой обернуть двумя слоями рубероида.																																																														
			17. Установить ходовые мостики из досок 32х100мм, шириной 500мм.																																																														
			18. Очистить фасад от старой краски и грязи. Отделку цоколя выполнить по следующей технологии: –сетка кладочная Вр–1 ф3, 50х50мм; –штукатурка цементно–песчаная, 50мм; –перхлорвениловая краска ХВ–161.																																																														
			19. Отделку фасада выполнить по следующей технологии: – очистить фасад от старой краски и грязи; –обработка поверхности акриловой грунтовкой; –окраска фасада акриловой водно–дисперсионной краской. – фронтон обшить профилированным листом с полимерным покрытием С10–1000–0,6. Кол-во профлиста в спецификации указано без учета раскроя и нахлеста листов. Цвет профлиста согласовать с заказчиком.																																																														
20. По периметру здания выполнить отмостку шириной 1000мм. Конструкция отмостки показана на листе 9. Длина отмостки 16,4 п.м.																																																																	
21. При производстве работ соблюдать требования: СНиП 12–03–01 “Безопасность труда в строительстве”; СНиП 12–04–2002 “Безопасность труда в строительстве. Строительное производство”; СНиП 3.01.01–85* “Организация строительного производства”; СНиП 3.03.01–87 “Несущие и ограждающие конструкции”; Технологические карты на отельные виды работ возведения скатной крыши, отделочные работы.																																																																	
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="3">100.03/2016–АС</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td colspan="3">Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 24 Литер Б</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td><td></td><td>Стадия</td><td>Лист</td><td>Листов</td></tr><tr><td>Разработал</td><td>Ушаков</td><td></td><td></td><td></td><td>05.16</td><td rowspan="2">Архитектурно–строительные решения</td><td rowspan="2">Р</td><td rowspan="2">2</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td>Проверил</td><td>Акимов</td><td></td><td></td><td></td><td>05.16</td></tr><tr><td>Н. контр.</td><td>Пушков</td><td></td><td></td><td></td><td>05.16</td><td rowspan="2">Общие данные (окончание)</td><td colspan="3" rowspan="2">ООО «ОренбургПроектСтройЭкспертиза»</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>												100.03/2016–АС									Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 24 Литер Б			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов	Разработал	Ушаков				05.16	Архитектурно–строительные решения	Р	2		Проверил	Акимов				05.16	Н. контр.	Пушков				05.16	Общие данные (окончание)	ООО «ОренбургПроектСтройЭкспертиза»								
						100.03/2016–АС																																																											
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 24 Литер Б																																																											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов																																																								
Разработал	Ушаков				05.16	Архитектурно–строительные решения	Р	2																																																									
Проверил	Акимов				05.16																																																												
Н. контр.	Пушков				05.16	Общие данные (окончание)	ООО «ОренбургПроектСтройЭкспертиза»																																																										

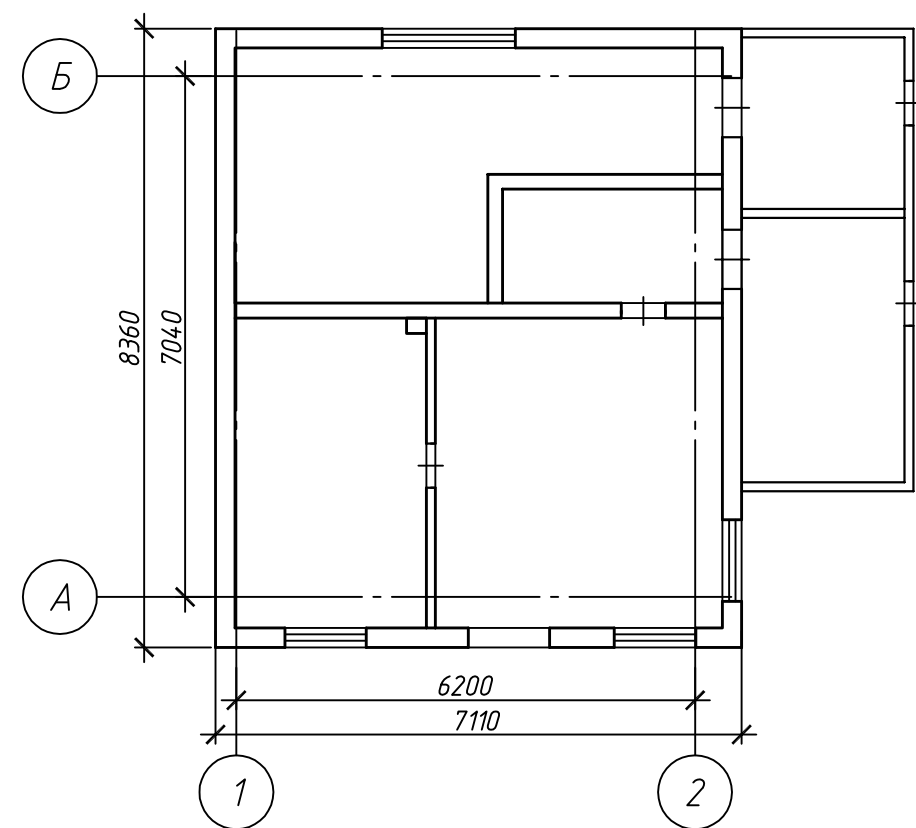
План первого этажа



План чердака

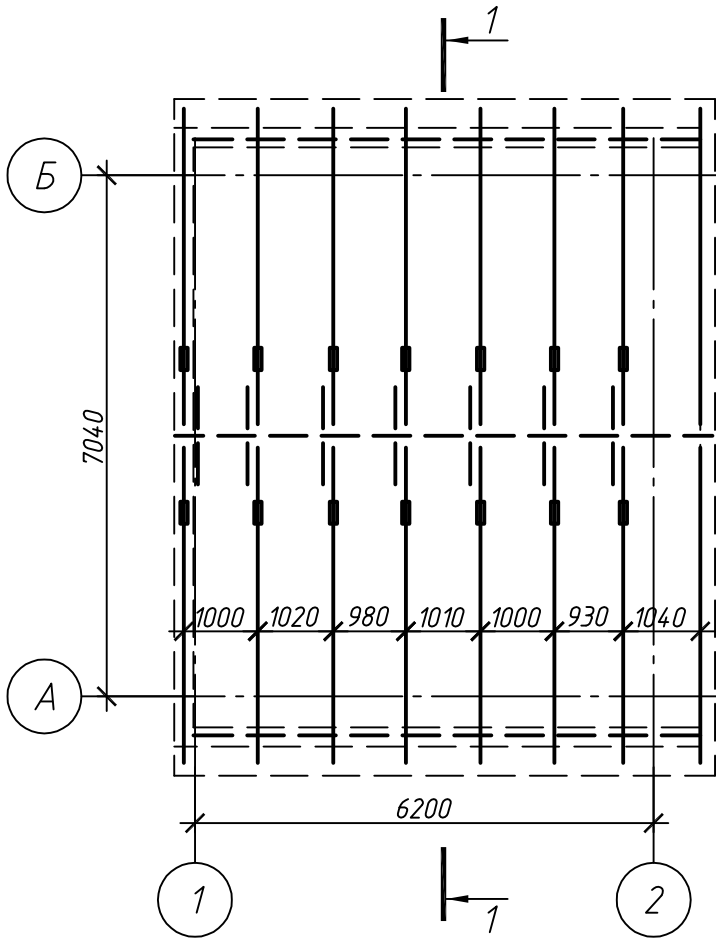


План второго этажа

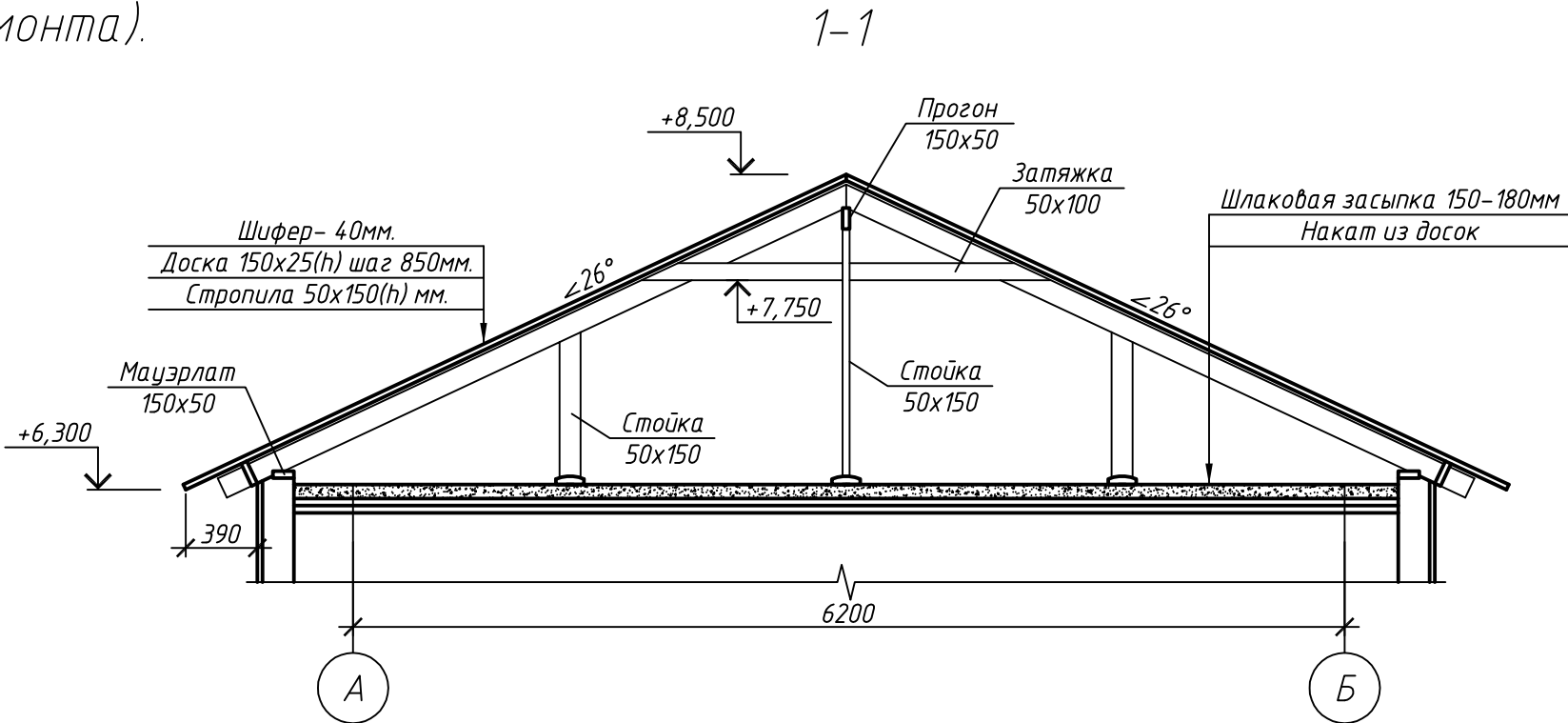
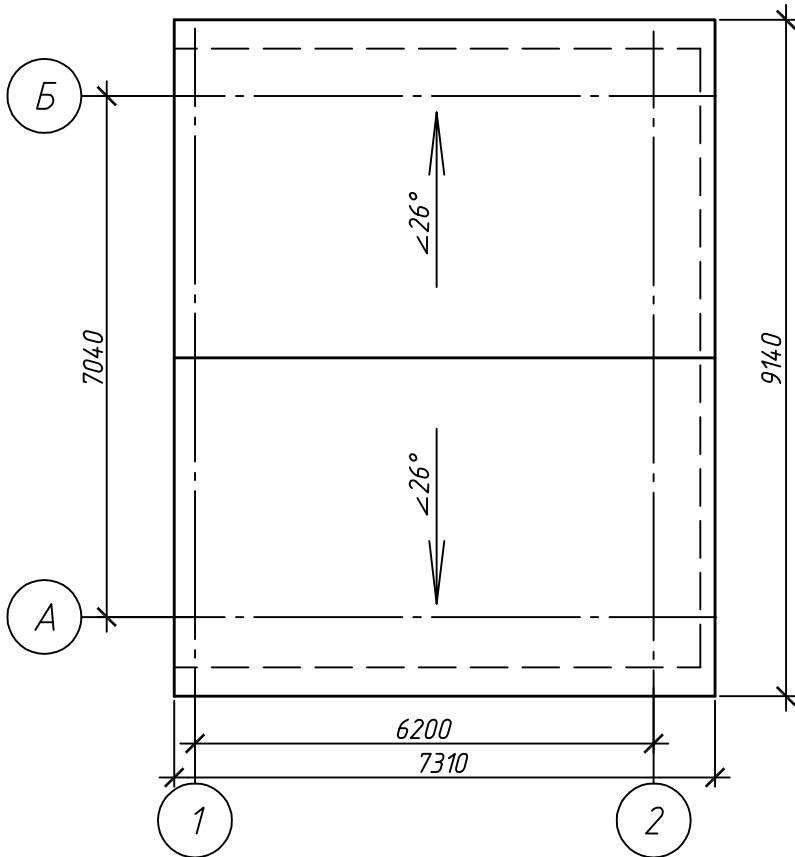


						100.03/2016-АС			
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 24 Литер Б			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурно-строительные решения	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ушаков				05.16		Р	3	
Проверил	Акимов				05.16				
Н. контр.	Пушков				05.16	План первого этажа План второго этажа План чердака	ООО «ОренбургПроектСтройЭкспертиза»		

Схема расположения стропил (до кап. ремонта).



План кровли (до кап. ремонта).



Спецификация элементов подлежащих демонтажу.

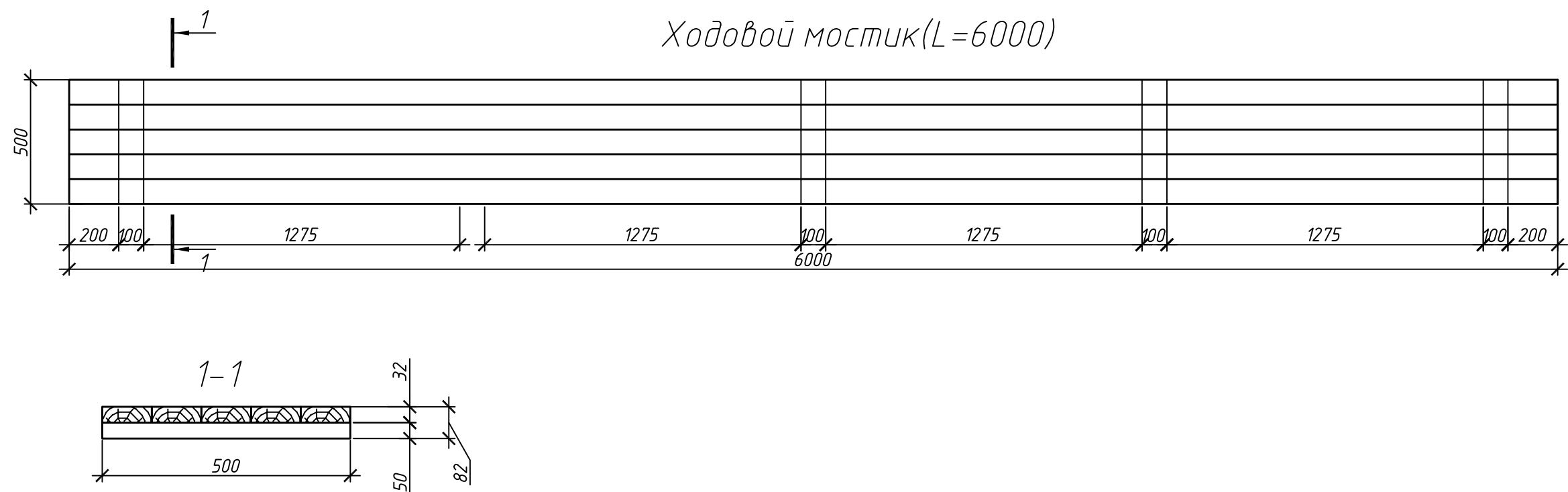
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Асбесто-волоконистые листы, м. кв.	74,3		м ²
		Обрешетка доска 150-25 шаг 850 мм	89,2		п.м.
		Шлаковая засыпка 150-180 мм	8,9		м ³

За относительную отметку 0,000 принята отметка пола первого этажа
Высота от уровня поверхности проезжей части до карниза кровли составляет 6400 мм.

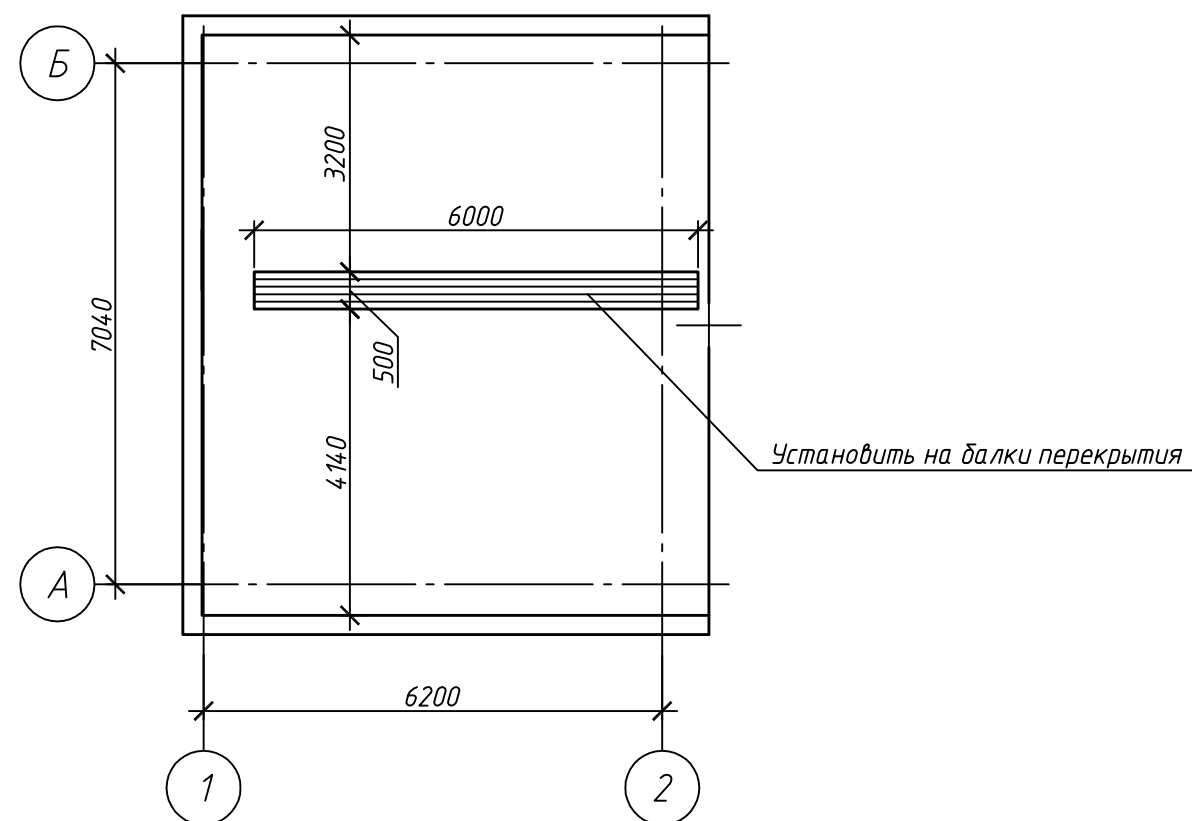
100.03/2016-АС					
Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 24 Литер Б					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Ушаков		05.16		
Проверил	Акимов		05.16		
Н. контр.	Пушков		05.16		
Архитектурно-строительные решения				Стадия	Лист
Схема расположения стропил (до кап. ремонта)				Р	4
План кровли (до кап. ремонта).				ООО «ОренбургПроектСтройЭкспертиза»	
Разрез 1-1					
Копировал					

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №



План чердака.
Схема расположения ходовых мостиков.

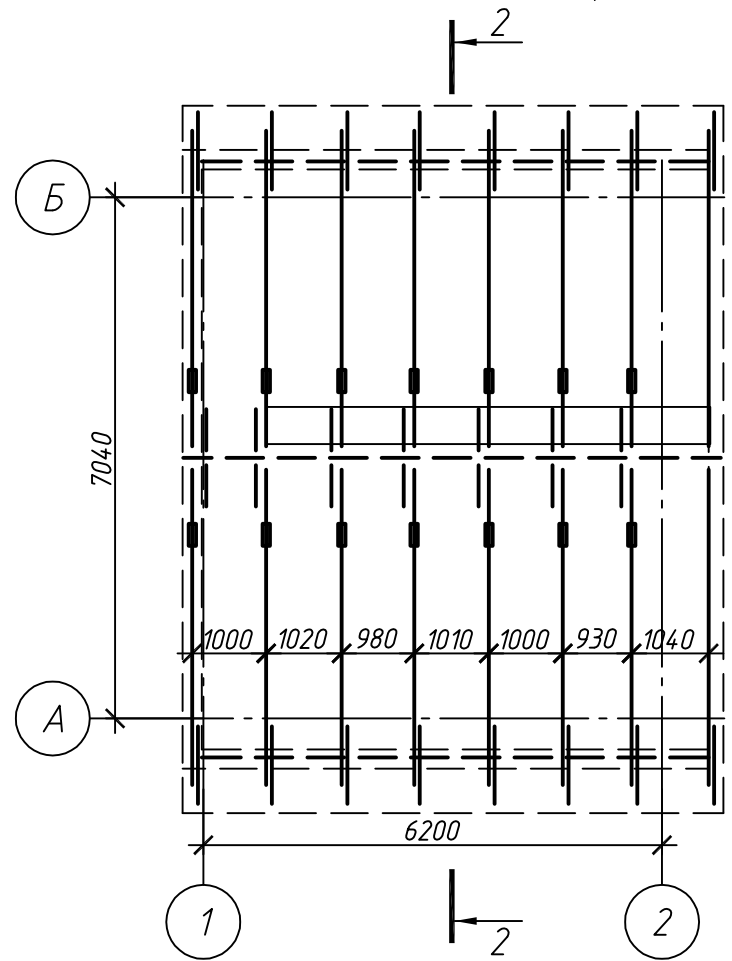


Спецификация элементов ходовых мостиков

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
		Ходовой мостик L=6000			
	ГОСТ 244540-80	Доска 32х100 L=6000	5		
	ГОСТ 244540-80	Брус 50х50 L=250	10		
	ГОСТ 244540-80	доска 32х100 L=500	5		

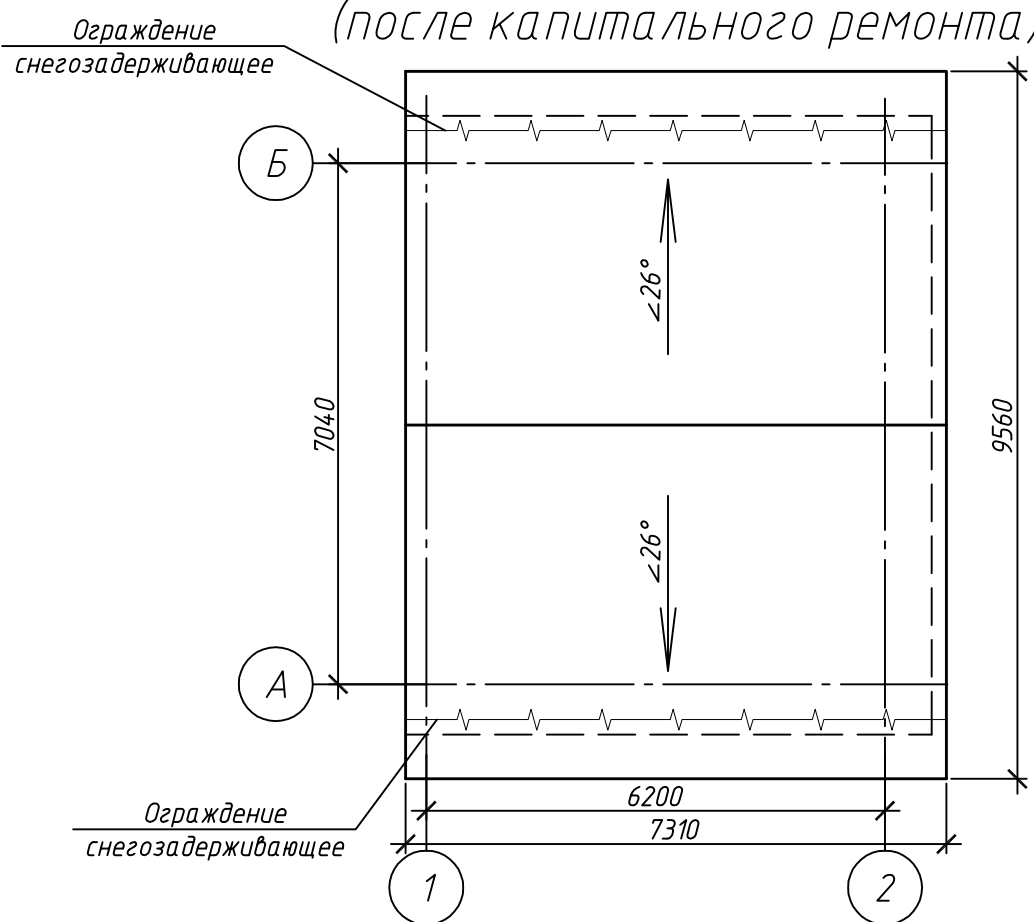
						100.03/2016-АС			
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 24 Литер Б			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ушаков				05.16	Архитектурно-строительные решения	Р	5	
Проверил	Акимов				05.16				
Н. контр.	Пушков				05.16	Ходовой мостик План чердака. Схема расположения ходовых мостиков	ООО «ОренбургПроектСтройЭкспертиза»		

Схема расположения стропил
(после капитального ремонта)

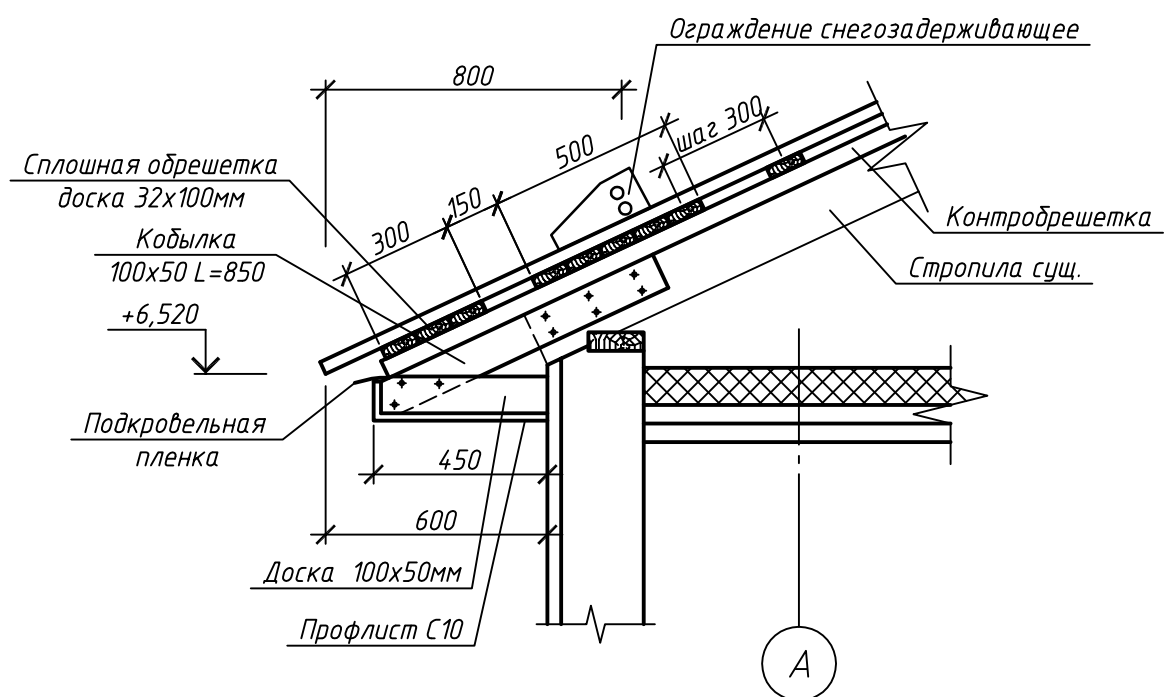
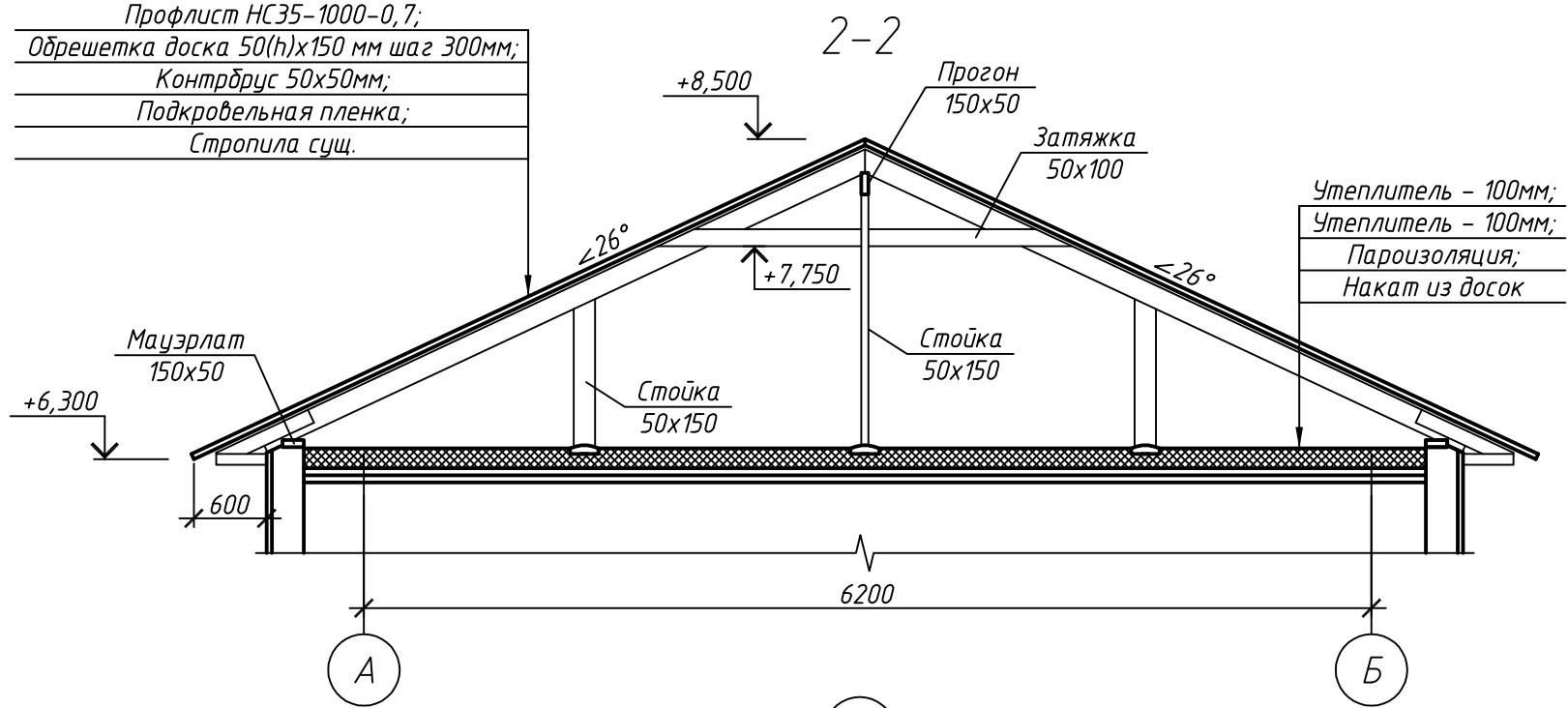


План кровли

(после капитального ремонта)



Профлист НС35-1000-0,7;
Обрешетка доска 50(н)х150 мм шаг 300мм;
Контрбрус 50х50мм;
Подкровельная пленка;
Стропила сущ.



За относительную отметку 0,000 принята отметка пола первого этажа
Высота от уровня поверхности проезжей части до карниза кровли составляет 6400 мм.

						100.03/2016-АС			
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 24 Литер Б			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ушаков				05.16	Архитектурно-строительные решения	Р	6	
Проверил	Акимов				05.16				
						Схема расположения стропил (после капитального ремонта), План кровли (после капитального ремонта) Разрез 2-2	ООО «ОренбургПроектСтройЭкспертиза»		
Н. контр.	Пушков				05.16				

Разрез 2-2

Копировал

А3

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Согласовано

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						

Спецификация элементов крыши					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
	Заводского изготовления	Ограждение снегозадерживающее	15		п.м.
		Конекový элемент с полимерным покрытием 200х200мм, п.м.	18		Собщ. = 7,2м²
	ГОСТ 244540-80*	Обрешетка. Доска 32х100 мм	304		п.м.
		Контрбрус. Брус 50х50 мм	84		п.м.
		Кобылка. Доска 100х50 мм L=850 мм	16		
		Подшивка карниза. Доска 100х50 мм L=400 мм	16		
		Подкровельная плека	76		м²
	24045-2010	Профлист с полимерным покрытием НС35-1000-0,7	76		м²
		Профлист с полимерным покрытием С10-1000-0,6	23		м²
		Ходовые мостики L=6000 мм	1		

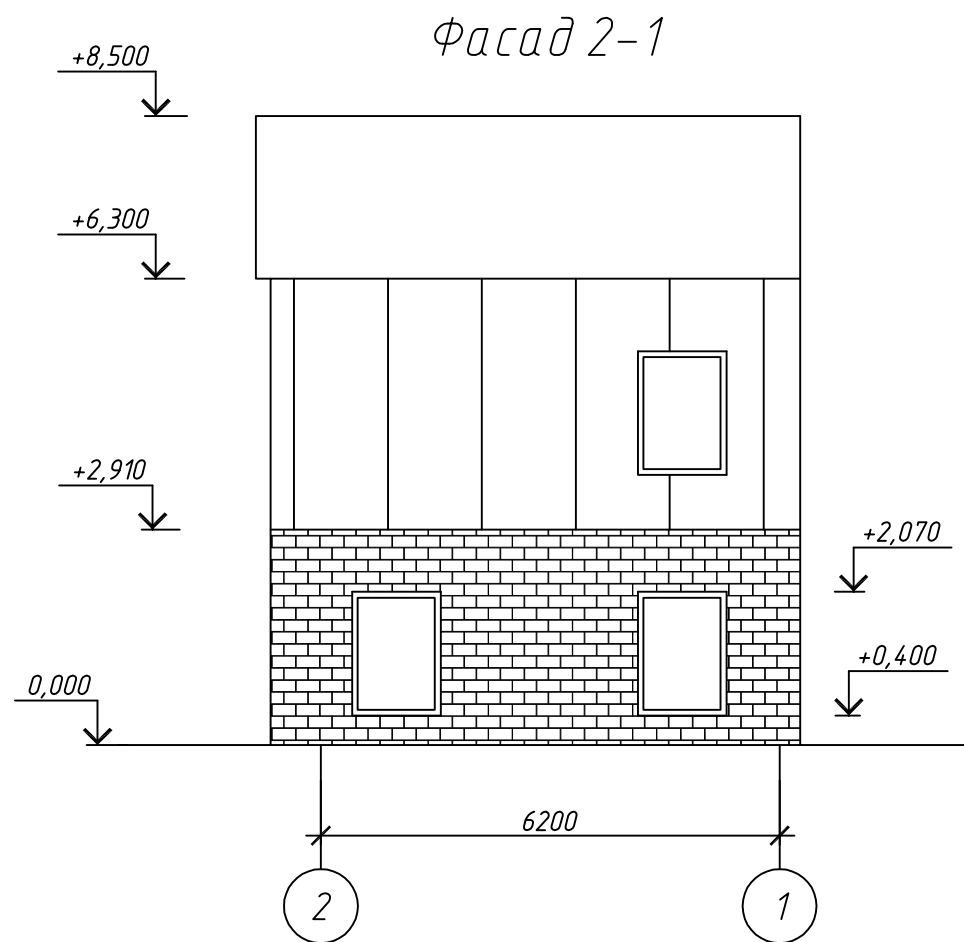
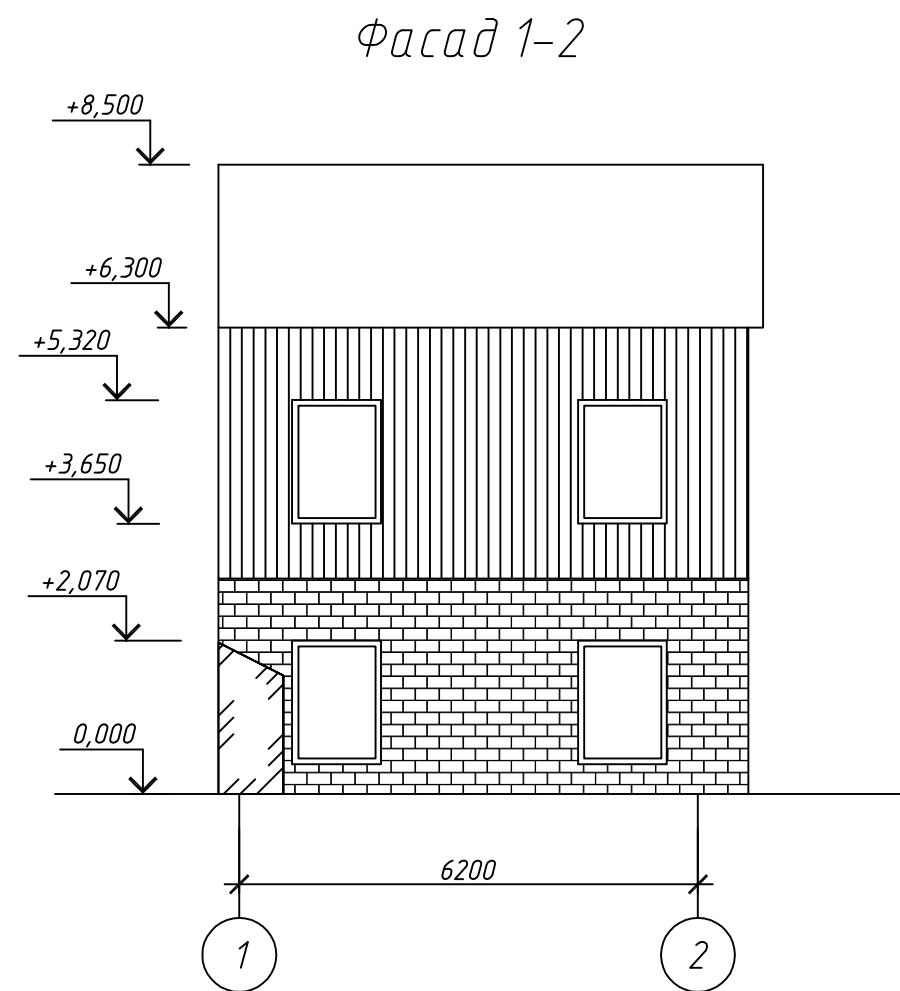
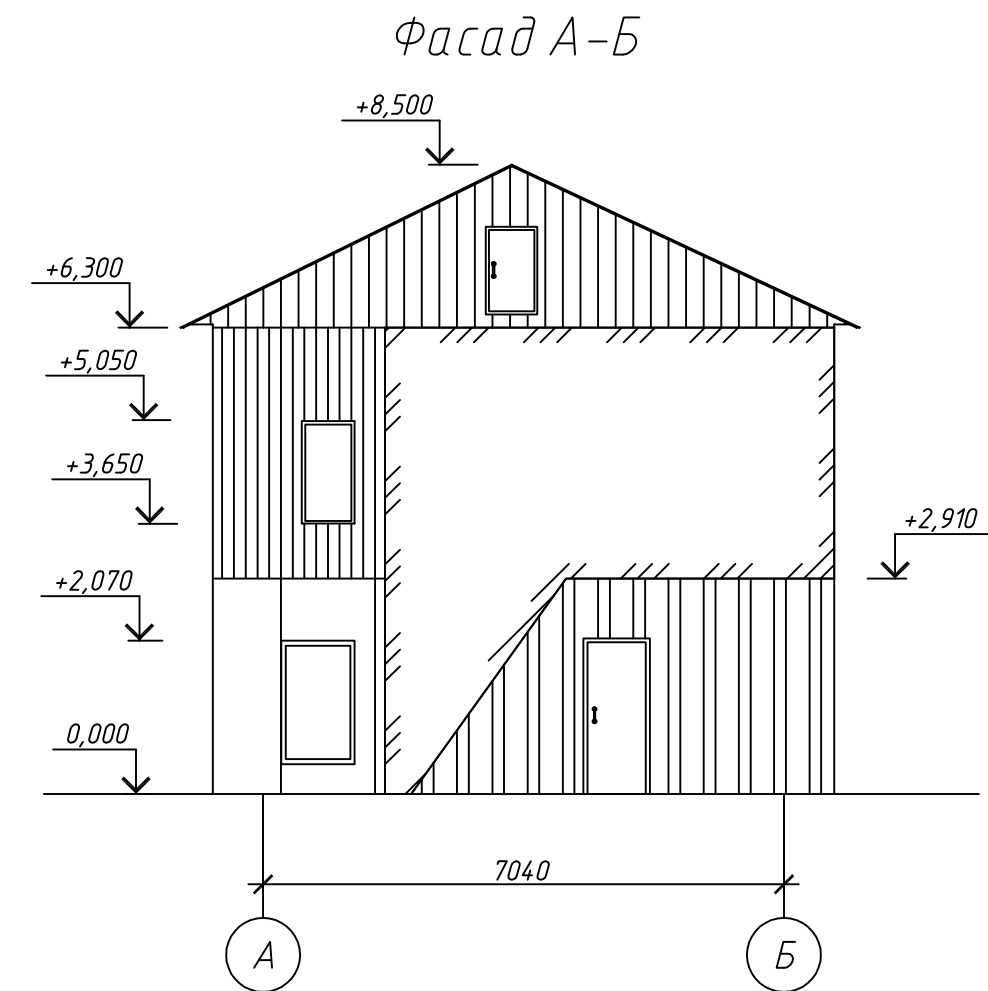
--	--	--	--	--	--

Спецификация утепления плит покрытия					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
	ГОСТ 25880-83	Минераловатным утеплителем П-30 толщиной 100мм		54	м²
		Минераловатным утеплителем П-35 толщиной 100мм		54	м²
		Пароизоляционная пленка		54	м²

--	--	--	--	--	--

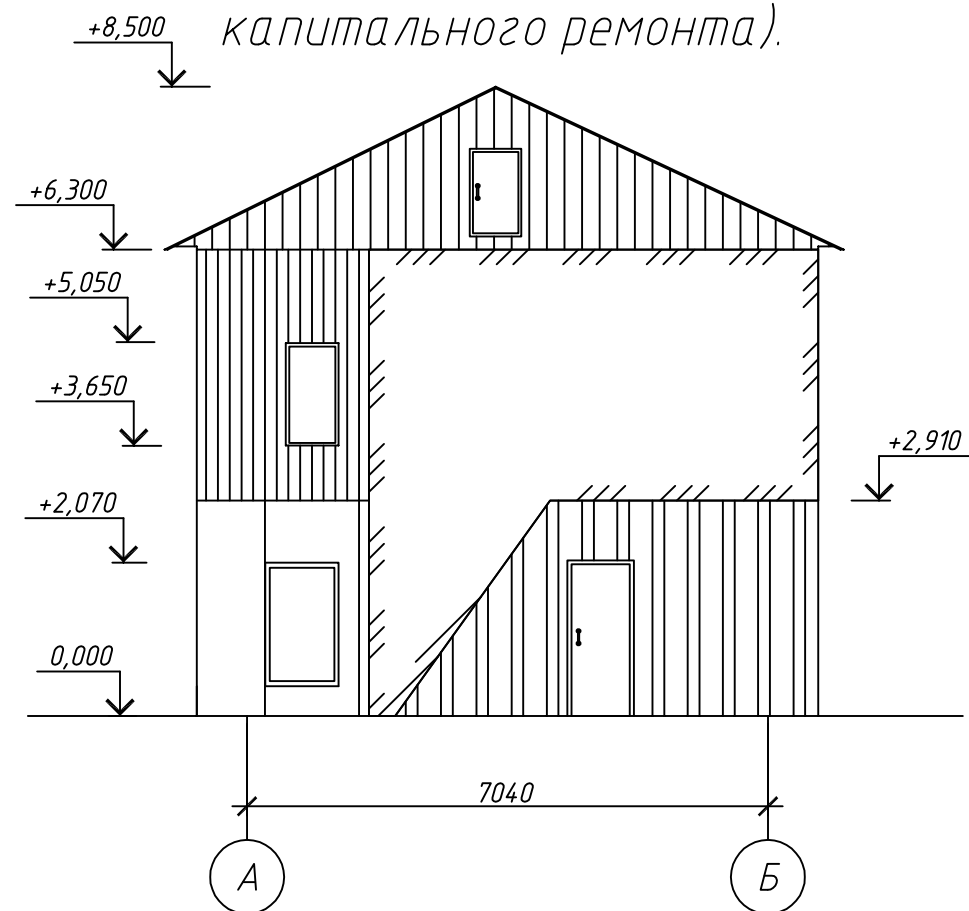
100.03/2016-АС					
Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 24 Литер Б					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Ушаков				05.16
Проверил	Акимов				05.16
Н. контр.	Пушков				05.16
Архитектурно-строительные решения			Стадия	Лист	Листов
			Р	7	
Спецификация элементов крыши Спецификация утепления плит покрытия			ООО «ОренбургПроектСтройЭкспертиза»		

Согласовано				
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №		

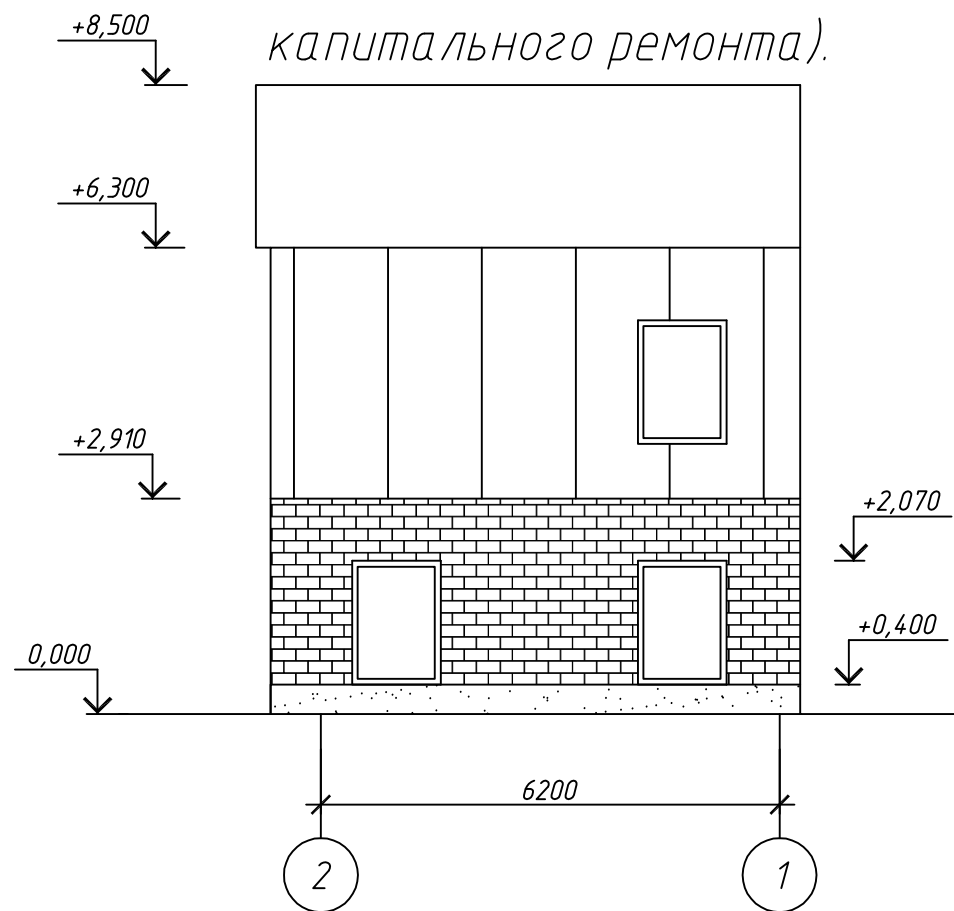


						100.03/2016-АС			
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 24 Литер Б			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ушаков				05.16	Архитектурно-строительные решения	Р	8	
Проверил	Акимов				05.16				
Н. контр.	Пушков				05.16	Фасад А-Б, 2-1, 1-2.	ООО «ОренбургПроектСтройЭкспертиза»		

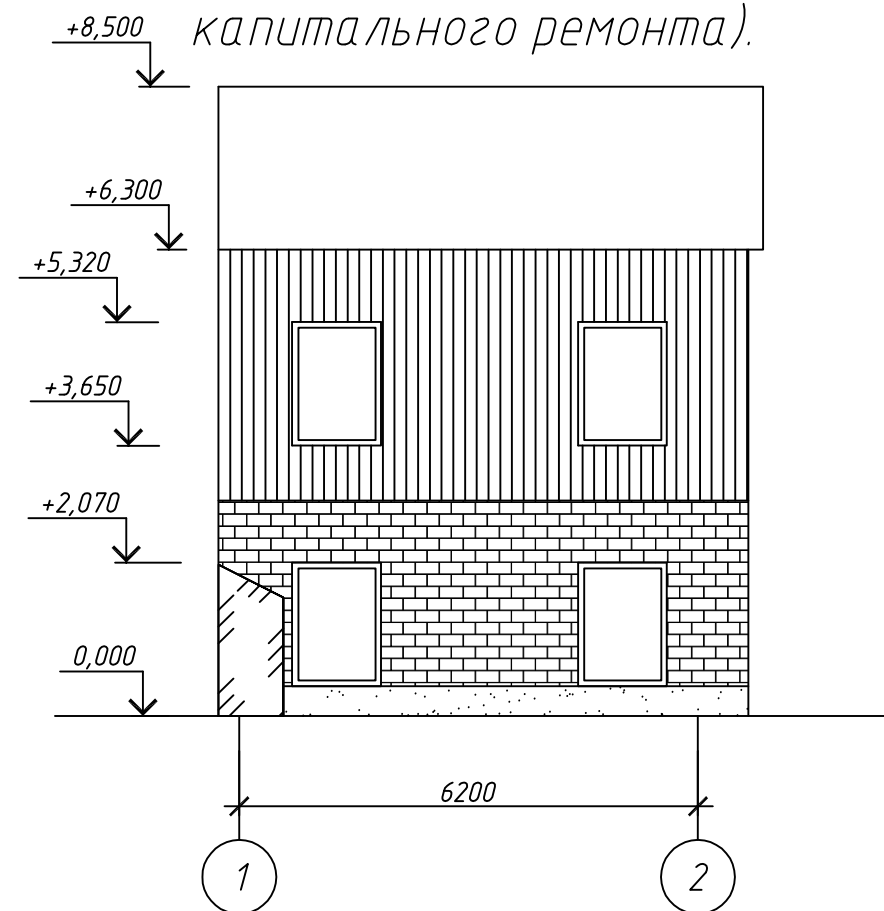
Фасад А-Б (после капитального ремонта).



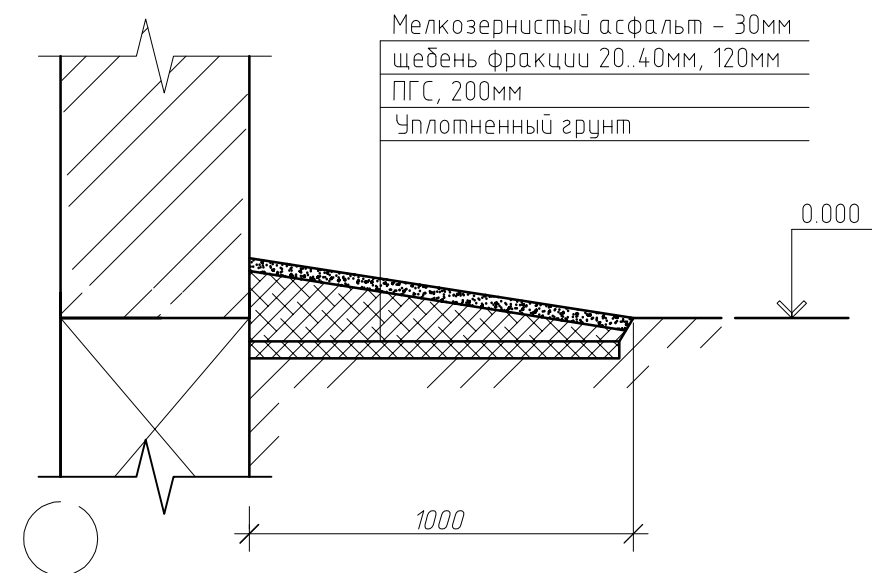
Фасад 2-1 (после капитального ремонта).



Фасад 1-2 (после капитального ремонта).



Узел устройства отмостки



						100.03/2016-АС			
						Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. 9 Января, д. 24 Литер Б			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Ушаков				05.16	Архитектурно-строительные решения	Р	9	
Проверил	Акимов				05.16				
Н. контр.	Пушков				05.16	Фасад А-Б, 2-1, 1-2 (после капитального ремонта). Узел устройства отмостки	ООО «ОренбургПроектСтройЭкспертиза»		