

*СРО "Альянс Проектировщиков
Оренбуржья"*

рег. № СРО -П -017-14082009

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

АртПроект

Свидетельство №044.101-2012-5603038677-П-017 от 13 августа 2012 г.

адрес: г. Бузулук, 1 мкрн, д. 32 Б, 2 этаж тел./факс: (35342)7-43-95

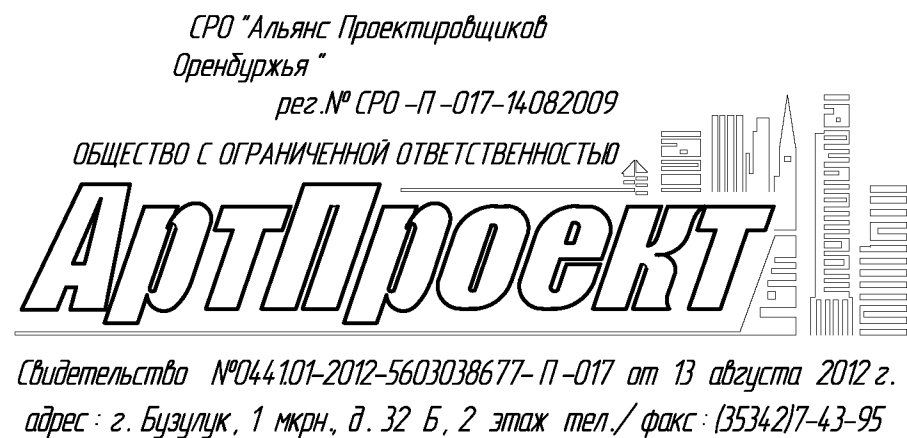
*Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бузуруслан, 2 мкр-он, д. 39*

ПРОЕКТ

Объект № 718-04/16-АС

г. Бузулук, 2016 г.





Объект № 718-04/16- АС

Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бузуруслан, 2 мкр-он, д. 39

ПРОЕКТ

Рабочие чертежи: АС

Генеральный директор

Шигаев А.В.

Главный инженер проекта

Шнякина Е.В.





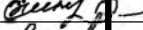
г. Бузулук, 2016 г.

ВЕДОМОСТЬ КОМПЛЕКТА ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АС		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Общие данные (окончание)	
4	План кровли до капитального ремонта, М 1:100	
5	Объём работ на демонтаж, М 1:100	
6	План чердака после капитального ремонта, М 1:100	
7	План стропильной системы после капитального ремонта, М 1:100	
8	План кровли после капитального ремонта, М 1:100	
9	Разрез 2-2, М 1:50	
10	Разрез 3-3, М 1:50	
11	Разрез 4-4, М 1:50	
12	Конструктивные узлы, М 1:20	
13	Конструктивные узлы, М 1:20	
14	Конструктивные узлы, М 1:20	
15	Спецификация на устройства покрытия и примыкание вентканалов, примыкание слуховых окон к кровле	
16	Спецификация элементов стропильной системы и организованного водоотвода крыши	
17.	Спецификация оборудования, изделий и материалов. Объём работ на монтаж	
18	Спецификация (ограждение и снегозадержатели Borge)	
19	Конструкция слухового окна СО-1	
20	Оконный блок ОБ	

Класс функциональной пожарной опасности – Ф 1.3.

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
<i>Ссылочные документы</i>		
<i>СП 54.13330.2011</i>	<i>Здания жилые многоквартирные</i>	
<i>Н 123-ФЗ</i>	<i>Технический регламент о требованиях пожарной безопасности</i>	
<i>СП 4.13130.2013</i>	<i>Системы противопожарной защиты</i>	
<i>ФЗ №390</i>	<i>Правила пожарной безопасности в Российской Федерации</i>	
<i>ГОСТ Р 211101-2013</i>	<i>Основные требования к проектной и рабочей документации</i>	
<i>СП 131.13330.2012</i>	<i>Строительная климатология</i>	
<i>СП 20.13330.2011</i>	<i>Нагрузки и воздействия</i>	
<i>СП 22.13330.2011</i>	<i>Основания зданий и сооружений</i>	
<i>СП 54.13130.2011</i>	<i>Пожарная безопасность зданий и сооружений</i>	
<i>СП 17.13330.2011</i>	<i>Кровли</i>	

_____*Шнякина Е.В.*

						718-04/16-АС			
						Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бугуруслан, 2 мкр-он, д.39			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Заказчик: ИО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Григарьева					Р	1	20
Проверил		Фролова				Общие данные (начало)			
Н. контроль		Шнякина							
ГИП		Шнякина							

КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

Проектом на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бугуруслан, 2 мкр-он, д.39 предусмотрено:

- Демонтаж существующего гидроизоляционного рулонного ковра, см. лист АС-4;
- Демонтаж цементно-песчаной стяжки по керамзиту толщиной 40 мм;
- Демонтаж разуклонки из керамзита, см. лист АС-4;
- Демонтаж рулонной пароизоляции, см. лист АС-4;
- Демонтаж цементно-песчаной стяжки толщ. 20 мм, см. АС-4;
- Демонтаж существующих выходов на крышу 1140 x 2540 x 1410 (h) – 2 шт.;
- демонтаж кирпичной кладки стен $\delta=120$ мм;
- демонтаж деревянной двери 1000 x 700 мм;
- демонтаж железобетонной перемычки 140 x 140 x 1200;
- демонтаж железобетонных плит перекрытия 1200 x 1200;
- Демонтаж деревянных люк-лазов разм. 0,86 x 0,86 м, см. лист АС-4;
- Демонтаж стальной обшивки горловин люк-лазов;
- Демонтаж вентиляционных каналов без изменения технологической схемы на 5 рядов кирпичной кладки, см. лист АС-4;
- Демонтаж кирпичной кладки вентиляционных каналов с изменением технологической схемы до уровня чердачного перекрытия;
- Демонтаж карнизных плит, см. лист АС-4;
- Демонтаж паралетных плит, см. лист АС-4;
- Демонтаж кирпичной кладки паралета, h =0,70 м, см. лист АС-4;
- Прорезка отверстия под люк-лаз в существующей многоспустатной ж/б плите чердачного перекрытия в 4м подъезде в осях 11-12 размером 700x900x220 в комплексе со стальным обрамлением из углового проката на подвесе разгружающем контуре, см. лист АС-4;Предусмотреть установку стеллажной лестницы на крючьях. Во избежании ограничения доступа к электропроводке проектом предусмотрена установка парной шины подвеса крепления лестницы около лестничного ограждения к потолку и для необходимости доступа на кровлю непосредственно под люк-лазом на стене.
- Кладка карниза из кирпича КОЛПо 1НФ/100/2/25 с армированием 2 ϕ 4 В1 через 3 ряда, толщиной 250 мм по наружной грани плит лоджий и толщиной 380мм по наружному контуру несущих стен, см. лист АС-6,9,10,11;
- Кладка фронтона по осям "1", "9", "17", "25" из кирпича КОЛПо 1НФ/100/2/25 с армированием 2 ϕ 4 В1 через 3 ряда, толщиной 380 мм, см. лист АС-6;
- Кладка вентканалов из кирпича КОРПо 1НФ/100/2/25 с армированием 2 ϕ 4 В1 через 3 ряда – 120 мм, см. лист АС-6;
- Объединение вентканалов в пределах чердачного перекрытия с выходам выше уровня кровли с последующей установкой дефлектора вентиляционного ДЗ15.00.000 по серии 5904-51 Вып. 1, см. лист АС-6,14;
- Утепление вентканалов в пределах чердачного пространства плитами Технорф 45 $\delta=50$ мм ТУ 5762-043-17925162-2006 с внешней отделкой листом ЛКПОЦ II/2-БТ-ПН-О -0,5мм;
- Отделка вентканалов выше уровня кровли листом ЛКПОЦ II/2-БТ-ПН-О -0,5мм;
- Монтаж деревянного мауэрлата сеч.150 x 150 мм, см. лист АС-7;
- Монтаж деревянного лежня сеч 150 x 150 мм, см. лист АС- 9,10,11;
- Монтаж деревянных прогонов под стойки сеч.150 x 100 мм., см. лист АС- 9,10,11,;
- Монтаж деревянных центральных стоек сеч. 100 x 100, l=2450мм, l=2300 мм, малых стоек сеч. 100 x 100, l=1200 мм, l=1000 мм см. лист АС- 9,10,11,;
- Монтаж деревянных стропильных ног сеч. 180 x 100 мм, l=6800 мм, l=6200 мм,l=5630 мм, l=5590 мм. см. лист АС-7, 9,10,11;
- Монтаж выносных деревянных стропильных ног лоджий сеч. 100 x 100 мм, l=2250 мм. и l=2080 мм, см. лист АС-7 9,10,11;
- Монтаж деревянных диагональных стропильных ног сеч. 100x100 мм, l=2,1 м. –по осям "9" "17" в местах сопряжения скатов кровель – 2 шт., см. лист АС-7;
- Монтаж деревянных кобылок сеч. 50x100 мм, l=1500 мм. в стропильной системе, см. лист АС-7;
- Монтаж деревянной затяжки сеч. 50x150 мм, l=4470 мм, см. лист АС- 9,10,11,;
- Монтаж деревянных подкосов сеч. 100x100 мм, l=2950 мм, l=2850 мм;
- Выполнить устройство деревянных черепных брусков 50x50 мм.;
- Выполнить устройство деревянных накладок разм. 30x150x500 мм, 50x100x500 мм, 30x180x400 мм, 30x100 см. лист. АС- 9,10,11,;
- Монтаж деревянной контр-обрешетки по стропильным ногам сеч. 30x100, см. лист АС- 9,10,11,;
- Монтаж деревянной контр-обрешетки 30x50 мм. по деревянным кобылкам, см. лист АС- 9,10,11,;

- Устройство деревянной разреженной обрешетки сеч. 32 x 130 мм. с шагом 0,35 м., см. лист АС-7, 9,10,11,12,13,14;
- Выполнить устройство сплошного дощатого настила 32 x 130 мм. карнизного свеса, см. лист АС-9,10,11,12,13,14;
- Жесткость в продольном и поперечном направлении обеспечить совместной работой стоек и раскосов между ними, а также продольными связями по центральным стойкам.
- Устройство ветра-влагозащитной мембраны Tyvek по DPSTBI-TNSS 01/15;
- Монтаж кровельного покрытия стропильной системы профилированным стальным окрашенным настилом марки НС35-1000-0,6 по ГОСТ 24045-2010, см. лист АС-8;
- Монтаж слуховых окон на скатах кровли см. лист АС- 8,23,24;
- Устройство цементно-песчаной стяжки чердачного перекрытия толщ. 20 мм.;
- Укладка теплоизоляционных плит из минеральной ваты на основе горных пород базальтовой группы. Технорф 45 по ТУ 5762-043-17925162-2006 толщиной 200 мм по слою рулонной пароизоляции Линокром $\delta=3,7$ мм. по ТУ 5774-002-13157915-98, см. лист АС-6, 9,10,11,12,13,14;
- Монтаж вентиляционных колпаков на оголовки фановых труб из полиэтилена на высоте не менее 500 мм от верха уложенного утеплителя см. АС-6.;
- Устройство покрытия вентканалов с зонтом типа вальма по серии 5904-51 исполнение 1, из гладкой листовой окрашенной стали ЛКПОЦ II/2-БТ-ПН-О -0,5мм по ГОСТ Р52146-2003 по металлическому каркасу из стального углового проката 25 x 25 x 3,0 по по ГОСТ2590-88, см. лист АС-10 Каркас окрасить эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 за 2 раза;
- Монтаж противопожарного люка-лаза на чердак, в осях "Ж-11-12, ЛПМ-01/60 (Е160) 700x900 с последующей обшивкой горловины лаза гладкой листовой окрашенной стали ЛКПОЦ II/2-БТ-ПН-О -0,5мм по ГОСТ Р52146-2003, см. АС-6;
- Монтаж противопожарных люк-лазов на чердак ЛПМ-01/60 (Е160) 900 x 900 мм. с последующей обшивкой горловин лазов гладкой листовой окрашенной стали ЛКПОЦ II/2-БТ-ПН-О -0,5мм по ГОСТ Р52146-2003.
- Монтаж снегозадержателя "Borge" по ТУ 5262-001-66306746-2010 (ГОСТ 25772-83) из оцинкованной стали, см. лист АС-12; Порядок монтажа см. лист АС-22;
- Монтаж кровельного ограждения "Borge" по ТУ 5262-001-66306746-2010, см. лист АС-8. Порядок монтажа см. лист АС-22;
- Монтаж водоприёмных воронок ϕ 250 мм, водосточных желобов ϕ 150 мм, водосточных труб ϕ 100 мм, см. лист АС-8;
- Огнебиозащита деревянных поверхностей всей стропильной системы биопирен-антисептиком "Пирилакс" по ТУ 2499-027-24505934-05, площадь обработки 4640,0 м².
- Монтаж ходового мостика на чердачном покрытии из опорных брусков сеч 230 x 50 мм. и покрытия из разреженного дощатого настила сеч. 200 x 32 мм, l= 500 мм. в даль чердачного перекрытия со стороны расположения люк-лазов на кровлю

						718-04/16-АС			
						Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бугуруслан, 2 мкр-он, д.39			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Заказчик: НО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Григорьева					Р	2	20
Проверил		Фролова				Общие данные (продолжение)			
Н. контроль		Шнякина							
ГИП		Шнякина							

ПЕРЕЧЕНЬ АКТОВ НА ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЕ СКРЫТЫХ РАБОТ

ДЕРЕВЯННЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Огнебиозащита деревянных конструкций

Опираение и акеровка несущих деревянных конструкций

КРОВЛЯ

Устройство пароизоляционного слоя

Устройство теплоизоляционного слоя


Устройство гидроизоляционного слоя

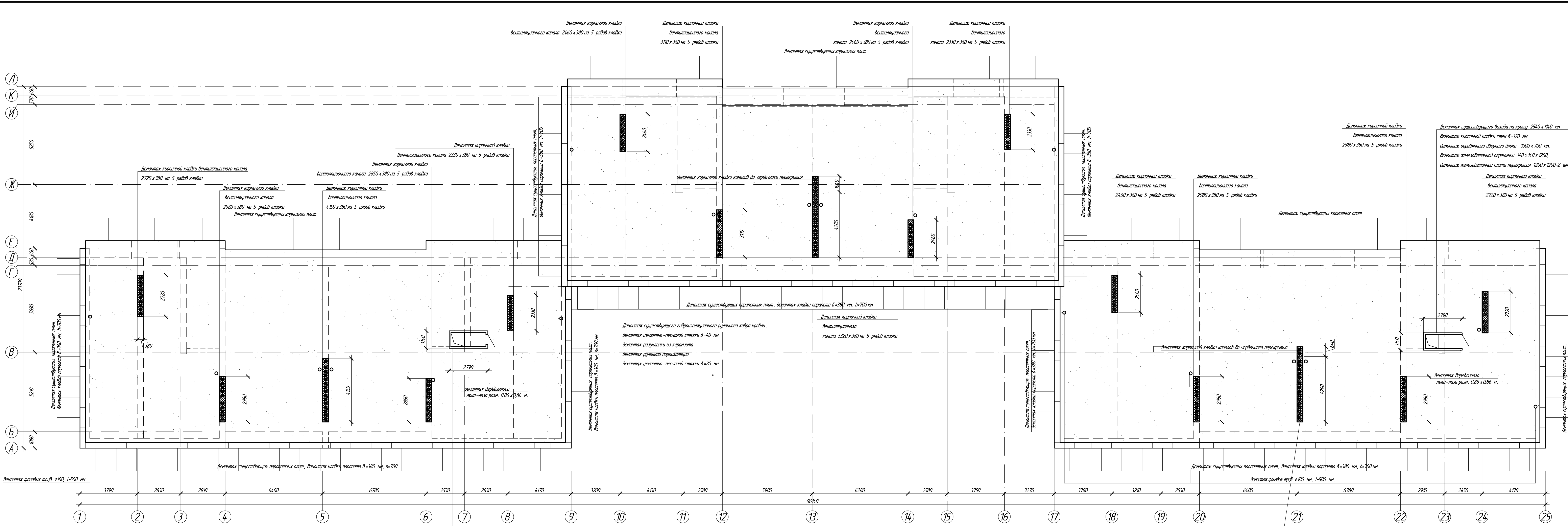
Обеспечение герметичности мест сопряжений и стыков кровельного покрытия

КИРПИЧНАЯ КЛАДКА

Акт на скрытые работы по кирпичной кладке стен

Акт на скрытые работы по кирпичной кладке стен в зимних условиях

						718-04/16-АС			
						Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бугуруслан, 2 мкр-он, д.39			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Заказчик: НО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Григорьева			Р	3	20
Проверил				Фролова		Общие данные (окончание)			
Н. контроль				Шнякина					
ГИП				Шнякина					



ПРИМЕЧАНИЕ:
Проектом не предусмотрены демонтажные работы или работы по переустройству крепления антенных установок частных собственников, т.к. они не относятся к общедомовому оборудованию.
До начала производства работ согласовать демонтаж частного электрооборудования со строительной площадкой производства работ.

Демонтаж существующего гидроизоляционного рулонного ковра кровли,
демонтаж цементно-песчаной стяжки $\delta=40$ мм,
демонтаж деревянного дверного блока 1000 x 700 мм,
демонтаж разуклонки из керамзита
демонтаж рулонной пароизоляции
демонтаж цементно-песчаной стяжки $\delta=20$ мм

Демонтаж существующего выхода на крышу 2540 x 1140 мм:
демонтаж кирпичной кладки стен $\delta=120$ мм,
демонтаж деревянного дверного блока 1000 x 700 мм,
демонтаж железобетонной перемычки 140 x 140 x 1200,
демонтаж железобетонной плиты перекрытия 1200 x 1200-2 шт.

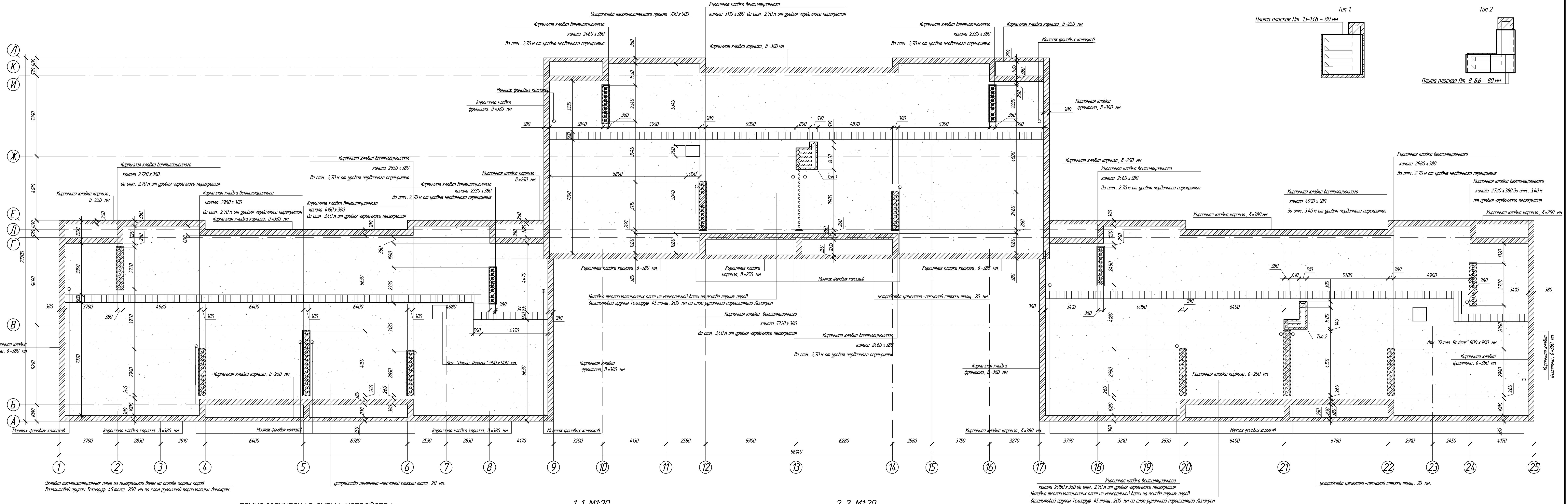
Демонтаж существующего гидроизоляционного рулонного ковра кровли,
демонтаж цементно-песчаной стяжки $\delta=40$ мм,
демонтаж разуклонки из керамзита
демонтаж рулонной пароизоляции
демонтаж цементно-песчаной стяжки $\delta=20$ мм

						718-04/16-АС		
						Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бугуруслан, 2 мкр-он, д.39		
Изм. Кол.ч.ч. Лист № Док. Подпись Дата						Заказчик: ИО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"		
Разработал Проверял						Страница 4 20		
Н.контр. ГИП						План кровли до капитального ремонта, М 1:100		
Шнякина						АртПроект		

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Демонтаж парапетных плит	м ³ /шт	5,70/128
2	Демонтаж карнизных плит 1000 x 3200 x 90	м ³ /шт	8,35/29
3	Демонтаж кирпичной кладки парапета, h = 0,700 м	м ³	46,0
4	Демонтаж кирпичной кладки вентиляционных каналов	м ³	6,0
5	Демонтаж цементно-песчаного раствора с оголовков вентиляционных каналов	м ³	0,90
6	Демонтаж существующего выхода на крышу 1140 x 2540 x 1410 (h):	шт	2
	- демонтаж кирпичной кладки стен δ=120 мм	м ³	1,10
	- демонтаж деревянной двери 1000 x 700 мм	м ² /шт	0,7/1
	- демонтаж железобетонной перемычки 140 x 140 x 1200	м ³ /шт	0,02/1
	- демонтаж железобетонной плиты перекрытия 1200 x 1200	м ³ /шт	0,64/2
	- демонтаж рулонного покрытия - 2 слоя	м ²	3,60
7	Демонтаж существующего гидроизоляционного рулонного ковра - 4 слоя	м ²	1234,00
8	Демонтаж цементно-песчаной стяжки толщ. 40 мм	м ²	1234,0
9	Демонтаж разуклонки из керамзита	м ³	370,20
10	Демонтаж рулонной пароизоляции - 1 слой	м ²	1234,0
11	Демонтаж цементно-песчаной стяжки толщ. 20 мм	м ²	1234,0
12	Демонтаж примыканий рулонного ковра к стенам и вентканалам	м ²	146,60
13	Демонтаж кирпичной кладки под карнизными плитами - 2 ряда	м ³	5,70
14	Демонтаж покрытия парапета рулонным материалом	м ²	328,0

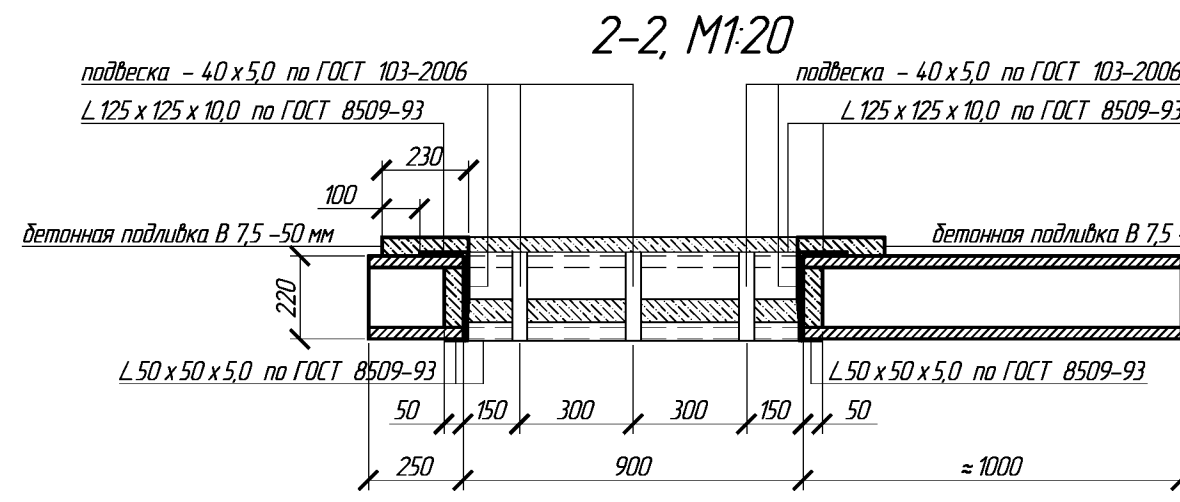
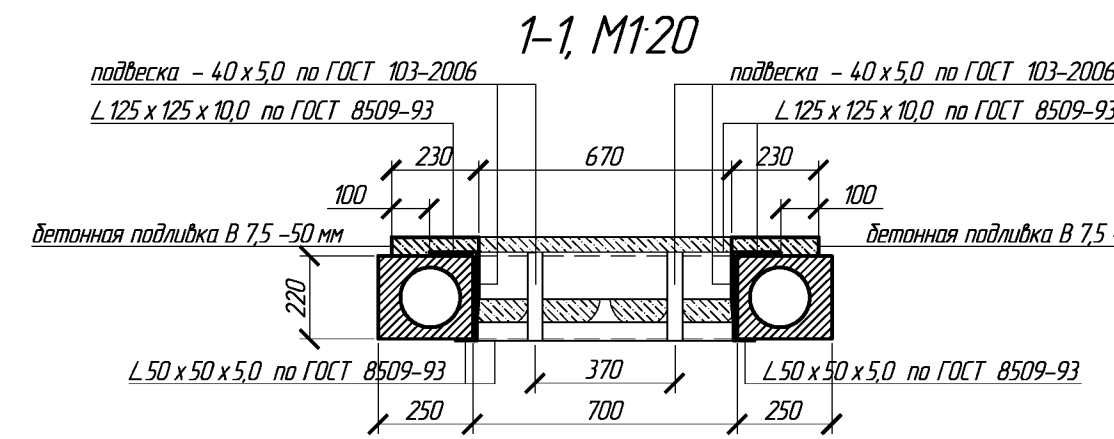
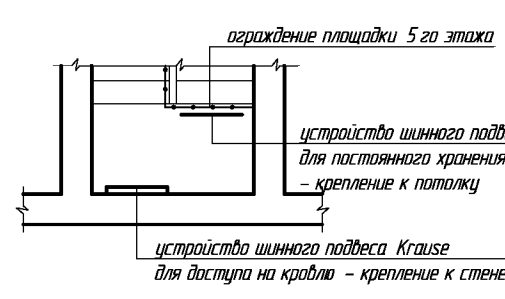
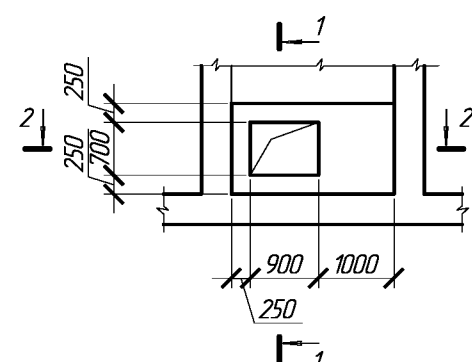
						718-04/16-АС			
						Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бугуруслан, 2 мкр-он, д.39			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Заказчик: НО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Григорьева					Р	5	20
Проверил		Фролова				Объем работ на демонтаж конструкций кровли			
Н.контроль		Шнякина							
ГИП		Шнякина							

СХЕМА УСТРОЙСТВА ПОКРЫТИЯ КОЛЛЕКТИВНОГО ВОЗДУХОВОДА






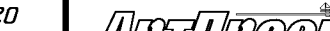

ПРИМЕЧАНИЕ:
Устройство технологического проема в плите чердачного перекрытия выполнять в соответствии с действующими нормами техники безопасности производства монтажных работ. Канту отверстия прорезается по верхней поверхности плиты ниже с заведением укрепления контура из стального уголка проката 125 x 125 x 10,0 с последующим анкерным креплением контура бетонным раствором В 7,5 на высоту не менее 50 мм. После набора бетоном необходимой прочности следует приступить к прорезке дна плиты перекрытия, под строгим присмотром ответственных лиц, а также строгим контролем и надзором за соблюдением выделенной части плиты до извлечения поддона из работ. После извлечения выделенной части плиты приступают к нижнему обданию контура стальной уголок проката 50 x 50 x 5,0 на подвесах из стальной полосы 40 x 5,0 к верхнему контуру а также анкерным болтам пустот плиты бетонной кл. В 7,5 на глубину не менее 50 мм. Монтажные соединения деталей производить на сварке электродом Э-42.

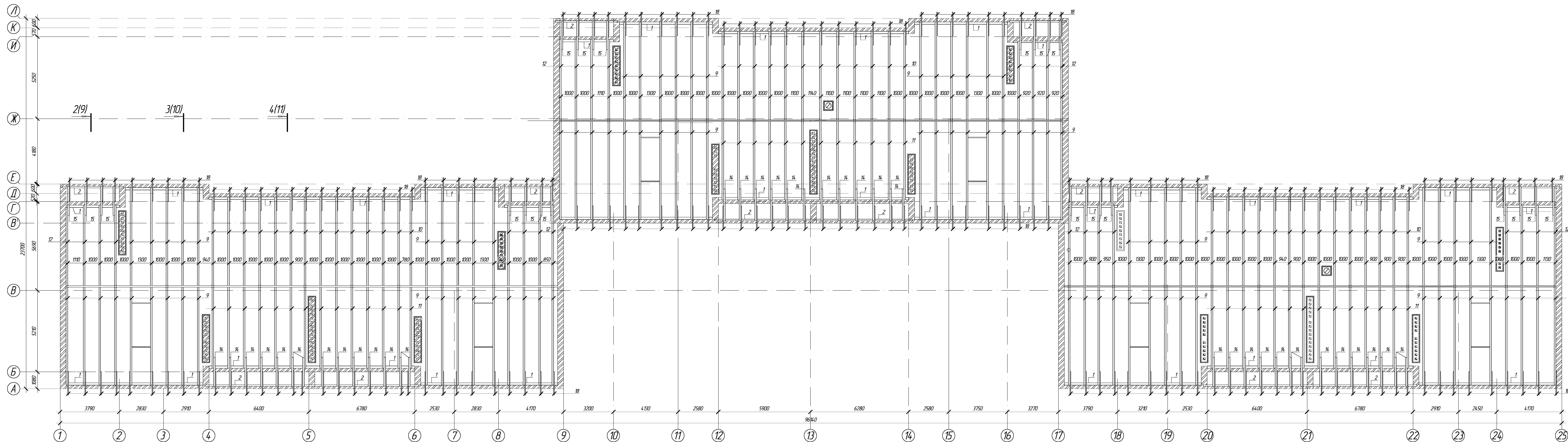
ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ СХЕМА УСТРОЙСТВА
ПРОЕМА В ЧЕРДАЧНОМ ПЕРЕКРЫТИИ М 1:100



СПЕЦИФИКАЦИЯ на устройство тех. проема

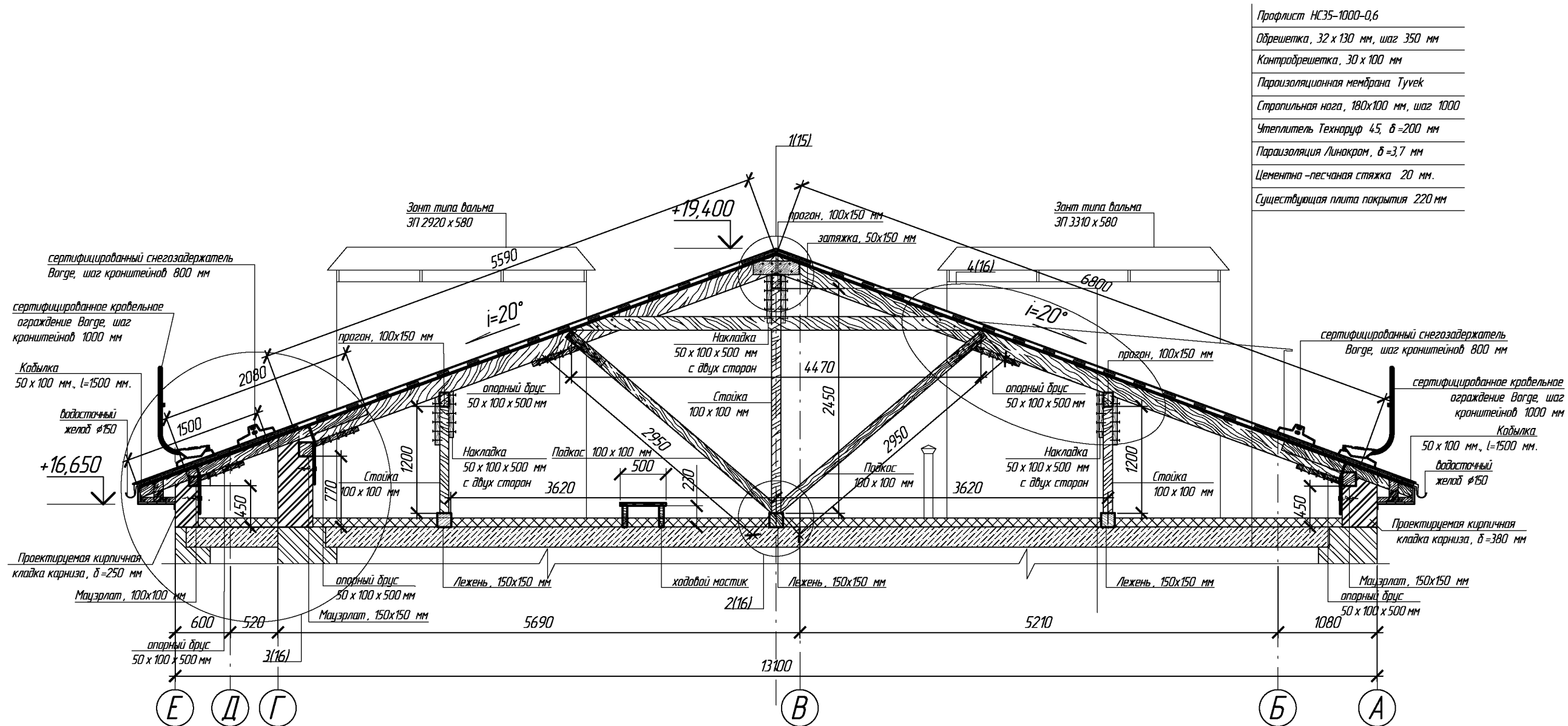
Позиция	Обозначение	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Примеч.
1	ГОСТ 8509-93	Л 125 x 125 x 10,0	4,20	п.м	
2	ГОСТ 8509-93	Л 50 x 50 x 5,0	3,60	п.м	
3	ГОСТ 103-2006	- 40 x 5,0	2,30	п.м	
4		Бетон В 7,5	0,10	м³	

						718-04/16-АС			
						Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бузулуksан, 2 мкр-он, д. 39			
Изм.	Кол-во	Лист	№ Док	Подпись	Дата				
Разработал	Ригорьева					Заказчик: ИО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"	Страница	Лист	Листов
Проектиров	Фролова						Р	6	20
Н. контроль	Шнякина					План чердака после капитального ремонта, М 1:100			
ГИП	Шнякина								



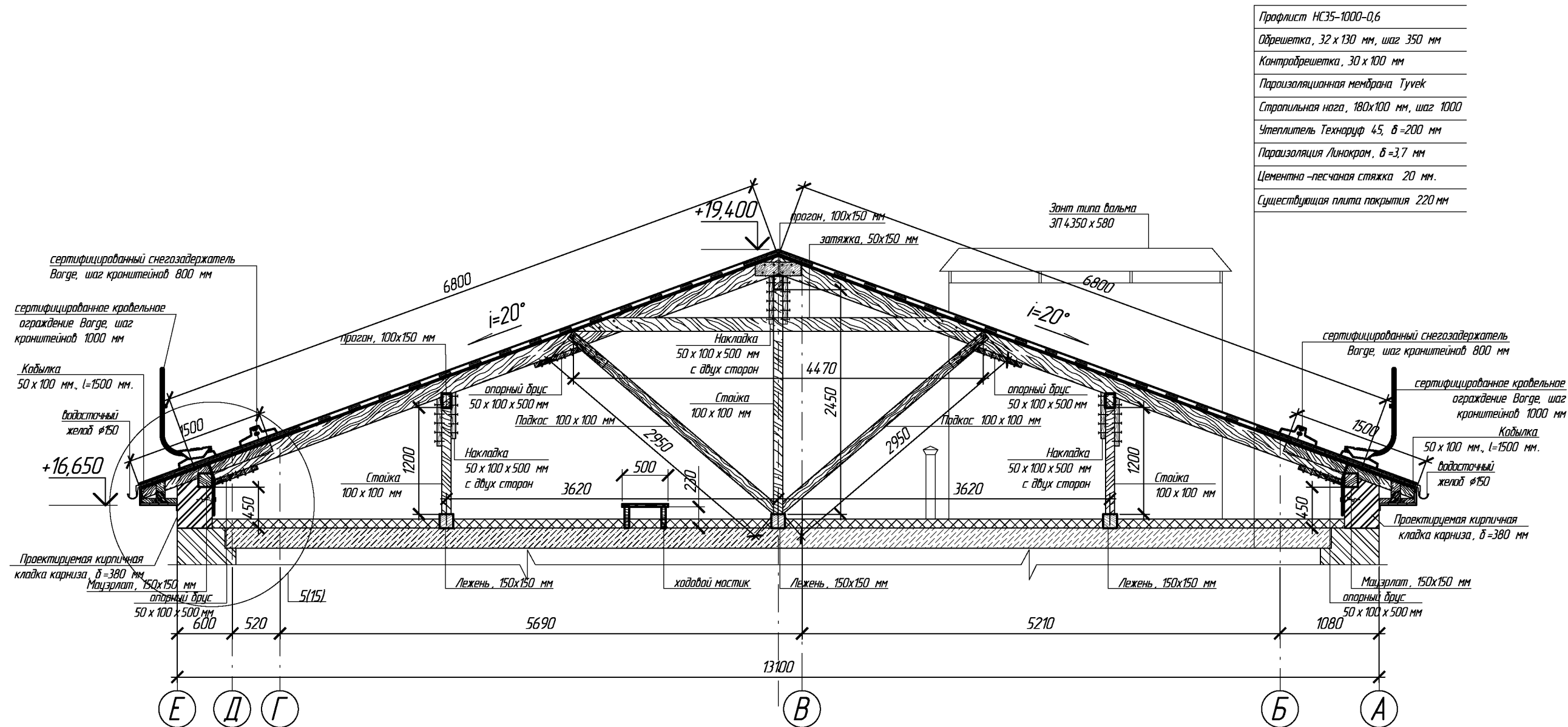
						718-04/16-АС		
						Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бугуруслан, 2 мкр-он, д.39		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Заказчик: НО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"	Стадия	Лист
Разработал	Проверил	ригорьева	Фролова				Р	7
Н. контроль	Шнякина	Шнякина				План строил после капитального ремонта, М 1:100		20
						АртПроект		

РАЗРЕЗ 2-2 (АС-8), М 1:50



						718-04/16-АС			
						Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бугуруслан, 2 мкр-он, д.39			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Заказчик: ИО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Григорьева					Р	9	20
Проверил		Фрлова				Разрез 2-2, М 1:50			
Н.контроль		Шнякина							
ГИП		Шнякина							

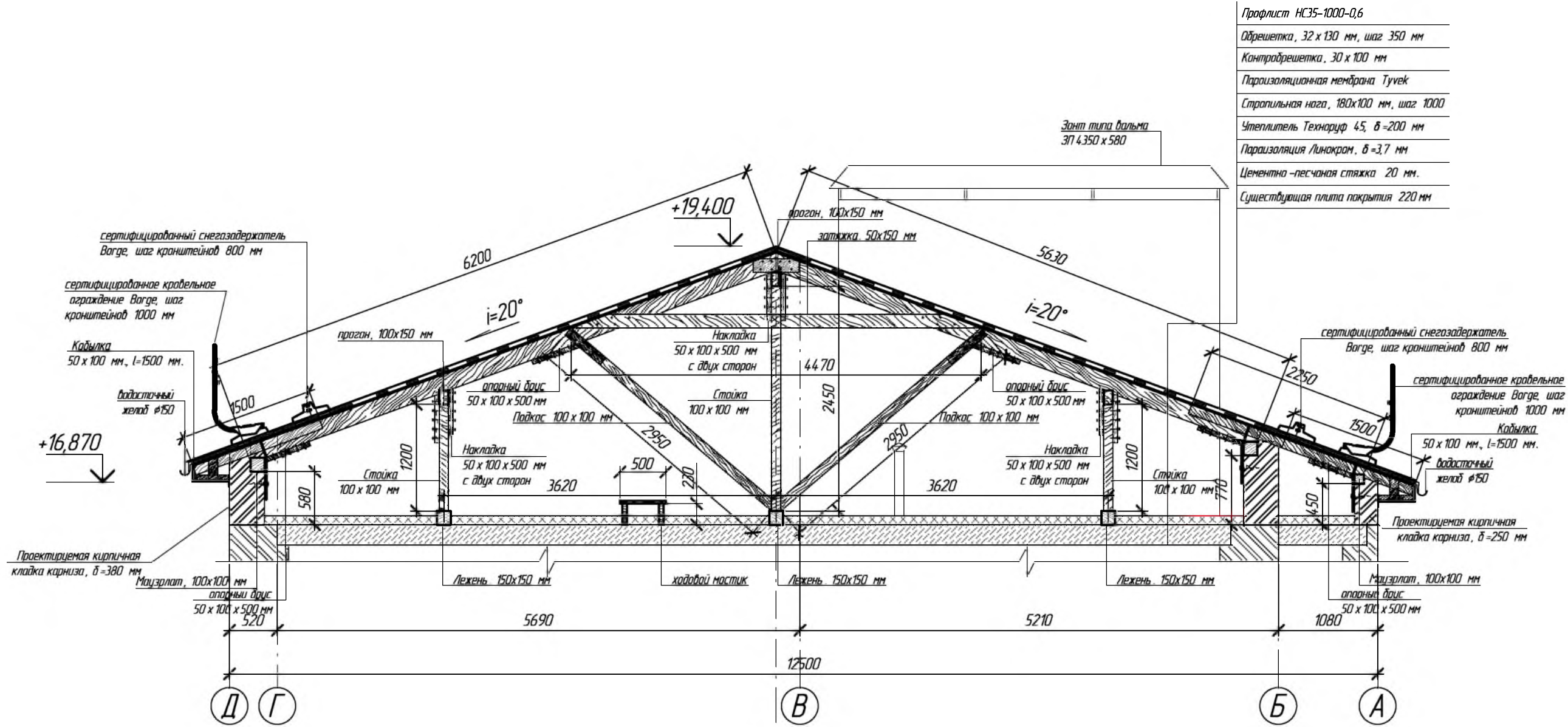
РАЗРЕЗ 3-3 (АС-8), М 1:50



Профлист НС35-1000-0,6
Обрешетка, 32 x 130 мм, шаг 350 мм
Контробрешетка, 30 x 100 мм
Пароизоляционная мембрана Тувек
Стропильная нога, 180x100 мм, шаг 1000
Утеплитель Технаруф 45, δ=200 мм
Пароизоляция Линокром, δ=3,7 мм
Цементно-песчаная стяжка 20 мм.
Существующая плита покрытия 220 мм

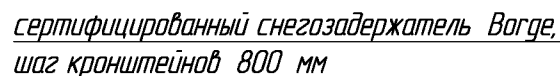
						718-04/16-АС			
						Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу : Оренбургская обл., г. Бузуруслан, 2 мкр-он, д.39			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Заказчик : ИО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Григорьева					Р	10	20
Проверил		Фролова				Разрез 3-3, М 1:50			
Н. контроль		Шнякина							
ГИП		Шнякина							

РАЗРЕЗ 4-4 (АС-8), М 1:50



Профлист НС35-1000-0,6
Обрешетка, 32 x 130 мм, шаг 350 мм
Контробрешетка, 30 x 100 мм
Пароизоляционная мембрана Tyvek
Стропильная нога, 180x100 мм, шаг 1000
Утеплитель Технорф 45, delta=200 мм
Пароизоляция /Инокрам, delta=3,7 мм
Цементно-песчаная стяжка 20 мм.
Существующая плита покрытия 220 мм

718-04/16-АС					
Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бугуруслан, 2 мкр-он, д.39					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док	Подпись	Дата
Разработал	Григорьева	Проверил	Фролова		
Н.контроль	Шнякина	ГИП	Шнякина		
Заказчик: ИО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"					
Разрез 4-4, М 1:50					
Стадия Лист Листов					
Р 11 20					
АртПроект					



сертифицированное кровельное
ограждение Vogde, шаг
кранштейнов 1000 мм

карнизный щит – 32 x 130 мм

контроль по стропильной ноге
30 x 100 мм обрешетка

доска 32 x 130 мм

контроль по стропильной ноге
30 x 100 мм обрешетка

стропильная нога,
180x100 мм, шаг 1000

опорный брус 50 x 100 x 500 мм

мауэрлат 150x150 мм
скрутка через одно
стропило 2Ø4 Вр-I
ёрш Ø12 А III, L=200 мм

КАПЕЛЬНИК –

листовая кровельная сталь 0,5 мм

водосточный желоб
крыш кровельный угловой
шаг 600 мм

любовая доска

16 x 150

ΚΑΡΚΑΣ ΚΑΡΗΥΣΑ. ΔΡΥΣ 50 x 50

накладка доска 30 x 100

листовая кровельная сталь 0,5 мм

Проектируемая кирпичная
кладка карниза, $\delta = 380$ мм



сплошной коньковый настил, 32 x 130 мм

накладка, 30x150x500 мм с двух сторон



Накладка 50 x 100 x 500 мм
с двух сторон

Стійка 100 x 100 мм

E

Листовая кровельная сталь – 0,5 мм

Профлист НС35-1000-0,6

Обрешетка, 32 x 130 мм, шаг 350 мм

Контробрешетка по стропильной ноге 30 x 100

Пароизоляционная мембрана Tyvek

Стропильная нога, 180x100 мм, шаг 1000

гидроизоляционная пленка Техноэласт ЭПП

профильный коньковый уплотнитель
марки UP-NC35-N-25-1000 для профнастила
НС 35-1000-0,6

718-04/16-AC

Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бузуруслан, 2 мкр-он, д.39

Заказчик: НО "Фонд модернизации ЖКХ
Оренбургской области"

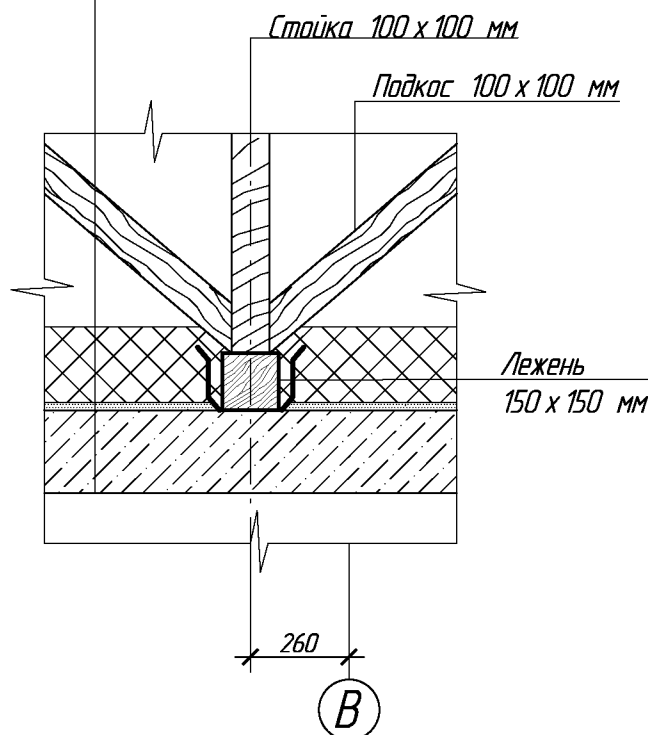
Стадія	Лист	Листов
Р	12	20

Конструктивные узлы, М 1:20

АртПроект

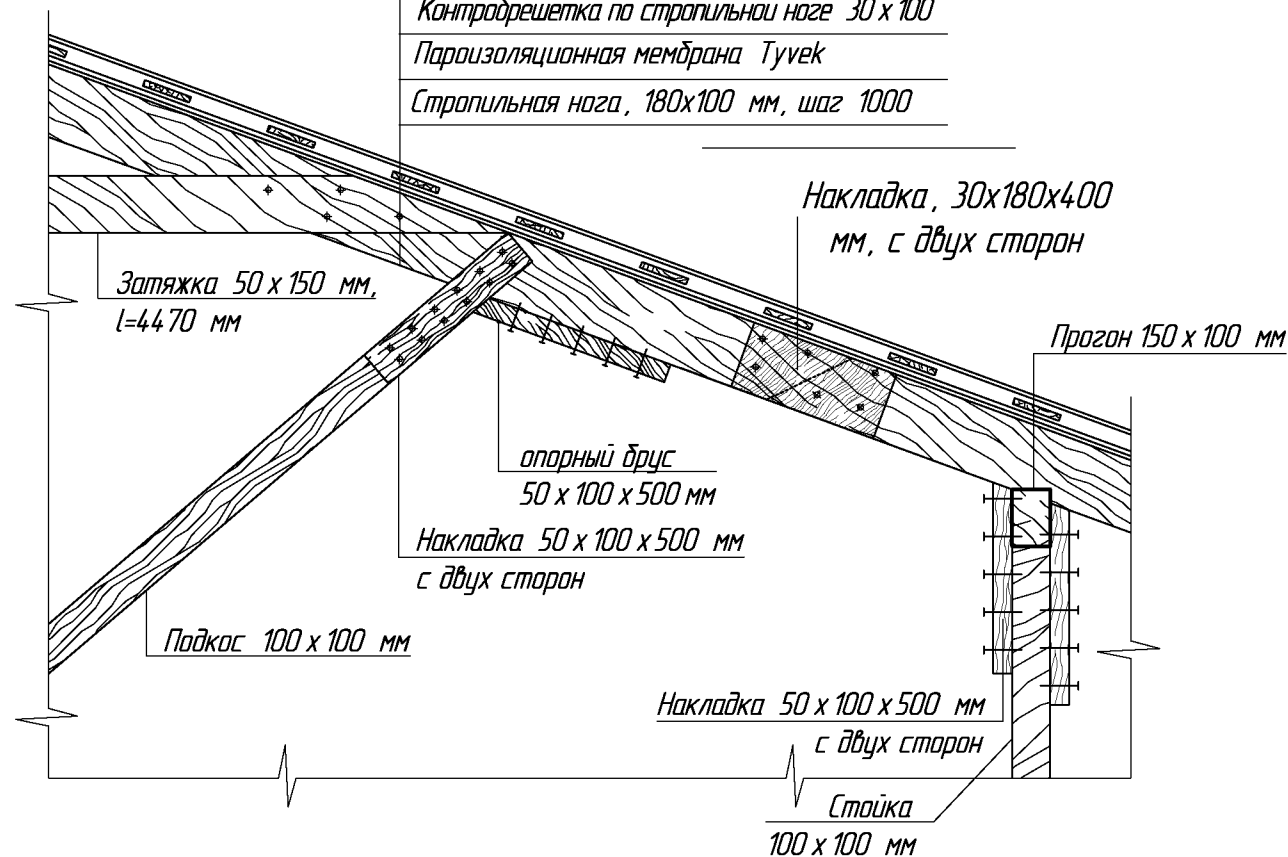
2
АС-9

Утеплитель Техноруп 45, $\delta=200$ мм
Параизоляция Линокром, $\delta=3,7$ мм
Цементно-песчаная стяжка - 20 мм
Существующая плита покрытия - 220 мм

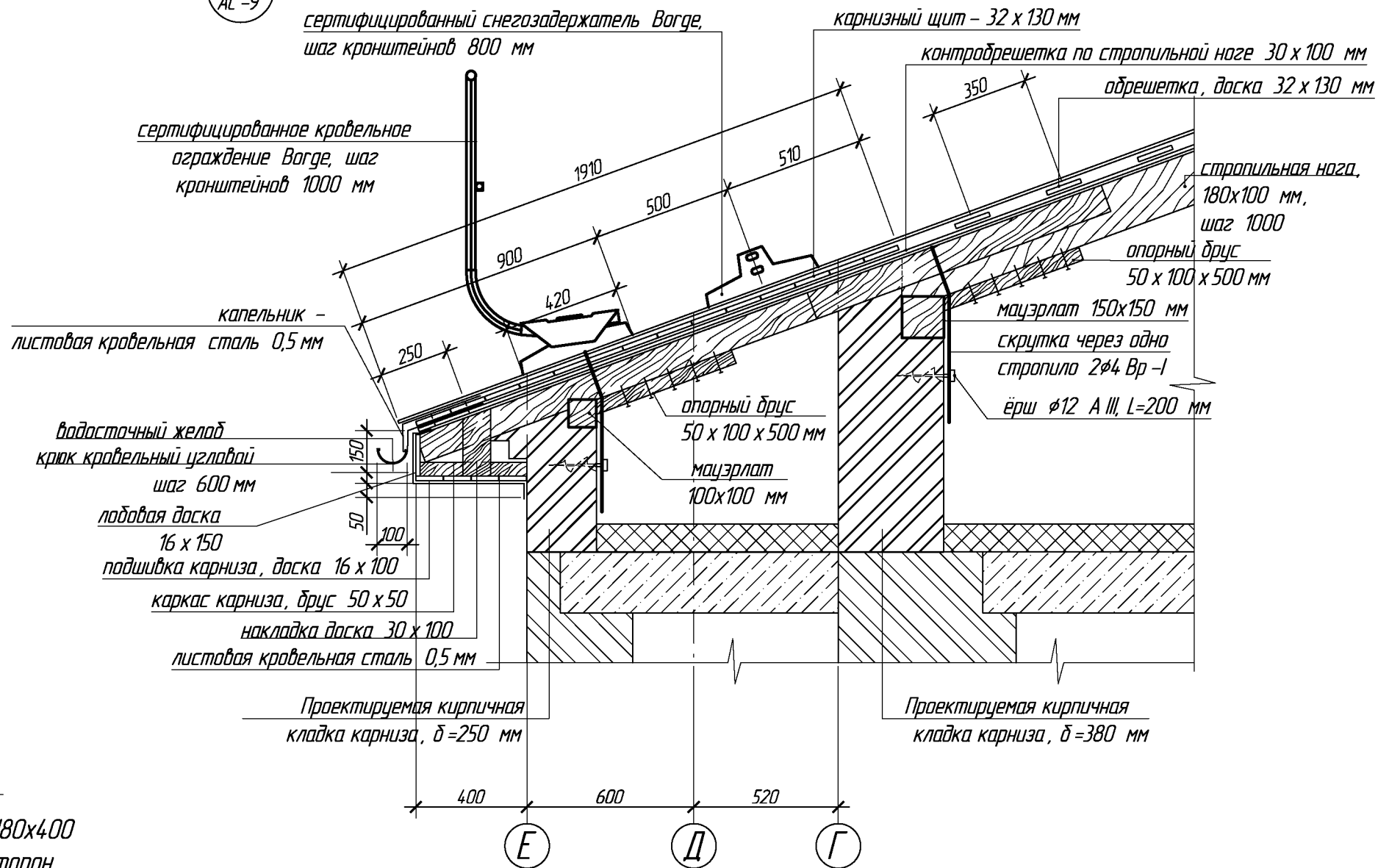





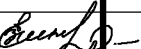
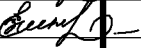
4
АС-9

Листовая кровельная сталь - 0,7 мм
Профлист НС35-1000-0,6
Обрешетка, 32x130 мм, шаг 350 мм
Контробрешетка по стропильной ноге 30x100
Параизоляционная мембрана Tyvek
Стропильная нога, 180x100 мм, шаг 1000

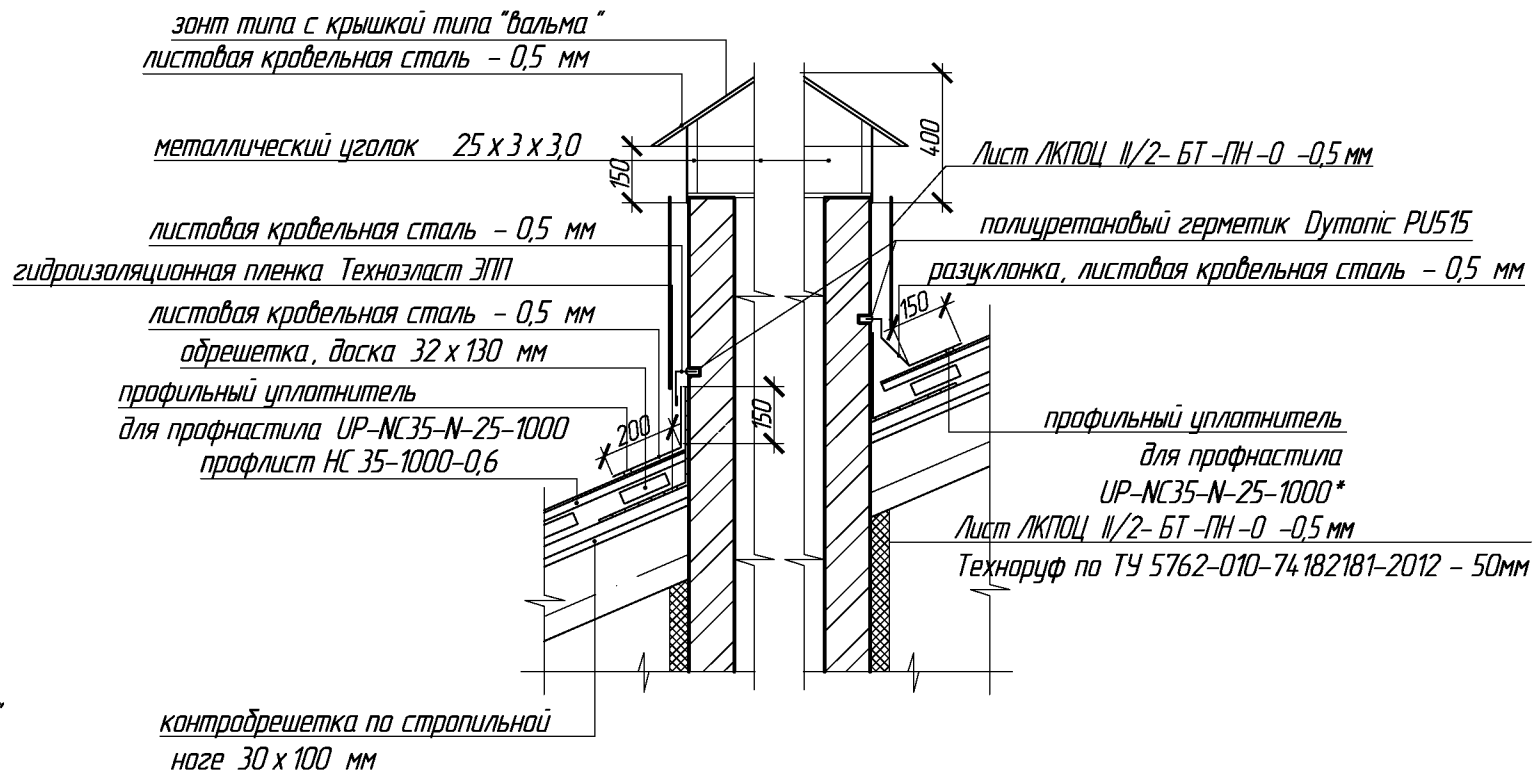
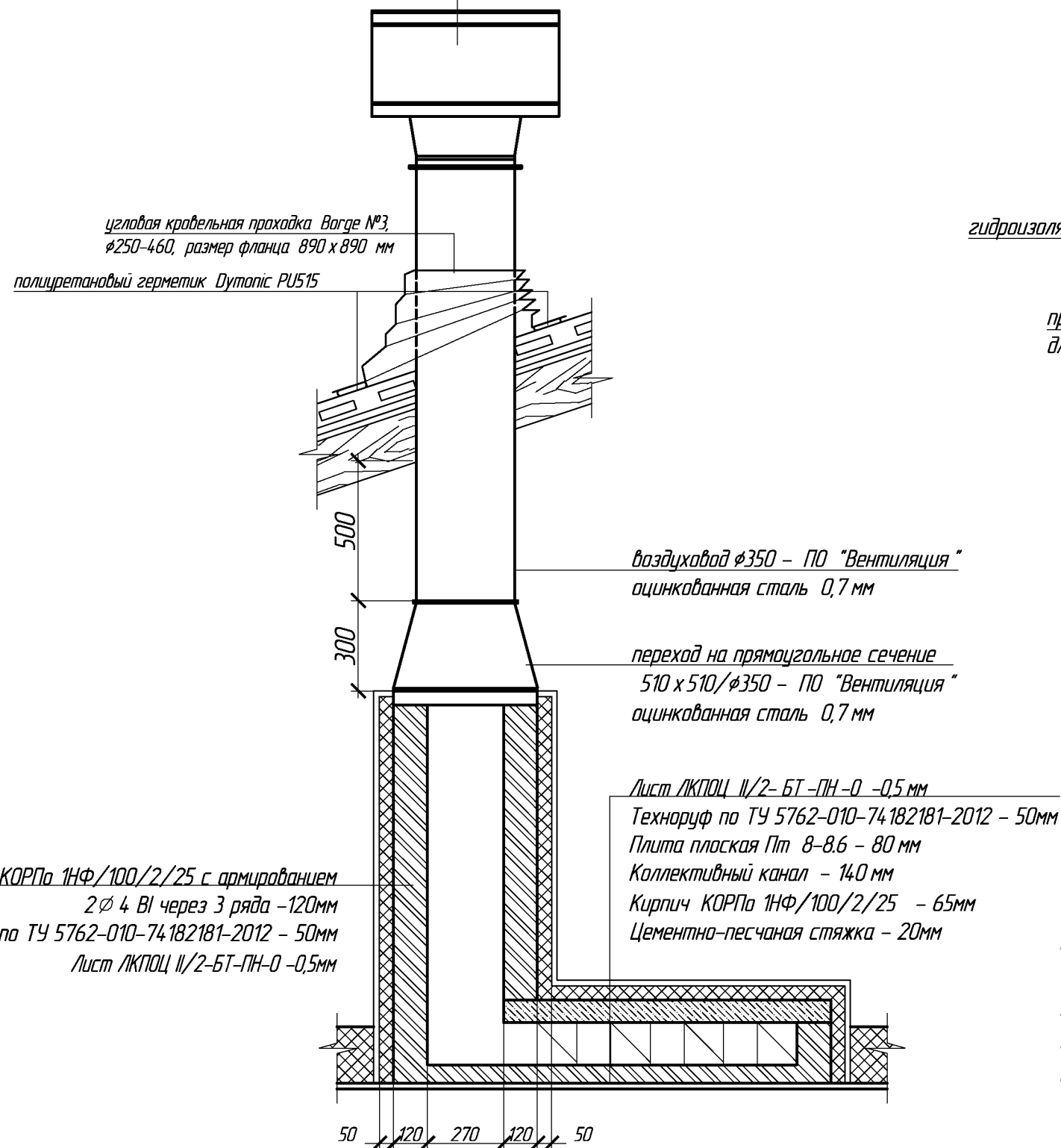


3
АС-9



						718-04/16-АС			
						Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бугуруслан, 2 мкр-он, д.39			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Заказчик: НО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Григорьева					Р	13	20
Проверил		Фролова				Конструктивные узлы, М 1:20			
Н.контроль		Шнякина							
ГИП		Шнякина							

РАЗРЕЗ 8-8 (АС-8), М 1:20








ПРИМЕЧАНИЕ

1. Марка зонтов с крышкой типа вальма : ЗП 2250 x 580
2. Уплотнитель марки УУ-30-40-2000 установить вдоль направления волны профлиста в местах примыкания к покрытию
3. Каркас покрытия вентканалов окрасить эмалью ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 за 2 раза. Площадь покрытия - 24,6 м²

						718-04/16-АС		
						Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бугуруслан, 2 мкр-он, д.39		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Заказчик: ИО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"	Стадия	Лист
Разработал	Проверил	Григорьева	Фролова				Р	14
Н.контр.оль	ГИП	Шнякина	Шнякина			Конструктивные узлы, М 1:20	Листов	
							20	

СПЕЦИФИКАЦИЯ
на устройство покрытия и примыкание вентканалов,
примыкание слуховых окон к кровле

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Приме- чание
1	ТУ 5770-001-97327280-07	Уплотнитель UU-30-40-2000 разм. 30 x 40 мм	161,0	—	п.м.
2	ТУ 5770-001-97327280-07	Уплотнитель волнистый UP-NC35-N-25-1000 разм. 30 x 40 мм.	37,0	—	п.м.
3	Уголок	Л. 25х3 ГОСТ2590-88 С 235 ГОСТ 27772-88*	248,0	277,8	п.м.
4	Покрытие вентканалов	Лист ЛКПОЦ II/2- БТ-ПН-О -0,5 мм	95,8	—	м ²
5	Планки примыкания	Лист ЛКПОЦ II/2- БТ-ПН-О -0,5 мм (примыкания вентканалов, слуховых окон)	87,0	—	м ²
6	Полууретановый герметик	Dymonic PU515 до 5,0 мм	4,80	—	л
7	ТУ 5774-003-00287852-99	Гидроизоляционная пленка Техноэласт ЭПП	87,0	—	м ²
8	Серия 5.904-51 Вып. 1	Дефлектор вентиляционный Ø510 мм Д 315 00.000	2		шт
9	Borge №3	Угловая кровельная проходка Ø250-460, размер фланца 890 x 890 мм	2		шт
10	ПО "Вентиляция "	Воздуховод Ø350 – оцинкованная сталь 0,7 мм	3,4		м
11	ПО "Вентиляция "	Переход на прямоугольное сечение 510 x 510/Ø350 оцинкованная сталь 0,7 мм	2		шт
12	Серия 1.243.1-4	Плита плоская Пт 8-8.6 – 80 мм	3		шт
13	Серия 1.243.1-4	Плита плоская Пт 13-13.8 – 80 мм	1		шт
14	ТУ 5762-043-17925162-2006	Утеплитель Техноруп 45 δ=50 мм	19,0		м ³
15	Отделка вентканалов	Лист ЛКПОЦ II/2- БТ-ПН-О -0,5 мм	380,0	—	м ²

						718-04/16-АС			
						Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бугуруслан, 2 мкр-он, д.39			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Заказчик: НО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области "	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Григорьева					Р	15	20
Проверил		Фролова				Спецификация на устройство покрытия и примыкание вентканалов, примыкание слуховых окон к кровле			
Н.контрoль		Шнякина							
ГИП		Шнякина							


№ п/п	Наименование	Сечение, мм	Длина, мм	Кол-во, шт	Объем ед., м ³	Объем общ., м ³	Примечания
1	Мауэрлат	150х150	190000	—	—	4,28	Сосна II сорта
2	Мауэрлат	100х100	60000	—	—	0,60	Сосна II сорта
3	Лежень	150х150	285000	—	—	6,41	Сосна II сорта
4	Прогон	100х150	285000	—	—	4,28	Сосна II сорта
5	Стойка	100х100	2450	33	0,025	0,81	Сосна II сорта
7	Стойка	100х100	1200	76	0,012	0,91	Сосна II сорта
9	Стропильная нога	180х100	6800	88	0,122	10,771	Сосна II сорта
10	Стропильная нога	180х100	6200	40	0,112	4,464	Сосна II сорта
11	Стропильная нога	180х100	5630	40	0,101	4,054	Сосна II сорта
12	Стропильная нога	180х100	5590	24	0,101	2,415	Сосна II сорта
14	Стропильная нога	100х100	2250	40	0,023	0,900	Сосна II сорта
15	Стропильная нога	100х100	2080	24	0,021	0,500	Сосна II сорта
17	Кобылка	50х100	1500	192	0,0075	1,44	Сосна II сорта
18	Затяжка	50х150	4470	96	0,034	3,22	Сосна II сорта
19	Подкос	100х100	2950	66	0,030	1,95	Сосна II сорта
21	Накладка	30х150х500	—	192	0,0023	0,432	Сосна II сорта
22	Накладка	30х180х400	—	384	0,0022	0,829	Сосна II сорта
23	Накладка	50х100х500	—	582	0,0025	1,455	Сосна II сорта
24	Каркас карниза	50х50	400	300	0,001	0,300	Сосна II сорта
25	Накладка доска	30х100	250	300	0,0008	0,225	Сосна II сорта
26	Опорный брус	50х100х500	—	322	0,0025	0,805	Сосна II сорта
27	Лобовая доска	16х150	290000	—	—	0,696	S=43,50 м ²
28	Сплошной коньковый настил	32х130	м ²	—	—	—	S=77,40 м ²
29	Подшивка карниза досками	16х100	м ²	—	—	—	S=116,00 м ²
33	Карнизный щит	32х130	м ²	—	—	—	S=380,00 м ²
34	Обрешетка	32х130	м ²	—	—	—	S=1105,00 м ²
35	Контр-обрешетка по кобылке	30х50	288000	—	—	0,440	Сосна II сорта
36	Контр-обрешетка по стропильной ноге	30х100	1345800	—	—	4,04	Сосна II сорта
37	Опорная доска	230х50	194000	—	—	2,23	Сосна II сорта
38	Покрытие – разреженный настил (зазор 20 мм)	200х32	500	441	0,003	1,41	Сосна II сорта
39	Слуховое окно	—	—	6	—	—	см. АС –19
40	Оконный блок ОБ	—	—	6	—	—	см. АС –20
41	Продольная связь	40х100	4500	30	0,018	0,54	Сосна II сорта

СПЕЦИФИКАЦИЯ

Позиция	Обозначение	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Примеч.
1	DPSTBI-TNSS 01/15	Гидро-ветро-пароизоляция Tyvek	1562,40	м ²	
2	ГОСТ 24045-2010	Профлист НС 35-1000-0,6 (окрашен.)	1562,40	м ²	
3	ГОСТ 5781-82	Ерш Ø12 А III, L=200 мм	146	шт	
4	ГОСТ 6727-80	Скрутка 2Ø4 Вр-I L=800 мм	146	шт	
5	ТУ 5774-002-13157915-98	Пароизоляция Линокром	1580,0	м ²	
6		Цементно-песчаная стяжка	1150,0	м ²	
7	ГОСТ Р52146-2003	Лист ЛКПОЦ II/2- БТ-ПН-О -0,5 мм (конек)	43,0	м ²	
8	ГОСТ Р52146-2003	Лист ЛКПОЦ II/2- БТ-ПН-О -0,5 мм (капельник)	80,0	м ²	
9	ГОСТ Р52146-2003	Лист ЛКПОЦ II/2- БТ-ПН-О -0,5 мм (подшивка карниза)	230,0	м ²	
10	ТУ 5762-043-17925162-2006	Утеплитель Технаруф 45 δ=200 мм	230,0	м ³	
11	ТУ 5770-001-97327280-07	Профильный каньковый уплотнитель для профнастила UP-НС35-N-25-1000	199,0	п.м	
12	ТУ 5774-003-00287852-99	Техноэласт ЭПП (гидроизоляция канька кровли, вальмы)	43,0	м ²	
		<u>Организованный водоотвод крыши</u>			
1	Оцинкованные	Водоприёмные воронки d=250 шт	21	шт	
2	Оцинкованные	Водосточные трубы d=100	359,10	л. общ. п.м	
3	Оцинкованные	Водосточные желоба d=150	200,0	л. общ. п.м	
4	Оцинкованные	Колена водосточной трубы d=100	105	шт	
5		Хомут металлический Ø100 в комплекте шпилька, дюбель 10 x 50	273	шт	
6		Крюк кровельный угловой	328	шт	

ПРИМЕЧАНИЕ:

В спецификации материалов приведены геометрические размеры элементов стропильной системы, фактические размеры уточнить по месту установки элемента.

						718-04/16-АС			
						Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бузуруслан, 2 мкр-он, д.39			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Заказчик: ИО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Григорьева		<i>Григорьева</i>			Р	16	20
Проверил		Фролова		<i>Фролова</i>		Спецификация элементов стропильной системы			
Н.контрль		Шнякина		<i>Шнякина</i>					
ГИП		Шнякина		<i>Шнякина</i>					

Позиция	Наименование и технические характеристики	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод – изготовитель	Единица измерения	Коли – чество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Вентиляционный клапан HL 900N Ø110				шт.	18		
	Переход пластиковый с резиновым уплотнителем с чугуна на пластик Ø123 x 110				шт.	18		
	Труба ТК 110 x 3,2 ПНД l=0,5 м.	ГОСТ 226892-89			шт.	18		
	Изоляционный ламельный мат ТЕХНОНИКОЛЬ 20 мм (для изоляции трубопроводов)	ТУ 5762-006-74182181-2008		ТЕХНОНИКОЛЬ	м ²	4,40		
	Алюминиевый скотч, толщиной 75 мм.	ТУ 5762-006-74182181-2008		ТЕХНОНИКОЛЬ	п.м.	18,70		
	Хомут червячный 140-160	ТУ 5762-006-74182181-2008		ТЕХНОНИКОЛЬ	шт.	36		

ОБЪЕМ РАБОТ НА МОНТАЖ

№ п.п.	Наименование	Ед. изм.	Кол -во
1	Устройство противопожарных люков –лазов на чердак ЛПМ –01/60 (EI60) 900 x 900	шт./ м ²	2/1,62
2	Устройство противопожарных люков –лазов на чердак ЛПМ –01/60 (EI60) 700 x 900	шт./ м ²	1/0,63
3	Обшивка люков –лазов листовой окрашенной сталью толщ. 0,5 мм. по ГОСТ 19903-74	м ²	5,5
4	Монтаж навесной стеллажной лестницы со ступенями и с одной парой крюков KRAUSE 125101	шт./ кг	1/3,6
5	Устройство огнеупорной защиты стропильной системы пропиткой "Пирилекс " по ТУ 2499-027-24505934-05	м ²	4640,0
6	Устройство зонтов типа вальма ЗП 292 x 58	шт.	2
7	Устройство зонтов типа вальма ЗП 318 x 58	шт.	3
8	Устройство зонтов типа вальма ЗП 435 x 58	шт.	2
9	Устройство зонтов типа вальма ЗП 305 x 58	шт.	1
10	Устройство зонтов типа вальма ЗП 253 x 58	шт.	2
11	Устройство зонтов типа вальма ЗП 266 x 58	шт.	3
12	Устройство зонтов типа вальма ЗП 331 x 58	шт.	1
13	Устройство зонтов типа вальма ЗП 400 x 58	шт.	1
14	Кладка вентканалов из кирпича КО/ЛПо 1НФ/100/2/25 с армированием 2Ø 4 В1 через 3 ряда – 120 мм	м ³	47,50
14	Кладка карниза из кирпича КО/ЛПо 1НФ/100/2/25 с армированием 2Ø 4 В1 через 3 ряда –250 мм	м ³	7,0
15	Кладка карниза из кирпича КО/ЛПо 1НФ/100/2/25 с армированием 2Ø 4 В1 через 3 ряда –380 мм	м ³	64,0
16	Кладка фронтона из кирпича КО/ЛПо 1НФ/100/2/25 с армированием 2Ø 4 В1 через 3 ряда –380 мм	м ³	55,0

СПЕЦИФИКАЦИЯ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед,кг	Примечание
1		Люк противопожарный ЛПМ –01/60 (EI60) 900 x 900	2		
2		Люк противопожарный ЛПМ –01/60 (EI60) 700 x 900	1		
2	KRAUSE	Навесная стеллажная лестница со ступенями и с одной парой крюков 125101	1		

СПЕЦИФИКАЦИЯ шинного подвеса Krause для крепления лестницы

Позиция	Обозначение	Наименование	Кол-во	Ед. изм.	Примеч.
1	KRAUSE 810175	Труба из легкого сплава Ø30 мм l=1,0 м	2	шт	
2	KRAUSE 810205	Правый кронштейн с концевым упором	2	шт	
3	KRAUSE 810212	Левый кронштейн с концевым упором	2	шт	

ПРИМЕЧАНИЕ :

Фактические размеры зонтов покрытия вентиляционных каналов уточнить по месту.
Необходимость использования Трубы ТК 110 x 3,2 ПНД l=0,5 м для наращивания фановых труб уточнить по месту, при достаточной высоте оголовка фановой трубы установить вентиляционный клапан через переход без дополнительного наращивания.

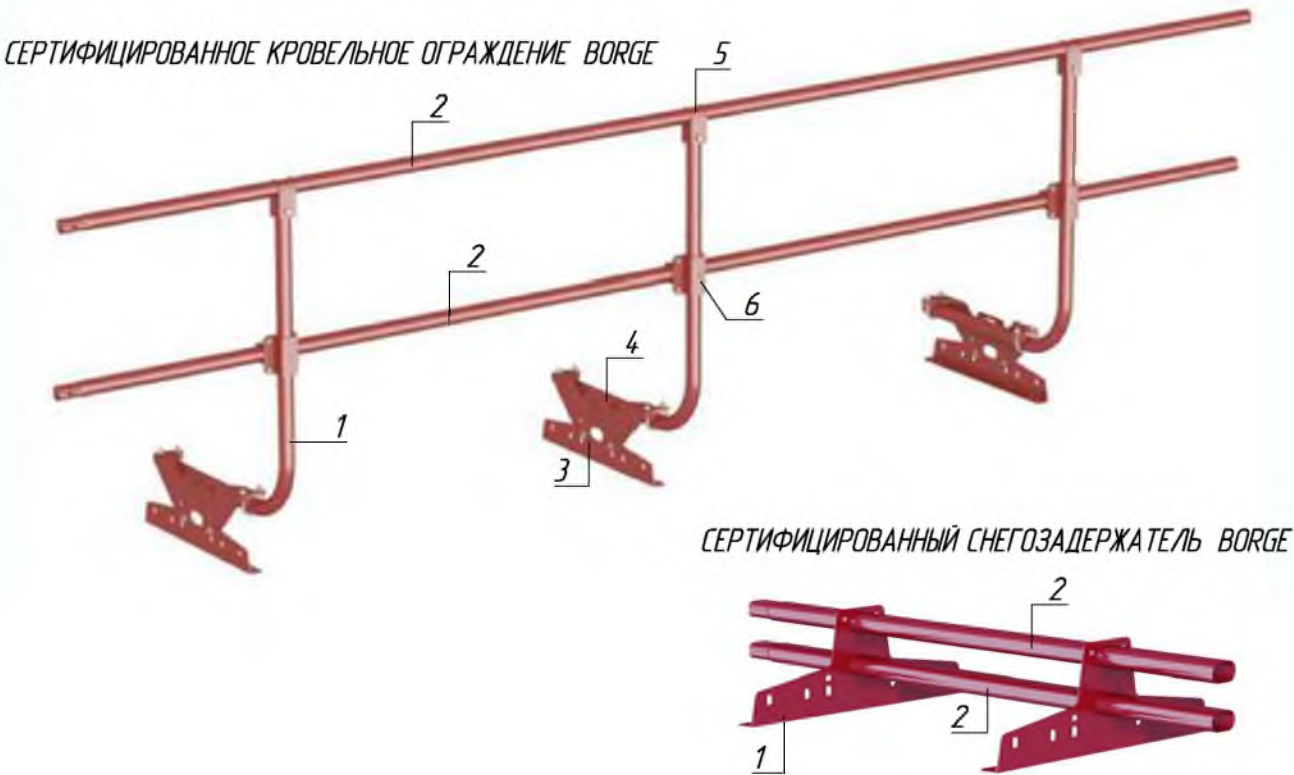
						718-04/16-АС			
						Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бугуруслан, 2 мкр-он, д.39			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Заказчик: ИО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Григорьева						Р	17	20
Проверил	Фролова					Спецификация оборудования, изделий и материалов. Объём работ на монтаж			
Н. контроль	Шнякина								
ГИП	Шнякина								

ПРИМЕЧАНИЯ:

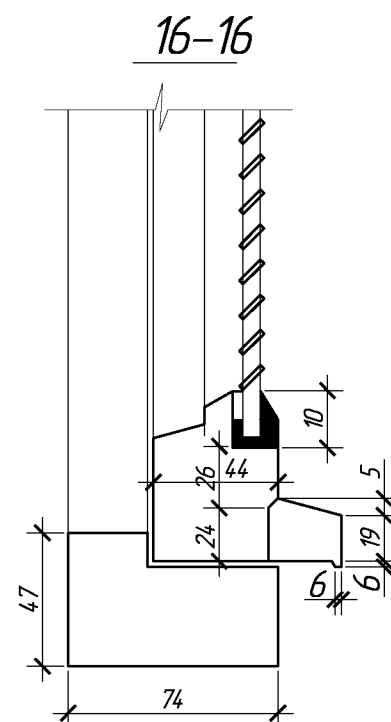
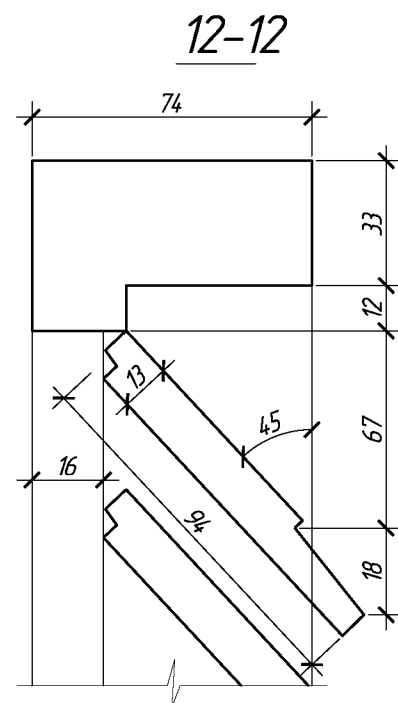
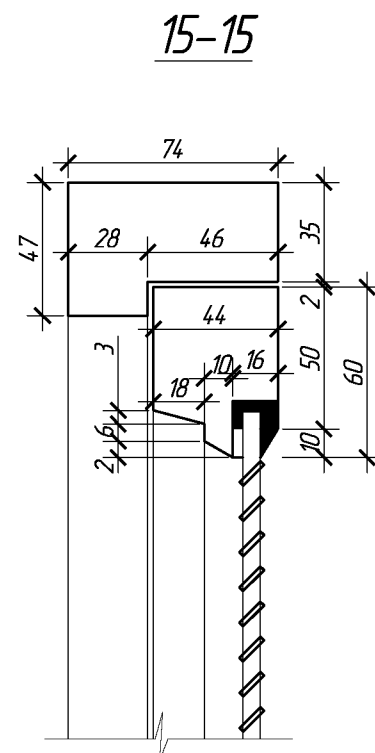
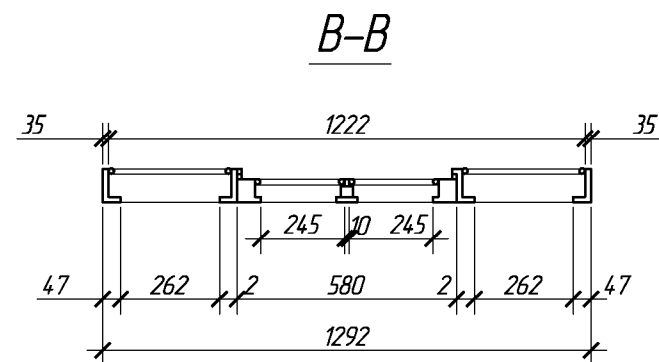
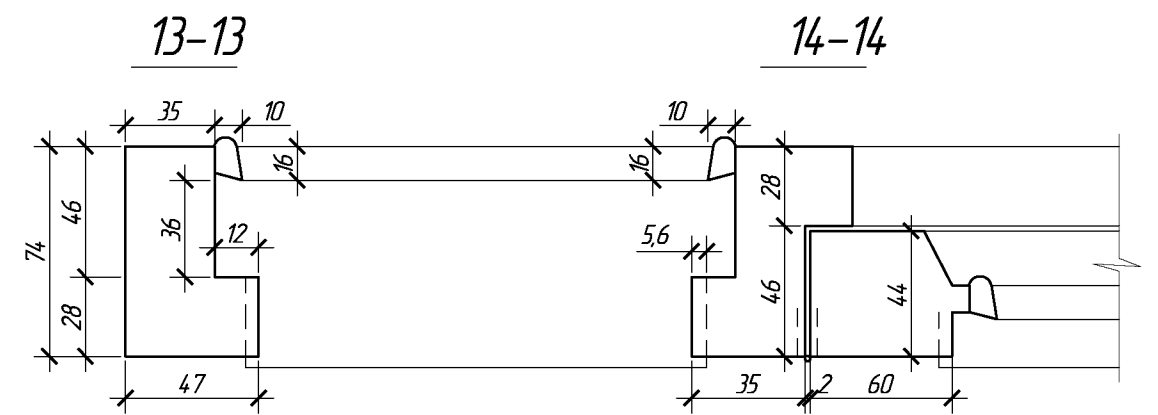
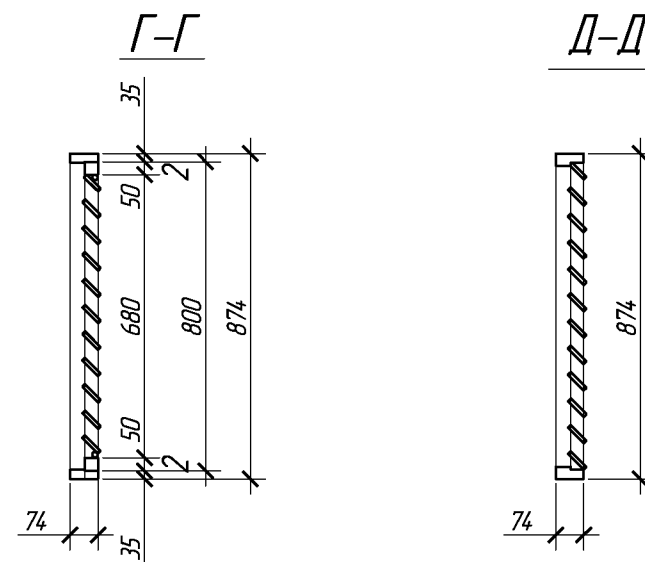
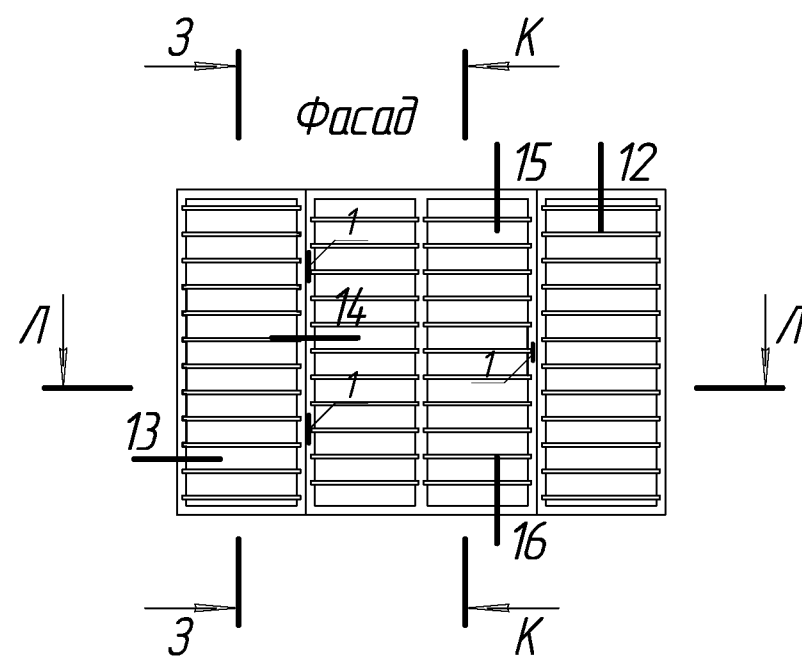
- Снегозадержатель Borge установить отдельно, выше кровельного ограждения, см. лист АС -8,14
- Трубчатый снегозадержатель Borge длиной 3,0 м. по ТУ 5262-001-66306746-2010 (ГОСТ 25772-83) из оцинкованной стали монтировать параллельно краю карниза с отступом от проектируемого ограждения на 0,5 м.
- Установить универсальный кронштейн к доскам обрешетки строго вниз волны с расстоянием от последнего универсального кронштейна до края трубы 300 мм. с шагом 1,0 м. Максимально возможное расстояние между последним кронштейном и краем трубы равно 30 см.
- Крепление кронштейнов осуществить при помощи саморезов М8 х 60 с резиновыми прокладками.
- В отверстия в универсальном кронштейне вставить в 2 ряда плоскоовальные трубы 25 х 45 мм.
- Нарращивание снегозадержателей осуществить стыкованием друг в друга при помощи болтов М8 х 35, 2-х шайб Ø8, гайки М8.
- Свободные концы трубки закрыть пластиковыми заглушками.
- Крепление ограждения Borge длиной 3,0 м. по ТУ 5262-001-66306746-2010 осуществить выше карнизного свеса при помощи универсальных кронштейнов с шагом 1,0 м. Крепить кронштейны при помощи шурупа с шестигранной головкой 8 х 50 мм. и шайбы по ГОСТ 11371-78.
- Установить регулировочный кронштейн в вертикальное положение.
- Совмещая технологические отверстия универсального и регулировочного кронштейнов выставить необходимый угол наклона, фиксируемый болтами.
- К регулировочному кронштейну крепить опору ограждения с помощью кронштейна хомута, самого хомута и гаек М8.
- На опору ограждения на расстоянии от 300 до 600 мм от верхнего края установить шляпный кронштейн, состоящий из двух П-образных планок, скрепленных между собой крест-накрест. В него вставить плоскоовальную трубу ограждения 40 на 20 мм, которая служит нижним поручнем.
- На верхнюю часть опоры ограждения крепить скобообразный кронштейн, в который вставить вторую плоскоовальную трубу ограждения 40 на 20 мм, которая служит верхним поручнем.

СПЕЦИФИКАЦИЯ (ограждение и снегозадержатели Borge)

Позиция	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса ед., кг	Примеч.
		Кровельное ограждение Borge	203	—	L общ п.м
1		Г-образная труба	209		
2		Труба ограждения, L=3000 мм	136		
3		Кронштейн универсальный	209		
4		Кронштейн регулировочный	209		
5		Скобообразный кронштейн	209		
6		Шляпный кронштейн	418		
		Хомут	418		
		Кронштейн хомута	418		
		Снегозадержатель Borge	198	—	L общ п.м
1		Кронштейн универсальный	254		
2		Труба оцинкованная овальная, L=3000 мм	132		



						718-04/16-АС			
						Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бузуруслан, 2 мкр-он, д.39			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Заказчик: НО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Григорьева					Р	18	20
Проверил		Фралова				Спецификация (ограждение и снегозадержатели Borge)			
Н. контроль		Шнякина							
ГИП		Шнякина							



СПЕЦИФИКАЦИЯ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Объем древес. м ³	Приме- чание
		Древесина коробки м ³		0,052	
		Древесина переплета м ³		0,0123	
		Древесина жалюзи м ³		0,022	
1	ГОСТ 5088-94	Петли оконные разъемные Б-75	2		
2	ГОСТ 5090-86	Задвижки оконные ЖО 125	2		
3	ГОСТ 5087-80	Ручки-скобы В65	1		

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Изготовление, приемку, хранение и транспортирование выполнить по ГОСТ 475-2002.
2. Расход древесины определен по черновым заготовкам.
3. Приборы на чертеже условно не показаны.

						718-04/16-АС		
						Капитальный ремонт конструкции крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская обл., г. Бузуруслан, 2 мкр-он, д.39		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата	Заказчик: НО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"	Стадия	Лист
Разработал				Григорьева			Р	20
Проверил				Фролова				20
Н.контроль				Шнякина		Оконный блок ОБ	АртПроект	
ГИП				Шнякина				