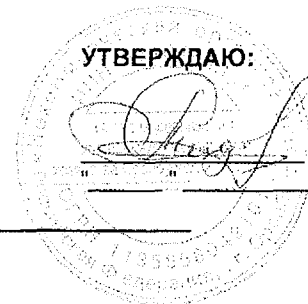


" " 2016 г.



2016 г.

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Оренбург, просп.Бр.Коростелевых, д.63  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 890373 руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 106626 руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 860,5 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на \_\_\_\_\_

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтаж.												
1	ТЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73 НР (10551 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (12561 руб.) СП (6029 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (12561 руб.)	100 м2 покрытия	6,931 693,1 / 100	1944,48	1812,36	132,12		13477	12561	916	
2	ТЕР46-04-008-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий кровель: из листовой стали ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73 НР (5694 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ (6779 руб.) СП (3254 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (6779 руб.)	100 м2 покрытия	6,931 693,1 / 100	1032,04	978,03	54,01		7153	6779	374	

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	<b>ТЕРр58-2-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-2-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,85 НР (562 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ (792 руб.) СП (412 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (792 руб.)	100 окон	0,02	39658,29	39612,24	46,05		793	792	1	
4	<b>ТЕРр58-1-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-1-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,54; ЗПМ=12,23 НР (9105 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ (12824 руб.) СП (6668 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (12824 руб.)	100 м2 кровли	6,931 693,1 / 100	2106,22	1759,53	346,69	90,75	14598	12195	2403	629
5	<b>ТЕР10-01-002-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж кобылок /прим/ (ИДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-002-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,26; ЗПМ=12,23; МАТ=3,63 НР (3192 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ (3547 руб.) СП (1525 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ (3547 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	1,5	2562,31	2340,46	221,85	23,73	3843	3511	332	36
<b>Итого по разделу 1 Демонтаж.</b>									<b>86857</b>			
<b>Раздел 2. Кровля.</b>												
6	<b>ТЕР10-01-002-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка контрбруса ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-002-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,26; ЗПМ=12,23; МАТ=3,63 НР (2460 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ (2733 руб.) СП (1175 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ (2733 руб.)	1 м3 древесины в конструкции	0,925 0,05*0,05*369,9	11702,36	2925,54	277,32	29,6	10825	2706	257	27
7	<b>ТЕР11-01-050-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство паро-гидроизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо подкровельной ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-050-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=4,01 НР (2801 руб.): 94%=123%*(0.9*0.85) от ФОТ (2980 руб.) СП (1520 руб.): 51%=75%*(0.85*0.8) от ФОТ (2980 руб.)	100 м2 поверхности	6,931 693,1 / 100	7252,3	430,01	9,66		50266	2980	67	
8	<b>ТССЦ-113-0324</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пленка полиэтиленовая толщиной: 0,2-0,5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-0324 1 квартал 2016 г. МАТ=4,01	м2	-848,4 -ф1,р1	55,66				-47222			

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	<b>ТССЦ-113-2020</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пленка подкровельная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-2020 1 квартал 2016 г. МАТ=2,24	м2	848,4 ф1.p1	9,25				7848			
10	<b>ТЕРр58-12-2</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-12-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,48; ЗПМ=12,23; МАТ=4,48 НР (11839 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ (16674 руб.) СП (8670 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (16674 руб.)	100 м2	6,562 (693,1-36.9) / 100	10619,94	2477,92	173,44	63,11	69688	16260	1138	414
11	<b>ТССЦ-102-0077</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-102-0077 1 квартал 2016 г. МАТ=4,51	м3	-11,81 -u1.p1	4251,44				-50210			
12	<b>ТССЦ-102-0056</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-102-0056 1 квартал 2016 г. МАТ=3,46	м3	11,81 u1.p1	5614,4				66306			
13	<b>ТЕРр58-12-1</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство обрешетки сплошной из досок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-12-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,39; ЗПМ=12,23; МАТ=4,48 НР (990 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ (1395 руб.) СП (725 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (1395 руб.)	100 м2	0,369 36,9 / 100	15110,79	3694,32	262,12	86,83	5576	1363	97	32
14	<b>ТССЦ-102-0073</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, III сорта ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-102-0073 1 квартал 2016 г. МАТ=4,51	м3	-0,9742 -ц1.p1	4043,58				-3939			
15	<b>ТССЦ-102-0056</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-102-0056 1 квартал 2016 г. МАТ=3,46	м3	0,9742 ц1.p1	5614,4				5470			

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	<b>ТЕР26-02-019-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "ОЗОН-007" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-02-019-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,13; ЗПМ=12,23; МАТ=9,28 НР (6915 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ (8981 руб.) СП (4311 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (8981 руб.)	100 м2 обрабатываемой поверхности	4,96 496/100	2434,79	1809,06	607,36	1,71	12077	8973	3013	8
17	<b>ТССЦ-113-8073</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Антисептик-антипирен «ОЗОН-007» для древесины ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-8073 1 квартал 2016 г. МАТ=6,69	кг	166,6	89,31				14879			
18	<b>ТЕР12-01-023-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-023-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,77; ЗПМ=12,23; МАТ=3,37 НР (32003 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (34786 руб.) СП (15306 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (34786 руб.)	100 м2 кровли	6,931 693,1 / 100	41488,23	4863,01	904,47	155,81	287555	33706	6269	1080
19	<b>ТССЦ-101-4136</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Металлочерепица «Монтеррей» ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4136 1 квартал 2016 г. МАТ=3,1	м2	-845,6 -Ф4,р1	253,64				-214478			
20	<b>ТССЦ-101-4571</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС35-1000-0,7 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4571 1 квартал 2016 г. МАТ=3,76	м2	845,6 Ф4,р1	347,01				293432			
21	<b>ТССЦ-101-4128</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4128 1 квартал 2016 г. МАТ=3,3	м2	36,85	629,21				23186			

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	<b>ТЕР10-01-023-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Укладка ходовых досок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-023-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,24; ЗПМ=12,23; МАТ=4,5 НР (52 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ (58 руб.) СП (25 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ (58 руб.)	100 м ходов	0,12	5699,62	465,72	102,95	15,78	684	56	12	2
23	<b>ТЕР10-01-003-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство слуховых окон ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-003-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,64; ЗПМ=12,23; МАТ=3,93 НР (1526 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ (1696 руб.) СП (729 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ (1696 руб.)	1 слуховое окно	2	2334,99	826,26	169,19	21,65	4670	1653	338	43
24	<b>ТССЦ-203-0251</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0251 1 квартал 2016 г. МАТ=3,89	м2	-1,5 -0,5-1	668,42				-1003			
25	<b>ТССЦ-101-2009</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Приборы форточные ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2009 1 квартал 2016 г. МАТ=6,89	компл.	2	126,02				252			
26	<b>ТССЦ-301-4164</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Решетки жалюзийные открывные регулируемые из алюминиевого профиля с порошковым покрытием ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-301-4164 1 квартал 2016 г. МАТ=4,43	шт.	2	1269,55				2539			
27	<b>ТЕР12-01-012-01</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр применительно	Установка снегозадержателей трубчатых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (754 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ (820 руб.) СП (361 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (820 руб.)	100 м ограждения	0,891 89,1 / 100	17849,47	863,07	425,86	57,24	15904	769	379	51

## Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
28	<b>ТССЦ-201-0777</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Конструктивные элементы вспомогательного назначения: с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-201-0777 1 квартал 2016 г. МАТ=4,81	т	-0,2673 -м1,р1	54842,51				-14659			
29	<b>ТССЦ-101-7317</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-7317 1 квартал 2016 г. МАТ=3,33	шт.	44,55	545,52				24303			
мусор												
30	<b>ТССЦпр-01-01-01-041</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпр-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	4,18 20,9*0,2	345,71		345,71		1445		1445	
31	<b>ТССЦпр-01-01-01-043</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпр-01-01-01-043 1 квартал 2016 г. ЭМ=8,69 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	16,72 20,9*0,8	34,59		34,59		578		578	
32	<b>ТССЦпр-03-21-01-010</b> Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпр-03-21-01-010 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗГПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	20,9	99,84		99,84		2087		2087	
Итого по разделу 2 Кровля.									660223			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									607923	104304	19706	2322
Накладные расходы									88447			
Сметная прибыль									50712			
Итого по смете:												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									46159			
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									147254			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Деревянные конструкции								29957			
	Полы								15213			
	Теплоизоляционные работы								38182			
	Кровли								170236			
	Строительные металлические конструкции								293432			
	Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)								2539			
	Погрузо-разгрузочные работы								2023			
	Перевозка грузов автотранспортом								2087			
	Итого								747082			
	В том числе:											
	Материалы								483913			
	Машины и механизмы								19706			
	ФОТ								106626			
	Накладные расходы								88447			
	Сметная прибыль								50712			
	Непредвиденные затраты 1%								7471			
	<b>Итого с непредвиденными</b>								<b>754553</b>			
	НДС 18%								135820			
	<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>890373</b>			

Составил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

Заказчик: \_\_\_\_\_  
(должность, подпись, расшифровка)

М.П.

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Подрядчик: \_\_\_\_\_

(должность, подпись, расшифровка)

М.П.

Инвестор: \_\_\_\_\_

(должность, подпись, расшифровка)

М.П.

Сдал: \_\_\_\_\_

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: \_\_\_\_\_

(должность, подпись, расшифровка)