

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Оренбург, просп.Бр.Коростелевых, д.63
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ _____ 298566 руб.
Средства на оплату труда _____ 57990 руб.
Сметная трудоемкость _____ 449,11 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. фасад												
1	ТЕРр61-10-3 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-10-3 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,86; МАТ=5,94 НР (19424 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ (28991 руб.) СП (11596 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (28991 руб.)	100 м2 отремонтированн ой поверхности	1,205 (106,9+13,6) / 100	31575,24	24058,98	5,37		38048	28991	6	
2	ТЕРр62-25-7 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр62-25-7 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,55; МАТ=5,17 НР (8826 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (12979 руб.) СП (5192 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (12979 руб.)	100 м2 обработанной поверхности	4,413 (427,71+13,6) / 100	7943,33	2941,07	10,42		35054	12979	46	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР15-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; МАТ=4,56 НР (6528 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (8160 руб.) СП (3019 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (8160 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	4,2771 427,71 / 100	10178,85	1907,76	59,81		43536	8160	256	
4	ТЕР13-03-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: битумной грунтовкой, первый слой(цоколь) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,01; ЗПМ=12,23; МАТ=8,58 НР (357 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ (518 руб.) СП (249 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (518 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,454 45,4 / 100	2377,36	1139,47	66,29	1,47	1079	517	30	1
5	ТЕРр56-10-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (413 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (590 руб.) СП (295 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (590 руб.)	100 м2 дверных полотен	0,14 (1,1*2,66*4+1,1*2,1*1) / 100	4210,79	4210,79			590	590		
6	ТЕРр56-9-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,5; ЗПМ=12,23 НР (755 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (1079 руб.) СП (540 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (1079 руб.)	100 коробок	0,05	24105,9	21007,35	3098,55	583,62	1205	1050	155	29
7	ТЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,97; МАТ=4,46 НР (3360 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ (4869 руб.) СП (2824 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ (4869 руб.)	1 м2 проема	14	595,23	347,82	111,92		8333	4869	1567	
8	ТЕР09-04-012-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка дверного доводчика к металлическим дверям ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,56; МАТ=5,01 НР (555 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ (804 руб.) СП (466 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ (804 руб.)	1 шт.	5	182,5	160,82	17,57		913	804	88	
9	ТССЦ-101-6899 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доводчик дверной гидравлический TS-68 с зубчатым приводом (нагрузка до 90 кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-6899 1 квартал 2016 г. МАТ=4,82	шт.	5	1489,24				7446			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ТССЦ-202-0041 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр <i>прим</i>	Дверь металлическая, утепленная, окрашенная <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТССЦ-202-0041 1 квартал 2016 г. МАТ=5,72</i>	т	0,34 <i>0,068*5</i>	145935,79				49618			
11	ТССЦ-101-0891 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Скобяные изделия (петли, замки, ручки) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ:</i> <i>ТССЦ-101-0891 1 квартал 2016 г. МАТ=3,7</i>	компл.	1	297,41				297			
Итого по разделу 1 фасад									250517			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									186119	57960	2148	30
Накладные расходы									40217			
Сметная прибыль									24181			
Итого по смете:												
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									69068			
Малярные работы (ремонтно-строительные)									49072			
Отделочные работы									53083			
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									1685			
Проемы (ремонтно-строительные)									3798			
Строительные металлические конструкции									73514			
Деревянные конструкции									297			
Итого									250517			
В том числе:												
Материалы									126011			
Машины и механизмы									2148			
ФОТ									57990			
Накладные расходы									40217			
Сметная прибыль									24181			
Непредвиденные затраты 1%									2505			
Итого с непредвиденными									253022			
НДС 18%									45544			
ВСЕГО по смете									298566			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Сдал: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Принял: _____

(должность, подпись, расшифровка)