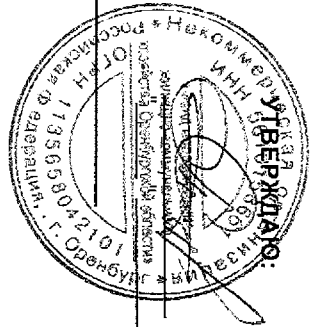


2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)



2016 г.

на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Ялцкая, д. 39 Литер А
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ 1168941 руб.
Средства на оплату труда 318831 руб.
Сметная трудоемкость 2445,94 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.				
					Всего	В том числе			Всего	В том числе				
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
Раздел 1. Фасад.														
1	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=4,61; МАТ=4,74 НР (41103 руб.): 93%=122%*(0,9*0,85) от ФОТ (44197 руб.) СП (23866 руб.): 54%=80%*(0,85*0,8) от ФОТ (44197 руб.)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	8,05 805 / 100	7383,68	5490,29	33,84		59439	44197	272			
2	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя Росси от 21.09.15 №675/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и откосов фасада кирпичных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=12,23 НР (18790 руб.): 84%=110%*(0,9*0,85) от ФОТ (22369 руб.) СП (10737 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ (22369 руб.)	100 м2	8,6 (807+56-2,95) / 100	2601,08	2601,08			22369	22369				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕРр53-16-1 Пубказ Министрора Росси от 21.09.15 №675/лр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельных местами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-16-1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=8; ЗПМ=12,23; МАТ=5,56 НР (2162 руб.); 73%=86%*0,85 от ФОТ (2962 руб.) СП (1659 руб.); 56%=70%*0,8 от ФОТ (2962 руб.)	1 м3 кладки	0,7	9680,45	4146,46	267,84	84,88	6776	2903	187	59
4	ТЕРр53-20-1 Пубказ Министрора Росси от 21.09.15 №675/лр	Кладка отдельных участков из кирпича наружных простых стен (заделка проема над входной дверью) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-20-1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=7,54; ЗПМ=12,23; МАТ=5,56 НР (34 руб.); 73%=86%*0,85 от ФОТ (46 руб.) СП (26 руб.); 56%=70%*0,8 от ФОТ (46 руб.)	100 м3 кладки	0,0006 0,06 / 100	609735,94	68992,61	29394,24	7693,53	366	41	18	5
5	ТЕРр56-1-1 Пубказ Министрора Росси от 21.09.15 №675/лр	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-1-1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=7,43; ЗПМ=12,23 НР (221 руб.); 70%=82%*0,85 от ФОТ (315 руб.) СП (158 руб.); 50%=62%*0,8 от ФОТ (315 руб.)	100 коробок	0,02	16677,24	15365,77	1311,47	351,25	334	308	26	7
6	ТЕРр56-2-2 Пубказ Министрора Росси от 21.09.15 №675/лр	Снятие оконных переплетов остекленных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-2-2 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=6,98; ЗПМ=12,23 НР (181 руб.); 70%=82%*0,85 от ФОТ (258 руб.) СП (129 руб.); 50%=62%*0,8 от ФОТ (258 руб.)	100 м2 оконных переплетов	0,0462 4,62 / 100	5640,03	5402,36	237,67	183,45	261	250	11	8
7	ТЕРр56-9-1 Пубказ Министрора Росси от 21.09.15 №675/лр	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=7,5; ЗПМ=12,23 НР (151 руб.); 70%=82%*0,85 от ФОТ (216 руб.) СП (108 руб.); 50%=62%*0,8 от ФОТ (216 руб.)	100 коробок	0,01	24105,9	21007,35	3098,55	583,62	241	210	31	6
8	ТЕРр56-10-1 Пубказ Министрора Росси от 21.09.15 №675/лр	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (59 руб.); 70%=82%*0,85 от ФОТ (84 руб.) СП (42 руб.); 50%=62%*0,8 от ФОТ (84 руб.)	100 м2 дверных полотен	0,02 2 / 100	4210,79	4210,79			84	84		
9	ТЕРр61-28-1 Пубказ Министрора Росси от 21.09.15 №675/лр	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по кирпичным и бетонным поверхностям ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-28-1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=4,59; МАТ=4,58 НР (50290 руб.); 67%=79%*0,85 от ФОТ (75059 руб.) СП (30024 руб.); 40%=50%*0,8 от ФОТ (75059 руб.)	100 м2 поверхности	8,07 807 / 100	26693,5	9301,04	63,48		215417	75059	512	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	ТССЦ-101-0874 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05 без покрытия ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0874 1 квартал 2016 г. МАТ=4,47	м2	-887,7	145,59				-129240			
11	ТССЦ-101-1587 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр	Сетка из оцинкованной проволоки диаметром 2 мм крученая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1587 1 квартал 2016 г. МАТ=3,97	м2	887,7	30,25				26853			
12	ТЕР15-02-001-01 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню стен и откосов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 НР (66368 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (82960 руб.) СП (30695 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ (82960 руб.)	100 м2 штукатуриваемо й поверхности	8,037 (807*56*59,3)/100	16986,58	9960,23	572,9	362,13	136521	80050	4604	2910
13	ТЕР15-02-004-01 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр	Высококачественная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню карнизов, тпр, наличников прямолинейных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-004-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=3,82; МАТ=5,94 НР (33293 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (41616 руб.) СП (15398 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ (41616 руб.)	100 м2 проекции на стену	0,593 59,3/100	110084,19	70178,43	311,44		65280	41616	185	
14	ТССЦ-201-8262 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр	Профиль угловой перфорированный оцинкованный, ПУ 25/25/0,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-201-8262 1 квартал 2016 г. МАТ=4,98	м	280	26,44				7403			
15	ТЕР10-01-034-05 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (отидных, поворотно-отидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых двухкамерный стеклопакет ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=4,58; ЗПМ=12,23; МАТ=1,4 НР (1011 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ (1123 руб.) СП (483 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ (1123 руб.)	100 м2 проемов	0,0462 4,62/100	507705,44	23969,58	2706,4	347,21	23456	1107	125	16

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
16	ТССЦ-203-0991 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворототно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0991 1 квартал 2016 г. МАТ=1,36	м2	-4,62	4491,85				-20752			
17	Текущая цена	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворототно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом	м2	4,62	2656,12				12271			
18	ТЕР58-20-1 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр	Смена обделок из листовой стали (порсков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР58-20-1 1 квартал 2016 г. ОЗГ=12,23; ЗМ=5,58; ЗГМ=12,23; МАТ=3,4 НР (88 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ (124 руб.) СГ (64 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ (124 руб.)	100 м	0,024 2,4 / 100	13892,57	5160,69	39,73	15,78	329	124	1	
19	ТЕР10-01-035-01 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-035-01 1 квартал 2016 г. ОЗГ=12,23; ЗМ=4,81; ЗГМ=12,23; МАТ=2,44 НР (57 руб.): 90%=118%*0,9*0,85 от ФОТ (63 руб.) СГ (27 руб.): 43%=63%*0,85*0,8 от ФОТ (63 руб.)	100 п.м	0,024 2,4 / 100	14024,36	2640,82	82,73	7,95	337	63	2	
20	ТССЦ-101-2911 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр	Доски подоконные ПВХ, шириной 500 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2911 1 квартал 2016 г. МАТ=1,13	м	2,4	411,94				989			
21	ТЕР09-04-012-01 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗГ=12,23; ЗМ=4,97; МАТ=4,46 НР (480 руб.): 69%=90%*0,9*0,85 от ФОТ (696 руб.) СГ (404 руб.): 58%=85%*0,85*0,8 от ФОТ (696 руб.)	1 м2 проема	2	595,23	347,82	111,92		1190	696	224	
22	ТССЦ-202-0041 Приказ Министров России от 21.09.15 №675/пр прим	Дверной блок металлический утепленный со скобяными изделиями окрашенный ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-202-0041 1 квартал 2016 г. МАТ=5,72	т	0,075	145935,79				10945			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
23	ТЕРР62-25-7 Приказ Министров Росси от 21.09.15 №675/пр	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР62-25-7 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=4,55; МАТ=5,17 НР (17258 руб.); 68%=80%*0,85 от ФОТ (25381 руб.) СЛ (10152 руб.); 40%=50%*0,8 от ФОТ (25381 руб.)	100 м2 обработанной поверхности	8,63 (807+56)/100	7943,33	2941,07	10,42		68551	25381	90	
24	ТЕРР62-25-1 Приказ Министров Росси от 21.09.15 №675/пр	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР62-25-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=6,09; МАТ=4,67 НР (3177 руб.); 68%=80%*0,85 от ФОТ (4672 руб.) СЛ (1869 руб.); 40%=50%*0,8 от ФОТ (4672 руб.)	100 м2 обработанной поверхности	8,63 (807+56)/100	2291,51	541,42	181,3		19776	4672	1565	
25	ТЕРР62-26-4 Приказ Министров Росси от 21.09.15 №675/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР62-26-4 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=6,01; МАТ=4,21 НР (9942 руб.); 68%=80%*0,85 от ФОТ (14621 руб.) СЛ (5848 руб.); 40%=50%*0,8 от ФОТ (14621 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	7,94 (807+56-69)/100	7087,69	1841,47	668,73		56276	14621	5310	
26	ТЕРР15-04-043-01 Приказ Министров Росси от 21.09.15 №675/пр	Гидрофобизация поверхности штукатурки фасадов гладких с лесов вручную (цоколь) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР15-04-043-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=4,6; МАТ=2,66 НР (809 руб.); 80%=105%*0,9*0,85 от ФОТ (1011 руб.) СЛ (374 руб.); 37%=55%*0,85*0,8 от ФОТ (1011 руб.)	100 м2 поверхности	0,69 69/100	5285,72	1465,4	9,66		3647	1011	7	
Итого по разделу 1 Фасад.										96655		
Раздел 2. Входная группа.												
27	ТЕРР09-03-013-01 Приказ Министров Росси от 21.09.15 №675/пр	Монтаж вертикальных связей в виде ферм для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРР09-03-013-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=7,13; ЗПМ=12,23; МАТ=7,93 НР (507 руб.); 69%=90%*0,9*0,85 от ФОТ (735 руб.) СЛ (426 руб.); 58%=85%*0,85*0,8 от ФОТ (735 руб.)	1 т конструкций	0,096	11016,9	7171,06	2360,39	486,02	1058	688	227	47
28	ТССЛ-201-8063 Приказ Министров Росси от 21.09.15 №675/пр	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т решетчатые ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЛ-201-8063 1 квартал 2016 г. МАТ=4,51	т	0,096	41784,56				4011			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	ТЕР09-04-002-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-002-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=6,43; ЗПМ=12,23; МАТ=6,36 НР (175 руб.); 69%=90%*(0,9*0,85) от ФОТ (254 руб.) СП (147 руб.); 58%=85%*(0,85*0,8) от ФОТ (254 руб.)	100 м2 покрытия	0,05	9161,9	4537,09	3517,6	547,17	458	227	176	2
30	ТССЦ-101-4535 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Профнастил оцинкованный НС35-1000-0,7 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4535 1 квартал 2016 г. МАТ=3,62	м2	5,5 5*1,1	272,62				1499			
31	ТССЦ-101-4647 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные 4,8х50 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4647 1 квартал 2016 г. МАТ=3,14	10 шт.	3 5*6/10	13,31				40			
32	ТЕР16-04-032-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Окраска суриком стальных обделок на фасадах без водосточных труб ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-04-032-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=5,2; ЗПМ=12,23; МАТ=2,57 НР (38 руб.); 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (47 руб.) СП (17 руб.); 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ (47 руб.)	100 м2 фасада (без вычета проемов)	0,056	1136	847,54	7,38	1,96	64	47		
Итого по разделу 2 Входящая группа.										8441		

Раздел 3. Мусор.

33	ТССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЗМ=6,8 НР (19 руб.); 85%=100%*0,85 от ФОТ (22 руб.) СП (11 руб.); 48%=60%*0,8 от ФОТ (22 руб.)	1 т груза	5,25 35*0,15	223,04	4,15	218,89		1171	22	1149	
34	ТССЦпг-01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/лр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-043 1 квартал 2016 г. ЗМ=8,69 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	1 т груза	29,75 35*0,85	34,59		34,59		1029		1029	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	ТССЦпг-03-21-01-010 ПРИКАЗ Министрой России от 21.09.15 №675/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-010 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0% 0,85 от ФОТ СЛ 0%=0% 0,8 от ФОТ	1 т груза	35	99,84		99,84		3494		3494	
Итого по разделу 3 Мусор.										5724		
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										601943	315746	19245
Накладные расходы										246212		
Сметная прибыль										132665		
Итого по смете:												
Конструкции из кирпича и блоков										124408		
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										51986		
Стены (ремонтно-строительные)										11022		
Проемы (ремонтно-строительные)										1968		
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)										166491		
Отделочные работы										386760		
Деревянные конструкции										17878		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)										481		
Строительные металлические конструкции										21341		
Малярные работы (ремонтно-строительные)										192861		
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках										1201		
Погрузо-разгрузочные работы										1029		
Перевозка грузов автотранспортом										3494		
Итого										980820		
В том числе:												
Материалы										268952		
Машины и механизмы										19245		
ФОТ										318831		
Накладные расходы										246212		
Сметная прибыль										132665		
Непредвиденные работы 1%										9808		
Итого с непредвиденными										990628		
НДС 18%										178313		
ВСЕГО по смете										1168941		