

СОГЛАСОВАНО:

УТ

Заместитель генеральной  
по организационно-технической  
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской  
К.

### Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, внутридомовой и системы электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Орск, просп.Ленина, д.75Б

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения»; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	$C_{пр.}=(a+bxX) \times K$
1	2	3	4
	Объем, м3	9944	
1	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 227 (Таблица 2) 10 % процентное соотношение (Таблица 8)	$9944/100 \times 227 \times 0,1$
2	Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 3683,3 м2.	B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 8) 3683,3 м2.	$1200 \times 3683,3 / 1000 \times 0,2$
3	Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Кровля Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B= 192,8 (Таблица 4) 3,4 % процентное соотношение (Таблица 8) коэф. 0,8 п.2.1.13	$9944/100 \times 192,8 \times 0,034 \times 0,8$
5	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт кровли	A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,1 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,8	$(275 + 9944 \times 0,006) \times 0,021 \times 100 \times 0,8$
	Сметная документация		$(275 + 9944 \times 0,006) \times 0,021 \times 100 \times 0,05 \times 0,8$

6	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ЭСН	$A = 275$ (Таблица 1) $B = 0,006$ (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 1	$(275 + 9944 * 0,006) * 0,02 * 1000$ *1
	Сметная документация		$(275 + 9944 * 0,006) * 0,02 * 1000$ *0,05*1
	ИТОГО:		
	3,92	$K = 3,92$ Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.).	
	НДС 18%		
	<b>ВСЕГО по смете</b>		

Составил \_\_\_\_\_

Ворапаева Т.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.

ВЕРЖДАЮ:  
по директора  
эской работе  
кой области»  
.С.Золотарев

женерной  
сть,

нального

ний и  
говки  
ния», 2012  
стве, 2009

Ст-ть руб.
5
2257,29
883,99
521,48
5622,36
281,12

6693,28
334,66
16594,18
65049,17
11708,85
76758,02