

СОГЛАСОВАНО:

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
НО «Фонд модернизации ЖКХ  
Оренбургской области»

\_\_\_\_\_ К.С. Золотарев

**Смета на проектные работы**

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту  
внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, холодного водоснабжения  
многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский  
район, пос. Новосергиевка, ул. Восточная, д. 43.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; «Методические указания по применению справочника базовых цен на проектные работы в строительстве».

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 2502,36 м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	B=409,2 (Таблица 2) 4% процентное соотношение (Таблица 8) Табл.11 коэф.2,2 K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	409,2*2502,36/100*0,04* *3,92*2,2	3532,27
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 2502,36м3. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	Табл.11 коэф.2,2 Табл.15 стой-ть работ графа 4 Табл.16 коэф.0,9 Коэф. на объем 0,2 K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	XBC 1100,47*3,92*0,2*0,9* *2,2  Отопление 1350,71*3,92*0,2*0,9* *2,2	1708,28  2096,73
3.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного дома объемом 2502,36 м3  Сметная документация	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) Система отопления-1,5% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(90+2502,36*0,01)* *0,015*3,92*1000  (90+2502,36*0,01)* *0,015*3,92*1000*0,05	6763,39  338,17

4.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт системы ХВС, многоквартирного дома объемом 2502,36 м3	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) Система ХВС-1,5% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	$(90+2502,36*0,01)*0,015*3,92*1000$	6763,39
	Сметная документация		$(90+2502,36*0,01)*0,015*3,92*1000*0,05$	338,17
	ИТОГО:			21540,40
	НДС 18%			3877,27
	<b>ВСЕГО по смете</b>			<b>25417,67</b>

Составил \_\_\_\_\_

Чурбакова И.В.

Проверил \_\_\_\_\_

Сидоров М.С.