

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

**на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту фасада, внутридомовых инженерных систем электроснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Оренбургская область, г. Оренбург, пер. Светлый, д.13.**

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г.

| № п/п | Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ | Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства | Цпр.=(a+vxX)хК | Ст-ть руб. |
|-------|---|---|-------------------------------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Объем, м3 | 11576 | | |
| 1 | Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. | B= 227 (Таблица 2) 18 % процентное соотношение (Таблица 8) | 11576/100*227*0,18 | 4729,95 |
| 2 | Обследование электрических сетей многоквартирного жилого дома высотой до 15 м., площадью 4630,5м2. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. Без определения несущей | B= 1200 20 % процентное соотношение (Таблица 15.8) 4630,5 м2. | 1200*4630,5/1000*0,2 | 1111,32 |
| 3 | Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. | B= 192,8 (Таблица 4) 12 % процентное соотношение (Таблица 9) коэф. 0,8 п.2.1.13 | 11576/100*192,8*0,12*0,8 | 2142,58 |
| 6 | Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада | A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 4,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,4 п.1.9 | (275+11576*0,006)*0,04*100*0,4 | 5511,296 |
| | Сметная документация | | (275+11576*0,006)*0,04*100*0,05*0,4 | 275,5648 |
| 7 | Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт электроснабжения | A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2,0 % процентное соотношение (Таблица 12) | (275+11576*0,006)*0,02*100*0,8 | 5511,296 |

| | | | | |
|--|-----------------------|--|--|----------|
| | | коэф. 0,8 | | |
| | Сметная документация | | $(275+11576*0,006)*0,02*1000*0,05*0,8$ | 275,5648 |
| | ИТОГО: | | | 19557,57 |
| | 3,92 | К=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.). | | 76665,69 |
| | НДС 18% | | | 13799,82 |
| | ВСЕГО по смете | | | 90465,51 |

Составил _____

Марщенина И.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.