

СОГЛАСОВАНО:

«_____» _____ 201__ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
НО «Фонд модернизации ЖКХ
Оренбургской области»

_____ К.С. Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту
крыши, фасада, внутридомовой инженерной системы электроснабжения многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. М. Горького, д. 89.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; «Методические указания по применению справочника базовых цен на проектные работы в строительстве».

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Цпр.=(a+vxX)хK	Ст-ть руб.
1	2	3	4	5
1.	Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 461,1 м ³ . Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	V=409,2 (Таблица 2) 24,59% процентное соотношение (Таблица 8) Коэф. 4,3 (Таблица 11) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	409,2*461,1/100*0,2459* 3,92*4,3	7820,67
2.	Обследование многоквартирного жилого дома высотой 6 м, объемом 461,1м ³ . Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1.	V=298,8 (Таблица 4) 29,2% процентное соотношение (Таблица 9) Табл.15 стои-ть работ графа 4 Коэф. на объем 0,1 Коэф. 4,3 (Таблица 11) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	Крыша и фасад 298,8*461,1/100 *0,292*3,92*4,3 Электроснабжение 184,44*3,92*0,1*4,3	6781,30 310,90
3.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши многоквартирного дома объемом 461,1 м ³ Сметная документация	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) Крыша-3,1% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(90+461,1*0,01) *0,031*3,92*1000 (90+461,1*0,01) *0,031*3,92*1000 *0,05	11497,13 574,86

4.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт системы электроснабжения многоквартирного дома объемом 461,1 м3	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) Система ЭО-2,50% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(90+461,1*0,01) *0,025*3,92*1000	9271,88
	Сметная документация		(90+461,1*0,01) *0,025*3,92*1000 *0,05	463,59
5.	Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт фасада многоквартирного дома объемом 461,1 м3	A=90 (таблица 1) B=0,01 (таблица 1) Фасад – 2,0% процентное соотношение (Таблица 12) K=3,92 Текущие цены 2-го квартала 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.)	(90+461,1*0,01) *0,02*3,92*1000	7417,50
	Сметная документация		(90+461,1*0,01) *0,02*3,92*1000 *0,05	370,88
	ИТОГО:			44508,71
	НДС 18%			8011,57
	ВСЕГО по смете			52520,28

Составил _____

Чурбакова И.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.