

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:



Заместитель генерального  
директора НО «Фонд модернизации  
ЖКХ Оренбургской области»  
К.С. Золотарев

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Ремонт коридора с перепланировкой 2-го и 3-го этажа здания НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области», расположенного по адресу:

г. Оренбург, ул. Пушкинская 41

### 1. Общие сведения

Текущий ремонт и перепланировка коридора 2-го и 3-го этажа здания НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области», расположенного по адресу:

г. Оренбург, ул. Пушкинская 41.

### 2. Общие требования к условиям выполнения работ

- 2.1. Виды и объемы работ по текущему ремонту коридора 2-го и 3-го этажа с перепланировкой здания НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области» определены настоящим Техническим заданием и локальным сметным расчетом, являющегося неотъемлемой частью Технического задания. Работы должны проводиться в строгом соответствии с режимом и распорядком работы Заказчика. Проведение ремонтных работ не должно мешать работе Фонда.
- 2.2. Подрядчик должен учесть, что работы должны выполняться в условиях действующего учреждения, работы проводить по требованиям Заказчика.
- 2.3. Подрядчик должен защитить мебель, предметы интерьера от пыли, мусора, механических повреждений (укрыть пленкой, картоном и др. необходимыми материалами).
- 2.4. При выполнении работ необходимо использовать технологии снижения уровня шума при работе. В случае, если избежать шума невозможно, такие работы должны проводиться с обязательным письменным уведомлением Заказчика, в нерабочие дни или по согласованию с Заказчиком.
- 2.5. Разгрузочно-погрузочные работы необходимо производить в нерабочее время или по согласованию с Заказчиком.
- 2.5 Вынос мусора и перемещение стройматериалов необходимо осуществлять с соблюдением условий для безопасного и беспрепятственного прохода сотрудников фонда и посетителей по коридорам и лестничным маршам.
- 2.6 Работы, связанные с выделением токсичных веществ (запахи) необходимо производить в нерабочее время или по согласованию с Заказчиком.
- 2.7 Работы должны быть выполнены с учетом всех соответствующих норм, правил и стандартов, с применением технических решений по безаварийной работе инженерных систем, действующих на территории Российской Федерации.
- 2.8. Материалы, используемые при производстве работ, должны быть сертифицированы (если это требуется в соответствии с законодательством) и соответствовать Российским стандартам качества, отвечать требованиям экологической и пожарной безопасности, если соответствующие требования установлены законодательством.
- 2.9. Указанные в локальной смете и в Техническом задании товарные знаки, товарные марки (при их наличии) носят описательный характер. Участник может

предложить в выполняемых работах использовать товар (материалы и комплектующие) в соответствии с требованиями технического задания или их эквиваленты. При этом технические характеристики предлагаемых эквивалентов должны быть не хуже по любому из параметров, определенных техническим заданием товаров (материалов и комплектующих). Предложение участника размещения заказа на используемый товар (материалы и комплектующие) должно содержать следующую информацию: наименование с указанием торговой марки (при наличии), конкретные функциональные показатели (фактура, цвет), точные габариты (размеры), количество.

2.10. Рисунок, цвет и колер отделочных материалов, внешний вид и т.д. должны быть в обязательном порядке согласованы с Заказчиком.

2.11. Приведенный перечень стандартов и правил не является исчерпывающим: применению подлежат все правила и стандарты, обязательные к применению в соответствии с законодательством. В случае, если настоящим Техническим заданием предусмотрен уровень качества более высокий, чем предусмотрен стандартом, то применяются требования, установленные настоящим Техническим заданием.

2.12. Складские и бытовые помещения Заказчиком не представляются.

2.13. В процессе производства работ необходимо согласовать с Заказчиком точное место (места) складирования строительных материалов и оборудования, не допускать захламления территории строительным мусором, своевременно организовывая его вывоз.

2.14. При выполнении работ Подрядчик обязан соблюдать требования закона и иных правовых актов об охране окружающей среды и нести ответственность за нарушение указанных требований.

2.15. Для оформления пропусков на сотрудников необходимо предоставить Заказчику список сотрудников, привлекаемых для проведения работ (включая водителей, техники, заезжающей на территорию Заказчика). В списке должно быть указано ответственное лицо (прораб, начальник участка и т.п.) и его контактный телефон для оперативного разрешения возникающих вопросов.

2.16. Не допускается использование территории Заказчика для проживания рабочих, в том числе междусменного отдыха.

2.17. Настоящим Техническим заданием установлен исчерпывающий перечень форм содействия Заказчика, в т.ч. в области предоставления информации, ресурсов, оборудования, материалов и т.д. В случае, если иное прямо не предусмотрено в настоящем разделе предполагается, что работы выполняются силами Подрядчика. Подрядчик сам обеспечивает себя необходимыми ресурсами, материалами и оборудованием для производства работ.

2.18. Подключение строительного оборудования к бытовым электросетям Заказчика, допускается только по согласованию с Заказчиком.

2.19. Приёмка работ сопровождается испытаниями там, где это применимо. Перед сдачей выполненных работ и вводом в эксплуатацию необходимо провести испытания в присутствии Заказчика.

2.20. Приемке должен предшествовать инструктаж работников Заказчика о порядке деятельности в помещениях, в том числе отдельными его элементами, безопасных приёмах эксплуатации (в т.ч. уборки), возможностях помещений и т.д. Методические материалы инструктажа передаются Заказчику.

2.21. По окончании работ территория должна освобождаться от временных сооружений, строительный мусор должен быть вывезен.

2.22. Для предотвращения загрязнения почвы бытовыми отходами и мусором предусмотреть организованный сбор, хранение и вывоз образующихся отходов. Для этого использовать контейнеры бытового мусора, расположенные на специальной площадке с твердым покрытием.



### **3. Нормативные требования**

3.1. При выполнении работ по текущему ремонту Подрядчик должен соблюдать нормативно-технические требования действующих правил пожарной безопасности, строительных норм и правил, санитарных норм и правил, стандартов, действующих законодательных и нормативно технических документов, а также Государственные элементные сметные нормы (ГЭСН), Федеральные единичные расценки (ФЕР) и другие законодательные и нормативно-технические документы, действующие на территории РФ.

#### **4. Требования к качеству, техническим характеристикам, безопасности работ, требования к результатам работ**

##### **4.1. Общие требования к выполнению работ и используемым при выполнении указанных работ материалам и оборудованию при проведении работ:**

4.1.1. обязанность обеспечения ремонтных работ материалами, изделиями, конструкциями, оборудованием лежит на Подрядчике.

4.1.2. работы на объекте, указанные в настоящем Техническом задании, предполагают проведение демонтажных работ старых покрытий, изделий, которые подлежат вывозу и утилизации за счет Подрядчика, подготовку и нанесение новых покрытий.

4.1.3. все скрытые работы (работы, результат которых невозможно проконтролировать после приёмки работ) подлежат отдельной приёмке. Подрядчик обязан известить Заказчика о готовности таких работ и предоставить возможность осмотра выполненных работ перед их закрытием. Результат осмотра оформляется актом. В случае, если Подрядчик нарушил требование настоящего пункта, он обязан по требованию Заказчика по первому требованию вскрыть и предоставить для осмотра такие работы с последующим восстановлением за счёт Подрядчика. Данное требование может быть заявлено в любой момент до окончательной приемки работ.

4.1.4. необходимо обеспечить разумное расходование материалов, расход материалов в соответствии с установленными нормами и стандартами, не допуская их необоснованной экономии. Расходование материалов должно обеспечить выполнение работ в соответствии с требованиями государственных стандартов, а также номинальными нормативами расходов материалов, устанавливаемых производителем указанного материала.

4.1.5. необходимо приобретать новые (не бывшие в употреблении) материалы и оборудование, пригодные для проведения необходимых работ по своим функциональным характеристикам и свойствам, в том числе сроку годности и сроку полезного использования.

4.1.6. в случаях, предусмотренных законодательством, материалы подлежат обязательному подтверждению соответствия, Копии подтверждающих документов передаются Заказчику одновременно с поставкой материалов на территорию Заказчика.

4.1.7. материалы, используемые для отделки, должны предусматривать возможность безопасной (с использованием обычных бытовых чистящих средств) чистки.

4.1.9. применяемые материалы должны быть совместимы (допускать взаимодействие) с иными применимыми материалами, а также частями объекта, которые при выполнении работ не меняются. Использование несовместимых материалов, которое может повлечь снижение срока полезной эксплуатации, может стать основанием для отказа в приёмке.

4.1.10. расход материалов контролируется Заказчиком с точки зрения рационального их использования и предотвращения их недобросовестной экономии.

4.1.11. материалы, строительный мусор, оборудование, не принадлежащее Заказчику, должны быть вывезены с территории Заказчика не позднее, чем через 1 день с даты подписания итогового акта сдачи-приёмки выполненных работ.

## **4.2. Требования к отдельным элементам выполнения внутренних работ и применяемым материалам при проведении ремонта.**

### **Внутренние отделочные работы.**

4.2.1. окраску поверхностей стен и потолков выполнить поливинилацетатными вододисперсионными составами. Требования к поливинилацетатным вододисперсионным составам: твердость (М-3) в пределах 0,2-0,3; водопоглощаемость за 24 часа % - 1-3; смываемость г/м – 3-7; время полного высыхания 24 часа; ориентировочный предельный срок службы покрытия г.г. -5 лет.

4.2.2. для устройства плинтуса по периметру полов использовать плинтус ПВХ. Требования к ПВХ плинтусам: наличие кабель канала; прорезиненные края; 100% влагостойкость.

4.2.3. при подготовке стен использовать шпаклевку и грунтовку для окраски и оклейки обоями.

Требования к грунтовке: цвет - прозрачный; Ph - 7,5-8,0; время высыхания - не более 2 часов; температура проведения работ - +5 С +30 С; температура эксплуатации - 40 С -\*-60 С; не морозостойкий; расход - не более 80 г/кв.; максимальный размер частиц - не более 0,05 мм.

Требования к шпаклевке: при толщине слой в 1мм на м2 составляет при сплошном шпательном нанесении приблизительно 0,8 кг. Время высыхания 2 часа. Состав смеси фракции не более 0,15 мм (на 1,9 литров воды засыпается 2,5 кг сухой смеси); показатели на прочность затвердевшего гипсового материала составляют при сжатии 5,2 МПа, на изгиб 2,7 МПа. Температура поверхности, на которую наносится шпаклевка не ниже +10 С.

4.2.4. произвести замену люминесцентных светильников на стенах, Технические характеристики: Светильники с люминесцентными лампами для общественных помещений потолочный с рассеивателем цельным из оргстекла, со стартерными ПРА, тип ЛПО02-4х40/П-01 УХЛ4.

## **4.3. Требования к безопасности**

4.3.1. Для защиты от поражения электрическим током при прямом прикосновении в нормальном режиме должны использоваться:

- двойная изоляция кабельной продукции;
- ограждения (кабельные лотки, трубы);

4.3.2. В качестве защиты от поражения электрическим током при косвенном прикосновении в случае повреждения изоляции должно выполняться автоматическое отключение питания.

4.3.3. При выполнении работ Подрядчик обеспечивает соблюдение:

- правил техники безопасности,
- правил пожарной безопасности,
- требований производственных инструкций,

4.3.4. При выполнении работ Подрядчик обеспечивает проведение мероприятий по охране труда, в том числе утверждение Положений по охране труда, проведение



первичного, вводного и планового инструктажа специалистов ИТР обслуживающего персонала.

4.3.5 Работы должны быть выполнены в соответствии с санитарными правилами и нормами, не должно допускаться захламлений, образование мусора, запыленности во внутренних помещениях, коридорах, лестничных маршах и площадках, находящихся в непосредственной близости от места осуществления работ. Работы должны быть выполнены в соответствии с экологическими и иными нормами.

4.3.6. Все работы должны проводиться проверенным и исправным оборудованием, инструментом и оснасткой, контрольно-измерительными аттестованными приборами, необходимыми средствами защиты.

4.3.7. Вся полнота ответственности по соблюдению норм и правил техники безопасности, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при выполнении работ и на период действия договора возлагается на Подрядчика.

4.3.8. Все материалы, используемые при производстве работ, должны быть сертифицированы и соответствовать Российским стандартам качества, отвечать требованиям экологической и пожарной безопасности, если соответствующие требования установлены законодательством.

## **5. Требования к гарантийным обязательствам**

5.1. Подрядчик должен гарантировать надлежащее качество выполнения работ.

5.2. Гарантийный срок на выполненные работы должен быть:

- 24 месяца на внутренние отделочные работы;
- 5 лет на наружные отделочные работы.

Гарантийный срок на выполненные работы исчисляется с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.3. Если в гарантийный срок обнаружатся дефекты (недостатки) услуг, делающие невозможным его нормальную эксплуатацию, Подрядчик обязан устранить дефекты (недостатки) работ за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки.

Заявка участника размещения заказа при использовании отделочных материалов (товара) должна содержать следующие сведения: указание торговой марки, модели, знака (при его наличии), конкретные функциональные показатели (фактура, цвет), точные габариты, размеры, количество. Данная информация должна быть сформирована в виде Спецификации на материалы, которая является приложением к государственному контракту

**от Исполнителя:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

**от Заказчика:**

(ответственный представитель)  
Начальник отдела организации и  
контроля работ по капитальному  
ремонту \_\_\_\_\_ Сидоров  
М.С.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г

УТВЕРЖДАЮ



# ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №

Ремонт и перепланировка коридора 2-го и 3-го этажа здания НО "Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области"

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
<b>Раздел 1. Коридор 3-го этажа.</b>				
демонтаж				
1	Снятие обоев простых и улучшенных	100 м2 очищаемой поверхности	0,328 32,8 / 100	
2	Отбивка штукатурки с поверхностями стен	100 м2	0,328 32,8 / 100	
3	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,02 2 / 100	
4	Демонтаж выключателей, розеток	100 шт.	0,01 1 / 100	
5	Разборка покрытий полов из линолеума и релина	100 м2 покрытия	0,105 10,5 / 100	
6	Демонтаж Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее	100 м2 облицовки	0,025 2,5 / 100	
потолок				
7	Устройство подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м2 поверхности облицовки	0,105	
стены				
8	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенная стен	100 м2 оштукатурив аемой поверхности	0,328 32,8 / 100	
9	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен	100 м2 поверхности	0,328 32,8 / 100	
10	Шпатлевка: Ветонит ТТ	т	-0,3149	
11	Шпаклевка «Фугенфюллер», КНАУФ	кг	314,9	
12	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону простыми и средней плотности	100 м2 оклеиваемо й и обиваемой поверхности	0,328 32,8 / 100	
13	Обои обыкновенного качества	100 м2	-0,3706 -Ф1.р1	
14	Стеклообои: MERMET, рогожка	м2	37,06	
15	Вторая окраска стен, оклеенных стеклообоями, красками	100 м2 поверхности стен	0,328 32,8 / 100	
16	Краски акриловые гладкие серии «КамАкрил» для внутренних работ: КА-23 Люкс цветная, насыщенных тонов	т	0,0105	

1	2	3	4	5
17	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,009 (3*0,3) / 100	
18	Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов по деревянной обрешетке (применительно)	100 м2 облицовки	0,0098 (1,4*0,7) / 100	
19	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной	1000 м2	-0,001	
20	Решетка радиаторная 1,28x0,68	шт	1	
откосы				
21	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм оконных и дверных откосов плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,089 8,9 / 100	
22	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная по штукатурке стен	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,089 8,9 / 100	
23	Установка уголков ПВХ на клею	100 п. м	0,334 33,4 / 100	
24	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клею из сухих смесей по кирпичу и бетону	100 м2 поверхности облицовки	0,025 2,5 / 100	
25	Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен: гладкие без завала белые	м2	-2,5	
26	Гранит керамический многоцветный полированный, размером 300x600x10 мм, 600x600x10 мм	м2	2,5	
полы				
27	Устройство стяжек из выравнивающей смеси типа «Ветонит» 5000, толщиной 5 мм (всего 20 мм)	100 м2 стяжки	0,105 10,5 / 100	
28	Устройство стяжек на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к расценке 11-01-011-08	100 м2 стяжки	0,105 10,5 / 100	
29	Устройство оснований под покрытие пола из древесно-стружечных плит площадью свыше 20 м2	100 м2 основания	0,105 10,5 / 100	
30	Плиты древесностружечные многослойные и трехслойные, марки П-1, толщиной: 15-17 мм	100 м2	-0,1071 -Ф6.p1	
31	Плиты ориентированно-стружечные типа OSB-3, длиной 2500 мм, шириной 1250 мм, толщиной: 10 мм	м2	10,71	
32	Устройство покрытий из линолеума насухо из готовых ковров на комнату	100 м2 покрытия	0,105 10,5 / 100	
33	Ковры (готовые на комнату) из линолеума поливинилхлоридного на теплозвукоизолирующей подоснове марок: ПР-ВТ, ВК-ВТ, ЭК-ВТ	м2	-10,71 -Ф5.p1	
34	Линолеум полукоммерческий толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 33)	м2	10,71	
35	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,126 12,6 / 100	
36	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м профиля	0,04 4 / 100	
37	Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием, шириной: 80 мм	м	4,2	
Электрика				
38	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	0,15 15 / 100	



1	2	3	4	5
39	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката (ГОСТ Р 50827-95) легкого типа, со стальной протяжкой (зондом), наружным диаметром 20 мм	м	13,37	
40	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм <sup>2</sup>	100 м	0,15 15 / 100	
41	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм <sup>2</sup>	1000 м	0,015 15 / 1000	
42	Розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,01	
43	Розетка скрытой проводки двухгнездная	шт.	1	
44	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,02 2 / 100	
45	Светильники люминесцентные с зеркальной экранирующей решеткой встраиваемые типа: ARS/R 418 (595) с ЭПРА	шт.	2	
<b>Раздел 2. Коридор 2-го этажа.</b>				
<b>демонтаж</b>				
46	Снятие обоев простых и улучшенных	100 м <sup>2</sup> очищаемой поверхности	0,465 46,5 / 100	
47	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса	0,23 23 / 100	
48	Разборка покрытий полов из линолеума и релина	100 м <sup>2</sup> покрытия	0,445 44,5 / 100	
49	Демонтаж выключателей, розеток	100 шт.	0,02 2 / 100	
50	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп	100 шт.	0,06 6 / 100	
51	Разборка облицовки из листов потолков	100 м <sup>2</sup> облицовки	0,445	
<b>потолок</b>				
52	Устройство подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля	100 м <sup>2</sup> поверхности облицовки	0,445	
<b>стены</b>				
53	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111) с одним дверным проемом	100 м <sup>2</sup> перегородок (за вычетом проемов)	0,13 13 / 100	
54	Плиты или маты теплоизоляционные	м <sup>3</sup>	1,33	
55	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен	100 м <sup>2</sup> поверхности	0,7025 (48,5- 4,25+26) / 100	
56	Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из ПН и ПС профилей гипсокартонными листами в один слой (С 625) оконным проемом	100 м <sup>2</sup> стен (за вычетом проемов)	0,0425 4,25 / 100	



1	2	3	4	5
57	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону простыми и средней плотности	100 м2 оклеиваемо й и обиваемой поверхности	0,745 (48,5+26) / 100	
58	Обои обыкновенного качества	100 м2	-0,8419	
59	Стеклообои: MERMET, рогожка	м2	84,19	
60	Вторая окраска стен, оклеенных стеклообоями, красками	100 м2 поверхности стен	0,8419 84,19 / 100	
61	Краски акриловые гладкие серии «КамАкрил» для внутренних работ: КА-23 Люкс цветная, насыщенных тонов	т	0,0269	
62	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	100 м2 окрашиваем ой поверхности	0,012 (4*0,3) / 100	
63	Облицовка стен декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов по деревянной обрешетке (применительно)	100 м2 облицовки	0,007 (1,0*0,7) / 100	
64	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной	1000 м2	-0,0007	
65	Решетка радиаторная 1,28х0,68	шт	1	
Проемы				
66	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,016 1,6 / 100	
67	Скобяные изделия при заполнении отдельными элементами дверей входных в здание: однопольных	компл.	1	
68	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,01	
69	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,026 2,6 / 100	
70	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0,026 2,6 / 100	
71	Блок оконный пластиковый: двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 3 м2	м2	-2,6	
72	Блок оконный пластиковый: двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 3 м2	м2	2,6	
73	Сетка противомоскитная стационарная, цвет белый	м2	2,6	
откосы				
74	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею	100 м2 облицовки	0,023 2,3 / 100	
75	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной	1000 м2	-0,0024 -Ф2.р1	
76	Сэндвич-панели для откосов (наружные слои - листы из поливинилхлорида, внутреннее наполнение - вспененный пенополистирол): белые, ширина 1,5 м, длина 3,0 м, толщина 10 мм	м2	2,4	

1	2	3	4	5
77	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,024 2,4/100	
78	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная по штукатурке откосов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,024 2,4 / 100	
покрытия				
79	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 50%	100 м2	0,445 44,5 / 100	
80	Выравнивание лаг с изготовлением прокладок	100 м2	0,445 44,5 / 100	
81	Устройство оснований под покрытие пола из древесно-стружечных плит площадью свыше 20 м2 в 2 слоя	100 м2 основания	0,89 0,445*2	
82	Плиты древесностружечные многослойные и трехслойные, марки П-1, толщиной: 15-17 мм	100 м2	-0,9078 -0,4539*2	
83	Плиты ориентированно-стружечные типа OSB-3, длиной 2500 мм, шириной 1250 мм, толщиной: 10 мм	м2	90,78 45,39*2	
84	Устройство покрытий из линолеума насухо из готовых ковров на комнату	100 м2 покрытия	0,445 44,5 / 100	
85	Ковры (готовые на комнату) из линолеума поливинилхлоридного на теплозвукоизолирующей подоснове марок: ПР-ВТ, ВК-ВТ, ЭК-ВТ	м2	-45,39	
86	Линолеум полукоммерческий толщина защитного слоя 0,7 мм, класс 33)	м2	45,39	
87	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих	100 м плинтуса	0,278 27,8 / 100	
88	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м профиля	0,11 11 / 100	
89	Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием, шириной: 80 мм	м	11,55	
Заголовки				
90	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения до 20 см2	100 м борозд	0,06 6 / 100	
91	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	0,75 (42+33) / 100	
92	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката (ГОСТ Р 50827-95) легкого типа, со стальной протяжкой (зондом), наружным диаметром 20 мм	м	66,87 75,9/1,135	
93	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2	100 м	0,97 (42+55) / 100	



1	2	3	4	5
94	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм <sup>2</sup>	1000 м	0,057 (42+15) / 1000	
95	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки: ВВГнг-LS, с числом жил -3 и сечением 2,5 мм <sup>2</sup>	1000 м	0,04 40 / 1000	
96	Выключатель одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,04 (2+2) / 100	
97	Выключатель одноклавишный для скрытой проводки	шт.	2	
98	Розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,05 5 / 100	
99	Розетка штепсельная с заземляющим контактом	шт.	5	
100	Светильник в подвесных потолках, устанавливаемый на закладных деталях, количество ламп в светильнике до 4	100 шт.	0,07 7 / 100	
101	Светильники люминесцентные с зеркальной экранирующей решеткой встраиваемые типа: ARS/R 418 (595) с ЭПРА	шт.	7	
<b>Раздел 3. обои 17 кабинет.</b>				
102	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 3 мм стен	100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности	0,4418 (42+2,18) / 100	
103	Смесь сухая: для заделки швов (фуга) АТЛАС растворная для ручной работы	т	-0,1606	
104	Шпаклевка «Фугенфюллер», КНАУФ	кг	160,6	
105	Смена обоев улучшенных	100 м <sup>2</sup> оклеенной поверхности	0,405 (42-1,5) / 100	
106	Обои улучшенные, грунтованные	100 м <sup>2</sup>	-0,4536	
107	Стеклообои	м <sup>2</sup>	45,36	
108	Окраска стен, оклеенных стеклообоями, красками	100 м <sup>2</sup> поверхности стен	0,4418 (42+2,18) / 100	
109	Краски водно-дисперсионные поливинилацетатные: ВД-ВА-27А	т	0,0071	
<b>ОТКОСЫ</b>				
110	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских	100 м <sup>2</sup> оштукатуриваемой поверхности	0,06	
<b>Раздел 4. Мусор.</b>				
111	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	1,98	
112	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	1,98	

Составил:

Проверил: