

## **ИЗВЕЩЕНИЕ от 11.05.2022**

**проведения конкурса по отбору российской кредитной организации для размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» на условиях договора банковского вклада (депозита).**

### **1. Полное наименование, адрес места нахождения, адрес электронной почты и номер телефона регионального оператора:**

Некоммерческая организация «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области» (далее – региональный оператор), расположенный по адресу: 460000, г. Оренбург, ул. Пушкинская, д. 41, тел. 8 (3532) 77-94-54, факс 8 (3532) 77-98-92; адрес электронной почты: [torgi@orbfond.ru](mailto:torgi@orbfond.ru).

### **2. Условия договора:**

Договор банковского вклада (депозита), на основании которого размещаются временно свободные средства фонда капитального ремонта регионального оператора, должен предусматривать в том числе:

а) условие о возможности досрочного расторжения указанного договора региональным оператором в одностороннем порядке и изъятия размещенных временно свободных средств не позднее 1 рабочего дня со дня предъявления региональным оператором к кредитной организации требования о досрочном расторжении такого договора при возникновении дефицита средств, необходимых для расчета за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, при этом такое требование должно содержать информацию об объеме обязательств перед подрядными организациями за оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту и подтверждение размера остатка денежных средств на счете (счетах) регионального оператора;

б) условие о возможности досрочного расторжения указанного договора региональным оператором в одностороннем порядке и изъятия размещенных временно свободных средств не позднее 1 рабочего дня со дня публикации Центральным банком Российской Федерации информации, свидетельствующей о том, что кредитная организация, в которой размещены временно свободные средства фонда капитального ремонта, перестала соответствовать требованиям, с учетом которых каждая из них была допущена к участию в конкурсе по отбору кредитных организаций для открытия счетов региональным оператором;

в) обязательство кредитной организации о выплате процентов на изъятую сумму депозита, начисленных исходя из процентной ставки, определенной указанным договором, и срока фактического действия такого договора, при досрочном его расторжении в случаях, предусмотренных подпунктами "а" и "б" пункта 10 Правил размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2017 № 453.

г) условия договора банковского счета, должен содержать условие об отсутствии платы за оказание услуги по открытию банковского счета и обслуживанию такого счета, об отсутствии платы за проведение безналичных операций (в том числе на счета другой кредитной организации) по счетам и за предоставление информации, включающей выписки, справки и иные документы, касающиеся движения средств, находящихся на банковском счете;

### **3. Сумма средств, подлежащих размещению в рамках договора:**

**Лот № 1 сумма 100 000 000 (сто миллионов) рублей, срок размещения средств 3 месяца;**

**Лот № 2 сумма 400 000 000 (четыреста миллионов) рублей, срок размещения средств 3 месяца;**

**4. Минимальная ставка по вкладу (депозиту) в процентах годовых (ставка отсечения):**

ЛОТ № 1 – 10,78 % (Десять целых семьдесят восемь сотых процента) годовых.

ЛОТ № 2 – 10,87 % (Десять целых восемьдесят семь сотых процента) годовых.

**5. Информация о месте, дате и времени начала приема заявок, вскрытия конвертов с заявками, рассмотрения заявок и проведения конкурса:**

Желающие принять участие в конкурсе могут предоставить заявку в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание такой заявки до вскрытия конверта, по адресу: 460000, г. Оренбург, ул. Пушкинская, д. 41, к. 37, в срок с **11.05.2022 г. до 14 ч. 00 мин 10.06.2022 г. (время местное) ежедневно в рабочие дни: понедельник - четверг с 9:00 до 18:00 часов; пятница с 9:00 до 17:00, обед с 13:00 до 14:00 часов.**

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками: 14 ч. 00 мин 10.06.2022 г. по адресу: 460000, г. Оренбург, ул. Пушкинская, д. 41, каб. 37.**

**Дата окончания рассмотрения заявок – 10.06.2022 г.**

**6. Перечень документов, представляемых в составе заявки:**

В состав заявки включаются предложения о размере процентной ставки по договору банковского вклада, а также документы, подтверждающие соответствие российской кредитной организации требованиям, предусмотренным пунктом 7 Положения.

К заявке прилагаются:

а) копии решения (протокола) о назначении руководителя российской кредитной организации на должность и приказа о вступлении в должность руководителя российской кредитной организации;

б) оригинал доверенности на представление интересов российской кредитной организации, удостоверенной российской кредитной организацией, позволяющей установить наличие полномочий лица на подписание и подачу заявки, и копия такой доверенности (в случае подписания заявки уполномоченным представителем российской кредитной организации и (или) подачи заявки таким представителем);

в) опись документов, прилагаемых к заявке.

**7. Номера телефонов контактного лица регионального оператора, осуществляющего прием заявок:**

8 (3532) 77-94-54 Харламова Мария Дмитриевна