

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:



" " 2016 г.

2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома расположенного по адресу Оренбургская обл., г.Оренбург, ул.Пушкинская, д.8
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 754,968 тыс. руб.

Средства на оплату труда 207,479 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1276,33 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв. 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Демонтажные работы										
1	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (100 м2)	4,051	2601,08 2601,08		10536,98	10536,98		22,82	92,44
2	ТЕРр68-12-5	Разборка покрытий и оснований: цементно-бетонных (100 м3 конструкций)	0,0785	25139,87 9182,04	15957,83 3323,99	1973,48	720,79	1252,69 260,93	77,72	6,1
3	ТЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (1 м3)	0,22	1963,81 1066,21	897,6 169,02	432,04	234,57	197,47 37,18	8,24	1,81

Раздел 2. Оштукатуривание фасада

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР08-02-002-03	Восстановление поврежденной кладки стен пристройки входа в подвал (100 м2 перегородок (за вычетом проемов))	0,0115	89801,56 21207,19	3150,88 810,73	1032,72	243,88	36,24 9,32	170,17	1,96
5	ТЕРр53-14-1	Заделка трещин в кирпичных стенах: цементным раствором (10 м трещин)	0,27	423,3 354,91		114,29	95,83		2,71	0,73
6	ТЕР46-08-044-01	Очистка бетонных поверхностей сжатым воздухом (1 м2 поверхности)	316,2	99,08 36,2	62,88	31329,1	11446,44	19882,66	0,29	91,7
7	ТЕР15-07-003-02	Грунтование поверхности фасада (100 м2 обрабатываемой поверхности)	3,162	1318,24 495,07	160,03 1,71	4168,27	1565,41	506,01 5,41	3,69	11,67
8	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	3,162	16986,59 9960,23	572,9 362,13	53711,6	31494,25	1811,51 1145,06	70,88	224,12
9	ТЕР11-01-050-01	Закрепление стеклотканевой щелочной сетки (100 м2 поверхности)	3,162	7252,3 430,01	9,66	22931,77	1359,69	30,54	3,45	10,91
10	ТССЦ-113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм (м2)	-387	55,66		-21540,42				
11	ТССЦ-101-3375	Фасадная стеклотканевая щелочестойкая сетка (м2)	322,5	71,58		23084,55				
12	ТЕР15-07-003-02	Грунтование поверхности фасада (100 м2 обрабатываемой поверхности)	3,162	1318,24 495,07	160,03 1,71	4168,27	1565,41	506,01 5,41	3,69	11,67
13	ТЕР15-02-005-01	Высококачественная штукатурка фасадов декоративным раствором по камню: стен гладких (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	3,162	35286,31 24040,27	638,4 362,13	111575,31	76015,33	2018,62 1145,06	165,88	524,51
14	ТЕР15-04-011-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: известковая (100 м2 фасада)	3,162	1110,21 787,61	10,94	3510,48	2490,42	34,59	6,32	19,98
15	ТССЦ-405-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт I (т)	-0,0601	3377,92		-203,01				
16	ТССЦ-101-1959	Краска вододисперсионная ВД-АК-111р (т)	0,038	46662,25		1773,17				
Раздел 3. Оштукатуривание откосов										
17	ТЕР46-08-044-01	Очистка бетонных поверхностей сжатым воздухом (1 м2 поверхности)	0,261	99,08 36,2	62,88	25,86	9,45	16,41	0,29	0,08
18	ТЕР15-07-003-02	Грунтование поверхности фасада (100 м2 обрабатываемой поверхности)	0,261	1318,24 495,07	160,03 1,71	344,06	129,21	41,77 0,45	3,69	0,96

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР26-01-036-01	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей: наружных стен (100 м2 поверхности)	0,087	2633,28 1932,71	42,53 5,87	229,1	168,15	3,7 0,51	16,06	1,4
20	ТССЦ-104-0716	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОБЛОК СТАНДАРТ (м3)	0,435	1528,56		664,92				
21	ТССЦ-101-2205	Дюбели распорные полиэтиленовые 10х40 мм (10 шт.)	6,1	12		73,2				
22	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	0,261	16986,59 9960,23	572,9 362,13	4433,5	2599,62	149,53 94,52	70,88	18,5
23	ТЕР11-01-050-01	Закрепление стеклотканевой щелочной сетки (100 м2 поверхности)	0,261	7252,3 430,01	9,66	1892,85	112,23	2,52	3,45	0,9
24	ТССЦ-113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм (м2)	-31,95	55,66		-1778,34				
25	ТССЦ-101-3375	Фасадная стеклотканевая щелочестойкая сетка (м2)	26,6	71,58		1904,03				
26	ТЕР15-07-003-02	Грунтование поверхности фасада (100 м2 обрабатываемой поверхности)	0,261	1318,24 495,07	160,03 1,71	344,06	129,21	41,77 0,45	3,69	0,96
27	ТЕР15-02-005-01	Высококачественная штукатурка фасадов декоративным раствором по камню: стен гладких (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	0,261	35286,31 24040,27	638,4 362,13	9209,73	6274,51	166,62 94,52	165,88	43,29
28	ТЕР15-04-011-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: известковая (100 м2 фасада)	0,261	1110,21 787,61	10,94	289,76	205,57	2,86	6,32	1,65
29	ТССЦ-405-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт I (т)	-0,0601	3377,92		-203,01				
30	ТССЦ-101-1959	Краска вододисперсионная ВД-АК-111р (т)	0,0031	46662,25		144,65				
Раздел 4. Оштукатуривание поверхности цоколя										
31	ТЕР46-08-044-01	Очистка бетонных поверхностей сжатым воздухом (1 м2 поверхности)	0,628	99,08 36,2	62,88	62,22	22,73	39,49	0,29	0,18
32	ТЕР15-07-003-02	Грунтование поверхности фасада (100 м2 обрабатываемой поверхности)	0,628	1318,24 495,07	160,03 1,71	827,85	310,9	100,5 1,07	3,69	2,32

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	ТЕР26-01-036-01	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей: наружных стен (100 м2 поверхности)	0,64	2633,28 1932,71	42,53 5,87	1685,3	1236,93	27,22 3,76	16,06	10,28
34	ТССЦ-104-0716	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОБЛОК СТАНДАРТ (м3)	3,2	1528,56		4891,39				
35	ТССЦ-101-2205	Дюбели распорные полиэтиленовые 10х40 мм (10 шт.)	44,8	12		537,6				
36	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	0,628	16986,59 9960,23	572,9 362,13	10667,58	6255,02	359,78 227,42	70,88	44,51
37	ТЕР11-01-050-01	Закрепление стеклотканевой щелочной сетки (100 м2 поверхности)	0,628	7252,3 430,01	9,66	4554,44	270,05	6,07	3,45	2,17
38	ТССЦ-113-0324	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм (м2)	-76,87	55,66		-4278,58				
39	ТССЦ-101-3375	Фасадная стеклотканевая щелочестойкая сетка (м2)	64	71,58		4581,12				
40	ТЕР15-07-003-02	Грунтование поверхности фасада (100 м2 обрабатываемой поверхности)	0,628	1318,24 495,07	160,03 1,71	827,85	310,9	100,5 1,07	3,69	2,32
41	ТЕР15-02-005-01	Высококачественная штукатурка фасадов декоративным раствором по камню: стен гладких (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	0,628	35286,31 24040,27	638,4 362,13	22159,8	15097,29	400,92 227,42	165,88	104,17
42	ТЕР15-04-011-01	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: известковая (100 м2 фасада)	0,628	1110,21 787,61	10,94	697,21	494,62	6,87	6,32	3,97
43	ТССЦ-405-0253	Известь строительная негашеная комовая, сорт I (т)	-0,078	3377,92		-263,48				
44	ТССЦ-101-1959	Краска вододисперсионная ВД-АК-111р (т)	0,0075	46662,25		349,97				
Раздел 5. Устройство отмостки										
45	ТЕР27-04-001-02	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песчано-гравийной смеси, дресвы (100 м3 материала основания (в плотном теле))	0,0942	19318,28 1841,84	17311,84 2747,71	1819,78	173,5	1630,78 258,83	15,72	1,48

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
46	ТЕР11-01-015-01	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм (100 м2 покрытия)	0,628	19378,1 4692,41	1615,02 459,11	12169,45	2946,83	1014,23 288,32	40,43	25,39
47	ТЕР11-01-015-02	Устройство покрытий: на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01 (100 м2 покрытия)	0,628	44775,13 2623,46	973,04 711,05	28118,78	1647,53	611,07 446,54	22,61	14,2
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ										
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						50492,45	14404,23	4815,69 347,80		1276,33
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 15% (Поз. 1, 3, 6, 17, 31, 2, 4-5, 7-8, 12-16, 18, 22, 26-30, 32, 36, 40-44, 9-11, 23-25, 37-39, 46-47, 19, 33, 45))						52705,25	16564,87	4867,85 399,96		1276,33
Накладные расходы						16258,78				
Сметная прибыль						8361,39				
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						8786,04				186,21
Благоустройство (ремонтно-строительные)						389,85				6,1
Конструкции из кирпича и блоков						207,29				1,96
Стены (ремонтно-строительные)						26,23				0,73
Отделочные работы						48482,36				1014,6
Полы						17059,21				53,57
Теплоизоляционные работы						425,57				11,68
Кровли						1597,25				
Автомобильные дороги						351,62				1,48
Итого						77325,42				1276,33
В том числе:										
Материалы						31272,53				
Машины и механизмы						4867,85				
ФОТ						16964,83				
Накладные расходы						16258,78				
Сметная прибыль						8361,39				
Непредвиденные затраты 1%						773,25				
Итого с непредвиденными						78098,67				
НДС 18%						14057,76				
ВСЕГО по смете						92156,43				1276,33
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА										
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах						355581,25	176163,25	30998,95 4253,25		1276,33
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Районный к-т 15% (Поз. 1, 3, 6, 17, 31, 2, 4-5, 7-8, 12-16, 18, 22, 26-30, 32, 36, 40-44, 9-11, 23-25, 37-39, 46-47, 19, 33, 45))						382643,73	202587,74	31636,94 4891,24		1276,33
Накладные расходы						169017,43				
Сметная прибыль						81807,6				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итоги по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						79497,44				186,21
Благоустройство (ремонтно-строительные)						3660,67				6,1
Конструкции из кирпича и блоков						1500,86				1,96
Стены (ремонтно-строительные)						270,93				0,73
Отделочные работы						450929,43				1014,6
Полы						84499,26				53,57
Теплоизоляционные работы						4137,15				11,68
Кровли						6167,11				
Автомобильные дороги						2805,91				1,48
Итого						633468,76				1276,33
В том числе:										
Материалы						148419,05				
Машины и механизмы						31636,94				
ФОТ						207478,98				
Накладные расходы						169017,43				
Сметная прибыль						81807,6				
Непредвиденные затраты 1%						6334,69				
Итого с непредвиденными						639803,45				
НДС 18%						115164,62				
ВСЕГО по смете						754968,07				1276,33

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)