

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на 2504 Оренбург, ул. Гая Кирова 1-2 Литер А крыша
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____ 1033597 руб.
Средства на оплату труда _____ 144353 руб.
Сметная трудоемкость _____ 1101,99 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на ____ 1 кв 2016г. _____

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	ТЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73 НР (8525 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (4872 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	5,6 560,0 / 100	1944,48	1812,36	132,12		10889	10149	740		15,9	89,04		
2	ТЕРр58-1-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-1-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,54; ЗПМ=12,23 НР (7357 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (5388 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м2 кровли	5,6 560,0 / 100	2106,22	1759,53	346,69	90,75	11795	9854	1941	508	15,16	84,9	0,46	2,58

Гранд-СМЕТА

3	ТЕРр69-9-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Очистка помещений от строительного мусора (разборка утепления из песка)	100 т мусора	0,36 (400,0*0,3/2*0,6) / 100	22725,17	22725,17			8181	8181			214,32	77,16		
4	ТЕР46-04-001-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка: кирпичных стен (вентканал)	1 м3	4	1963,81	1066,21	897,6	169,02	7855	4265	3590	676	8,24	32,96	1,15	4,6
5	ТЕРр65-35-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прочистка вентиляционных каналов	100 м канала	0,2 20,0 / 100	2540,1	2330,43	2,56	1,96	508	466	1		18,7	3,74	0,01	
Прочие ремонтно-строительные работы.																
6	ТССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	12,9	345,71		345,71		4460		4460					
7	ТССЦпг-01-01-043 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	51,6	34,59		34,59		1785		1785					
8	ТССЦпг-03-21-01-015 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	1 т груза	64,5	117,04		117,04		7549		7549					
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									94837					287,8		7,18
Раздел 2. Утепление чердачного перекрытия																

Гранд-СМЕТА

9	ТЕР11-01-004-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство гидроизоляции обмазочной: в один слой толщиной 2 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-004-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,32; ЗПМ=12,23; МАТ=9,37 НР (16343 руб.): 94%=123%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (8867 руб.): 51%=75%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 изолируе мой поверхно сти	4 400,0 / 100	12838,42	4311,08	1153,34	35,47	51354	17244	4613	142	26,97	107,88	0,18	0,72
10	ТССЦ-101-0074 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Битумы нефтяные строительные марки БН-70/30 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0074 1 квартал 2016 г. МАТ=11,16	т	-0,076	19393,07				-1474							
11	ТССЦ-101-0073 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Битумы нефтяные строительные марки БН-90/10 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0073 1 квартал 2016 г. МАТ=11,65	т	-0,628	18399,08				-11555							
12	ТССЦ-113-2229 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01 концентрат ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-2229 1 квартал 2016 г. МАТ=4,77	л	140	43,55				6097							
13	ТЕР11-01-050-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо (пароизоляция) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-050-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=4,01 НР (1617 руб.): 94%=123%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (877 руб.): 51%=75%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 поверхно сти	4 400,0 / 100	7252,3	430,01	9,66		29009	1720	39		3,45	13,8		
14	ТССЦ-113-0324 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-0324 1 квартал 2016 г. МАТ=4,01	м2	-489,6	55,66				-27251							
15	ТССЦ-113-1952 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм, изоловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-1952 1 квартал 2016 г. МАТ=4,01	м2	489,6	22,06				10801							

Гранд-СМЕТА

16	ТЕР12-01-013-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Утепление покрытий плитами: из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-013-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,72; ЗПМ=12,23; МАТ=5,13 НР (22993 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (10996 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 утепляем ого покрытия	3,8835 388,35 / 100	30723,23	6326,95	1011,02	108,48	119314	24571	3926	421	45,54	176,85	0,55	2,14
17	ТССЦ-101-0594 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Мастика битумная кровельная горячая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0594 1 квартал 2016 г. МАТ=4,46	т	-0,7806	18265,13				-14258							
18	ТССЦ-104-0004 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем М-125 (ГОСТ 9573-96) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0004 1 квартал 2016 г. МАТ=4,6	м3	-24	2620,39				-62889							
19	ТССЦ-104-0716 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5762-043-17925162-2006), марки ТЕХНОБЛОК СТАНДАРТ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-104-0716 1 квартал 2016 г. МАТ=3,86	м3	80	1528,56				122285							
20	ТЕР11-01-050-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-050-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=4,01 НР (1321 руб.): 94%=123%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (717 руб.): 51%=75%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 поверхно сти	3,26797 326,797 / 100	7252,3	430,01	9,66		23700	1405	32		3,45	11,27		
21	ТССЦ-113-0324 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-0324 1 квартал 2016 г. МАТ=4,01	м2	-400	55,66				-22264							
22	ТССЦ-113-1952 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пленка полиэтиленовая толщиной 0,2-0,5 мм, изоляционная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-1952 1 квартал 2016 г. МАТ=4,01	м2	400	22,06				8824							
Итого по разделу 2 Утепление чердачного перекрытия									295423					309,8		2,86
Раздел 3. Ремонт вентканала																

Гранд-СМЕТА

23	ТЕРр53-20-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен (восстановление вентканала) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-20-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,54; ЗПМ=12,23; МАТ=5,56 НР (2295 руб.): 73%=86%*0.85 от ФОТ СП (1761 руб.): 56%=70%*0.8 от ФОТ	100 м3 кладки	0,041 4,1 / 100	609735,94	68992,61	29394,24	7693,53	24999	2829	1205	315	563	23,08	39	1,6
24	ТЕРр61-28-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-28-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,59; МАТ=4,58 НР (2592 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ СП (1548 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ	100 м2 поверхно сти	0,416 41,6 / 100	26693,5	9301,04	63,48		11104	3869	26		81,6	33,95		
25	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 НР (3435 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1589 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукату риваемо й поверхно сти	0,416 41,6 / 100	16986,58	9960,23	572,9	362,13	7066	4143	238	151	70,88	29,49	2,78	1,16
Итого по разделу 3 Ремонт вентканала									56389					86,52		2,76
Раздел 4. Покрытие кровли																
26	ТЕРр58-5-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон / Установка дополнительной стойки из бруса 150х150 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-5-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; МАТ=3,76 НР (1729 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (1266 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м	0,49 49,0 / 100	18919,83	4968,8	173,9		9271	2435	85		39,87	19,54		
27	ТЕРр58-12-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю: из листовой стали ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-12-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,48; ЗПМ=12,23; МАТ=4,48 НР (10103 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (7399 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м2	5,6 560,0 / 100	10619,94	2477,92	173,44	63,11	59472	13876	971	353	21,35	119,56	0,32	1,79

Гранд-СМЕТА

28	ТЕР26-02-019-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "ОЗОН-007" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ251 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-02-019-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,13; ЗПМ=12,23; МАТ=9,28 НР (5616 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3501 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 обрабатываемой поверхности	4,0273 (402,73) / 100	2434,79	1809,06	607,36	1,71	9806	7286	2446	7	13,16	53	0,01	0,04
29	ТССЦ-113-8073 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Антисептик-антипирен «ОЗОН-007» для древесины ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-8073 1 квартал 2016 г. МАТ=6,69	кг	135,2	89,31				12075							
30	ТЕР12-01-023-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам: простая кровля ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-023-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,77; ЗПМ=12,23; МАТ=3,37 НР (25858 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (12367 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 кровли	5,6 560,0 / 100	41488,23	4863,01	904,47	155,81	232334	27233	5065	873	38,53	215,77	0,79	4,42
31	ТССЦ-101-1998 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы (1800*50*50 мм) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1998 1 квартал 2016 г. МАТ=8,83	м	-89,6	246,45				-22082							
32	ТССЦ-101-4136 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Металлочерепица «Монтеррей» ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4136 1 квартал 2016 г. МАТ=3,1	м2	-683,2	253,64				-173287							
33	ТССЦ-101-3842 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,6 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-3842 1 квартал 2016 г. МАТ=3,4	т	3,835	44611,5				171085							

Итого по разделу 4 Покрытие кровли

366512

407,87

6,25

Раздел 5. Ограждение кровли, снегозадержатель

Гранд-СМЕТА

34	ТЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ограждение кровель перилами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (373 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (178 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м огражден ия	0,44 44,0 / 100	17849,47	863,07	425,86	57,24	7854	380	187	25	6,67	2,93	0,29	0,13
35	ТССЦ-201-0777 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-201-0777 1 квартал 2016 г. МАТ=4,81	т	-0,132	54842,51				-7239							
36	ТССЦ-201-0772 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Конструктивные элементы вспомогательного назначения массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали без отверстий и сборосварочных операций ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-201-0772 1 квартал 2016 г. МАТ=5,04	т	0,566	37470,89				21209							
37	ТЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ограждение кровель перилами / Устройство снегозадержателя ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (898 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (429 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м огражден ия	1,06 106,0 / 100	17849,47	863,07	425,86	57,24	18920	915	451	61	6,67	7,07	0,29	0,31
38	ТССЦ-201-0777 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-201-0777 1 квартал 2016 г. МАТ=4,81	т	-0,318	54842,51				-17440							
39	ТССЦ-101-7317 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-7317 1 квартал 2016 г. МАТ=3,33	шт.	53	545,52				28913							
Итого по разделу 5 Ограждение кровли, снегозадержатель									54096					10		0,44
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									678775	140821	39350	3532		1101,99		19,49
Накладные расходы									120896							

Гранд-СМЕТА

Сметная прибыль	67586						
Итоги по смете:							
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	38663				122		4,6
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	113780				224		4,37
Прочие ремонтно-строительные работы (МДС81-33.2004 Прил.5 п.19 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.19; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	16852				77,16		
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.15.1 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.15.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	988				3,74		
Погрузо-разгрузочные работы	6245						
Перевозка грузов автотранспортом	7549						
Полы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.11, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.11, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	90885				132,95		0,72
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	504908				402,62		7
Стены (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.3; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.3; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	29055				23,08		1,6
Штукатурные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.11; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	15244				33,95		
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	12090				29,49		1,16
Теплоизоляционные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.20, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.20, Прим.п.1; Письмо от 27.11.12 №2536-ИП/12/ГС)	30998				53		0,04
Итого	867257				1101,99		19,49
В том числе:							
Материалы	498604						
Машины и механизмы	39350						
ФОТ	144353						
Накладные расходы	120896						
Сметная прибыль	67586						
Непредвиденные затраты 1%	8673						
Итого с непредвиденными	875930						
НДС 18%	157667						
ВСЕГО по смете	1033597				1101,99		19,49

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____

