

" " 2016 г.

" " 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на 2379 плоская крыша г. Оренбург, ул. Ленинская, 12 ЛитерАА1 (1)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ 1435940,82 руб.
Средства на оплату труда 178813 руб.
Сметная трудоемкость 1348,19 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв 2016г.

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73 НР (9225 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (5271 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	6,7	1817,69	1639,06	178,63		12179	10982	1197		14,38	96,35		
2	ТЕРр58-3-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-3-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,79 НР (261 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (191 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м труб и покрытий	0,354	1038,14	1037,23	0,91		368	368			9,1	3,22		

Гранд-СМЕТА

3	ТЕРп59-3-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка металлических лестничных решеток при весе одного метра решетки до 60 кг ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп59-3-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,15; МАТ=8,89 НР (1377 руб.): 65%=76%*0.85 от ФОТ СП (1017 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ	100 м решетки	0,386	5973,74	5489,8	40,77		2306	2119	16		47,3	18,26		
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									32195					117,83		
Раздел 2. Монтаж																
4	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,31; ЗПМ=12,23; МАТ=5,79 НР (23145 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (11070 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 стяжки	6,7	10249,45	3435,53	1422,21	319,33	68671	23018	9529	2140	27,22	182,37	1,94	13
5	ТЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-015-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,65; ЗПМ=12,23; МАТ=3,16 НР (6334 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3029 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 изолируе мой поверхно сти	6,7	4250,34	1002	241,06	25,68	28477	6713	1615	172	7,84	52,53	0,13	0,87
6	ТЕР12-01-013-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Утепление покрытий плитами: из легких (ячеистых) бетонов или фибролита насухо ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-013-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,81; ЗПМ=12,23; МАТ=16,17 НР (28365 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (13566 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 утепляем ого покрытия	6,7	59027	4224,73	2106,67	376,81	395481	28306	14115	2525	33,9	227,13	1,91	12,8
7	ТССЦ-101-0774 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Плиты фибролитовые на портландцементе марки 300, толщиной 75 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0774 1 квартал 2016 г. МАТ=16,46	м3	-51,79	6522,44				-337797							
8	ТССЦ-408-0122 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Песок природный для строительных работ средний ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-408-0122 1 квартал 2016 г. МАТ=11,99	м3	-20,5	718,32				-14726							

Гранд-СМЕТА

9	ТССЦ-104-0186 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Экструдированный пенополистирол	м3	103,515 100,5*1.03	2628,05				272043							
Д	1. ТССЦ-104-0186	Экструдированный пенополистирол	м3	0	823,84											
10	ТЕР12-01-014-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Утепление покрытий керамзитом (создание уклона) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-014-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,46; ЗПМ=12,23; МАТ=8,39 НР (17367 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (8306 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 м3 утеплите ля	46,9	2157,89	346,48	231,91	56,01	101205	16250	10877	2627	3,04	142,58	0,34	15,95
11	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,31; ЗПМ=12,23; МАТ=5,79 НР (23145 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (11070 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 стяжки	6,7	10249,45	3435,53	1422,21	319,33	68671	23018	9529	2140	27,22	182,37	1,94	13
12	ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (40мм ПЗ=25 (ОЗП=25; ЭМ=25 к расх.; ЗПМ=25; МАТ=25 к расх.; ТЗ=25; ТЗМ=25)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-017-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,44; ЗПМ=12,23; МАТ=5,87 НР (20203 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (9662 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 стяжки	6,7	12362,12	3155,34	510,37	122,3	82826	21141	3419	819	25	167,5	0,75	5,03
13	ТЕР06-01-015-10 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Армирование подстилающих слоев и набетонок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-015-10 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,34; ЗПМ=12,23; МАТ=3,97 НР (885 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (487 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 т	0,6633	28647,21	1635,52	273,38	31,55	19002	1085	181	21	12,64	8,38	0,16	0,11
14	ТЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-016-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=8,36 НР (2206 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1055 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 кровли	6,7	1235,24	357,85	19,32		8276	2398	129		2,8	18,76		

Гранд-СМЕТА

15	ТЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2 кровли	6,7	41722,94	1974,04	321,06	39,5	279544	13226	2151	265	14,36	96,21	0,2	1,34
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-002-09 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,49; ЗПМ=12,23; МАТ=3,48 НР (12412 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (5936 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ														
16	ТССЦ-101-1962 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Изопласт П ЭПП-4,0	м2	-777,2	152,7				-118678							
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1962 1 квартал 2016 г. МАТ=3,43														
17	ТССЦ-101-1961 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Изопласт К ЭКП-4,5	м2	-763,8	179,21				-136881							
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1961 1 квартал 2016 г. МАТ=3,42														
18	Прайс лист	Флексоизол 3003	м2	777,2	82,95				64469							
19	Прайс лист	Флексоизол 3004	м2	763,8	95,09				72630							
20	ТЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м примыка ний	1,0682 106,82 / 100	53784,74	4762,85	764,94	140,03	57453	5088	817	150	35,5	37,92	0,71	0,76
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-004-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,91; ЗПМ=12,23; МАТ=3,52 НР (4819 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2305 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ														
21	ТССЦ-101-1961 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Изопласт К ЭКП-4,5	м2	-269,2	179,21				-48243							
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1961 1 квартал 2016 г. МАТ=3,42														
22	Прайс лист	Флексоизол 3004	м2	90,58336 106,82*0,4*2*1,06	95,09				8614							
парапетный узел																
23	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия	0,258	49155,72	14051,29	184,55	39,5	12682	3625	48	10	112,75	29,09	0,2	0,05
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,39 НР (3344 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1599 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ														

Итого по разделу 2 Монтаж									1094030					1144,84		62,91
Раздел 3. Ограждение кровли																
24	ТЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ограждение кровель перилами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (1092 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (522 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м огражден ия	1,29	17849,47	863,07	425,86	57,24	23026	1113	549	74	6,67	8,6	0,29	0,37
Итого по разделу 3 Ограждение кровли									24640					8,6		0,37
Раздел 4. Вентканалы																
25	ТЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство колпаков над шахтами в два канала ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-011-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=3,37 НР (1992 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (953 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 колпак	9	1912,23	240,56	4,83		17210	2165	43		1,93	17,37		
Итого по разделу 4 Вентканалы									20155					17,37		
Раздел 5.																
Люки																
26	ТЕРр56-9-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж люка. прим. ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,5; ЗПМ=12,23 НР (302 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (216 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ	100 коробок	0,02	24105,9	21007,35	3098,55	583,62	482	420	62	12	179,3	3,59	3,97	0,08
27	ТЕР10-01-039-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-039-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,13; ЗПМ=12,23; МАТ=6,62 НР (199 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (95 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 проемов	0,0112	410115,1	17624,29	10118,68	2154,19	4593	197	113	24	142,68	1,6	10,92	0,12
28	ТССЦ-101-0891 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Скобяные изделия для блоков дверей, встроенных шкафов однополюсных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0891 1 квартал 2016 г. МАТ=3,7	компл.	2	297,41				595							
Итого по разделу 5									6482					5,19		0,2
Раздел 6. Фановые трубы																

Гранд-СМЕТА

29	ТЕРр65-38-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Смена частей канализационного стояка над кровлей: патрубкa	1 шт.	12	2566,27	382,55			30795	4591			3,15	37,8		
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-38-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; МАТ=13,61 НР (4040 руб.): 88%=103%*0.85 от ФОТ СП (2204 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ														
30	ТССЦ-103-0917 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубы чугунные канализационные длиной 2 м, диаметром 150 мм	м	-18,36	1406,1				-25816							
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-103-0917 1 квартал 2016 г. МАТ=14,58														
31	ТССЦ-507-0546 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубы полиэтиленовые низкого давления (ПНД) с наружным диаметром 110 мм	м	18,36	166,02				3048							
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-507-0546 1 квартал 2016 г. МАТ=4,64														
32	ТЕРр65-38-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Смена частей канализационного стояка над кровлей: флюгарки	1 шт.	12	424,02	167,55			5088	2011			1,38	16,56		
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-38-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; МАТ=3,41 НР (1770 руб.): 88%=103%*0.85 от ФОТ СП (965 руб.): 48%=60%*0.8 от ФОТ														
Итого по разделу 6 Фановые трубы									22094					54,36		
Раздел 7. мусор																
33	ТССЦпг-01-01-041 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	3,975 26,5*0,15	345,71		345,71		1374		1374					
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ														
34	ТССЦпг-01-01-043 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	22,525 26,5*0,85	34,59		34,59		779		779					
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-043 1 квартал 2016 г. ЭМ=8,69 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ														

Гранд-СМЕТА

35	ТССЦпг-03-21-01-015 <i>Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-015 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ</i>	1 т груза	26,5	117,04		117,04		3102		3102					
Итого по разделу 7 мусор									5255							
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									962848	167834	59645	10979		1348,19		63,48
Накладные расходы									162483							
Сметная прибыль									79519							
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									26675					96,35		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									820					3,22		
Лестницы, крыльца (ремонтно-строительные)									4700					18,26		
Кровли									1095682					1162,43		63,17
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									20374					8,38		0,11
Проемы (ремонтно-строительные)									1000					3,59		0,08
Деревянные конструкции									5482					1,6		0,12
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)									44862					54,36		
Погрузо-разгрузочные работы									2153							
Перевозка грузов автотранспортом									3102							
Итого									1204850					1348,19		63,48
В том числе:																
Материалы									735369							
Машины и механизмы									59645							
ФОТ									178813							
Накладные расходы									162483							
Сметная прибыль									79519							
Непредвиденные затраты 1%									12049							
Итого с непредвиденными									1216899							
НДС 18%									219041,82							
ВСЕГО по смете									1435940,82					1348,19		63,48

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)