

" _____ " _____ 2016 г.

" _____ " _____ 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на 1891 Смета Фасад г. Оренбург, ул. Постникова, д. 3 Литер А А1кор.
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 363845,92 руб.

Средства на оплату труда _____ 80350 руб.

Сметная трудоемкость _____ 580,74 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на ___1 кв 2016 г. _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (2559 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1463 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ</i>	100 м2	1,1715 1,0245+0,147	2601,08	2601,08			3047	3047			22,82	26,73		
2	ТЕРр58-3-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-3-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,79 НР (234 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (172 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ</i>	100 м труб и покрытий	0,318	1038,14	1037,23	0,91		330	330			9,1	2,89		
3	ТЕРр56-10-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие дверных полотен <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (181 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ СП (129 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ</i>	100 м2 дверных полотен	0,0612	4210,79	4210,79			258	258			36,28	2,22		

Гранд-СМЕТА

4	ТЕРр56-9-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 коробок	0,04 4/100	24105,9	21007,35	3098,55	583,62	964	840	124	23	179,3	7,17	3,97	0,16
5	ТЕРр68-12-4 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструкций	0,0377	62671,81	29553,43	33118,38	6190,83	2363	1114	1249	233	243,35	9,17	41,39	1,56
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									14568				48,18			1,72
Раздел 2. Фасад																
6	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	0,8	7383,68	5490,29	33,84		5907	4392	27		43,5	34,8		
10	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 штукатуриваемой поверхности	1,0245	16986,59	9960,23	572,9	362,13	17403	10204	587	371	70,88	72,62	2,78	2,85
9	ТССЦ-101-2416 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ	кг	13,3	95,54				1271							
13	ТЕР15-04-029-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Укладка сетки прим.	100 м2 отдельваемой поверхности	1,0245	6979,47	2262,06	63	3,91	7150	2317	65	4	17,27	17,69	0,02	0,02

Гранд-СМЕТА

14	ТССЦ-101-2135 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Клейстер готовый	кг	-13,45	29,99					-403						
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2135 1 квартал 2016 г. МАТ=25,85														
15	ТССЦ-101-1814 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Клей столярный сухой	кг	-0,5123	52,97					-27						
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1814 1 квартал 2016 г. МАТ=2,7														
16	ТССЦ-101-0622 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Миткаль «Т-2» суровый (суровье)	10 м	-24,59	297,83					-7324						
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0622 1 квартал 2016 г. МАТ=3,77														
11	ТССЦ-101-5292 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сетка стеклотканевая, размер 5х5 мм, плотность 75 г/м2	м2	102,45	18,31					1876						
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-5292 1 квартал 2016 г. МАТ=6,61														
20	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	3,4209	16986,59	9960,23	572,9	362,13	58109	34073	1960	1239	70,88	242,47	2,78	9,51
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 НР (28250 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (13065 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	оштукату риваемо й поверхно сти													
19	ТССЦ-101-4163 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка акриловая НОРТЕКС-ГРУНТ	кг	44,5	46,78					2082						
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4163 1 квартал 2016 г. МАТ=2,64														
12	ТЕР15-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая	100 м2	3,4209	10178,86	1907,76	59,81		34821	6526	205		14,39	49,23		
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; МАТ=4,56 НР (5221 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2415 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	окрашив аемой поверхно сти													

Гранд-СМЕТА

53	ТЕР12-01-008-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство обделок на фасадах (наружные подо конники, пояски, балконы и др.): без водосточных труб ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-008-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,6; МАТ=3,44 НР (1922 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (919 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 фасада (без вычета проемов)	3,4209	2046,17	610,64	4,83		7000	2089	17		4,9	16,76		
31	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (примыкание козырька к стене) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,39 НР (809 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (387 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,0624	49155,72	14051,29	184,55	39,5	3067	877	12	2	112,75	7,04	0,2	0,01
Итого по разделу 2 Фасад									205465					440,61		12,39
Раздел 3. Цоколь																
34	ТЕР15-02-037-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство каркаса при оштукатуривании: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-037-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,3; ЗПМ=12,23; МАТ=3,94 НР (797 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (369 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,294	10662,44	3351,39	84,74	37,42	3135	985	25	11	24,98	7,34	0,21	0,06
35	ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-036-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,72; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (4166 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1927 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,294	43923,78	17434,48	422,08	277,01	12914	5126	124	81	129,95	38,21	1,44	0,42
36	ТЕР15-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: перхлорвиниловая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,58; МАТ=4,56 НР (449 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (208 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,294	10178,86	1907,76	59,81		2993	561	18		14,39	4,23		
33	ТССЦ-101-2416 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2416 1 квартал 2016 г. МАТ=5,45	кг	3,8	95,54				363							

Гранд-СМЕТА

37	ТССЦ-101-1876 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм	т	0,07212 72,12/1000	44364,12				3200								
Итого по разделу 3 Цоколь									30519					49,78		0,48	
Раздел 4. Проемы																	
38	ТЕР10-01-039-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	100 м2 проемов	0,072 1,8*4/100	156787,63	13990,51	10387,39	2239,07	11289	1007	748	161	104,28	7,51	11,35	0,82	
39	ТССЦ-101-0889 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещении однопольных	компл.	4	410,91				1644								
Отделка бокового откоса																	
40	ТЕР15-04-006-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен	100 м2 покрытия	0,024 2,4/100	929,62	920,43	7,38	1,96	22	22			6,55	0,16	0,01		
41	ТССЦ-101-2416 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Грунтовка «Бетоконтакт», КНАУФ	кг	0,3	95,54				29								
42	ТЕР15-02-031-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,024 2,4/100	41355,39	27701,81	526,43	406,4	993	665	13	10	204,06	4,9	2,06	0,05	

Гранд-СМЕТА

43	ТЕР15-04-005-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная: по штукатурке стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-005-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,71; ЗПМ=12,23; МАТ=3,07 НР (108 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (50 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,024 2,4/100	10435,13	5619,2	77,57	3,91	250	135	2	42,9	1,03	0,02
Отделка верхнего откоса														
44	ТЕР10-05-008-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из потолочного профиля гипсокартонными листами (С 623): одним слоем с оконным проемом ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-05-008-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,69; МАТ=4,84 НР (53 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (25 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 стен (за вычетом проемов)	0,0054 0,54/100	35349,15	11003,58	116,97		191	59	1	83	0,45	
45	ТЕР15-04-005-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-005-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,68; ЗПМ=12,23; МАТ=2,49 НР (29 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (13 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0054 0,54/100	13303,36	6656,54	101,65	3,91	72	36	1	50,82	0,27	0,02
Итого по разделу 4 Проемы									17137				14,32	0,87
Раздел 5. Отмостка														
46	ТЕР01-02-057-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР01-02-057-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЗПМ=12,23 НР (791 руб.): 61%=80%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (402 руб.): 31%=45%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м3 грунта	0,0739	17553,47	17553,47			1297	1297		154	11,38	
47	ТССЦпг-01-01-039 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: грунта растительного слоя (земля, перегной) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-039 1 квартал 2016 г. ЭМ=8,69 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	12,9325 7,39*1,75	41,71		41,71		539		539			

Гранд-СМЕТА

48	ТССЦпг-03-21-01-005 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-005 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	12,9325 7,39*1,75	58,52		58,52		757		757						
49	ТЕР27-07-002-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство оснований толщиной 12 см под тротуары из кирпичного или известнякового щебня ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР27-07-002-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,76; ЗПМ=12,23; МАТ=4,98 НР (336 руб.): 121%=142%*0.85 от ФОТ СП (181 руб.): 65%=95%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 дорожек и тротуаров	0,0739	21551,96	3241,19	2175,17	511,34	1593	240	161	38	26,24	1,94	3,17	0,23	
50	ТЕР27-07-002-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	На каждый 1 см изменения толщины оснований добавлять или исключать к расценке 27-07-002-01 (100мм ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР27-07-002-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,92; ЗПМ=12,23; МАТ=4,97 НР (-15 руб.): 121%=142%*0.85 от ФОТ СП (-8 руб.): 65%=95%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 дорожек и тротуаров	-0,0739	3032,88	133,31	128,7	29,35	-224	-10	-10	-2	1,08	-0,08	0,2	-0,01	
51	ТЕР27-07-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР27-07-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,12; ЗПМ=12,23; МАТ=7,09 НР (1843 руб.): 121%=142%*0.85 от ФОТ СП (990 руб.): 65%=95%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,7392	28910,12	2052,56	420,51	8,32	21370	1517	311	6	15,12	11,18	0,05	0,04	
52	ТЕР27-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01 (40мм ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР27-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,09; МАТ=7,02 НР (564 руб.): 121%=142%*0.85 от ФОТ СП (303 руб.): 65%=95%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,7392	9309,41	629,85	122,04		6882	466	90		4,64	3,43			
Итого по разделу 5 Отмстка									37602				27,85			0,26	
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									207203	78173	7026	2177		580,74		15,72	

Гранд-СМЕТА

Накладные расходы	66096						
Сметная прибыль	31992						
Итого по смете:							
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	7069				26,73		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	736				2,89		
Проемы (ремонтно-строительные)	2568				9,39	0,16	
Благоустройство (ремонтно-строительные)	4195				9,17	1,56	
Конструкции из кирпича и блоков	12364				34,8		
Отделочные работы	208697				438,15	12,91	
Кровли	14104				23,8	0,01	
Теплоизоляционные работы	3200						
Деревянные конструкции	14756				7,96	0,82	
Земляные работы, выполняемые ручным способом	2490				11,38		
Погрузо-разгрузочные работы	539						
Перевозка грузов автотранспортом	757						
Автомобильные дороги	33816				16,47	0,26	
Итого	305291				580,74	15,72	
В том числе:							
Материалы	122004						
Машины и механизмы	7026						
ФОТ	80350						
Накладные расходы	66096						
Сметная прибыль	31992						
Непредвиденные 1%	3053						
Итого с непредвиденными	308344						
НДС 18%	55501,92						
ВСЕГО по смете	363845,92				580,74	15,72	