

" ____ " ____ 2016 г.

" ____ " ____ 2016г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, пр. Бр. Коростелевых, д. 63
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость строительных работ _____ 889039 руб.
Средства на оплату труда _____ 112685 руб.
Сметная трудоемкость _____ 881,1 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на __ 1 кв 2016г. _____

№ пп	Обосно- вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех		Осн.3/п	Эк.Маш	3/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтаж.																
1	ТЕР46-04-008-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73 НР (10551 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (6029 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	6,931 693,1 / 100	1944,48	1812,36	132,12		13477	12561	916		15,9	110,2		
2	ТЕР46-04-008-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка покрытий кровель: из листовой стали ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-008-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,73 НР (5694 руб.): 84%=110%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3254 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	6,931 693,1 / 100	1032,04	978,03	54,01		7153	6779	374		8,58	59,47		
3	ТЕРп58-2-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп58-2-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,85 НР (562 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (412 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 окон	0,02	39658,29	39612,24	46,05		793	792	1		341,3	6,83		

Гранд-СМЕТА

4	ТЕРр58-1-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-1-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,54; ЗПМ=12,23 НР (9105 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (6668 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м2 кровли	6,931 693,1 / 100	2106,22	1759,53	346,69	90,75	14598	12195	2403	629	15,16	105,07	0,46	3,19
Итого по разделу 1 Демонтаж.									78297					281,57		3,19
Раздел 2. Кровля.																
5	ТЕР10-01-010-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка элементов каркаса: из брусьев контробрешетка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,67; МАТ=3,22 НР (2295 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (1097 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 м3 древесин ы в конструк ции	0,92475 0,05*0,05*369,9	10930,23	2757,25	187,22		10108	2550	173		22,5	20,81		
6	ТЕР12-01-015-03 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-015-03 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,65; ЗПМ=12,23; МАТ=3,16 НР (6553 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (3134 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 изолируе мой поверхно сти	6,931 693,1 / 100	4250,34	1002	241,06	25,68	29459	6945	1671	178	7,84	54,34	0,13	0,9
7	ТССЦ-101-0856 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки РКП-350Б ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0856 1 квартал 2016 г. МАТ=2,8	м2	-762,4	19,01				-14493							
8	ТССЦ-101-0594 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Мастика битумная кровельная горячая ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0594 1 квартал 2016 г. МАТ=4,46	т	-0,3466	18265,13				-6331							
9	ТССЦ-101-4134 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4134 1 квартал 2016 г. МАТ=2,48	м2	762,4	35,27				26890							
10	ТЕРр58-12-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-12-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,48; ЗПМ=12,23; МАТ=4,48 НР (11839 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (8670 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м2	6,562 (693,1-36,9) / 100	10619,94	2477,92	173,44	63,11	69688	16260	1138	414	21,35	140,1	0,32	2,1

Гранд-СМЕТА

11	ТССЦ-102-0077 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 32-40 мм, III сорта ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-102-0077 1 квартал 2016 г. МАТ=4,51	м3	-11,81	4251,44				-50210							
12	ТССЦ-102-0056 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-102-0056 1 квартал 2016 г. МАТ=3,46	м3	11,81	5614,4				66306							
13	ТЕРп58-12-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство обрешетки сплошной из досок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРп58-12-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,39; ЗПМ=12,23; МАТ=4,48 НР (990 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ СП (725 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ	100 м2	0,369 36,9 / 100	15110,79	3694,32	262,12	86,83	5576	1363	97	32	31,83	11,75	0,44	0,16
14	ТССЦ-102-0073 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски необрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, все ширины, толщиной 25 мм, III сорта ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-102-0073 1 квартал 2016 г. МАТ=4,51	м3	-0,9742	4043,58				-3939							
15	ТССЦ-102-0056 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, II сорта ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-102-0056 1 квартал 2016 г. МАТ=3,46	м3	0,9742	5614,4				5470							
16	ТЕР26-02-019-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "ОЗОН-007" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления для обеспечения первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-02-019-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,13; ЗПМ=12,23; МАТ=9,28 НР (6915 руб.): 77%=100%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (4311 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 обработываемой поверхности	4,96 496/100	2434,79	1809,06	607,36	1,71	12077	8973	3013	8	13,16	65,27	0,01	0,05
17	ТССЦ-113-8073 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Антисептик-антипирен «ОЗОН-007» для древесины ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-113-8073 1 квартал 2016 г. МАТ=6,69	кг	166,6	89,31				14879							

Гранд-СМЕТА

18	ТЕР09-04-002-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-002-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,43; ЗПМ=12,23; МАТ=6,36 НР (24315 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (20439 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	6,931 693,1 / 100	9161,9	4537,09	3517,6	547,17	63501	31447	24380	3792	35,5	246,05	2,61	18,09
19	ТССЦ-101-4571 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер НС35-1000-0,7 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4571 1 квартал 2016 г. МАТ=3,76	м2	762,41 693,1*1,1	347,01				264564							
35	ТССЦ-101-1845 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8х35 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1845 1 квартал 2016 г. МАТ=4,68	шт.	4158,6 6*693,1	1,08				4491							
20	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (коньковые, ендовые) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-010-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=3,39 НР (4778 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (2285 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м2 покрытия	0,3685 36,85 / 100	49155,72	14051,29	184,55	39,5	18114	5178	68	15	112,75	41,55	0,2	0,07
21	ТССЦ-101-1875 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1875 1 квартал 2016 г. МАТ=3,36	т	-0,2882	43613,07				-12569							
22	ТССЦ-101-0795 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Проволока канатная оцинкованная, диаметром 3 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-0795 1 квартал 2016 г. МАТ=4,88	т	-0,0044	45464,52				-200							
23	ТССЦ-101-4128 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4128 1 квартал 2016 г. МАТ=3,3	м2	36,85	629,21				23186							
24	ТЕР10-01-023-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Укладка ходовых досок ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-023-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,24; ЗПМ=12,23; МАТ=4,5 НР (52 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (25 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м ходов	0,12	5699,62	465,72	102,95	15,78	684	56	12	2	3,8	0,46	0,08	0,01

Гранд-СМЕТА

25	ТЕР10-01-003-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство слуховых окон ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-003-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,64; ЗПМ=12,23; МАТ=3,93 НР (1526 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (729 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ	1 слуховое окно	2	2334,99	826,26	169,19	21,65	4670	1653	338	43	6,63	13,26	0,11	0,22
26	ТССЦ-203-0251 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0251 1 квартал 2016 г. МАТ=3,89	м2	-1	668,42				-668							
27	ТССЦ-101-2009 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Приборы форточные ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2009 1 квартал 2016 г. МАТ=6,89	компл.	2	126,02				252							
28	ТССЦ-203-0177 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-0177 1 квартал 2016 г. МАТ=4,61	м2	2,134 1,1*0,97 ²	2206,25				4708							
29	ТЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр применительно	Установка снегозадержателей трубчатых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР12-01-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,75; ЗПМ=12,23; МАТ=4,81 НР (754 руб.): 92%=120%*(0.9*0.85) от ФОТ СП (361 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ	100 м огражден ия	0,891 89,1 / 100	17849,47	863,07	425,86	57,24	15904	769	379	51	6,67	5,94	0,29	0,26
30	ТССЦ-201-0777 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Конструктивные элементы вспомогательного назначения: с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-201-0777 1 квартал 2016 г. МАТ=4,81	т	-0,2673	54842,51				-14659							
31	ТССЦ-101-7317 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-7317 1 квартал 2016 г. МАТ=3,33	шт.	44,55	545,52				24303							
мусор																

Гранд-СМЕТА

32	ТССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 1 квартал 2016 г. ЭМ=6,8 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	4,18 20,9*0,2	345,71		345,71		1445		1445					
33	ТССЦпг-01-01-043 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-043 1 квартал 2016 г. ЭМ=8,69 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	16,72 20,9*0,8	34,59		34,59		578		578					
34	ТССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-010 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	20,9	99,84		99,84		2087		2087					
Итого по разделу 2 Кровля.									667666					599,53		21,86
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									601892	107521	39073	5164		881,1		25,05
Накладные расходы									85931							
Сметная прибыль									58140							
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									46159					169,67		
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									147254					263,75		5,45
Деревянные конструкции									25479					34,53		0,23
Кровли									80579					101,83		1,23
Полы									26890							
Теплоизоляционные работы									38182					65,27		0,05
Строительные металлические конструкции									377310					246,05		18,09
Погрузо-разгрузочные работы									2023							
Перевозка грузов автотранспортом									2087							
Итого									745963					881,1		25,05
В том числе:																
Материалы									455298							
Машины и механизмы									39073							
ФОТ									112685							
Накладные расходы									85931							
Сметная прибыль									58140							
Непредвиденные затраты 1%									7460							

Гранд-СМЕТА

Итого с непредвиденными	753423							
НДС 18%	135616							
ВСЕГО по смете	889039					881,1		25,05

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)