

" ____ " ____ 2016 г.

" ____ " ____ 2016 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Орск, ул.Машиностроителей, д. 47

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: проект 018.03.16-АС

Сметная стоимость строительных работ _____ 526126,6 руб.

Средства на оплату труда _____ 139873 руб.

Сметная трудоемкость _____ 1092,29 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. фасад												
демонтаж												
1	ТЕРр56-1-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-1-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,43; ЗПМ=12,23 НР (111 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (158 руб.) СП (79 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (158 руб.)	100 коробок	0,01	16677,24	15365,77	1311,47	351,25	167	154	13	4
2	ТЕРр56-2-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие оконных переплетов остекленных ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-2-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23 НР (71 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (101 руб.) СП (51 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (101 руб.)	100 м2 оконных переплетов	0,018 1,2*1,5/100	5640,03	5402,36	237,67	183,45	102	98	4	3

Гранд-СМЕТА

3	ТЕРр56-9-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-9-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,5; ЗПМ=12,23 НР (302 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (432 руб.) СП (216 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (432 руб.)	100 коробок	0,02 0,01'2	24105,9	21007,35	3098,55	583,62	482	420	62	12
4	ТЕРр56-10-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Снятие дверных полотен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (148 руб.): 70%=82%*0.85 от ФОТ (212 руб.) СП (106 руб.): 50%=62%*0.8 от ФОТ (212 руб.)	100 м2 дверных полотен	0,0504 (1,2*2,1'2) / 100	4210,79	4210,79			212	212		
5	ТССЦпг-01-01-01-042 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительного с погрузкой транспортерами ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-042 1 квартал 2016 г. ЭМ=8,69 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	0,973	82,12		82,12		80		80	
6	ТССЦпг-03-21-01-010 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 10 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-010 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,61; ЗПМ=12,23 НР 0%=0%*0.85 от ФОТ СП 0%=0%*0.8 от ФОТ	1 т груза	0,973	99,84		99,84		97		97	
МОНТАЖ												
7	ТЕР10-01-034-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-034-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,68; ЗПМ=12,23; МАТ=1,4 НР (393 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ (437 руб.) СП (188 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ (437 руб.)	100 м2 проемов	0,018 (1,2*1,5) / 100	507705,43	23969,58	2706,4	347,21	9139	431	49	6
8	ТЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-04-012-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,97; МАТ=4,46 НР (1210 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ (1753 руб.) СП (1017 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ (1753 руб.)	1 м2 проема	5,04 1,2'2,1'2	595,24	347,82	111,92		3000	1753	564	

Гранд-СМЕТА

9	ТССЦ-101-2004 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Пружины ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2004 1 квартал 2016 г. МАТ=7,02	компл.	2	72,94				146			
11	ТССЦ-203-8147 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Блок дверной стальной наружный двупольный ДСН ДКН, площадь 2,73 м2 (ГОСТ 31173-2003) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-203-8147 1 квартал 2016 г. МАТ=3,37	м2	5,04	5603,97				28244			
12	ТЕР15-02-031-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-031-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,98; ЗПМ=12,23; МАТ=5,27 НР (1349 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (1686 руб.) СП (624 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (1686 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,06 (4,2*0,4+2,16*2) / 100	41355,39	27701,81	526,43	406,4	2481	1662	32	24
13	ТЕР15-04-007-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-007-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,7; ЗПМ=12,23; МАТ=3,37 НР (267 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (334 руб.) СП (124 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (334 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,06 (4,2*0,4*1+2,16*2) / 100	9920,92	5567,1	76,99	3,42	595	334	5	
14	ТЕР10-01-035-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-01-035-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,81; ЗПМ=12,23; МАТ=2,44 НР (29 руб.): 90%=118%*(0.9*0.85) от ФОТ (32 руб.) СП (14 руб.): 43%=63%*(0.85*0.8) от ФОТ (32 руб.)	100 п.м	0,012 (1,2*1) / 100	14024,37	2640,82	82,73	7,95	168	32	1	
15	ТССЦ-101-2911 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Доски подоконные ПВХ, шириной: 500 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-2911 1 квартал 2016 г. МАТ=1,13	м	1,2	411,94				494			
16	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно- известковым раствором по камню: стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=9,73; ЗПМ=12,23; МАТ=5,94 НР (158 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (198 руб.) СП (73 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (198 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,0192 ((4,2+5,4)*0,2) / 100	16986,59	9960,23	572,9	362,13	326	191	11	7

Гранд-СМЕТА

17	ТЕР15-04-019-05 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную с подготовкой поверхности откосы ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-019-05 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,59; МАТ=3,85 НР (29 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (36 руб.) СП (13 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (36 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0192 (4,2*0,2+5,4*0,2) / 100	4523,99	1873,39	39,34		87	36	1	
18	ТЕРр58-20-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-20-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,58; ЗПМ=12,23; МАТ=3,4 НР (44 руб.): 71%=83%*0.85 от ФОТ (62 руб.) СП (32 руб.): 52%=65%*0.8 от ФОТ (62 руб.)	100 м	0,012 1,2*1/100	13692,57	5160,69	39,73	15,78	164	62		
19	ТЕРр61-10-3 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр61-10-3 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=3,86; МАТ=5,94 НР (41976 руб.): 67%=79%*0.85 от ФОТ (62650 руб.) СП (25060 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (62650 руб.)	100 м2 отремонтированн ой поверхности	2,604 (628,35*0,4+60,44*0,15) / 100	31575,24	24058,98	5,37		82222	62650	14	
20	ТЕРр62-25-7 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр62-25-7 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,55; МАТ=5,17 НР (13775 руб.): 68%=80%*0.85 от ФОТ (20258 руб.) СП (8103 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (20258 руб.)	100 м2 обработанной поверхности	6,8879 (628,35+60,44) / 100	7943,33	2941,07	10,42		54713	20258	72	
21	ТЕР15-04-019-07 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска фасадов акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-019-07 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,59; МАТ=3,47 НР (8838 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (11048 руб.) СП (4088 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (11048 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	6,289544 (628,35+0,6044) / 100	3715,91	1756,59	29,51		23371	11048	186	
24	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-004-26 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,92; ЗПМ=12,23; МАТ=5,05 НР (59 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ (86 руб.) СП (41 руб.): 48%=70%*(0.85*0.8) от ФОТ (86 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,085 8,5 / 100	4338,96	1015,58	86,43	2,94	369	86	7	

Гранд-СМЕТА

25	ТЕР08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР08-07-001-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=4,61; МАТ=4,74 НР (32083 руб.): 93%=122%*(0.9*0.85) от ФОТ (34498 руб.) СП (18629 руб.): 54%=80%*(0.85*0.8) от ФОТ (34498 руб.)	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	6,2835 628,35 / 100	7383,68	5490,29	33,84		46395	34498	213	
Итого по разделу 1 фасад									412355			
Раздел 2. Входная группа.												
26	ТЕРр51-4-2 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Рытье ям для установки стоек и столбов глубиной: 0,7 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр51-4-2 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23 НР (1635 руб.): 64%=75%*0.85 от ФОТ (2554 руб.) СП (919 руб.): 36%=45%*0.8 от ФОТ (2554 руб.)	100 ям	0,04 0,02*2	63860,29	63860,29			2554	2554		
27	ТЕР09-03-012-12 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Монтаж опорных стоек для пролетов: до 24 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-03-012-12 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,17; ЗПМ=12,23; МАТ=6,88 НР (82 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ (119 руб.) СП (69 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ (119 руб.)	1 т конструкций	0,092 0,046*2	3965,5	863,19	2157,95	437,1	365	79	199	40
28	ТССЦ-103-1522 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Трубы стальные квадратные (ГОСТ 8639-82) размером 80х80 мм. толщина стенки 4 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-103-1522 1 квартал 2016 г. МАТ=3,48	м	10,36 2,59*2	302,2				3131			
29	ТЕР06-01-001-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Устройство бетонной подготовки ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-001-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,49; ЗПМ=12,23; МАТ=6,07 НР (86 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (108 руб.) СП (48 руб.): 44%=65%*(0.85*0.8) от ФОТ (108 руб.)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле	0,00448 0,224*2/100	395050,64	20517,05	13772,91	3550,86	1770	92	62	16
30	ТЕР09-03-013-01 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Монтаж вертикальных связей в виде ферм для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-03-013-01 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,13; ЗПМ=12,23; МАТ=7,93 НР (759 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ (1100 руб.) СП (638 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ (1100 руб.)	1 т конструкций	0,1436 0,0718*2	11016,89	7171,06	2360,39	486,02	1582	1030	339	70

Гранд-СМЕТА

31	ТССЦ-201-8063 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы: до 0,1 т решетчатые ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-201-8063 1 квартал 2016 г. МАТ=4,51	т	0,1436 0,0718*2	41784,56				6000			
32	ТЕР09-03-022-04 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Монтаж оконных фонарных покрытий из поликарбонатных и акриловых плит с боковыми планками, профилями и резиновыми прокладками ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР09-03-022-04 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=7,17; ЗПМ=12,23; МАТ=6,2 НР (1279 руб.): 69%=90%*(0.9*0.85) от ФОТ (1853 руб.) СП (1075 руб.): 58%=85%*(0.85*0.8) от ФОТ (1853 руб.)	100 м2	0,0972 (4,86*2) / 100	32356,71	15534,91	16577,83	3533,12	3145	1510	1611	343
33	ТССЦ-101-4506 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Поликарбонат сотовый толщиной 10 мм цветной ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4506 1 квартал 2016 г. МАТ=2,22	м2	9,72 4,86*2	333,89				3245			
35	ТССЦ-101-1875 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-1875 1 квартал 2016 г. МАТ=3,36	т	0,0007 Ф1.р1	43613,07				31			
36	ТЕР15-04-032-02 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Окраска суриком стальных обделок на фасадах без водосточных труб ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-032-02 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=5,2; ЗПМ=12,23; МАТ=2,57 НР (39 руб.): 80%=105%*(0.9*0.85) от ФОТ (49 руб.) СП (18 руб.): 37%=55%*(0.85*0.8) от ФОТ (49 руб.)	100 м2 фасада (без вычета проемов)	0,0584 0,0292*2	1136	847,54	7,38	1,96	66	49		
37	ТЕРр69-2-1 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0,5 кирпича ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр69-2-1 1 квартал 2016 г. ОЗП=12,23; ЭМ=6,23 НР (72 руб.): 66%=78%*0.85 от ФОТ (109 руб.) СП (44 руб.): 40%=50%*0.8 от ФОТ (109 руб.)	100 отверстий	0,16 0,08*2	758,35	684,15	74,2		121	109	12	
38	ТССЦ-101-4473 Приказ Минстроя России от 21.09.15 №675/пр	Болт анкерный с гайкой, размер 12,0x130 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦ-101-4473 1 квартал 2016 г. МАТ=4,97	шт.	16 8*2	20,48				328			
Итого по разделу 2 Входная группа.									29101			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												

Гранд-СМЕТА

Итого прямые затраты по смете в текущих ценах	275392	139348	3634	525
Накладные расходы	104794			
Сметная прибыль	61269			
Итого по смете:				
Проемы (ремонтно-строительные)	2047			
Погрузо-разгрузочные работы	80			
Перевозка грузов автотранспортом	97			
Деревянные конструкции	10425			
Строительные металлические конструкции	55314			
Отделочные работы	42547			
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	240			
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	149258			
Малярные работы (ремонтно-строительные)	76591			
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии	469			
Конструкции из кирпича и блоков	97107			
Земляные работы, выполняемые ручным способом (ремонтно-строительные)	5108			
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	1904			
Кровли	31			
Прочие ремонтно-строительные работы	237			
Итого	441455			
В том числе:				
Материалы	132410			
Машины и механизмы	3634			
ФОТ	139873			
Накладные расходы	104794			
Сметная прибыль	61269			
Непредвиденные затраты 1%	4415			
Итого с непредвиденными	445870			
НДС 18%	80256,6			
ВСЕГО по смете	526126,6			

Сдал: _____
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: _____
(должность, подпись, расшифровка)