

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по организационно-технической работе
НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области»
_____ К.С.Золотарев

Смета на проектные работы

на разработку проектно-сметной документации по капитальному ремонту крыши, подвальных помещений, внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, установке коллективного(общедомового) прибора учета и узла управления теплоснабжения, горячего водоснабжения, холодного водоснабжения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Новотроицк, пер. Студенческий, д.4.

Наименование организации заказчика: Некоммерческая организация «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области».

Смета составлена в соответствии с ГСН «Справочник базовых цена на обмерные работы и обследование зданий и сооружений», 2016г.; «Справочником базовых цен на проектные работы в строительстве «Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения», 2012 г.; Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные работы в строительстве, 2009 г.

| № п/п | Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ | Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства | Цпр.=(a+vxX)xK | Ст-ть руб. |
|----------|--|--|-------------------------------------|---------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Объем, м3 | 12862 | | |
| 1 | Обмерные работы многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. | B= 227 (Таблица 2) 12 % процентное соотношение (Таблица 8) | 12862/100*227*0,12 | 3503,61 |
| 2 | Обследование многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. Категория сложности работ-1. | B= 192,8 (Таблица 4) 20 % процентное соотношение (Таблица 9) коэф. 0,8 п.2.1.13 | 12862/100*192,8*0,2*0,8 | 3967,67 |
| 3 | Обследование системы ХВС многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. | B= 3900 (Таблица 15.3) 20 % процентное соотношение коэф. 0,8 таб.16 | 3900*0,2*0,8 | 624,00 |
| 4 | Обследование системы ГВС многоквартирного жилого дома высотой до 15 м. Категория сложности здания-1. | B= 3500 (Таблица 15.1) 20 % процентное соотношение коэф. 0,8 таб.16 | 3500*0,2*0,8 | 560,00 |
| 45 | Обследование системы отопления многоквартирного жилого дома высотой до 6 м. Категория сложности здания-1. | B= 4000 (Таблица 15.2) 20 % процентное соотношение коэф. 0,8 таб.16 | 4000*0,2*0,8 | 640,00 |
| 6 | Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт крыши, подвального помещения | A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 6,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,4 п.1.9 | (275+12862*0,006)*0,06*1 000*0,4 | 8452,128 |

| | | | | |
|---|--|--|--|-----------|
| | Сметная документация | | $(275+12862*0,006)*0,06*1000*0,05*0,4$ | 422,61 |
| 7 | Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт ХВС,ГВС приборы учета,узлы управления | A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 4,0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,4 | $(275+12862*0,006)*0,04*1000*0,4$ | 5634,75 |
| | Сметная документация | | $(275+12862*0,006)*0,04*1000*0,05*0,4$ | 281,74 |
| 8 | Разработка проектной и рабочей документации на капитальный ремонт теплоснабжения приборы учета,узлы управления | A= 275 (Таблица 1) B= 0,006 (Таблица 1) 2.0 % процентное соотношение (Таблица 12) коэф. 0,4 | $(275+12862*0,006)*0,02*1000*0,4$ | 2817,376 |
| | Сметная документация | | $(275+12862*0,006)*0,02*1000*0,05*0,4$ | 140,8688 |
| | ИТОГО: | | | 27044,75 |
| | 3,92 | K=3,92 Текущие цены на 2 квартал 2016 г. (Приложение 3 к письму Минстроя РФ №17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.). | | 106015,41 |
| | Экспертиза сметной документации 14808564/1,18*0,6/100 | | | 75297,78 |
| | НДС 18% | | | 32636,37 |
| | ВСЕГО по смете | | | 213949,57 |

Составил _____

Марцинина И.В.

Проверил _____

Сидоров М.С.